**SMLOUVA O DÍLO č. 810448370**

**Objednatel**

**Nemocnice Jablonec nad Nisou, p.o.**

**Nemocniční 4446/15**

**466 01 Jablonec nad Nisou**

Zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. značka Pr 107

IČ: 00829838

DIČ: CZ00829838

bank. spoj.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxx

kontaktní e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupena: MUDr. Vít Němeček, MBA, ředitel Nemocnice Jablonec nad Nisou, p. o.

* Ve věcech smluvních: MUDr. Vít Němeček, MBA, ředitel nemocnice
* Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxx M., náměstek pro HTS
* Ve věcech převzetí díla: xxxxxxxxxxxx, vedoucí Odboru provozu a správy majetku

dále jen „Objednatel“

**Zhotovitel**

**Schindler CZ, a.s.**

**Walterovo náměstí 329/3**

**158 00 Praha 5**

**Pobočka:**

**Schindler CZ a.s.**

Slovanská 30

463 12 Liberec

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. B vl. č. 9174

IČ 27127010

DIČ: CZ 27127010

bank. spoj.: xxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxx

kontaktní e-mail:

zastoupena: Společně pověřenými pracovníky útvarů:

- oddělení zakázek: xxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení administrativní podpory NI/MOD/EI ČR&SR

 - oddělení prodeje: xxxxxxxxxx, ředitel oblasti

 Oprávněn jednat při realizaci a předání díla:

 - oddělení montáže: xxxxxxxxx, pověřený montážní mistr

dále jen „Zhotovitel“

Zhotovitel a Objednatel spolu dále jen jako „Smluvní strany“.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále NOZ) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

#### Čl. 1 Předmět Smlouvy

 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že pro Objednatele provede dílo uvedené v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 4 Smlouvy ve lhůtách a za podmínek touto Smlouvou stanovených.

* 1. Předmětem této Smlouvy je dodávka technické – projektové dokumentace výtahu a celková výměna **1** ks výtahu (dále jen „Dílo“) v rozsahu dle Technické specifikace (dále jen „Technická specifikace“), která jako příloha č. 3 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

1.3 Stavební práce po demontáži původního výtahu spojené se stavební připraveností pro montáž a dokončovací práce po montáži nového výtahu **jsou** předmětem této Smlouvy. Jejich provedení bude v souladu s výkresovými podklady Zhotovitele a v termínu realizace dle čl. 3.2 této Smlouvy jsou nezbytným předpokladem splnění díla.

1.4 Neobsazeno

1.5 Odborný servis v rozsahu dle přílohy č. 1 Smlouvy bude řešen samostatnou servisní smlouvou.

#### Čl.2 Místo plnění

|  |
| --- |
| **CEDR 2 Tanvald, Nemocniční 268, 468 41 Tanvald** |

* 1. Místem plnění je: ■■■

### Čl.3 Doba plnění

* 1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dispoziční výkres do **6** týdnů ode dne účinnosti Smlouvy. Objednatel se zavazuje vyjádřit k dispozičnímu výkresu do 7 (sedmi) dnů od jeho doručení Objednateli. Nevyjádří-li se Objednatel v této lhůtě, platí, že Objednatel dispoziční výkres schválil. V případě pochyb o dni doručení platí, že dispoziční výkres byl doručen nejpozději třetím dnem po jeho prokazatelném odeslání Zhotovitelem Objednateli. Toto schválení je potřebné jen v případě, že stavební práce zajišťuje objednatel.
	2. Termín realizace předmětu Díla: srpen / září 2021

za podmínky včasného vydání stavebního povolení / ohlášení bez ohledu, zda toto zajišťuje Objednatel či Zhotovitel. V opačném případě bude na základě oboustranné dohody smluvních stran navržen nový termín realizace předmětu díla. Pro tento případ zaniká možnost uplatnění smluvní pokuty dle čl. 12.2 ve Všeobecných dodacích podmínkách (dále jen „VDP“). Možnost uplatnění smluvní pokuty dle čl.12.2 VDP zaniká také v případě, kdy konečný termín realizace je ovlivněn termínem závěrečné kontrolní prohlídky stavby / kolaudace stanovovaným státní správou.

* 1. Doba odstávky výtahu (doba demontáže a následné montáže) nepřesáhne **42** pracovních dnů.

3.4 Zhotovení stavebních prací nutných k demontáži a montáži výtahu provede **Zhotovitel**.

3.5 Přesný termín realizace Díla sdělí Zhotovitel prostřednictvím pověřeného montážního mistra Objednateli do 14 dnů, nejpozději však 5 dnů před zahájením prací.

3.6 Důvody zakládající právo Zhotovitele na přiměřené prodloužení sjednané doby plnění jsou uvedeny VDP.

* 1. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli permanentní vstup (zejména poskytnutím klíčů, vstupních kódů, apod.) do nemovitostí, v nichž bude Dílo prováděno, zejména mu umožní zaměření stavebnětechnické situace výtahových šachet a v nich použitých technologií a sousedních prostor. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli výtahovou šachtu, stávající výtahové technologie a přilehlé prostory, včetně prostor dle čl. 8.4 VDP (dále jen „staveniště“) nejpozději den před zahájením prací dle čl. 3.5 Smlouvy. Objednatel touto Smlouvou prohlašuje, že je oprávněn udělit a uděluje Zhotoviteli právo vstupu do nemovitostí, v kterých bude prováděno Dílo.
	2. V případě porušení jakýchkoli smluvních povinností Objednatele je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění Smlouvy a přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s přihlédnutím ke svým kapacitním možnostem a dalším závazkům. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení. Nové termíny plnění Zhotovitel písemně oznámí Objednateli.

### Čl.4 Cena

4.1 Cena předmětu této Smlouvy je v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednána dohodou a činí

 **cena (bez DPH) DPH cena vč. DPH**

Kč 21% Kč

|  |
| --- |
| **1.271.900** |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| **1.271.900** |

4.1.1 dle čl. 1.2 a 1.3 Smlouvy

■■■ ■■

* 1. Výše celkové ceny s DPH se upraví o případnou změnu v sazbě DPH. Sazba DPH je uvedena dle prohlášení Objednatele v čl. 7.6 Smlouvy.

V případě postupu zhotovitele dle ust. §92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů v režimu přenesené daňové povinnosti bude zhotovitel fakturovat cenu díla bez DPH s uvedením sdělení na příslušném daňovém dokladu v tom smyslu, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel jako plátce DPH.

