



# SMLOUVA O DÍLO

č. ....489...../OIRM/2020

(na základě jednání RM dne 3. 5. 2021 usn. č. 410/2021)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel:

**město Příbram**  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

### 1.2. Zhotovitel:

**INVESSALES, spol. s r.o.**  
sídlo: Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
zastoupený: Vasilijem Lakatyšem, jednatelem společnosti  
IČO: 62957678  
DIČ: CZ62957678  
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
zapsaný u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 41963  
(dále jen „zhotovitel“)

### 1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta  
Zhotovitel: Vasilij Lakatyš, jednatel společnosti

Ve věcech odborných:

- Po dobu díla bude objednatele na stavbě zastupovat: Jan Gyárfás, Ing. Pavel Bureš, Ing. Markéta Pavlišťová-Havlová, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele prostřednictvím TDS kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je [REDACTED] který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Stavební práce na akci „Oprava střechy nad budovu garáží TS Příbram“

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v nabídce a v rozsahu dle projektové dokumentace, vypracované Ing. arch. Markem Falcníkem, IČO: 65592131, sídlo provozovny: Boloňská 306/14, 109 00 Praha.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo výše uvedeny, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla, tak aby jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy. Z hlediska technického

a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4 Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

### III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.)
<b>do 14 dnů od účinnosti smlouvy</b>	<b>nejpozději do 12 týdnů od zahájení prací</b>

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.4. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.5. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

### IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

**Cena 1 249 278,41 Kč bez DPH**

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

práce týkající se  
instalace  
sou

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny

## V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

### **Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
DIČ plátce  
předmět prací a den plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelům.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelům. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelům převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelům. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.
- 6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.
- 6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.
- 6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.
- 6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.
- 6.6. Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.
- 6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.
- 6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.
- 6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.
- 6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.
- 6.12. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti zadávacím podmínkám či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.13. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

ty a jejich  
a dále  
vše

6.14. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.15. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.16. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.17. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě.

6.18. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.19. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

## VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělkami. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělkami. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

## VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastností, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od

data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

## X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

## XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- provedení díla v dohodnutém termínu.
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

## XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Tato smlouva je uzavírána v době trvání účinných opatření orgánů veřejné moci za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie a s jejich účinky a možnými dopady a prohlašují, že i přes uvedené jsou schopny plnit řádně a včas dle této smlouvy.

12.2. Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření tak, že jedna ze smluvních stran bude mít na základě zpřísnění opatření obtíže s plněním dle této smlouvy nebo bude schopna plnit pouze částečně či nikoliv řádně (dále jen „překážka plnění“), zavazuje se druhá ze smluvních stran k souhlasu s prodloužením termínu pro plnění dle této smlouvy, a to nejdéle o délku časového úseku od vzniku překážky plnění do odpadnutí této překážky, počítaného od data odpadnutí této překážky. O tomto je povinna smluvní strana, která se bude chtít dovolat prodloužení termínu pro plnění, informovat druhou ze smluvních stran bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od vzniku překážky plnění. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se prodloužení lhůty pro plnění. Město Příbram je zároveň, v případě vzniku překážky plnění na straně dodavatele, oprávněno od této smlouvy odstoupit.

12.3. Ustanovení § 2913 odst. 2 OZ o zproštění odpovědnosti za škodu a § 2006 OZ o obnovení jednání o smlouvě, nejsou ujednáním v odst. 12.2 této smlouvy dotčena. Smluvní strany prohlašují, že považují rozšíření nebo zpřísnění opatření za podstatnou změnu okolností.

12.4. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.7. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.8. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.10. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.11. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.12. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.14. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.16. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

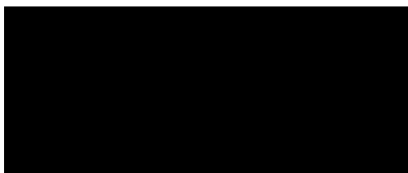
12.18. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.19. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

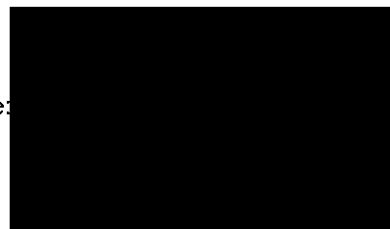
12.20. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

V Příbrami dne: 19 -05- 2021

za objednatele:



za zhotovitele:



.....  
**INVESSALES, spol. s r.o.**  
Vasilij Lakatyš, jednatel společnosti

pol. s r.o.  
512 Nové Město

578  
du v Praze  
963



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: MF/2018/06

**Stavba:** Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 21.4.2021

Zadavatel:

Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Úchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Projektant:

