

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2021-030

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 DIČ: CZ60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí Oddělení provozu Brno Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]
 - ve věcech technických: Ing. Jana Hořínková, tel. [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]
 Lenka Ambrozová, DiS., tel. [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
 Oddělení provozu Brno
 Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 256

Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6

IČO: 00000205

DIČ: CZ00000205

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Prostějov

Číslo účtu: 160848908 / 0300

Zastoupen: Ing. Ladislavem Purem, ředitelem divize Plumlov, na základě plné moci

Kontaktní osoby

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: bjds93z

Adresa pro doručování korespondence: Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
 Divize Plumlov, Žárovice 31, 798 03 Plumlov

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“) uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Botanický management ve Vojenském újezdu Březina 2021**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění provedení botanického managementu ve Vojenském újezdu Březina s cílem ochrany biotopu chráněných a regionálně významných druhů rostlin v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a to na pozemcích ve vlastnictví České republiky, na nichž příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží Ministerstvu obrany - Agentuře hospodaření s nemovitým majetkem.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele posečení lučních porostů, výřez náletových dřevin, jejich naštěpkování a následný úklid všech ošetřovaných ploch na určených lokalitách, v rozsahu a termínech (viz níže tab. č. 1 – 3) a za podmínek stanovených touto smlouvou (dále jen „dílo“).

Tab. č. 1: Seznam lokalit, ploch a činností

P. č.	Název lokality, parcelní číslo, katastrální území	Popis činnosti	Ošetřovaná plocha (v hektarech) a četnost sečení
1.	BUCHTELKA parc. č. 55, 90, 92, k.ú. Osina	ruční sečení lučních porostů	2x 14 ha + 1x 2 ha
		shrabání a úklid ploch	2x 14 ha + 1x 2 ha
2.	JIH HANÁCKÉ LOUKY parc. č. 150/1, k.ú. Stříbrná u Březiny	ruční sečení lučních porostů	1x 2,1 ha
		shrabání a úklid ploch	1x 2,1 ha
3.	NAD VĚŽÍ U TŘÍ JEDLÍ parc. č. 180/1, 181, k.ú. Kotáry	ruční sečení lučních porostů	1x 0,6 ha
		shrabání a úklid ploch	1x 0,6 ha
4.	MOKŘAD U TŘÍ JEDLÍ parc. č. 179, k.ú. Doubrava u Březiny	ruční sečení lučních porostů	1x 0,5 ha
		shrabání a úklid ploch	1x 0,5 ha
5.	U METRA parc. č. 189, k.ú. Kotáry	ruční sečení lučních porostů	1x 1,2 ha
		shrabání a úklid ploch	1x 1,2 ha
6.	V NOHAVICÍCH parc. č. 183, 184, k.ú. Kotáry	ruční sečení lučních porostů	2x 1 ha
		shrabání a úklid ploch	2x 1 ha
7.	U SVATÉ ANNY parc. č. 190, 191 k.ú. Kotáry	ruční sečení lučních porostů	1x 1 ha
		shrabání a úklid ploch	1x 1 ha
8.	ČERVENÝ DOMEK parc. č. 179, k.ú. Doubrava u Březiny	výřez náletových dřevin	1x 1,3 ha
		vč. naštěpkování	
		úklid dřevní hmoty z ploch	1x 1,3 ha
Plocha k sečení s četností 1x za celou dobu plnění			7,4 ha
Plocha k sečení s četností 2x za celou dobu plnění			15 ha

Celková plocha k sečení za celou dobu plnění (1x 7,4 ha + 2x 15 ha)	37,4 ha
Celková plocha k výřezu náletových dřevin vč. naštěpování (četnost 1x za celou dobu plnění)	1,3 ha
Plocha ke shrabání a úklidu s četností 1x za celou dobu plnění (7,4 ha + 1,3 ha)	8,7 ha
Plocha ke shrabání a úklidu s četností 2x za celou dobu plnění	15 ha
Celková plocha ke shrabání a úklidu za celou dobu plnění (1x 8,7 ha + 2x 15 ha)	38,7 ha

Tab. č. 2: Termíny sečení (vyřezávky)