* 1. Důvody zakládající nárok Zhotovitele na přiměřené zvýšení ceny jsou uvedeny v části 4 VDP.
	2. Neobsazeno

#### Čl.5 Platební podmínky

5.1 Objednatel se zavazuje uhradit na účet Zhotovitele

 po splnění předmětu smlouvy ze strany dle čl. 1.1. Smlouvy 100% ceny díla dle čl. 4.1.1 Smlouvy tj:

**celkem 1.271.900,- Kč**

5.1.1 Doba splatnosti vyúčtování/faktury Zhotovitele je 30 dnů od odeslání na adresu Objednatele. Dnem úhrady se rozumí den, kdy celá vyúčtovaná částka byla připsána na účet Zhotovitele.

**Čl. 6 Uplatnění DPH**

6.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem Objednateli dodáno ve formě konečné faktury dle § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 Smluvní strany sjednaly rozsah a lhůty dílčích plnění dle článku 6.1 následovně:

 6.2.1 První dílčí plnění: Předání Díla a související dokumentace

 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: Datum předání Díla

 Základ daně a daň: Odměna sjednaná dle bodu 5.1.

#### Čl.7 Společná a závěrečná ujednání

7.1 Obě Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. NOZ, ve znění pozdějších předpisů.

7.2 Všeobecné dodací podmínky (VDP) jsou nedílnou součástí této Smlouvy, tvoří příl. č. 2 a blíže upravují práva a povinnosti obou Smluvních stran, vč. zajištění převzatých smluvních závazků. Smluvní strany prohlašují, že se jimi cítí být vázány.

7.3 Zhotovitel tímto uděluje souhlas s uveřejněním této smlouvy všech jejích příloh i dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), a dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uveřejní smlouvu v Registru smluv ve lhůtě dané zákonem o registru smluv, a o tomto Zhotovitele ke dni uveřejnění informuje.

7.4 Tato Smlouva obsahující **4** přílohy je podepsána ve 2 vyhotoveních, po 1 pro každou smluvní stranu.

Smlouva je uzavřena na dobu určitou a její platnost skončí splněním předmětu smlouvy a uhrazením všech **plateb dle odst. 5** Smlouvy.Tato smlouva zahrnuje úplnou dohodu obou smluvních stran a neexistují žádné jiné ústní ani písemné dohody, kterými by se řídil předmět této smlouvy. Pro vznik Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny lze provést pouze písemně vyjma bodu 4.1 VDP. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv.

7.5 Průběžná inovace produktu může mít dopad na konečné technické provedení a vzhled výtahu.

7.6 Zhotovitel je návrhem Smlouvy vázán po dobu 30 (třicet) dnů od odeslání návrhu s tím, že nejdéle v poslední den této lhůty mu bude doručen objednatelem řádně podepsaný stejnopis této Smlouvy.

7.7 Objednatel prohlašuje, že předmět plnění sjednaný výše **není** určen pro stavbu pro bydlení a **ne**splňuje tak dle zák. č. 235 / 2004 Sb. podmínky pro uplatnění snížené sazby DPH. Dále Objednatele prohlašuje že **je** plátce DPH.

7.8 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla ve smyslu ust. § 2113 a násl. NOZ. Záruční doba po splnění Díla činí 6 měsíců, je-li výtah v odborné servisní péči. Záruční doba se prodlouží na 60 měsíců v případě, že po celou dobu záruky bude výtah v servisní péči Zhotovitele.

 Opravy vykonané v průběhu záruční doby tuto dobu neprodlužují, pokud oprava záruční vady nevyřadila výtah z provozu na dobu delší jak 1 den. Pak se záruka prodlouží o dobu, kdy byl výtah vyřazen z provozu.

7.9 V případě, že doba od podpisu smlouvy a termínu zahájení prací dle čl. 3.5 Smlouvy je delší než jeden kalendářní rok, je Zhotovitel oprávněn navýšit cenu díla v čl. 4.1.1 Smlouvy o meziroční index stavebních prací podle kódu indexu SKP 45. Tento článek nemůže Zhotovitel uplatnit v případech, kdy dojde k posunu termínu po podpisu Smlouvy z důvodu výhradně na straně Zhotovitele.

7.10 Objednatel zajistí na svůj náklad zábor plochy pro mobilní sociální zařízení po celou dobu plnění Zhotovitele před místem plnění v případě, kdy není schopen splnit součinnost dle VDP bod 8, čl. 8.4. Pokud není dohodnuto jinak, náklady s pronájmem mobilního WC hradí objednatel.

7.11 Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, výzvy, notifikace, sdělení, fakturace apod. podle této Smlouvy budou zasílány v elektronické podobě na email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technické specifikace na xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Na základě tohoto ujednání nebude zhotovitel posílat tištěné doklady.

 V opačném případě bude fakturace zasílána doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

 Pokud dojde ke změně těchto adres u některé ze Smluvních stran, je tato Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu.

7.12 V případě rozporu mezi ustanoveními této Smlouvy a VDP mají přednost ustanovení této Smlouvy.

7.13 Vzhledem k nastalé epidemické situace nelze vyloučit prodloužení termínů realizace díla. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost objednavateli neprodleně sdělit. Prodloužení termínu se však týká pouze přípravných prací a navážení materiálu. V případě, že dojde k demontáži stávajícího výtahu se zhotovitel zavazuje Dílo dokončit za každých podmínek vzhledem k nutnosti využívání.

**Přílohy:**

|  |
| --- |
| č. 1 Doporučený rozsah odborného servisu |
| č. 2 Všeobecné dodací podmínky  |
| č. 3 Technická specifikace zakázkyč. 4 Plná moc k podpisu smlouvy |
|  |  |

 **V Dne**

**Zhotovitel Objednatel**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Schindler CZ a.s.****xxxxxxxxxxxxxxxxxxx****Vedoucí oddělení administrativní podpory****xxxxxxxxxxxxxx****ředitel oblasti** |  | **MUDr. Vít Němeček, MBA****ředitel nemocnice** |