Ing. Ladislav Falcník, Gen. Tesaříka 136, Příbram

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 249 278,41**

DPH základní  
snížená

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
1 249 278,41  
0,00

Výše daně  
262 348,47  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 511 626,88**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MF/2018/06

Stavba: Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

Místo: Datum: 21.04.2021

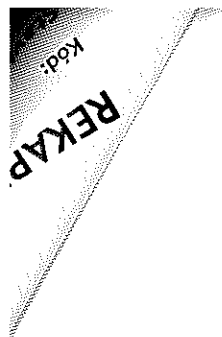
Zadavatel: Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I Projektant: Ing. Ladislav Falcník, Gen. Tě

Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

01	Střeška nad garážemi	1 249 278,41	1 511 626,88	STA
02	Střeška nad tiskárnou a truhlárnou	0,00	0,00	STA



# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Stavební úpravy střech objektů Technických služeb  
Objekt:

## 01 - Střecha nad garážemi

KSO: CC-CZ: 21.04.2021  
Místo: Datum: 21.04.2021  
Zadavatel: IČ: Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
Místo: DIČ: DIČ: 62957678  
Uchazeč: IČ: INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2  
DIČ: CZ62957678  
Projektant: IČ: Ing. Ladislav Falcník, Gen. Tesaříka 136, Příbram  
DIČ:

### Cena bez DPH

1 249 278,41

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 249 278,41	21,00%	262 348,47
	0,00	15,00%	0,00

### Cena s DPH

1 511 626,88

v CZK

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

Objekt:

01 - Střecha nad garážemi

Místo:

Datum: 21.04.2021

Zadavatel:

Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Projektant: Ing. Ladislav Falcník,

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Gen. Tesařka 136,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**1 249 278,41**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**78 243,65**

1 - Zemní práce k hromosvodu

16 346,53

5 - Komunikace pozemní

19 450,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 180,00

997 - Přesun suťe a vybouraných hmot

26 266,72

### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 145 034,76**

749 - Elektromontáže - hromosvod

84 550,00

762 - Konstrukce tesářské

383 411,52

764 - Konstrukce klempířské

580 217,24

765 - Krytina skládaná

62 628,93

783 - Dokončovací práce - nátěry

34 227,07

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**26 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

6 000,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

Objekt:

01 - Střecha nad garážemi

Místo:

Zadavatel: Město Příbram, Tyřova 108, 261 01 Příbram I  
Uchazeč: INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Datum: 21.04.2021

Projektant: Ing. Ladislav Falcník, Gen. Tesarřika 136,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

1 249 278,41

### D HSV Práce a dodávky HSV

78 243,65

D	1		Zemní práce k hromosvodu					
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	21,450	30,00	643,50	CS ÚRS 2016 01
			"info projektant" 42,9*0,5		21,450			
2	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	37,150	150,00	5 572,50	CS ÚRS 2016 01
			21,45+15,7		37,150			
3	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	15,700	181,00	2 841,70	CS ÚRS 2016 01
			"info projektant" 31,4*0,5		15,700			
4	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	22,290	200,00	4 458,00	CS ÚRS 2016 01
			(42,9+31,4)*0,5*0,6		22,290			
5	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	22,290	127,00	2 830,83	CS ÚRS 2016 01

### D 5 Komunikace pozemní

19 450,40

6	K	566901243	Vyspravení podkladu po překopecích ing sítí plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	37,150	185,00	6 872,75	CS ÚRS 2016 01
			(31,4+42,9)*0,5		37,150			
7	K	572341112	Vyspravení krytu komunikací po překopecích plochy přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	15,700	450,00	7 065,00	CS ÚRS 2016 01
			31,4*0,5		15,700			
8	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2, s využitím zdemontované dlažby	m2	21,450	257,00	5 512,65	CS ÚRS 2016 01
			42,9*0,5		21,450			

### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 180,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	941111131	Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	25,000	67,00	1 675,00	CS ÚRS 2016 01
			"přístupové lešení pro provádění střeš" 25		25,000			
10	K	941111231	Příplatek k lešení řádovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	1 000,000	1,20	1 200,00	CS ÚRS 2016 01
			25*40 Přepočtené koeficientem množství		1 000,000			
11	K	941111831	Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	25,000	41,00	1 025,00	CS ÚRS 2016 01
12	K	946112115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	1,000	2 680,00	2 680,00	CS ÚRS 2016 01
			"pro provedení impregnační dřevěných prvků zespodu uvnitř" 1		1,000			
13	K	946112215	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m za první a ZKD den použití	kus	15,000	532,00	7 980,00	CS ÚRS 2016 01
14	K	946112815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	1,000	1 620,00	1 620,00	CS ÚRS 2016 01
			<b>D 997 Přesun sutě a vybouraných hmot</b>				<b>26 266,72</b>	
15	K	997013113	Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	36,739	200,00	7 347,80	CS ÚRS 2016 01
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,739	180,00	6 613,02	CS ÚRS 2016 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	551,085	7,00	3 857,60	CS ÚRS 2016 01
			36,739*15 Přepočtené koeficientem množství		551,085			
18	K	997013801	Poplatek za uložení stavební sutí na skládce (skládkovně)	t	8,730	150,00	1 309,50	CS ÚRS 2016 01
19	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného a vláknocementového odpadu na skládce (skládkovně)	t	18,847	300,00	5 654,10	CS ÚRS 2016 01
20	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního kovového odpadu na skládce (skládkovně)	t	6,321	100,00	632,10	
21	K	997013851	Poplatek za uložení živých směsí	t	2,842	300,00	852,60	