P. č.	Název lokality	1. seč (výřez)	2. seč
1.	BUCHTELKA	10.6. – 30.6. <ul style="list-style-type: none"> sečená plocha 1 x 14 ha velká plocha (třtina křovištní) - vynechat plochy s hořcem hořeplíkem mokřad - ruční sečení rákosu 	15.9. – 31.10. <ul style="list-style-type: none"> sečená plocha 1x 14 ha a 1x 2 ha celá plocha včetně hořců a mokřadu
2.	JIH HANÁCKÉ LOUKY	1.8. – 30.9. (jedna seč)	
3.	NAD VĚŽÍ U TŘÍ JEDLÍ	1.9. – 30.9. (jedna seč)	
4.	MOKŘAD U TŘÍ JEDLÍ	15.9. – 31.10. (jedna seč)	
5.	U METRA	15.9. – 31.10. (jedna seč) <ul style="list-style-type: none"> před sečí vyznačit plochy s kosacem a vynechat je 	
6.	V NOHAVICÍCH	10.6. – 30.6. <ul style="list-style-type: none"> před sečí vyznačit plochy s kosacem a vynechat je 	15.9. – 31.10.
7.	U SVATÉ ANNY	15.9. – 31.10. (jedna seč) <ul style="list-style-type: none"> před sečí vyznačit plochy s kosacem a vynechat je 	
8.	ČERVENÝ DOMEK	1.9. – 31.10. (vyřezávka)	

Tab. č. 3: Výkaz výměr

P. č.	Položka	M.j.	Počet
1.	Ruční sečení lučních porostů: - celková plocha 7,4 ha v četnosti 1x za celou dobu plnění - celková plocha 15 ha v četnosti 2x za celou dobu plnění Celková plocha za celou dobu plnění: 1x 7,4 ha + 2x 15 ha = 37,4 ha	ha	37,4
2.	Výřez náletových dřevin vč. naštěpování: - celková plocha 1,3 ha v četnosti 1x za celou dobu plnění Celková plocha za celou dobu plnění: 1x 0,2 = 1,3 ha	ha	1,3
3.	Shrabání a úklid posečených (vyřezaných) ploch: - celková plocha 8,7 ha v četnosti 1x za celou dobu plnění - celková plocha 15 ha v četnosti 2x za dobu plnění Celková plocha za celou dobu plnění: 1x 8,7 ha + 2x 15 ha = 38,7 ha	ha	38,7
4.	Naložení a odvoz travní a dřevní hmoty ze všech lokalit a po všech sečích a výřezech do vzdálenosti max. 2 km vč. uložení a rozprostření na určené lokalitě	soubor	1

- 2.2. Další podmínky a požadavky k provedení předmětu díla:
- a) Termíny sečí jsou stanoveny dle biologických podmínek s ohledem na dobu květu a plodů chráněných a ohrožených druhů rostlin a mohou být upřesněny (změněny) dle aktuálních klimatických podmínek. Případná změna musí být písemně (zápisem do pracovního deníku) odsouhlasena kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a ekologem Újezdního úřadu Březina (dále jen „ÚÚř Březina“) Bc. Ondřejem Hálou - kontakt viz čl. 5.12. smlouvy. Takováto změna termínů sečí není považována za změnu smlouvy ve smyslu čl. 12.7. smlouvy.
 - b) Vzhledem k obtížně přístupnému nebo podmáčenému terénu a k nutnosti šetrného provádění prací v botanicky cenných lokalitách budou veškeré **práce prováděny ručně** – kosou, křovinořezem, popř. ručně vedenou sekačkou (mechanizace může být použita pouze v únosném terénu po odsouhlasení ekologem ÚÚř Březina).
 - c) Na plochách s výskytem hořce hořepníku, lýkovce vonného a kostřavy ametystové (Buchtelka) budou přesná místa jejich výskytu vyznačena ekologem ÚÚř Březina a tyto rostliny **nesmí být posečeny nebo poškozeny**.
 - d) Po vysečení travního porostu nebo výřezu náletových dřevin budou zájmové plochy shrabány a uklizeny, hmota bude odvezena a rozprostřena v terénu na lokalitu, určenou ekologem ÚÚř Březina do vzdálenosti max. 2 km od míst provádění prací (travní hmota bude uložena bez jiné úpravy, vyřezané náletové dřeviny z lokality č. 8 budou poštěpovány).
 - e) Bude provedena fotodokumentace akce dle čl. 5.4. smlouvy.
- 2.3. Práce budou provedeny v rozsahu výkazu výměr (tab. č. 3 čl. 2.1. smlouvy), který je rovněž přílohou č. 1 smlouvy jako cenová kalkulace. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další práce související s prováděním díla a nezbytné k jeho řádnému dokončení vč. příp. poplatků a kaucí. Všechny tyto práce jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí jeho odvoz z míst provádění prací a naložení s ním dle ustanovení této smlouvy – viz čl. 2.2. d), příp. jeho odstranění v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že s rozsahem prací a místem jejich provádění je řádně seznámen na základě realizace totožných prací v letech 2009 – 2020 a že neshledal ke dni podpisu smlouvy nejasnosti nebo nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy. Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě dle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele případné další práce (vícepráce), nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci nejsou nutné k řádnému provedení díla (méněpráce), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové nejvýše přípustné ceně za dílo specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši

859.530,- Kč bez DPH

(slovy: osm set padesát devět tisíc pět set třicet korun českých)

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude (v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21%, což činí 180.501,30Kč a **celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.040.031,30 Kč.**
- 3.3. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně zákonné sazby DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat pouze celkovou nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.4. Podrobná skladba ceny za dílo, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v **příloze č. 1 smlouvy – cenové kalkulaci**, která tvoří nedílnou součást smlouvy a kterou zhotovitel doručil objednateli v rámci podání nabídky na předmětnou zakázku. V cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným plněním této smlouvy včetně souvisejících nákladů (doprava, vyklizení pracoviště, odstranění odpadu dle článku 2.4. smlouvy, apod.), odstranění vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého díla se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením. Jednotkové ceny použité v cenových kalkulacích jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce. Práce, které nebudou během plnění smlouvy po dohodě provedeny (méněpráce), nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce dle cenové kalkulace bude od celkové ceny odečtena. Takovéto snížení ceny není považováno za změnu smlouvy a bude o něm vypracován pouze zápis, podepsaný kontaktními osobami jednajícími ve věcech technických.
- 3.6. Celková cena za dílo bez DPH může být zvýšena jen po sjednání dodatku ke smlouvě ve smyslu čl. 12.7. smlouvy. Takto může být cena změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde k nutnosti provedení víceprací ve smyslu dle čl. 2.7. smlouvy. Vícepráce odsouhlasené oběma smluvními stranami budou popsány formou výkazu výměr a oceněny dle jednotkových cen v cenové kalkulaci (příloha č. 1 smlouvy). Položky neuvedené v cenové kalkulaci budou oceněny v obvyklých cenách. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě, jehož nedílnou součástí bude cenová kalkulace zpracovaná položkově a v souladu s pravidly stanovenými touto smlouvou.

Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště..... **do 7 dnů od účinnosti smlouvy**
- 4.2. Termín zahájení prací **od 10. června 2021**
- 4.3. Termín předání dokončeného díla **do 22. listopadu 2021**

- 4.4. Termíny sečení jednotlivých ploch (termíny dílčích sečí) dle biologických podmínek uvádí tab. č. 2 čl. 2.1. smlouvy.
- 4.5. Termín předání dokončeného díla lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo možné objektivně předvídat v době uzavření smlouvy, po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.6. Zhotovitel je povinen vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a techniky do míst plnění smlouvy a uzpůsobit svoji činnost výcvikovému režimu vojsk – viz čl. 10.2. a 10.3. smlouvy. Eventuelní nutné přerušení prací z důvodu výcviku vojsk v prostoru provádění prací po dobu 20 kalendářních dnů nemá vliv na termín předání díla.
- 4.7. Místem provádění díla je Vojenský újezd Březina, a to jednotlivé lokality a pozemky uvedené v tab. č. 1 čl. 2.1. smlouvy.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:
 - a) předání a převzetí místa plnění smlouvy – pracoviště;
 - b) kontrola provádění prací a dodávek ve smyslu § 2593 OZ a kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění smlouvy;
 - c) svolání kontrolních dnů a účast na kontrolních dnech, zápisy do pracovního deníku;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací (vč. příp. víceprací a méněprací dle čl. 2.7. a 2.8. smlouvy) a převzetí dokončeného díla nebo jeho odmítnutí ve smyslu čl. 6.3. smlouvy.
- 5.2. Objednatel zajistí zhotoviteli před započítím prací předání pracoviště a v průběhu provádění díla zajistí potřebnou součinnost.
- 5.3. Zhotovitel je povinen prokazatelně (e-mailem) min. 3 dny předem oznámit kontaktní osobě objednatele ve věcech technických přesný termín zahájení terénních prací.
- 5.4. Zhotovitel zajistí provedení fotodokumentace akce, a to původního stavu při převzetí místa plnění předmětu smlouvy a stavu po dokončení díla a dále dle potřeby v průběhu realizace. Tuto fotodokumentaci předá objednateli současně s dokončeným dílem.
- 5.5. Zhotovitel je povinen průběžně čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla a v případě jejich poškození je povinen je uvést do původního stavu před poškozením, a to na svůj náklad a v dohodnutém termínu po vzniku závadného stavu.
- 5.6. Zhotovitel povede o práci na akci pracovní deník. Zápisy v deníku slouží zejména jako doklady při řešení případných problémů technického nebo organizačního charakteru a nelze je považovat za změnu smlouvy. Deník bude veden se dvěma kopiemi, listy budou číslovány. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění díla do deníku zapisovat a požadovat po zhotoviteli předání první kopie.
- 5.7. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli, přičemž je plně odpovědný za provádění prací svými poddodavateli a je povinen na výzvu předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů a průběžně jej aktualizovat.
- 5.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Osoba odpovědná za realizaci prací (kontaktní osoba ve věcech technických) musí mít vzdělání v oblasti přírodních věd se zaměřením na biologii nebo ochranu životního prostředí. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost za jejich kvalifikaci, jako by dílo prováděl sám. Každá změna

- poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace, podléhá souhlasu objednatele.
- 5.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) všech osob v prostoru pracoviště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bere na vědomí všechna rizika, na která byl dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, objednatelem prokazatelně upozorněn. Dále zhotovitel odpovídá za dodržování požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí (OŽP) ve všech dotčených prostorách v souvislosti s prováděním díla. Ve věcech BOZP, PO a OŽP přebírá zhotovitel odpovědnost i za své poddodavatele.
 - 5.10. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, odpovídajícími technologickými předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
 - 5.11. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 OZ. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni svolat kontrolní den, a to prokazatelně min. 3 pracovní dny předem. Kontrolní dny budou svolávat kontaktní osoby ve věcech technických dle potřeby a termínů dílčích sečí, minimálně však 2 kontrolní dny za dobu plnění smlouvy. V případě, že budou v termínu kontrolního dne dokončeny práce na celé konkrétní lokalitě (dílní seč dle tab. č. 2 čl. 2.1. smlouvy), je možné v tento kontrolní den současně provést dílní přejímku lokality za dodržení postupu dle čl. 6.3. smlouvy.
 - 5.12. Orgánem ochrany přírody pro předmětnou zakázku je ÚÚř Březina se sídlem Víta Nejedlého 692, 682 01 Vyškov, kontaktní osobou je ekolog Bc. Ondřej Hála, tel. [REDAKCE], mobil [REDAKCE]. Zhotovitel mu oznámí termíny zahájení prací, dohodnutých kontrolních dnů a přejímacích řízení a zajistí splnění veškerých dalších požadavků ze strany ÚÚř Březina.

Článek 6 Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli v místě jeho provádění nejpozději v den určený pro předání prací (dílních sečí) dle čl. 4.3. a 4.4. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem předání prací za dodržení termínů jednotlivých sečí dle tab. č. 2 čl. 2.1. smlouvy.
- 6.2. Nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele ve věcech technických prokazatelně (e-mailem) datum, kdy bude dílo (dílní seč) připraveno k předání a telefonicky dohodne s objednatelem přesný termín (hodinu) přejímacího řízení. Při závěrečné přejímce zhotovitel současně doručí soupis skutečně provedených prací.
- 6.3. Při předání bude za účasti obou smluvních stran a zástupce ÚÚř Březina provedena prohlídka. Po prohlídce bude dílo (dílní seč):
 - a) Objednatelem převzato bez vad, bude uznáno za dokončené a bude sepsán zápis o předání a převzetí díla (dílní seče).
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání díla, současně smluvní strany dohodnou v zápise o předání a převzetí díla termín odstranění těchto vad.
nebo
 - c) Objednatel dílo (dílní seč) nepřevzme, protože má vady nebo není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis a bude dohodnut nový termín předání díla. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 9 smlouvy až do doby nového předání.

- 6.4. Dílo bude objednateli předáno jako celek nebo po částech – dílčích sečích – viz čl. 5.11. smlouvy. Součástí závěrečné přejímky bude předání vyklizených ploch, fotodokumentace dle čl. 5.4. smlouvy a originálu pracovního deníku vedeného dle čl. 5.6. smlouvy.
- 6.5. Za smluvní strany předají a převezmou dílo zápisem o předání a převzetí díla kontaktní osoby ve věcech technických. Zápis o předání a převzetí (předávací protokol) bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis ze závěrečné přejímky bude objednatelem podepsán po odsouhlasení celkového soupisu provedených prací.

Článek 7

Platební a fakturační a podmínky

- 7.1. Cena za dílo bude zaplácena bezhotovostně jednorázově po převzetí celého dokončeného díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož nedílnou součástí bude předávací protokol a soupis skutečně provedených prací písemně odsouhlasený kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Fakturovány budou jen skutečně provedené práce ve skutečně provedených objemech. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
- 7.2. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do 10 dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem, a to **elektronicky datovou zprávou do datové schránky objednatele**, uvedené v záhlaví této smlouvy (s čímž objednatel výslovně souhlasí). Formát faktury, případně jejích příloh je PDF. Faktura bude vždy zaslána pouze jednou datovou zprávou. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou bude o tom zhotovitel objednatele bezodkladně informovat. Doklady k faktuře dle čl. 7.1. smlouvy budou připojeny k faktuře buď přímo v datovém souboru, obsahujícím fakturu nebo formou dalšího připojeného souboru s těmito naskenovanými doklady. Ve faktuře bude uveden jako odběratel Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 a jako příjemce Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Brno.
- 7.3. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti dle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dle § 435 OZ a čl. 7.1. smlouvy, jinak je objednatel oprávněn ji vrátit. Novým doručením úplné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.4. Splatnost faktury je do **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. U faktur doručených objednateli v prosinci nebo v lednu se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti, a to do **60 dnů** ode dne doručení.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
- 7.6. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet zhotoviteli místně příslušného správce daně. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.8. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu
- 7.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 8 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 8.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i prováděného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 8.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
- 8.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody způsobené objednateli jeho činností, činností svých pracovníků a svých poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy i na dokončeném díle a po celou dobu provádění díla. Stejně tak přejímá odpovědnost za takto způsobené škody třetí nezúčastněné osobě a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady. Takto zhotovitel odpovídá i za případné škody, které by při provádění díla způsobil na zvláště chráněných a regionálně významných druzích rostlin i na jejich biotopu.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel bez zavinění objednatele nedodrží sjednaný termín převzetí pracoviště, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání celého dokončeného díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč** za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání dokončené dílčí seče dle tab. č. 2 čl. 2.1. smlouvy, příp. změněný sjednaný termín ve smyslu čl. 2.2. a), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každou dílčí seč.
- 9.4. V případě prodlení s odstraněním drobných vad při předání díla (dílčí seče) ve smyslu čl. 6.3.b) smlouvy v dohodnutém termínu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.5. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč**.
- 9.6. V případě nesplnění povinnosti uvedené v čl. 2.4. a 5.5. smlouvy v termínu do 3 dnů od prokazatelného oznámení vzniku závadného stavu objednatelem zhotoviteli uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý případ a započatý den prodlení.
- 9.7. V případě porušení ujednání smlouvy stanovených v čl. 5.3., 5.6., 5.7., 5.8., 5.12., 10.1., 10.7. a 10.8. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 9.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby

jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.

- 9.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do **30 dnů** po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hraří povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy je vojenský újezd a objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto vojenských prostorů včetně podmínek požární bezpečnosti, která byla v této souvislosti vydána a s nimiž byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance zhotovitele nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení zákazu nezbavuje zhotovitele povinností dílo předat včas ve sjednaném termínu dle čl. 4.3. smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel si včas zajistí povolení ke vstupu do prostoru Vojenského újezdu Březina v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy. Toto povolení vydává ÚÚř Březina (kontakt viz čl. 5.12. smlouvy).
- 10.3. Zhotovitel je povinen uzpůsobit svoji činnost v souvislosti s plněním této smlouvy výcvikovému režimu vojsk dle plánu ohrožených prostor, který si vyžádá u VÚ 8660 – Roty oprav výcvikových zařízení (kontakt: XXXXXXXXXX).
- 10.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které v souvislosti s plněním této smlouvy za stranu zhotovitele vstoupily do vojenských prostorů.
- 10.5. Zhotovitel bere na vědomí, že v místě plnění smlouvy je možnost výskytu nevybuchlé munice a zajistí si proškolení svých pracovníků pro případ nálezu této munice.
- 10.6. Objednatel souhlasí s přístupem zhotovitele do dotčených vojenských prostorů za účelem plnění této smlouvy.
- 10.7. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při provádění díla a je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů. Na plnění smlouvy se nebudou podílet pracovníci s cizí státní příslušností, bez státní příslušnosti nebo s několika státními občanstvími s výjimkou příslušníků států NATO a EU.
- 10.8. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení – viz dále čl. 11.2. smlouvy.
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- a) neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
 - b) bude-li ze všech okolností zřejmé, že zhotovitel závazek ze smlouvy nesplní řádně nebo včas nebo nedodá-li zhotovitel dílo v termínu stanoveném v čl. 4.3. smlouvy.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna tato strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje, jinak je odstoupení neplatné. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání zaniklé smlouvy, a to v termínu nejpozději do 2 měsíců od data zániku smlouvy. Zhotovitel provede soupis všech provedených nevyfakturovaných prací ke dni odstoupení od smlouvy včetně jejich ocenění a předá rozpracované dílo objednateli. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.5. Smluvní strana která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.6. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 11.7. Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

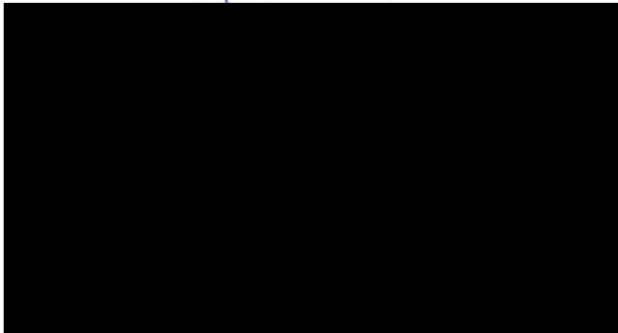
- Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 12.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, nejsou-li doručovány prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví této smlouvy (nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy), a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 12.5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 12.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9. Tato smlouva má 13 očíslovaných stran a 1 přílohu o 1 straně, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
Příloha č. 1 - Cenová kalkulace 1 list
- 12.10. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž obdrží 1 výtisk objednatel a 1 výtisk zhotovitel.

12.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinností dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Za objednatele:

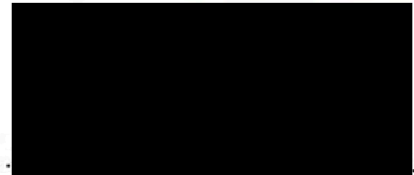
21-05-2021

V Brně dne



Za zhotovitele:

V Žárovicích dne 13.5.2021



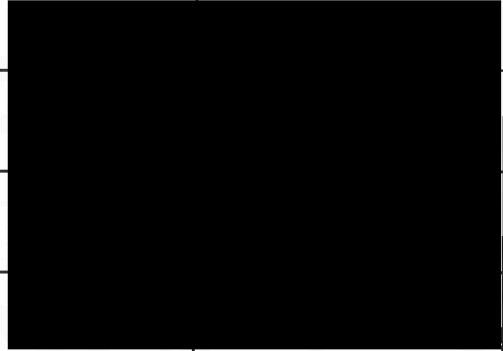
Ing. Ladislav Pur
ředitel divize Plumlov
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

-42-

Cenová kalkulace akce

"Botanický management ve Vojenském újezdu Březina 2021"

P.č.	Položka	M.j.	Počet	Cena za m.j.	Celkem bez DPH
1.	Ruční sečení lučních porostů	ha	37,4		
2.	Výřez náletových dřevin vč. štěpkování	ha	1,3		
3.	Shrabání a úklid posečených (vyřezaných) ploch	ha	38,7		
4.	Naložení a odvoz travní a dřevní hmoty do vzdálenosti max. 2 km vč. uložení a rozprostření	soubor	1		
	CELKEM bez DPH (Kč)				859 530,00
	DPH 21% (Kč)				180 501,30
	CELKEM s DPH (Kč)				1 040 031,30

13. 5. 2021