Příloha č. 1

**DOPORUČENÝ ROZSAH ODBORNÉHO SERVISU – podmínky servisu v záruční době**

1. Kontrola a pravidelná údržba dle pokynů výrobce
	1. Kontrola a pravidelná údržba zahrnuje servisní práce, jejichž rozsah a výkon se řídí platnými českými normami
* Pravidelná kontrola a údržba s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz výtahu včetně mazání a seřízení
	1. Kontrola a pravidelná údržba zahrnuje:
* funkční kontrolu a seřízení pohonné jednotky, systému zavěšení, převodovky, brzd, trakčního kola a bubnu, lan/pásů, odkláněcí kladky, šachetních dveří a vodítek výtahové instalace (instalací)
* mazání výše uvedených podsestav v rozsahu vhodném pro způsob využití výtahové instalace (instalací)
* kontrolu a seřízení jízdních vlastností výtahové instalace (instalací), především přesnosti jejich zastavení
* vizuální a funkční kontrolu spínacího, řídícího, monitorovacího a dalšího bezpečnostního vybavení, zobrazovacího a osvětlovacího zařízení
* kontrolu funkčnosti a nepoškozenosti výtahové instalace (instalací)
* kontrolu hladiny oleje v pohonné jednotce
* v rozsahu potřebném k zachování jejich funkčnosti, vyčištění výše uvedených podsestav výtahové instalace (instalací) od nečistot vznikajících v instalaci
	+ 1. Další činnosti:

* Odborné zkoušky v souladu s ČSN 27 4007
* Zkoušky vyžadované v období ≥ 3 let (například Inspekční prohlídky)
1. **Odstranění provozních poruch (v záruční době zdarma)**

2.1 Náprava vad, které budou zjištěny při pravidelných kontrolách a pravidelné preventivní údržbě nebo které nastanou v období mezi nimi a jsou zákazníkem nebo pověřenou třetí stranou nahlášeny

1. **Záruční opravy (zdarma)**
	1. Oprava nebo výměna veškerých dílů, budou prováděny v souladu se záručními podmínkami zhotovitele dle čl.7.7 Smlouvy a VDP části 10 .
2. Nouzové volání**, vyproštění uvízlých osob**
	1. Přijímání nouzových volání z výtahové instalace v telefonickém centru, které je v provozu 24 hodin denně
	2. Vyproštění uvízlých osob z výtahové klece s nástupem do jedné hodiny
	3. Provoz a údržba GSM a SIM karty

Centrální **NON-STOP** dispečink pro hlášení oprav: tel. **xxxxxxxxxxxxxxxxx**

Zástupce zhotovitele (jméno/tel.č.) v oblasti servisu/servis leader (po uvedení výtahu do provozu)

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

**Příloha č. 2**

VŠEOBECNÉ DODACÍ PODMÍNKY

* + 1. Platnost
	1. Tyto Všeobecné dodací podmínky (dále jen „VDP“) se stávají součástí smlouvy výslovným ujednáním smluvních stran.
		1. Technické podklady
	2. Veškeré technické podklady zůstávají duševním vlastnictvím zhotovitele a nesmějí být kopírovány ani jinak rozmnožovány, předávány třetím osobám a nesmí sloužit ke zhotovování výtahových zařízení a jejich dílů.
		1. Rozsah dodávky
	3. Rozsah dodávky je dán obsahem smlouvy podepsané oběma stranami. Celková regenerace/výměna výtahu svou koncepcí odstraňuje provozní rizika výtahu definovaná v době podpisu této smlouvy normami platnými v ČR, vyjma těch zjištěných, která jsou přímo spojena se stavební částí šachty a strojovny a kde potřebné stavební úpravy jsou vyloučeny s ohledem na neměnitelnost statické části objektu. Zhotovitel odpovídá za provedení všech prací podle požadavků technických předpisů, českých technických norem a doporučení výrobce. Zařízení se dodává v nevratných obalech. Není-li výslovně dohodnuto jinak, jejich likvidaci předepsaným způsobem zajišťuje zhotovitel. To platí i pro demontované části výtahu, je-li sjednáno, že demontáž provádí zhotovitel. Dopravu a skladování dodávky do sjednané doby montáže zajišťuje zhotovitel.
	4. Předpokladem splnění předmětu smlouvy je řádné provedení potřebných stavebních prací, které jsou nezbytné pro zajištění bezpečné montáže a následného bezpečného provozu dodávaného výtahového zařízení (stavební připravenost, přípomoce). Není-li výslovně dohodnuto jinak, platí, že tyto stavební práce, vč. předepsané likvidace stavebního odpadu zajišťuje objednatel.
	5. Stavební povolení nebo ohlášení zajistí objednatel před dohodnutým termínem zahájení příslušných prací. Je-li stavební povolení podmíněno zvláštními podmínkami, neprodleně o nich informuje zhotovitele.
		1. Cena
	6. Během přípravy zakázky (detailní zaměření) mohou být zjištěny tak výrazné odchylky od standardního provedení šachty (např. svislost, rovnost, prostory pod šachtou, duté stěny šachty atd.), že neumožňují instalaci sjednaného typu výtahu bez nákladných dodatečných úprav. V takovém případě zhotovitel navrhne optimální řešení a smluvní dodatek vč. případné změny ceny díla. Nedojde-li k dohodě, zhotovitel je oprávněn od smlouvy (její příslušné části) odstoupit. Toto neplatí pro případy, kdy svislost nebo rovnost bude mít dopad na hloubku nebo šířku kabiny. V tomto případě zhotovitel automaticky upraví rozměry kabiny na největší možný rozměr. Tento nový rozměr pak bude patrný z dispozičního výkresu.

S výhradou ujednání dle části 4.1 VDP platí, že pokud není výslovně sjednáno jinak, je dohodnutá cena konečná pro sjednaný předmět a místo plnění, splatná je v udané měně. Výše DPH se uvádí odděleně a podléhá zákonným změnám.

Cenové příplatky za objednatelem vyžádané vícepráce se zúčtovávají odděleně. Sjednaná cena odborného servisu se automaticky zvýší o 50% v případě, že objednatel porušením záručních podmínek ztratí záruku na dodaný výtah, a to od 1. dne měsíce následujícího po rozhodné události až do konce smluvního období. Od téhož dne se navíc účtuje i materiál/náhradní díly dle aktuálního ceníku zhotovitele.

* + 1. Platební podmínky

5.1 Úplná cena díla či jednotlivého výtahu (bez ceny odborného servisu) se stane splatnou po protokolárním předání a převzetí dokončeného výtahu (viz. čl. 5 Smlouvy) nebo v případě, že výtahové zařízení je užíváno objednatelem před splněním předmětu smlouvy, a to k datu zahájení takového užívání, bez ohledu na to, zda všechny potřebné práce a zkoušky byly řádně provedeny. Objednatel nesmí do předání užívat daný výtah bez souhlasu zhotovitele, jinak v takovém případě zhotovitel nenese odpovědnost za takovéto výtahové zařízení a objednatel přebírá odpovědnost za případné škody na zdraví či majetku.