**D PSV Práce a dodávky PSV**

**1 145 034,76**

**D 749 Elektromontáže - hromosvod**

**84 550,00**

22	K	1.2	Zemnicí pásek FeZn 30/4	m	75,000	90,00	6 750,00	
23	K	1.3	Beton pro pásek FeZn 30/4 a 5cm na každou vnější stranu pásku	m	75,000	150,00	11 250,00	
24	M	2.1	Drát ALMGŠ pr. 8	m	192,000	20,00	3 840,00	
25	M	2.2	Zkušební svorka ZS	ks	7,000	50,00	350,00	
26	M	2.3	Hromosvodové svorky univerzální, křížové, spojovací, lemové	ks	33,000	20,00	660,00	
27	M	2.4	Hromosvodová okapová svorka	ks	15,000	50,00	750,00	
28	M	2.5	Hromosvodové podpěry vedení na hřeběn plechové střechy	ks	36,000	20,00	720,00	
29	M	2.6	Hromosvodové podpěry vedení na šikmou plechovou střechu	ks	90,000	20,00	1 800,00	
30	M	2.7	Hromosvodové podpěry vedení do zdi	ks	102,000	20,00	2 040,00	

PC Typ 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	M	2.8	Ochranný úhelník pro svod hromosvodu, d-1.7m	ks	7,000	160,00	1 120,00	
32	M	2.9	Držák ochranného úhelníku	ks	7,000	30,00	210,00	
33	M	2.10	Zemní tyč 1,5m se svorkou	ks	7,000	220,00	1 540,00	
34	M	2.11	Jimací tyč 1,5m, včetně upevnění a držáku	ks	4,000	170,00	680,00	
35	M	2.12	Plastový šiték pro označení čísla svodu	ks	7,000	10,00	70,00	
36	M	2.13	Opatření tabulka: Za bouřky dodržujte odstup 3m od svodu. JSTE V OHROŽENÍ ŽIVOTA.	ks	7,000	150,00	1 050,00	
37	K	2.14	Montáž hromosvod. vedení vč. podpěr	m	192,000	120,00	23 040,00	
38	K	2.15	Montáž hromosvod. svorek	ks	42,000	100,00	4 200,00	
39	K	2.16	Montáž výstražných štítků a označ.	ks	7,000	20,00	140,00	
40	K	2.17	Montáž na uzemnění	ks	7,000	200,00	1 400,00	
41	K	2.18	Montáž ochranných prvků	ks	7,000	20,00	140,00	
42	K	2.19	Montáž jimací tyče a pomocných jimačů	ks	11,000	200,00	2 200,00	
43	K	2.20	Tvarování prvků	ks	30,000	20,00	600,00	
44	K	2.21	Měření zemního odporu zemniče	ks	7,000	500,00	3 500,00	
45	M	2.22	Drabný mont. Materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
46	K	3.1	Přenosné lešení	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	
47	K	3.2	Stavební přípomoc	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	
48	K	3.3	Asfaltový nátěr proti korozi, ředidlo, štětec	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	
49	K	3.4	Revize, hromosvodu vč. rev. zprávy	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
50	K	3.5	Dokumentace skuteč. provedení	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	

383 411,52

D 762 Konstrukce tesařské

51	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	25,016	350,00	8 755,60	CS ÚRS 2016 01
	WV		11,622+13,394		25,016			
52	K	762331912	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 5 m	m	82,530	80,00	6 602,40	CS ÚRS 2016 01
	WV		"průřez 25x120mm" 1,3*32*6*0,15		37,440			
	WV		"průřez 40x160mm" 25,05*2*6*0,15		45,090			
	WV		Součet		82,530			
53	K	762331922	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 5 m	m	175,140	120,00	21 016,80	CS ÚRS 2016 01
	WV		"průřez 120x160mm" 27,8*42*0,15		175,140			
54	K	762331942	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 5 m	m	67,080	175,00	11 739,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		"průřez 160x200mm" 34,4*13*0,15		67,080			
55	K	762332921	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu	m	82,530	195,00	16 093,35	CS ÚRS 2016 01
	WV		82,53		82,530			



