

# DOHODA O NAROVNÁNÍ

v souvislosti se smlouvou o dílo na zhotovení díla pod názvem:

## „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“

Evidenční číslo Dohody objednatele: DOD20210930

Evidenční číslo Dohody zhotovitele: .....

### Dopravní podnik Ostrava a.s.

Sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104  
Zastoupená: Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva  
Ing. Martinem Chovancem, členem představenstva  
IČ: 61974757  
DIČ: CZ61974757  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12  
Číslo účtu: 5708761/0100

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „**objednatel**“)

### OHL ŽS, a.s.

Sídlo: Burešova 938/17, Veveří, 602 00 Brno  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Brno, oddíl B., vložka číslo 695  
Zastoupená: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva a  
Paolem Bee, MBA, 2. místopředsedou představenstva  
IČ: 46342796  
DIČ: CZ46342796  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: 8010-0503087443/0300

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jen „**smluvní strany**“, případně „**smluvní strana**“, je-li odkazováno na některou z nich)

### PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (A) smluvní strany spolu dne 12.12.2019 uzavřely smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele: DOD20191734, č. smlouvy zhotovitele: 606849/2019/00 (dále jen „**smlouva**“) na zhotovení díla pod názvem „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“ (dále jen „**dílo**“) s cenou za dílo ve výši 44.025.650,83 Kč bez DPH, která byla upravena dodatkem č.1 na částku 45.324.878,79 Kč bez DPH (dále jen „**cena za dílo**“);
- (B) předání a převzetí místa plnění díla (staveniště) se protokolárně uskutečnilo dne 1.7.2020 a zároveň byla zahájena výluka tramvajového provozu. Dílo mělo být dle čl. V., bodu 5.1 smlouvy dokončeno a předáno dne 10.11.2020 a výluka tramvajového provozu měla být dle čl. V., bodu 5.2 smlouvy ukončena dne 26.8.2020;
- (C) dílo jako celek, resp. jeho poslední část, bylo mezi smluvními stranami předáno a převzato dne 9.12.2020 a výluka tramvajového provozu byla ukončena dne 31.8.2020 v 15:00 hod.;
- (D) v průběhu provádění díla a po jeho dokončení došlo mezi smluvními stranami k odsouhlasení víceprací a méněprací provedených na díle, jež jsou obsaženy ve Změnových listech č. 1 a č. 2, a k odsouhlasení ceny těchto víceprací a méněprací s dopadem na původní cenu za dílo, a to navýšení ceny o částku 1.299.227,96 Kč bez DPH (dále jen „**navýšení ceny po dodatku**“). Toto navýšení ceny po dodatku zhotovitel vyfakturuje objednateli fakturou – daňovým dokladem se splatností 30 kalendářních dnů (dále jen „**faktura za navýšení ceny po dodatku**“);
- (E) v průběhu provádění díla a po jeho dokončení došlo mezi smluvními stranami ke sporu ohledně okolností a překážek, které vedly ke zdržení dokončení díla a výluky tramvajového provozu, a jejich důvodnosti z hlediska nároku na prodloužení smluvních lhůt, a ohledně přiměřenosti výše smluvních pokut a platnosti sankčních ujednání;
- (F) smluvní strany po společném jednání dospěly ke shodnému závěru, že mají zájem, v rámci předejití časově a finančně náročného soudního sporu, sporná práva a závazky upravit dohodou o narovnání, čímž by dosavadní vzájemná sporná práva a povinnosti plně nahradily vzájemnými právy a povinnostmi dle dohody o narovnání;

dohodly se smluvní strany v souladu s ustanoveními § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) na uzavření této dohody o narovnání (dále jen „**Dohoda**“).

## **ČÁST 1. DEFINICE**

- 1.1 Není-li v této Dohodě uvedeno jinak, mají pojmy a výrazy použité v této Dohodě význam uvedený ve smlouvě.