5.2 Je-li objednatel v prodlení se sjednaným peněžním plněním, zhotoviteli vznikne nárok na smluvní pokutu (část 12.1 VDP).

5.2.1 V případě prodlení objednatele delším než 1 měsíc se sjednaným peněžním plněním před splněním čl. 1.1, 1.2 smlouvy (část 9 VDP) je zhotovitel oprávněn, po písemném oznámení objednateli, odstoupit od smlouvy za podmínky, že objednatel své plnění neposkytne ani po písemné upomínce v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel má nárok na zaplacení vzniklých nákladů a náhradu vzniklé škody.

* + 1. Po splnění čl. 1 bodu 1.1 a 1.2 smlouvy (část 9 VDP) je zhotovitel oprávněn, po předchozím písemném upozornění objednateli, pozastavit svá smluvní plnění a zprostit se odpovědnosti za dosud nedokončená a nezaplacená výtahová zařízení, je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 28 dnů, jakož i v případě nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele a objednatel v přiměřené lhůtě, která nesmí být delší 14 dnů, nesjednal nápravu. Pokud to je technicky možné, zhotovitel je současně oprávněn učinit taková opatření, aby dalším provozem takového výtahového zařízení nedošlo k ohrožení bezpečnosti přepravovaných osob, vč. práva zastavit provoz výtahového zařízení.
	1. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným nebo bude podstatně ztíženo z důvodu zásahu vyšší moci do 2 měsíců od jejího zásahu, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se dovolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy, např. válka, mobilizace, povstání, stávka, živelné pohromy, požár, epidemie atd. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení nebo dnem uložení oznámení u držitele poštovní licence v případě neúspěšného pokusu o doručení. Smluvní strany se zavazují, že poté do 5-ti dnů od účinnosti odstoupení provedou inventuru a vyúčtování skutečně provedených prací a objednatel převezme a zhotovitel předá provedené práce. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění.

5.4 Ze zákonné možnosti jednostranného zápočtu se vylučují vzájemné pohledávky nebo protinároky smluvních stran vzniklé z jiných právních vztahů obou smluvních stran než je tato smlouva či pohledávky některou ze smluvních stran převzaté.

* + 1. Vlastnictví, nebezpečí škody

6.1 Předmět smlouvy zůstává ve vlastnictví zhotovitele až do doby předání jednotlivého dokončeného výtahu zhotovitelem a převzetí jednotlivého dokončeného výtahu objednatelem, ledaže by k přechodu vlastnického práva došlo dříve z důvodu jeho zapracování do stavby jako součásti věci. Nedošlo-li k přechodu vlastnictví dříve, předáním a převzetím dokončeného výtahového zařízení přechází výtahové zařízení do vlastnictví objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu smlouvy ode dne převzetí staveniště k zahájení montáže do dne přechodu vlastnictví k předmětu smlouvy nebo jeho části na objednatele.

* + 1. Doba plnění
	1. Doba plnění se sjednává ve vazbě na podpis smlouvy, konečné potvrzení všech technických dat výtahového zařízení, odpovídajících parametrů stavby, stavební povolení (je-li třeba) a včasnou úhradu dohodnutých záloh a plateb. Její splnění je podmíněno řádnou součinností objednatele ve sjednaném rozsahu a plněním platebních podmínek.
	2. Není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, je zhotovitel oprávněn plnit dříve a povoleny jsou i dílčí dodávky. K dřívější demontáži stávajícího výtahu dle čl. 3.2 smlouvy je vždy třeba souhlasu objednatele. Žádá-li objednatel posun dohodnutého termínu dodávky výtahového zařízení či termínu montáže, je povinen tak učinit písemně. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn účtovat a Objednatel se zavazuje uhradit náklady na skladování ve skladu (skladech), který je pod správou společnosti Schindler, a to ve výši 1.500,- Kč/výtah, za každý započatý týden skladování, počínaje 1. týdnem skladování. Alternativní způsob skladování Zhotovitel neumožňuje.
	3. Zhotovitel má nárok na přiměřené prodloužení sjednané doby plnění podle svých kapacitních možností, jestliže:

objednatel neschválí disposiční výkres do 1 týdne po převzetí, s výjimkou případu jeho neschválení pro chybu zhotovitele (uplatní se jen v případě, že stavební práce zajišťuje objednatel),

se zahájení montáže zdrží či dojde k jejímu přerušení z důvodu na straně objednatele či v příčinné souvislosti s nahodilou událostí, která vznikla nezávisle na vůli zhotovitele a bez jeho zavinění (např. poškození, zničení či odcizení výtahových dílů nebo speciálního nářadí v místě montáže),

je objednatel v prodlení s plněním peněžního závazku,

vznikne v průběhu přípravy či realizace zakázky podezření na přítomnost nebezpečných materiálů (např. azbest) a to až do doby, než bude proveden odborný test a než objednatel, v případě výskytu, zajistí na své náklady příslušná nápravná opatření. V případě, že objednatel neprovede doporučená nápravná opatření (likvidaci), je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli všechny prokazatelně vynaložené náklady pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