56  
K  
PČ Typ

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
VV		"dělicí část-zaměřeno kreslícím programem" 28,33		28,330			
VV		Součet		54,154			
70 K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	70,290	81,00	5 693,49	CS ÚRS 2016 01
VV		"střecha nad garážemi" 34,365+21,825+14,1		70,290			
71 K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	18,000	63,00	1 134,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"střecha nad garážemi" 3*6,0		18,000			
VV		Součet		18,000			
72 K	76411165x	Krytina střechy rovné z trapézového Pz plechu s povrchovou úpravou + opláštění stěny po demontáži vláknocement. krytiny	m2	459,956	415,00	190 881,74	
VV		střecha nad garážemi dle řezu B-B		440,216			
VV		34,365*6,405*2		440,216			
VV		Mezisoučet		19,740			
VV		"opláštění stěny po demontáži vláknocem. krytiny" 14,1*2,8/2		19,740			
VV		Mezisoučet		19,740			
VV		Součet		459,956			
73 K	76411168x	Krytina střechy oblé z trapézového Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 60°	m2	507,345	415,00	210 548,18	
VV		střecha nad garážemi dle řezu B-B		947,561			
VV		"plocha odměřená kreslícím programem" 947,561		-440,216			
VV		"odpočet rovné části" -440,216		507,345			
VV		Součet		34,365			
74 K	764211623	Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	34,365	380,00	13 058,70	CS ÚRS 2016 01
VV		34,365		34,365			
75 K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	70,290	202,00	14 198,58	CS ÚRS 2016 01
VV		"střecha nad garážemi" 34,365+21,825+14,1		70,290			
VV		Součet		70,290			
76 K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohu z Pz s povrch. úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	54,154	425,00	23 015,45	CS ÚRS 2016 01
VV		"štit-zaměřeno kreslícím programem" 25,824		25,824			
VV		"dělicí část-zaměřeno kreslícím programem" 28,33		28,330			
VV		Součet		54,154			
77 K	764311617	Lemování rovných zdi střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš <670 mm	m	54,154	320,00	17 329,28	CS ÚRS 2016 01
78 K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	70,290	315,00	22 141,35	CS ÚRS 2016 01
VV		"střecha nad garážemi" 34,365+21,825+14,1		70,290			
VV		Součet		70,290			
79 K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	491,00	1 964,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"střecha nad garážemi" 1+3		4,000			
VV		Součet		4,000			
80 K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	18,000	513,00	9 234,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"střecha nad garážemi" 3*6,0		18,000			
	VV		Součet		18,000			
81	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	8,168	350,00	2 858,80	CS ÚRS 2016 01
<b>D 765 Krytina skládaná 62 628,93</b>								
82	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	967,301	25,00	24 182,53	CS ÚRS 2016 01
	VV		"rovne plochy" 459,956		459,956			
	VV		"oblé plochy" 507,345		507,345			
	VV		Součet		967,301			
83	M	283292950	pojistná podstřešní fólie	m2	1 112,396	30,00	33 371,88	CS ÚRS 2016 01
	VV		967,301*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1 112,396			
84	K	765231000	Demontáž stávajícího vláknocementového obkladu stěn ze šablon pravouhlých formátů do suší	m2	19,740	250,00	4 935,00	
	VV		14,1*2,8/2		19,740			
85	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,128	1 090,00	139,52	CS ÚRS 2016 01
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry 34 227,07</b>								
86	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	420,480	42,00	17 660,16	CS ÚRS 2016 01
	VV		"plocha vazníků-odměřeno kreslicím projektem" 52,56*8		420,480			
87	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	420,480	4,40	1 850,11	CS ÚRS 2016 01
88	K	783213111	Jednásobný napouštěcí syntetický fungicidní nátěr tesařských konstrukcí	m2	420,480	35,00	14 716,80	CS ÚRS 2016 01
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 26 000,00</b>								
<b>D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 10 000,00</b>								
89	K	011002000	Průzkumné práce stavu krovů, posouzení šablonového obkladu stěn ve vztahu k azbestu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01
<b>D VRN3 Zařízení staveniště 6 000,00</b>								
90	K	032002000	Vybavení a provoz staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
91	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
<b>D VRN8 Přesun stavebních kapacit 10 000,00</b>								
92	K	081002000	Denní doprava zaměstnanců na staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

Objekt:

**02 - Střecha nad tiskárnou a truhlárnou**

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 21.04.2021

Zadavatel:

IČ:

Město Příbram, Tyřšova 108, 261 01 Příbram I

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 62957678

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

DIČ: CZ62957678

Projektant:

IČ:

Ing. Ladislav Falcník, Gen. Tesařka 136, Příbram

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**0,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně

0,00  
0,00

Sazba daně

21,00%  
15,00%

Výše daně

0,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**0,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

Objekt:

**02 - Střecha nad tiskárnou a truhlárnou**

Místo:

Datum: 21.04.2021

Zadavatel:

Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Projektant: Ing. Ladislav Falcník,

Uchazeč:

INVESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Gen. Tesaříka 136,

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>0,00</b>
1 - Zemní práce k hromosvodu	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě a vybouraných hmot	0,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>0,00</b>
713 - Izolace tepelné	0,00
749 - Elektromontáže - hromosvod	0,00
762 - Konstrukce tesáfské	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
765 - Krytina skládaná	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy střech objektů Technických služeb

Objekt:

02 - Střecha nad tiskárnou a truhlárnou

Místo:

Město Příbram, Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Uchazeč: INESSALES, spol. s r.o., Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2

Datum: 21.04.2021

Projektant: Ing. Ladislav Falcník, Gen. Tesaříka 136,

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

0,00

### D HSV Práce a dodávky HSV

0,00

#### D 1 Zemní práce k hromosvodu

0,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	17,800		0,00	CS ÚRS 2016 01
			"info projektant" 35,6*0,5		17,800			

2	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m2	23,750		0,00	CS ÚRS 2016 01
			17,8+5,95		23,750			

3	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	5,950		0,00	CS ÚRS 2016 01
			"info projektant" 11,9*0,5		5,950			

4	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	14,250		0,00	CS ÚRS 2016 01
			(11,9+35,6)*0,5*0,6		14,250			

5	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypatinou se ztuhnutím	m3	14,250		0,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	--------	--	------	----------------

#### D 5 Komunikace pozemní

0,00

6	K	566901243	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drčeným tl. 200 mm	m2	23,750		0,00	CS ÚRS 2016 01
			(11,9+35,6)*0,5		23,750			

7	K	572341112	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl 70 mm	m2	5,950		0,00	CS ÚRS 2016 01
			11,9*0,5		5,950			

8	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2, s využitím zdemontované dlažby	m2	17,800		0,00	CS ÚRS 2016 01
			35,6*0,5		17,800			

#### D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

0,00

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
9	K	621325203 Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 1 podhledu v rozsahu do 50%	m2	55,974		0,00	CS ÚRS 2016 01

#### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

10	K	94111131 Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m2	25,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	"přístupové lešení pro provádění střeš 25		25,000			
11	K	94111231 Připlátek k lešení řádového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	750,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	25-30 Přepočtené koeficientem množství		750,000			
12	K	941111831 Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m2	25,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
13	K	946112115 Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
14	K	946112215 Připlátek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m za první a ZKD den použití	kus	15,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
15	K	946112815 Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
16	K	978015361 Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 50%	m2	55,974		0,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	"přesahy střeš-odměřeno kreslicím programem" 101,77*0,55		55,974			

#### D 997 Přesun sítě a vybouraných hmot

17	K	997013113 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	24,185		0,00	CS ÚRS 2016 01
18	K	997013501 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,185		0,00	CS ÚRS 2016 01
19	K	997013509 Připlátek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	362,775		0,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	24,185*15 Přepočtené koeficientem množství		362,775			

20	K	997013801 Poplatek za uložení stavební suti na skládce (skládkovné)	t	7,204		0,00	CS ÚRS 2016 01
21	K	997013811 Poplatek za uložení stavebního dřevěného a vláknocementového odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,444		0,00	CS ÚRS 2016 01
22	K	997013814 Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,087		0,00	CS ÚRS 2016 01
23	K	997013841 Poplatek za uložení stavebního kovového odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,372		0,00	
24	K	997013851 Poplatek za uložení živých směsí	t	1,077		0,00	

#### D PSV Práce a dodávky PSV

	D	713 Izolace tepelné				0,00	
25	K	713111111 Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně Kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	135,920		0,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	"pultové vikýře" (11,76+22,22)*4,0		135,920			

