



2336/OOP/2021-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/2288/2021-OOPM

## Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

## Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: Ing. Tomášem Vrbou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě  
pověření ze dne 4. 1. 2021, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14  
a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací  
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

**SMLOUVU**  
**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**  
**A**  
**VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**  
**č. j. UZSVM/OOP/2288/2021-OOPM**

### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Opava č.j. 9478/2010-MZE ze dne 15.2.2011, které nabylo právní moci dne 2.3.2011, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Pozemková parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
4879/1	77777	ostatní plocha	jiná plocha	-	1.555.540,-
4879/2	159	ostatní plocha	jiná plocha	-	3.180,-

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Brumovice u Opavy, obec Brumovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100.

## **Čl. II.**

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto Ing. Petrou Raškovou, ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Opava dne 9.11.2020 rozhodnutím č. j. UZSVM/OOP/9593/2020-OOPM.

## **Čl. III.**

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi včetně jejich součástí (trvalé porosty) předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a nemovité věci uvedené v čl. I této smlouvy navazují na lesní komplex v právu hospodaření přejímajícího a přejímající je potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## **Čl. IV.**

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

## **Čl. V.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv, smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota nemovitých věcí uvedené v čl. I této smlouvy byla určena předávajícím ve výši 3.214.600,- Kč.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.

8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma uvedených v odst. 9 tohoto článku a že není omezen disponováním s ní.
9. Přejímající bere na vědomí, že podle územního plánu jsou pozemky dotčeny návrhem veřejně prospěšných opatření pro územní systém ekologické stability – regionální biocentrum N2 RBC.
10. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
11. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
12. Přejímající za tím účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postup k prevenci a odhalování takového jednání.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Česká republika – Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(předávající)

Ing. Tomáš Vrba  
ředitel Oblastního ředitelství severní  
Morava  
(přejímající)