* + 1. Montáž a součinnosti
	1. V dohodnutém termínu zahájení montáže výtahového zařízení musí stavební připravenost místa montáže odpovídat Technické specifikaci zakázky, musí být odstraněny všechny překážky a místo chráněno před povětrnostními vlivy.
	2. Místa montáže výtahového zařízení a jejich okolí, včetně přístupu do šachty a strojovny, musí odpovídat podmínkám bezpečnosti práce po celou dobu montáže.
	3. Objednatel poskytne veškerou dohodnutou součinnost tak, aby montáž zařízení probíhala nepřerušovaně. Umožní zhotoviteli bezplatný odběr vody a el. proudu. Provádí-li demontáž stávajícího výtahu zhotovitel, objednatel vystaví povolení ke sváření či pálení a zajistí na svůj náklad vyklizení všech hořlavých předmětů z okolí šachty a strojovny.
	4. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele možnost bezplatného užívání vhodných a v případě nutnosti i vytápěných prostor pro mytí, převlékání a pobyt montážního personálu, včetně sociálního zařízení, jakož i prostor pro uskladnění materiálu a nářadí po celou dobu trvání sjednaných prací. Skladovací prostory musí být dostatečně chráněny proti krádeži a jiným nebezpečím, v souladu s obvyklými pojistnými podmínkami. V případě, že objednatel nemůže zajistit výše zmíněné požadavky zhotovitele, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli nejpozději do 20 dní po podpisu smlouvy o dílo, v takovém případě po předchozí výzvě zhotovitele zajistí na své náklady objednatel prostor pro uložení mobilního WC (pokud ve SoD není uvedeno jinak).
	5. V zimních měsících může být montáž prováděna pouze v uzavřených a přiměřeně vytápěných budovách.
	6. Objednatel je povinen v dohodnutém termínu dát zhotoviteli k dispozici hotový, plně zatížitelný přívod elektrické energie za účelem provedení zkušebních a seřizovacích jízd výtahu. Celková spotřeba elektrické energie jde k tíži objednatele.
	7. V případě, že pro nedostatek součinnosti objednatele nemůže zhotovitel včas zahájit montážní práce ve vztahu k jednotlivým výtahům nebo v nich nerušeně pokračovat a objednatel tento nedostatek neodstraní ani po předchozím písemném upozornění zhotovitele a poskytnutí přiměřené lhůty na nápravu, která však nesmí být kratší 14 dnů, má zhotovitel právo vedle náhrady tím vyvolaných vícenákladů a eventuálního uplatnění smluvní sankce požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby plnění, případně i změnu ceny s ohledem na inflační vývoj. Trvá-li takové přerušení déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. V každém případě je však zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli veškeré prokazatelné náklady vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy, včetně DPH a objednatel je povinen tyto náklady uhradit. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody. Zhotovitel má však možnost platnost smlouvy zachovat a vyúčtovat objednateli veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady včetně DPH. Dokončení zakázky v takovém případě vyžaduje novou dohodu o době plnění a ceně.
1. V případě přerušení provádění díla v rozsahu jednotlivého výtahu z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn po předchozím písemném upozornění a poskytnutí přiměřené lhůty na nápravu, která však nesmí být kratší 14 dnů, od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. Objednatel je pak oprávněn zhotoviteli vyúčtovat veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Objednatel má však možnost platnost smlouvy zachovat a vyúčtovat zhotoviteli veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady.
2. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele a za obvyklých podmínek uzavřít smlouvu o odborném servisu i na další období po skončení platnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel může pověřit plněním svých závazků z této smlouvy jinou osobu jen za podmínky, že za jejich splnění odpovídá tak, jako by je plnil sám.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu prací vést stavební deník a na vyžádání jej předložit objednateli k nahlédnutí.
5. V případech, kdy výstupní stanice výtahu ústí do prostor, do nichž nemá mít zhotovitel přístup (např. byt, kancelář, skladový prostor, sklepní prostor, apod.), je objednatel povinen zajistit tyto prostory proti vniknutí osob, jakož i prachu a nečistot ze stavební činnosti. Zhotovitel není povinen přijímat žádná opatření směřující k zabránění proniknutí osob, jakož i prachu a nečistot ze stavební činnosti do dotčených prostor.
	* 1. Uvedení do provozu - splnění díla
	1. Smlouva dle čl. 1.1 a 1.2 je naplněna předáním bezpečného výtahového zařízení objednateli po posouzení shody dodávaného výtahového zařízení se stanovenými požadavky postupem v souladu s příslušnými nařízeními vlády. Z hlediska povinnosti objednatele zaplatit cenu díla je předmět smlouvy splněn i v případě, že dodávané výtahové zařízení bylo v rámci postupu posuzování shody shledáno bezpečným, ale není jej možné bezpečně provozovat výhradně z důvodů na straně objednatele (stavební nedodělky apod.), jakož i tehdy, nepřevezme-li objednatel výtahové zařízení bez vážného důvodu (platí v případě celkové regenerace/výměny výtahu). Počínaje dnem uvedení do provozu (část 9.2 VDP) zhotovitel zajišťuje po dobu smluvního období odborný servis ve sjednaném rozsahu na základě samostatně podepsané servisní smlouvy.
	2. Dnem uvedení do provozu se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Tímto dnem je také dílo splněno. Objednatel je oprávněn uvést dokončené dílo do provozu, pokud jsou splněny požadavky nařízení vlády č. 14/1999 Sb. novelizované nařízením č. 122/2016 Sb. a po písemném převzetí dokončeného díla (platí v případě celkové regenerace/výměny výtahu). Převzetí dokončeného díla může být spojeno s posledním úkonem autorizované osoby v rámci zvoleného postupu posuzování shody nebo provedeno samostatně později, nejdéle však do 1 týdne po ujištění, že dodávané výtahové zařízení je bezpečné. Drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému provozu, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí, zaváže-li se zhotovitel odstranit je v určité lhůtě.
		1. Záruka
	3. Zhotovitel přejímá záruku za bezpečné provedení a řádnou funkci dokončeného a řádně zaplaceného díla. Záruční doba činí 3 roky od uvedení výtahu do provozu, pokud je zařízení v odborné servisní péči zhotovitele (část 9 VDP). V opačném případě bude poskytnuta záruka 6 měsíců.
	4. Záruka se nevztahuje na obvyklé opotřebení dílů a na škody způsobené vyšší mocí, neodborným zacházením, působením vlhka, nadměrným znečištěním, ohněm, nedostatečnou ventilací, kolísáním napětí větším než 5 %, elektrickými, případně elektromagnetickými vlivy, poklesem budovy, vandalismem a jinými vnějšími vlivy.
	5. Záruka zaniká v případě jakéhokoliv zásahu objednatele či třetí osoby do výtahového zařízení.
	6. O poruchách na výtahovém zařízení musí objednatel neprodleně písemně informovat zhotovitele tak, aby bylo možno zjištěné nedostatky co nejdříve odstranit a případně uplatnit reklamaci záruky výtahového zařízení. Vyměněné části nebo komponenty jsou majetkem zhotovitele.
	7. Záruční odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na ty vady, které se projeví či budou reklamovány po uplynutí 30. dne od odeslání upomínky zhotovitele o zaplacení jakékoliv jeho splatné finanční pohledávky vůči objednateli, pokud pohledávka souvisí s poskytnutým dílem a objednatel ji nezaplatí ani ve lhůtě 30 dnů od odeslání upomínky zhotovitele.
		1. Odpovědnost za škodu
	8. Smluvní strany odpovídají za škody způsobené druhé smluvní straně či třetí osobě v rozsahu a za podmínek stanovených v zákoně č. 89/2012 Sb. v platném znění. Strany se dohodly na limitování odpovědnosti Zhotovitele za škodu tak, že maximální odpovědnost Zhotovitele za souhrn jakýchkoli škod je omezena do výše pojistné smlouvy, tedy 252.000.000,-.
	9. Předmět smlouvy poskytuje pouze takovou bezpečnost, kterou lze od zařízení očekávat na základě současně platných norem a předpisů týkajících se konstrukce zařízení. Sjednaný odborný servis zhotovitele je základním předpokladem pro udržení bezpečného provozu výtahového zařízení.
		1. Zajištění smluvních závazků
	10. Pro případ prodlení s plněním peněžního závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to od prvního dne prodlení.
	11. Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dílčí ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, max. však 5 %, je povinen zaplatit zhotovitel, je-li v prodlení se sjednanou dobou montáže, objednatel pak v případě, že neumožní zhotoviteli ve sjednané době zahájit práce či v nich řádně pokračovat. Právo požadovat tuto smluvní pokutu ztratí ta strana, která k prodlení druhé smluvní strany porušením některého ze svých závazků přispěla.
	12. Pokud by objednatel bez předchozí písemné dohody se zhotovitelem začal výtahové zařízení fakticky užívat před jeho uvedením do provozu (část 9 VDP) či poté, kdy ho zhotovitel oprávněně vyřadil z provozu (část 5.2.2 VDP), zhotoviteli vznikne nárok na smluvní pokutu ve výši Kč 50.000,- za každý takový výtah. Zhotovitel v těchto případech neodpovídá za jakoukoliv škodu, která by v souvislosti s tím vznikla.
		1. Ukončení smlouvy