PC Typ 6

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M 631508520	pás tepelné izolační u minerální vaty tl. 160 mm v pásech 5000x1200 mm	m2	142,716		0,00	CS ÚRS 2016 01
	WV			142,716			
27	K 713151813	Odstřanění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve vláknité tl přes 100 mm	m2	135,920		0,00	CS ÚRS 2016 01
	WV	"pultové vikýře" (11,76+22,22)*4,0		135,920			
28	K 713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	176,696		0,00	CS ÚRS 2016 01
	WV	135,92*1,3		176,696			
29	M 283292340	parotěsná fólie PE	m2	203,200		0,00	CS ÚRS 2016 01
	WV	176,696*1,15 Přepočtené koeficientem množství		203,200			
30	K 998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,676		0,00	CS ÚRS 2016 01
						0,00	
<b>D 749 Elektromontáže - hromosvod</b>							
31	K 1.2	Zemnicí pásek FeZn 30/4	m	48,000		0,00	
32	K 1.3	Beton pro pásek FeZn 30/4 a 5cm na každou vnější stranu pásku	m	48,000		0,00	
33	M 2.1	Drát AlMgSi pr.8	m	128,000		0,00	
34	M 2.2	Zkušební svorka ZS	ks	4,000		0,00	
35	M 2.3	Hromosvodové svorky univerzální, křížové, spojovací, lemové	ks	22,000		0,00	
36	M 2.4	Hromosvodová okapová svorka	ks	6,000		0,00	
37	M 2.5	Hromosvodové podpěry vedení na hřeben plechové střechy	ks	24,000		0,00	
38	M 2.6	Hromosvodové podpěry vedení na šikmou plechovou střechou	ks	60,000		0,00	
39	M 2.7	Hromosvodové podpěry vedení do zdiava	ks	68,000		0,00	
40	M 2.8	Ochranný úhelník pro svod hromosvodu, d-1.7m	ks	4,000		0,00	
41	M 2.9	Držák ochranného úhelníku	ks	4,000		0,00	
42	M 2.10	Zemnicí tyč 1,5m se svorkou	ks	4,000		0,00	
43	M 2.11	Jímací tyč 1,5m, včetně upevnění a držáku	ks	2,000		0,00	
44	M 2.12	Plastový šřítek pro označení čísla svodu	ks	4,000		0,00	
45	M 2.13	Opatření tabulka: Za bouřky dodržujte odstup 3m od svodu. JSŤE V OHROŽENÍ ŽIVOTA.	ks	4,000		0,00	
46	K 2.14	Montáž hromosvod. vedení vč. podpěr	m	128,000		0,00	
47	K 2.15	Montáž hromosvod. svorek	ks	28,000		0,00	
48	K 2.16	Montáž výstražných šítků a označ.	ks	4,000		0,00	
49	K 2.17	Montáž na uzemnění	ks	4,000		0,00	
50	K 2.18	Montáž ochranných prvků	ks	4,000		0,00	
51	K 2.19	Montáž jímací tyče a pomocných jímaců	ks	6,000		0,00	
52	K 2.20	Tvarování prvků	ks	20,000		0,00	
53	K 2.21	Měření zemního odporu zemniče	ks	4,000		0,00	
54	M 2.22	Drobný mont. Materiál	ks	1,000		0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	3.1	Přenosné lešení	sada	1,000		0,00	
56	K	3.2	Stavební přípomoc	sada	1,000		0,00	
57	K	3.3	Astaltový nátěr proti korozi, ředidlo, štětec	sada	1,000		0,00	
58	K	3.4	Revize, hromosvodu vč. rev. zprávy	ks	1,000		0,00	
59	K	3.5	Dokumentace skuteč. provedení	ks	1,000		0,00	
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>								
60	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	15,676		0,00	CS ÚRS 2016 01
			15,676					
61	K	762331912	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 5 m	m	48,780		0,00	CS ÚRS 2016 01
			"průřez 25x120mm" 1,3*32*3*0,15		18,720			
			"průřez 40x160mm" 25,05*2*4*0,15		30,060			
			Součet		48,780			
62	K	762331922	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 5 m	m	59,355		0,00	CS ÚRS 2016 01
			"průřez 120x160" 10,3*13*0,15		20,085			
			"průřez 140x160" 26,18*10*0,15		39,270			
			Součet		59,355			
63	K	762331932	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 5 m	m	12,495		0,00	CS ÚRS 2016 01
			"průřez 160x180mm" 11,9*7*0,15		12,495			
64	K	762332921	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu	m	48,780		0,00	CS ÚRS 2016 01
			48,78		48,780			
65	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	59,355		0,00	CS ÚRS 2016 01
			59,355		59,355			
66	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	12,495		0,00	CS ÚRS 2016 01
			12,495		12,495			
67	K	762341210	Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m2	593,786		0,00	CS ÚRS 2016 01
			"zaměřeno kreslicím programem" 96,546+194,203+251,94+51,097		593,786			
68	M	605151110	řezivo Jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	15,676		0,00	CS ÚRS 2016 01
			593,786*1,1*0,024		15,676			
69	K	762341660	Montáž bednění štítových okapových říms z palubek	m2	19,074		0,00	CS ÚRS 2016 01
			(11,96+22,72)*0,55		19,074			
70	M	611911550	palubky obkladové SM profil Klasický 19 x 116 mm A/B	m2	20,981		0,00	CS ÚRS 2016 01
			19,074*1,1 Přepočtené koeficientem množství		20,981			
71	K	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m2	593,786		0,00	CS ÚRS 2016 01