## ČÁST 2. SPORNÁ PRÁVA A ZÁVAZKY

2.1 Smluvní strany konstatují, že je mezi nimi sporné:

- 2.1.1 zda se zhotovitel dostal do prodlení s dokončením a předáním díla a ukončením výluky tramvajového provozu, v jakém rozsahu a z důvodu jakých okolností a překážek a zda má zhotovitel z důvodu těchto okolností a překážek, zejména z důvodu opožděného předávání jednotlivých částí projektové dokumentace objednatelem, zdržení úřadů a správců sítí a dotčených zařízení a potřeby provést další vyvolané práce a vícepráce v průběhu realizace díla, nárok na prodloužení smluvních lhůt a v jakém rozsahu;
- 2.1.2 zda má objednatel nárok na smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla a ukončením výluky tramvajového provozu, když dle zhotovitele není sankční ujednání dle bodu 9.1 smlouvy pro neurčitost platným ujednáním a nelze dle něho smluvní pokutu za prodlení s dokončením a předáním díla uplatnit a sankční ujednání dle bodu 9.3 smlouvy nelze aplikovat na nedodržení doby trvání výluky tramvajového provozu zahájené společně se zahájením díla, a dále zda je sjednaná výše smluvních pokut za daných okolností přiměřená a jaká je přiměřená výše smluvních pokut;
- 2.1.3 zda má zhotovitel nárok na náhradu zvýšených vedlejších rozpočtových nákladů vzniklých v důsledku prodloužení doby provádění díla, jak tvrdí zhotovitel, nebo nikoliv, jak tvrdí objednatel.

## ČÁST 3. NAROVNÁNÍ SPORNÝCH PRÁV A ZÁVAZKŮ

3.1 Smluvní strany proto touto Dohodou ve smyslu ust. § 1903 a násl. občanského zákoníku sporná práva a závazky uvedené v předchozím čl. 2.1 části 2. této Dohody, s cílem jejich efektivního a hospodárného vyřešení, narovnávají a upravují tak, že tyto plně nahrazují níže uvedenými prohlášeními, právy a povinnostmi:

- 3.1.1 smluvní strany schvalují, že zhotovitel nemá nárok na náhradu zvýšených vedlejších rozpočtových nákladů vzniklých mu v důsledku prodloužení doby provádění díla a tyto nese ze svého;
- 3.1.2 smluvní strany schvalují, že oprávněná částka smluvní pokuty za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v délce 29 dnů činí s ohledem na dané okolnosti a vzniklé škody 0,1 % z ceny za dílo za každý den prodlení, tj. celkem 1.314.421,52 Kč (dále jen „**smluvní pokuta za celkové prodlení**“). Tuto smluvní pokutu za celkové prodlení objednatel vyfakturuje zhotoviteli fakturou se splatností 30 kalendářních dnů (dále jen „**faktura za celkové prodlení**“);
- 3.1.3 smluvní strany schvalují, že oprávněná částka smluvní pokuty za prodlení zhotovitele s ukončením výluky tramvajového provozu v délce 111 hodin, činí s ohledem na dané okolnosti a vzniklé škody 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení, tj. 0,0021 % z ceny za dílo za každou hodinu prodlení, tj. celkem 104.813,97 Kč (dále jen „**smluvní pokuta za**

**prodlení s výlukou“).** Tuto smluvní pokutu za prodlení s výlukou objednatel vyfakturuje zhotoviteli fakturou se splatností 30 kalendářních dnů (dále jen „**faktura za prodlení s výlukou“**);

- 3.1.4 smluvní strany se dohodly, že vzájemně započítávají v rozsahu, ve kterém se kryjí, pohledávku zhotovitele vyplývající z navýšení ceny po dodatku ve výši 1.299.227,96 Kč bez DPH (která bude vyúčtována fakturou za navýšení ceny po dodatku) na straně jedné a pohledávku objednatele na úhradu smluvní pokuty za celkové prodlení dle čl. 3.1.2 této Dohody a smluvní pokuty za prodlení s výlukou dle čl. 3.1.3 této Dohody na straně druhé (které budou vyúčtovány fakturami za celkové prodlení a za prodlení s výlukou), čímž má objednatel nárok na úhradu faktury za celkové prodlení jen ve zbývajících částce 120.007,53 Kč bez DPH.
- 3.1.5 zhotovitel se vůči objednateli výslovně vzdává a zavazuje se dále neuplatňovat své nároky na úhradu dalších víceprací na díle, než které budou vyfakturovány fakturou za dodatečné navýšení ceny po dodatku a které jsou hrazeny započtením dle čl. 3.1.4 této Dohody;
- 3.1.6 objednatel se vůči zhotoviteli výslovně vzdává a zavazuje se neuplatňovat své nároky v souvislosti se lhůtou pro dokončení a předání díla a dobou trvání výluky tramvajového provozu, resp. s dokončením a předáním díla a ukončením výluky tramvajového provozu, než které budou vyfakturovány fakturami dle čl. 3.1.2 a 3.1.3 této Dohody a které jsou z části započteny dle čl. 3.1.4 této Dohody a ve zbývajících části 120.007,53 Kč bez DPH budou zhotovitelem objednateli zaplacený;
- 3.1.7 Smluvní strany prohlašují, že právy a závazky uvedenými shora v této části 3. této Dohody jsou veškerá sporná práva a závazky uvedené v předchozí části 2. této Dohody zcela narovnané a vypořádány a smluvní strany vůči sobě nemají žádné další nároky a pohledávky z tohoto titulu.

#### **ČÁST 4. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 4.1 Smluvní strany se touto Dohodou zavazují, při plnění svých povinností stanovených touto Dohodou, vyvinout maximální součinnost k tomu, aby účel této Dohody byl naplněn v co největším rozsahu a v co nejvyšší míře.
- 4.2 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které zajistí neprodleně po podpisu této Dohody objednatel.
- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nevedou žádná soudní, rozhodčí, arbitrážní či správní řízení. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z nich ke dni podpisu této Dohody nepostoupila jakýkoliv nárok přímo související s právy či povinnostmi uvedenými či souvisejícími s touto Dohodou ve prospěch třetí osoby a zavazují se, že nepostoupí jakákoli práva a povinnosti z této Dohody, jakož i tuto Dohodu jako celek, bez přechodního písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osobu, ani k nim nezřídí zástavní právo ve prospěch třetí osoby nebo je jinak nezatíží. V případě porušení

tohoto závazku je porušující smluvní strana povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši hodnoty závazku, kterého se porušení týká, a vedle toho nahradit škodu, která tak druhé smluvní straně vznikla.

- 4.4 Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí v souvislosti s touto Dohodou.
- 4.5 Tuto Dohodu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Odpověď smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, byť podstatně nemění podmínky návrhu, není přijetím návrhu na uzavření této Dohody nebo jejího dodatku.
- 4.6 Stane-li se nebo bude-li tato Dohoda prohlášena za neplatnou, a to zcela nebo zčásti, zavazují se smluvní strany nahradit příslušené neplatné ustanovení Dohody takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat zamýšlenému účelu této Dohody, a to do 30 dnů poté, kdy se takové ujednání stane nebo bude prohlášeno za neplatné anebo vyjde najevo, že je neplatné.
- 4.7 Smluvní strany se zavazují vyřešit přednostně smírem veškeré a jakékoliv spory či nesrovnalosti vzniklé z této Dohody či v souvislosti s ní. Pokud by smluvní strany v přiměřené lhůtě, jež však nebude delší než třicet dnů ode dne, kdy kterákoli ze smluvních stran písemně informovala druhou smluvní stranu o vzniku sporu a požádala o smírné řešení takového sporu, jakékoliv spory či nesrovnalosti nevyřešily smírem, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit na příslušný soud.
- 4.8 Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
- 4.9 Smluvní strany této Dohody si tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že Dohodu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily a že ji uzavírají opravdu o své vůli. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou Dohodu jakkoliv učinit neplatnou, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel tak, jak jej na počátku této Dohody vážně deklarovaly.

Za objednatele - Dopravní podnik Ostrava a.s.:

Za zhotovitele – OHL ŽS, a.s.:

V Ostravě dne

V Brně dne

.....  
Ing. Daniel Morys, MBA  
předseda představenstva

.....  
Ing. Roman Kocúrek  
1. místopředseda představenstva

.....  
Ing. Martin Chovanec  
člen představenstva

.....  
Paolo Bee, MBA  
2. místopředseda představenstva