13. 1 V případě ukončení smlouvy odstoupením dle čl. 5.2.1 VDP mezi sebou smluvní strany provedou bez zbytečného odkladu zúčtování. Pro jeho účely se sjednává, že zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelných a účelných nákladů, jež na provedení díla k okamžiku ukončení smlouvy vynaložil, nebo které ještě vynaloží na základě smluv dříve uzavřených se svými subdodavateli za účelem plnění svých závazků vůči objednateli, včetně hodnoty dodaného materiálu. Na tyto náklady vystaví zhotovitel fakturu se splatností 15 dnů od doručení objednateli.

13.2 Zhotovitel je oprávněn odvézt materiál a nářadí, jež k provedení díla užil, v případě, kdy hodnota tohoto materiálu není pokryta uhrazenými platbami a tento materiál není obsažen ve vyúčtování dle odst. 1 tohoto článku VDP.

13.3 Za účelem odvozu materiálu dle odst. 2 tohoto článku VDP je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli v potřebném rozsahu součinnost.

13.4 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené účelné náklady v případě předčasného ukončení předmětu smlouvy v důsledku zamítavého postoje státních orgánů a organizací např.památkového ústavu, stavebního úřadu atd. v případě, kdy se objednatel a zhotovitel nedohodnou na jiných podmínkách realizace díla.

* + 1. Závaznost, právo a soudní příslušnost
	1. Právní vztahy vzniklé mezi Smluvními stranami z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
	2. Případné spory budou přednostně řešeny smírně dohodou. Nebude-li takové dohody dosaženo, jsou k rozhodnutí příslušné soudy ČR

**15. Práva k duševnímu vlastnictví**

* 1. Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k regeneraci a výměně výtahu/úplnému odstranění provozních rizik existujícího výtahu, jenž je předmětem této smlouvy o dílo, včetně řídícího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídící programové vybavení“) zůstávají majetkem zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a objednateli v jeho zastoupení) k použití řídícího programového vybavení výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely. Nabyvatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídícím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovi výtahového zařízení.