PČ Typ  
 K 55  
 K 55

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K 762343811	Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken (11,96+22,72)*0,55	m2	19,074		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W			19,074			
73	K 762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	14,251		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	593,786*0,024		14,251			
	W	Součet		14,251			
74	K 998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	10,565		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W			10,565			
D 764		<b>Konstrukce klempířské</b>				0,00	
75	K 764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	593,786		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"zaměřeno kreslícím programem" 96,546+194,203+251,94+51,097		593,786			
76	K 764001851	Demontáž hřebene s větrací mřížkou nebo hřebenovým plechem do suti	m	22,220		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	22,22		22,220			
77	K 764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	33,980		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"pultové vikýře" 22,22+11,76		33,980			
78	K 764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	5,545		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"pultový vikýř" 4,345		4,345			
	W	"římsa pod pult. vikýřem" 0,6*2		1,200			
	W	Součet		5,545			
79	K 764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	56,700		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"pultové vikýře" 22,22+11,76		33,980			
	W	"střecha bazaru s tiskárnou" 22,72		22,720			
	W	Součet		56,700			
80	K 764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	44,440		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"střecha nad tiskárnou a bazarem" 22,22*2		44,440			
81	K 764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	25,390		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"štít venkovní - odměřeno kreslícím programem" 25,39		25,390			
	W	"štít dělicí - již započten ve střeše garáže" 25,39*0		0,000			
	W	Součet		25,390			
82	K 764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	33,680		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	11,96+22,72-1,0		33,680			
83	K 764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	58,065		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"štít venkovní - odměřeno kreslícím programem" 25,39		25,390			
	W	"štít dělicí - odměřeno kreslícím programem" 28,33		28,330			
	W	"boční stěna vikýře" 4,345		4,345			
	W	Součet		58,065			
84	K 764002881	Demontáž lemování střešních prvků do suti	m2	2,376		0,00	CS ÚRS 2016 01
	W	"kominový" (2,6+1,0)*0,66		2,376			
85	K 764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
86	K 764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	56,700		0,00	CS ÚRS 2016 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
WV		"pultové vikýře" 22,22+11,76		33,980			
WV		"střecha bazaru s tiskárnou" 22,72		22,720			
WV		Součet		56,700			
87	K	764004861					
WV		Demontáž svodu do sutí	m	16,000			
WV		"pultové vikýře" 2*2,0		4,000			
WV		"zbylé svody od říms pod pult. vikýři" 2*3,0+6,0		12,000			
WV		Součet		16,000			
88	K	76411165x					
WV		Krytina střechy rovné z trapezového Pz plechu s povrchovou úpravou	m2	593,786			
WV		"zamereno kresličím programem" 96,546+194,203+251,94+51,097		593,786			
89	K	764211623					
WV		Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	22,220			
WV		22,22		22,220			
90	K	764212606					
WV		Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	22,220			
WV		"pultové vikýře" 11,76+22,22		33,980			
WV		Součet		33,980			
91	K	764212621					
WV		Příplatek za provedení úžlabí z Pz s povrchovou úpravou v plechové krytině	m	33,980			
92	K	764212634					
WV		Oplechování štítu závětnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	5,545			
WV		"pultový vikýř" 4,345		4,345			
WV		"římsa pod pult. vikýřem" 0,6*2		1,200			
WV		Součet		5,545			
93	K	764212662					
WV		Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	78,420			
WV		"pultové vikýře" 22,22+11,76		33,980			
WV		"střecha bazaru s tiskárnou" 22,72		22,720			
WV		"římsa bazaru" 22,72-1,0		21,720			
WV		Součet		78,420			
94	K	76421366x					
WV		Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	2,000			
WV		60x80cm					
95	K	764214605					
WV		Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch. úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	25,390			
WV		"štit venkovní - odměřeno kresličím programem" 25,39		25,390			
WV		"štit dělicí - již započten ve střeše garáže" 25,39*0		0,000			
WV		Součet		25,390			
96	K	764218611					
WV		Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš přes 670 mm	m2	35,364			
WV		"1. pultový vikýř" (22,72-1,0)*1,05		22,806			
WV		"2. pultový vikýř" 11,96*1,05		12,558			
WV		Součet		35,364			
97	K	764311616					
WV		Lemování rovných zdí střeš s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	4,345			
WV		"boční stěna vikýře" 4,345		4,345			
98	K	764311617					
WV		Lemování rovných zdí střeš s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš <670 mm	m	53,720			
WV		"boční stěna vikýře" 4,345		4,345			

