



11518/SKO/2020-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/10806/2020-SKOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění (dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, státní podnik

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Miroslavem Jankovským, ředitelem Lesního závodu Konopiště, na základě Pověření ze dne 8. 7. 2019 uděleného generálním ředitelem Ing. Josefem Vojáčkem (dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to předávající na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a následných vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státní podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1977 Sb.“) tuto:

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. UZSVM/SKO/10806/2020-SKOM

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem na základě Usnesení Okresního soudu v České Lípě čj. 12 D 95/2020-32, které nabylo právní moci dne 30. 7. 2020 a předávající je na základě § 11 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s tímto majetkem státu:

Pozemek:

- id. 1/3 pozemková parcela č. 529 o výměře 2931 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa; hodnota majetku v operativní evidenci: 391,00 Kč

zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 769, pro katastrální území Rataje nad Sázavou, obec Rataje nad Sázavou, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora (dále jen „nemovitá věc“).

Čl. II.

1. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů a zákonem o majetku státu.
2. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j. 6677/91-100.
3. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.
4. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek s lesním porostem, ke kterému má v souladu s ust. § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit Lesy ČR, s.p. Hradec Králové.
5. Za předávaný majetek se peněžité plnění ani věcné plnění podle ustanovení § 16 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. neposkytuje. Nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy se předávají v souladu s ustanovením § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.
6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav nemovité věci je mu znám.

Čl. III.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy byl formou záznamu proveden zápis do katastru nemovitostí.
2. Návrh na provedení záznamu změn do katastru nemovitostí podá předávající neprodleně poté, kdy tato smlouva bude oboustranně podepsána.

Čl. IV.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

V Praze dne

V Benešově dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, státní podnik

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Ing. Miroslav Jankovský
ředitel Lesního závodu Konopiště