**16.** Smluvní strany potvrzují, že jim je znám celý obsah těchto Všeobecných obchodních podmínek a že s ním souhlasí.

**Příloha č. 3**

1. Technická specifikace zakázky

|  |  |
| --- | --- |
| **Základní Technické parametry výtahu**  | **Schindler**  |
| **Adresa výtahu:** | **CEDR 2 Tanvald, Nemocniční 268, 468 41 Tanvald** |
| **Typ výtahu:** | Výtah pro dopravu osob a nákladů – tř. I  |
| **Rozměr strojovny:** | Bude upřesněn podrobným zaměřením původního stavu |
| **Počet jízd za hodinu:** | 120 |
| **Nosnost výtahu:** | 1500 | kg |
| **Jmenovitá rychlost:** | 1 | m/s |
| **Počet stanic:** | 3 |
| **Počet nástupišť:** | 3 |
| **Zdvih:** | 7 | m |
| **VÝTAHOVÁ ŠACHTA** |
| **Umístění protiváhy:** | Za kabinou |  | Vedle kabiny  | **x** | Bez protiváhy  |  |  |
| **Provedení šachty:** | Beton |  | Zděná | **x** | Dělící nosník |  |  |
| Společná |  | Ve schodišti |  | Čelní portál |  |  |
| **Šířka (BS):** | 2350 | mm |
| **Hloubka (TS):** | 2490 | mm |
| **Hloubka prohlubně (HSG):** | 1450 | mm |
| **Horní přejezd (HSK):** | 3600 | mm |
| **Čelní portál:** | Nový  |  | Ponecháme původní, opravíme  | **x** |  |
| **Čelní portál:** | Lakovaný dle odstínu šach. dveří  | **x** | Nerezový |  |  |
| **Prostory pod šachtou:** | Ano |  | Ne | x |  |
| **Popis oc. konstrukce:** |  |
| **POHON VÝTAHU** |
| **Typ:** | SGB 142 ACVF |  | FMB 130 ACVF  |  | Bubnový |  | Trakční | **x** |  |
| **Umístění:** | Ve strojovně nad šachtou | **x** |  Pod stropem šachty  |  |  Ve strojovně dole  |  |  |
| **Nosné prostředky:** | Ploché nosné prostředky (pásy) | **x** | Lana |  |  |
| **ŘÍZENÍ VÝTAHU** |
| **Řízení:** | Jednoduché (DE)  |  | Jednoduché s předvolbou (PI)  |  | Duplex  |  |  |
| Sběrné směrem dolu (KA) | x | Sběrné oba směry (KS) |  | č. zakázky: |  |
| **Napájení výtahu:** | 3NPE 50Hz 400V / TN-S | Jištění hl. přívodu\* | Bude uvedeno v dispo. výkresu | Objednatel zajistí výměnu\*  |
| **Rozvaděč:** | Mikroprocesorový s frekvenčním měničem |
| **KABINA** |
| **Světlá šířka:** | 1450 | mm (rozměr může být automaticky upravený v závislosti na svislosti výtahové šachty) |
| **Světlá hloubka:** | 2150 | mm (rozměr může být automaticky upravený v závislosti na svislosti výtahové šachty) |
| **Světlá výška:** | 2100 | mm |
| **Provedení kabiny:** | Plechová  |  | Hl. sendwich | **x** | Laminátová kompozice |  | Průchozí |  | Neprůchozí |  |  |
| **Interiér:** | Lakovaný |  | Obklad |  | Nerez | **x** |  |
| **Dekor interiéru:** |  Standard katalog | Nerez brus | atyp. odstín RAL  |  |
| **Strop - provedení:** |  |
| **Zrcadlo – provedení:** | ½ výška š. 900 |
| **Zrcadlo – umístění:** | Zadní stěna |
| **Madlo – provedení:** | Rovné nerez brus |
| **Madlo – umístění:** | Zadní stěna |
| **Podlaha:** | Černé PVC |
| **Okopový plech:** |  |
| **Typ osvětlení:** | Halogen bod. |  | LED bodové | x | LED panel |  | Zářivka |  |  |
| **Ovládací panel (COP):**  | s mechanickými tlačítky | **x** | dotykový |  |  |
| **Provedení (COP):** | nerez | **x** | skleněný |  |  |
| **Klíček (COP):** | Ne  |  | Ano - počet | **x** |  |
| **Nouzové osvětlení:** |  |
| **Vnější nátěr:** | Ne | **x** | Ano – totožný s vnitřním odstínem |  |  |
| **DVEŘE** |
| **Šířka:** | 1100 | mm |
| **Výška:** | 2000 | mm |
| **Typ šachetních dveří:** | Ruční bez portálů |  | Ruční s portálem |  | Automatické bez portálu | **x** | Automatické s portálem |  |  |
| **Orientace šach. dveří** | Pravé | **x** | Levé |  | Centrální |  |  |
| **Provedení šach. dveří:** | Lakované |  | Nerez | **x** | Ruční s nerez. madlem |  |  |  |  |
| **Provedení (RAL) nátěr šach. dveří:** | 1015 béžová |  | 5012 modrá |  | 6011 zelená |  | jiný odstín  |  |  |
| 7037 tm.šedá |  | 7038 šedá |  | 8014 hnědá |  | RAL číslo |  |
| **Požární odolnost:** | Ano EW30  | **x** | Ne |  |  |
| **Osazení dveří:** | Zapuštěné v čelní stěně | **x** | Nezapuštěné |  |  |
| **Typ kabinových dveří:** | Automatické  | **x** | BUS standard |  | BUS - FLAT |  | okénko 85x550 mm |  |  |
| **Orientace kab. dveří:** | Pravé | **x** | Levé |  | Centrální |  | Odstín kab. dveří: |  |
| **Provedení kab. dveří:** | Lakované |  | Nerez | **x** | Automatické |  |  |
| **NÁSTUPIŠTĚ** |
| **Ovládací panel (LOP)**  | s mechanickými tlačítky | **x** | dotykový |  |  |
| **Provedení (LOP)** | nerez | **x** | skleněný |  |  |
| **Umístění přivolávačů:** | v rámu dveří  | **x** | na stěně |  |  |
| **Osazení přivolávačů:** | na povrchu  |  | zapuštěné  | **x** |  |
| **Digitální ukazatel polohy klece:** | v základní stanici v ostatních šipky  | **x** | ve všech stanicích |  |  |
| **Digitální ukazatel - umístění** | Integrovaný v LOP | **x** | Oddělený od LOP |  |  |
| **Klíček (LOP)** | Ne | **x** | Ano - počet |  |  |
| **Počet stanic:** | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| **Značení stanic:** | **0** | **1** | **2** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Hlavní stanice:** | **x** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Zadní strana (prokl.):** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **DALŠÍ FUNKCE** |
| **Obousměrné dorozumívací zařízení:** | Ano |
| **Hlásič pater:** | Ano |
| **Sedátko v kabině:** | Ano – bez osazení, díry zaslepit |
| **Gong:** | ano |
| **Brail COP & LOP:** | ano |
| **Evakuační režim:**  | Ano | x | Ne |  | * bateriový sjezd do nejbližší stanice v případě výpadku proudu
 |
| **Posouzení shody:** | Ano  | **x** | Ne |  | - realizace podstatnou změnou |
| **Zákazník požaduje vyhlášku č. 398/2009Sb.:\*\*** | Ano | x | Ne  |  | \*\*vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích bezbariérových užívání staveb (sedátko v kabině, braillovo písmo, akustický hlásič stanic a maximální šíře dveří) |
| **Poznámky:** | **Provedení výtahu podle:**NV 122/2016 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahyČSN EN 81-20 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Výtahy pro dopravu osob a nákladů – Část 20: Výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů. ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbáchČSN 81-21 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Výtahy pro dopravu osob a nákladů – Část 21: Nové výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů v existujících budovách.**Prostředí v šachtě a v nástupištích:**Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-20 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-20\***Objednatel zajistí u svého poskytovatele el. en. výměnu jističe na tuto hodnotu nejpozději do přejímky nového výtahu. V opačném případě není možné zařízení uvést do provozu.**  |

1. Specifikace stavebních prací

|  |
| --- |
| Adresa výtahu:CEDR 2 Tanvald, Nemocniční 268, 468 41 Tanvald |

|  |  |
| --- | --- |
| **PrÁce ve strojovně** |  **PROVEDE\*** |
| **STAVEBNÍ PRÁCE** | **zhotovitel** | **objednatel** |
| Proražení a zabetonování instalačních otvorů v podlaze strojovny | **X** |  |
| Odstranění a likvidace zděného základu pod rozvaděčem |  |  |
| Odstranění a likvidace betonového základu původního stroje | **X** |  |
| Dodávka a instalace kabelového kanálu | **X** |  |
| Vybourání/ odřezání průchozích vodítek | **X** |  |
| Vyrovnání podlahy strojovny po staré technologii | **X** |  |
| Bezprašná úprava povrchu podlahy strojovny |  |  |
| Opravy omítek ve strojovně v potřebném rozsahu max. však do 2m2 |  |  |
| Vybílení strojovny |  |  |
| Oprava přístupové cesty do strojovny - osvětlení přístupové cesty |  |  |
| Oprava přístupové cesty do strojovny - doplnění madla nad průlez |  |  |
| Oprava přístupové cesty do strojovny - prodloužení žebříku tak, aby byl zavěšen v úhlu 75° |  | **X** |
| Zajištění poklopu do strojovny proti vypadnutí |  |  |
| Vyvážení poklopu do strojovny  |  |  |
| Oprava poklopu tak, aby jej bylo možné zajistit v otevřené poloze proti pádu |  |  |
| Oprava odvětrání strojovny |  |  |
| Zřídit funkční odvětrání strojovny |  |  |
| Úprava prahu dveří do strojovny |  |  |
| V prostoru za rozvaděčem/před poklopem zřídit zábradlí za účelem zamezení pádu osobydo poklopu |  |  |
| Zabetonování instalačních otvorů v podlaze strojovny |  |  |
| **ELEKTRO PRÁCE** |
| Zhotovení nového přívodu, vč. revize (objednatel předloží před předáním díla elektro revizi hl. přívodu k výtahu) |  | **X** |
| Doplnění osvětlení strojovny dle ČSN EN 81-20 (čl. 5.2.1.4.2) |  |  |
| Zvýšení intenzity osvětlení nástupišť v blízkosti šachetních dveří na hodnotu min.50Lx |  | **X** |
| **ZÁMEČNICKÉ PRÁCE** |
| Dodávka a montáž montážního nosníku do strojovny | **x** |  |
| Úprava dveří do strojovny dle ČSN EN 81-20, (Instalace vložky zámku) | **x** |  |
| Dodávka a montáž montážního nosníku pod strop šachty (závěsných ok) |  |  |
| **JINÉ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S MONTÁŽÍ VÝTAHU** |
| Dodávka hasicího přístroje |  | **X** |
| Dodávka a montáž GSM brány (dle nařízení vlády 27/ 2003 Sb.) | **x** |  |
| Dodávka SIM karty pro GSM bránu | **x** |  |
| Přivedení samostatné analogové telefonní linky do strojovny (dle nařízení vlády 27/ 2003 Sb.) |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Práce V šachtě** |  |  |
| **STAVEBNÍ PRÁCE** |
| Vyčištění šachty/ prohlubně | **X** |  |
| Odstranění původních betonových nárazníků | **X** |  |
| Bourání protiváhy | **X** |  |
| Vyrovnání podlahy po staré technologii a nátěr prohlubně nepodporující tvorbu prachu | **X** |  |
| Demontáž původních vodítek kabiny a protiváhy | **X** |  |
| Vybílení šachty |  |  |
| Zřídit funkční odvětrání šachty (nenucené) |  |  |
| **ELEKTRO PRÁCE** |
| Zhotovení osvětlení šachty dle ČSN EN 81-20 (čl. 5.2.1.4.1) | **X** |  |
|  |  |  |
| **Výměna dveří** |  |  |
| **STAVEBNÍ PRÁCE** |
| Rozvoz šachetních dveří po budově | **X** |  |
| Demontáž původních šachetních dveří | **X** |  |
| Úpravy dveřního otvoru | **X** |  |
| Osazení nových šachetních dveří | **X** |  |
| Začištění nových šachetních dveří/ malování | **X** |  |
| Oprava lina/ dlažby | **X** |  |
| Zalícování čelní stěny šachty | **X** |  |
| Zajištění všech dveřních otvorů proti neoprávněnému vstupu či pádu po dobu výměny | **X** |  |
| Bednění po celé výšce vstupu (šach.dveře) – oddělení stavby dřevotřískovou deskou |  |  |
| **ZÁMEČNICKÉ PRÁCE** |
| Úprava (vyříznutí) stávajícího čelního portálu pro vsazení nových dveří - dodat skicu provedení |  |  |
| Demontáž/ montáž (výměna) - nový čelní portál - dodat skicu provedení |  |  |
| Popis provedení portálu: |
| **LAKÝRNICKÉ PRÁCE** |
| Nátěr šachetních dveří (standardní barvy v ceně výtahu, ostatní za příplatek) |  |  |
| Nátěr čelních portálů (dle velikosti - není v ceně výtahu) |  |  |
| **Jiné práce související s opravou výtahu** |  |  |
| **STAVEBNÍ PRÁCE** |
| Odvoz suti, Ekologická likvidace odpadu | **X** |  |
| Úklid domu po stavebních pracích | **X** |  |
| **ZÁMEČNICKÉ PRÁCE** |
| Dělicí stěna mezi výtahy v prohlubni dle ČSN EN 81-20, (resp. 4.2.4.1 z EN ISO 13857:2008) v základním nátěru |  |  |
| Dělicí stěna mezi výtahy po celé výšce šachty dle ČSN EN 81-20, v základním nátěru |  |  |
| Doplnění bočního ohrazení šachty (nutno projednat s Autorizovanou osobou), vč. nátěru |  |  |
| Doplnění zadního ohrazení šachty (nutno projednat s Autorizovanou osobou), vč. nátěru |  |  |
| Dodávka nové ocelové konstrukce šachty, vč. nátěru (i při stejném označení barvy RAL u nátěru konstrukce a barvy šachetních dveří může být rozdíl v odstínu barvy) |  |  |
| **JINÉ PRÁCE** |
| Demontáž stávajícího zařízení, včetně likvidace (v ceně výtahu) | **X** |  |
| Výstavba montážního lešení v šachtě (v ceně výtahu) | **X** |  |
| Místnost pro uskladnění materiálu a převlékání montérů  |  | **X** |
| Zajištění základních sociálních podmínek (WC, umývání, ….) |  | **X** |
| Přemístění vedení a instalace nesouvisející s výtahem z prostor šachty a strojovny |  |  |
| Statický posudek podlahy strojovny |  |  |
| Obtížný transport dílů do strojovny za pomoci speciálních transportních prostředků |  |  |
| Transport materiálu po budově, zřízení montážní plošiny | **X** |  |
| Vyřízení stavebního povolení/ohlášení (*vyřízení st. povolení, požárně bezpečnostní řešení, průvodní zpráva, souhrnná zpráva, zakreslení dispozice a řezu výtahu a šachty do společných prostor (standardně vyžadováno stavebním úřadem), zajištění vyjádření příslušných dotčených orgánů (hasiči, památkáři, hygiena…atd.), strojní projekt výtahu, statické posouzení, dispoziční výkres, technická zpráva výtahu, předání kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení v 5ti paré (v rozsahu nutném pro stavební úřad dle vyhlášky* *499/2006 Sb), popřípadě zajištění potřebných dokumentů od zhotovitele šachty (statika a projekt rekonstrukce šachty).* |  | **x** |

 **\* Pokud není zaškrtnuta položka, pak tato činnost není předmětem smlouvy.**

------------------------------------------------------------

Podpis mistra/vedoucího montáží