PČ TYP  
M  
W

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		"štit venkovní - odměřeno kreslicím programem" 25,39		25,390			
VV		"štit dělicí - jednostranně" 28,33		28,330			
VV		Součet		53,720			
99	K 764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	5,176		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"komíny" 3,6*0,66		2,376			
VV		"výlezy" (0,8+0,6+0,8+0,6)*0,5*2		2,800			
VV		Součet		5,176			
100	K 764315423	Lemování trub, konzol nebo držáků z Pz plechu střech s krytinou skládanou průměru do 150 mm	kus	2,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"odvětrání splaškové kanalizace" 2		2,000			
101	K 764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rŠ 330 mm	m	78,420		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"pultové vikýře" 22,22+11,76		33,980			
VV		"střecha bazaru s tiskárnou" 22,72		22,720			
VV		"římsa bazaru" 22,72-1,0		21,720			
VV		Součet		78,420			
102	K 764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	5,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"pultové vikýře" 1+1		2,000			
VV		"střecha bazaru s tiskárnou" 1		1,000			
VV		"římsa bazaru" 1+1		2,000			
VV		Součet		5,000			
103	K 764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odsoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	16,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"pultové vikýře" 2*2,0		4,000			
VV		"zbylé svody od říms pod pult. vikýři" 2*3,0+6,0		12,000			
VV		Součet		16,000			
104	K 998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	5,222		0,00	CS ÚRS 2016 01
D	765	Krytina skládaná				0,00	
105	K 765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	593,786		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"zaměřeno kreslicím programem" 96,546+194,203+251,94+51,097		593,786			
106	M 283292950	pojistná podstřešní fólie	m2	682,854		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		593,786*1,15 Přepočtené koeficientem množství		682,854			
107	K 998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,079		0,00	CS ÚRS 2016 01
D	783	Dokončovací práce - natěry				0,00	
108	K 783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	317,780		0,00	CS ÚRS 2016 01
VV		"změřeno kreslicím programem" 63,556*5		317,780			
109	K 783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	317,780		0,00	CS ÚRS 2016 01
110	K 783213111	Jednonásobný napouštěcí syntetický fungicidní nátěr tesařských konstrukcí	m2	317,780		0,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesářských konstrukcí	m2	41,963		0,00	CS ÚRS 2016 01
			palubky 19,074*1,12		41,963			
112	K	783218111	Dvojnásobný lazurovací syntetický nátěr tesářských konstrukcí	m2	41,963		0,00	CS ÚRS 2016 01
113	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	55,974		0,00	CS ÚRS 2016 01
114	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	55,974		0,00	CS ÚRS 2016 01
115	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	55,974		0,00	CS ÚRS 2016 01

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					0,00	
116	K	011002000	Průzkumné práce stavu krovů	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01

### D VRN3 Zařízení staveniště

117	K	032002000	Vybavení a provoz staveniště	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
118	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01

### D VRN8 Přesun stavebních kapacit

119	K	081002000	Denní doprava zaměstnanců na staveniště	kpl	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---	-----	-------	--	------	----------------

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložek Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulaci práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na zakládá údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA Stavební objekt pozemní  
ING Stavební objekt inženýrský  
PRO Provozní soubor  
VON Vedlejší a ostatní náklady  
OST Ostatní  
Soupis Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PC  
Poradové číslo položky v aktuálním soupisu  
Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznamka k souboru cen, P - poznamka k položce, WV - vyka:  
Kód položky  
Zkrácený popis položky  
Měrná jednotka položky  
Množství v měrné jednotce  
J.cena  
Jednotková cena položky. Zadáni může obsahovat namísto j.ceny sloupce j.montáž, jejíž součet definuje j.cenu položky.  
Celková cena položky daná jako součtin množství a j.ceny  
Cena celkem  
Cenová soustava  
Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky  
Poznamka k souboru cen a poznamka zadavatele  
Vykaz výměr

Pokud je k řádku vykazu evidovaný údaj ve sloupci kód, jedna se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat vykaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)  
Pole IC a DIC v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IC a DIC  
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli  
- pokud sestavy soupisu prací obsahují pole j.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovyými kladnými číslicemi  
Poznamka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisu prací neobsahují pole j.cena, potom ve všech soupisích prací obsahují pole:  
- j.montáž - jednotková cena materiálu  
- j.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole j.montáž nenulovyými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole j.montáž bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole j.montáž bylo vyplněno nulou. Nemí však přípustné, aby obě pole - j.montáž, j.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

PC Typ  
111 K V

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text, Text, Double	
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

## Datová věta

MĚSTO PŘÍBRAM  
OKRES PŘÍBRAM



Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená sniž. přenesená	Základní sazba DPH přenesená Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST