



DODATEK č. 2

ke Smlouvě o umístění zařízení č.j. 102303-000-00 (původní č.j. 21/2011-SMna) ze dne 18.4.2011 a ve znění Dodatku č. 1 ze dne 24.3.2016 (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Statutární město Kladno

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno,

IČ: 00234516

DIČ: CZ00234516

zastoupeno na základě mandátní smlouvy

SBF Kladno s.r.o.

zapsána u Městského soudu Praha, oddíl C, vložka 60881

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

IČ: 25683381

DIČ: CZ25683381

dále jen „Pronajímatel“

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

zapsána u Městského soudu Praha, oddíl B, vložka 3787

se sídlem: Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 - Chodov

IČ: 64949681

DIČ: CZ64949681

zastoupena

dále jen „Nájemce“

1.

1. Město Kladno, IČ: 00234516, zastoupené společností SBF Kladno s.r.o., IČ: 25683381 jako majitel objektu uzavřelo dne 18. 4. 2001 se společností GTS Czech s.r.o., IČ: 28492170 jako provozovatelem zařízení smlouvu o umístění zařízení (dále jen „Smlouva“). S účinností ke dni 2. 1. 2015 došlo v důsledku realizace procesu Fúze sloučením k zániku GTS Czech s.r.o. bez likvidace a k přechodu veškerého jejího jmění na T-Mobile Czech Republic a.s., která se stala univerzálním právním nástupcem GTS Czech s.r.o. a ze zákona vstoupila do všech dosud platných a účinných právních vztahů GTS Czech s.r.o.
2. Výše uvedené smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o umístění zařízení Dodatek č. 1 ze dne 24. 3. 2016 a nyní se na základě rozhodnutí 6. Rady města Kladna ze dne 29.3.2021 dohodly na znění tohoto dodatku č. 2 takto:

Článek IV. „Nájemné“ se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 74 000,- Kč ročně.
2. Žádné služby spojené s užíváním předmětu nájmu nebudou s ohledem na jeho povahu pronajímatelem poskytovány ani účtovány.

3. Veškeré platby dle této smlouvy budou hrazeny pololetně. Tyto pololetní platby budou splatné 20. den prvního měsíce příslušného kalendářního pololetí příslušného roku. Pronajímatel nebude nájemci vystavovat a zasílat jakékoliv doklady k platbě.
4. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet pronajímatele.
5. Splatnost poměrné části plateb dle této smlouvy za období ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního pololetí účinnosti této smlouvy je 30. den ode dne účinnosti smlouvy. Bude-li nájem zahájen nebo ukončen v průběhu kalendářního roku, je nájemce oprávněn uhradit pouze částku ve výši přiměřené délce trvání nájmu v daném kalendářním roce. Uhradil-li nájemce před skončením nájmu v průběhu kalendářního roku platby za celý kalendářní rok v plné výši, má nárok na vrácení části uhrazené částky, která připadá na období, ve kterém nájem netrval.
6. V případě prodloužení nájmu s platbami dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.
7. Nájemné bude každoročně nájemcem automaticky zvýšeno o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem kalendářního pololetí následujícího po úředním oznámení indexu ISC (tj. dnem 1.7.).

Článek V. „Doba trvání nájmu“, bod 1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 5-ti let do 31. 3. 2026.

2.

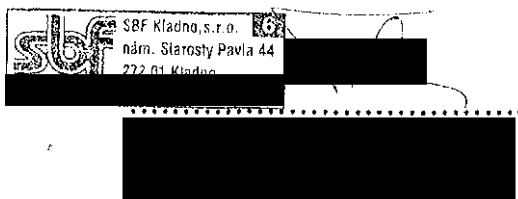
1. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech v jazyce českém, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy č.j. 102303-000-00 (původně č.j. 21/2011-SMna) ve znění Dodatku č. 1 zůstávají beze změny.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Dodatek č. 2 byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 20.4.2021

20 -04- 2021
V Praze dne

Pronajímatel

Statutární Město Kladno
zastoupené SBF Kladno s.r.o.



Nájemce

T-Mobile Czech Republic a.s.



T-Mobile Czech Republic a.s.
IČO: 253 20 771
140 00 Praha 4
IČ: 25 40 681, DIČ: CZ25320771