

DODATEK č. 1
Smlouvy o dílo č. zhotovitele - 03/02/2021
č. objednatele 15647/21
na realizaci akce
„Kadaň – oprava schodiště k nádraží ČD“

(

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen Zákon).

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Kadaň**
Zastoupený : PaedDr. Jiří Kulhánek, starosta
Sídlo : Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
IČ : 00261912
DIČ : CZ00261912
Bankovní spojení : XXXXXXXXXX
Číslo účtu : XXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel : **Bauvant s.r.o.**
Zastoupený : Martinem Jirkovským a Vlastimilem Antonovičem, jednatelem
Sídlo : Nušlova 2286/37, 158 00 Praha 5
Korespondenční adresa : Chomutovská 568, 432 01 Kadaň
IČ : 27449416
DIČ : CZ27449416
Bankovní spojení : XXXXXXXXXX
Číslo účtu : XXXXXXXXXX
v obch. rejstříku zapsán u Městského soudu v Praze – oddíl C vložka 113539
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 25. 2. 2021, ve znění:

II.
Změna smlouvy

Na základě změn rozsahu prací zjištěných v průběhu realizace doložených změnovým listem č. 1, se souhlasem obou stran a v souladu s ustanovením čl. XIII. odst. 13.1 se obsah smlouvy o dílo mění takto:

1. v čl. V. **Cena** se původní text odst. 5.1 nahrazuje textem:

- 5.1 Cena předmětu díla (dále jen také „cena“ nebo „cena díla“) se sjednává jako maximální za komplexní a řádné provedení díla ve výši:
- | | |
|--|----------------------|
| Celková cena dle SoD (bez DPH) | 446 811,31 Kč |
| Celková cena víceprací a méněprací (bez DPH) | 99 941,00 Kč |
| Nová cena SoD (bez DPH) | 546 752,31 Kč |
| DPH 21% | 114 817,99 Kč |
| Nová cena SoD včetně DPH | 661 570,30 Kč |
- slovy : šestsetšedesátjedentisícpětsedmdesát korun českých, třicet haléřů

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovující výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.
2. Dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list č. 1

20-05-2021

V Kadani dne.....

Za objednatele: /

.....
PaedDr. Jiří Kulhánek
starosta

V Kadani dne 7. 5. 2021

Za zhotovitele:

.....
Martin Jirkovský, jednatel

.....
Vlastimil Antonovič, jednatel

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 15647/2021

Změnový list číslo:1.....

Datum vydání ZL :30.4.2021.....

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):

„Kadaň – oprava schodiště k nádraží ČD“

Na základě oznámení **uživatele a zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení

A/ Původní řešení dle smluvní dokumentace a nové řešení:

V době zpracování návrhu opravy schodiště, nebylo toto v havarijním stavu jako nyní při zahájení realizace. Některé obkladové dlaždice jsou vlivem klimatických podmínek výrazně v horším stavu než v době zpracování návrhu na zadání zakázky. Bylo konstatováno za účasti zpracovatele návrhu opravy J.Šťovíčka, že není možné pokládat schodišťové bloky na stávající dlažbu a tato musí být odbourána.

Po odstranění dlažby a uvolněných částí betonového podkladu byl stav shledán v pořádku. Nejsou zde další zvětřalá ložiska ani jiné uvolněné segmenty. Vybouranou dlažbu zhotovitel odveze na skládku. Není reálné její opětovné využití ani jiný druh recyklace. Zhotovitel dobetonoval v každém rameni první stupeň schodiště z důvodů srovnání výškových rozdílů, dále pak doplnil betonovou mazaninu o tl. do 5 cm., doplnil výztuž do schodnic. Z důvodu srovnání výškových rozdílů musel být také odbourán poslední schodišťový stupeň.

Namísto živičného povrchu bude proveden povrch z betonové dlažby tl.6 cm.

Zdůvodnění změny:

Viz. přiložený položkový rozpočet

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla: aňe/ne

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Realizací změny není dotčena kvalita díla, mění/nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny, budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Číslo položky výkazu výměr dotčené změnou:

Viz. přiložený položkový rozpočet

Rozdíl ceny – dodatečné stavební práce / úspora: 99 941Kč bez DPH tj. 120 928,61 Kč vč. DPH

Změnu navrhuje : Datum:30.4.2021..... Podpis: ..

M.Jirkovský

Změnový list (rozpočet) vyhotovil: Datum: 30.4.2021 Podpis:
M.Jirkovsky

Vyjádření zhotovitele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny ~~dojde~~/nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 30.4.2021..... Podpis:
Martin Jirkovský, Bauvant s.r.o.

Vyjádření zpracovatele projektové dokumentace:

S realizací změny souhlasím .

Datum:5.5.2021..... Podpis:
Josef Šťovíček

Vyjádření objednatele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce budou hrazeny v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum:.....5.5.2021.....Podpis:.....
M.Andrášková, TDI

Datum: 2.0 -05- 2021 Podpis:
PaedDr. Jiří Kulháněk, starosta

Přílohy změnového listu:
Doložení výpočtu nákladu nového řešení

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodiště k nádraží ČD

Objekt:

2021-2 - Vícepráce

KSO:

Místo: Kadaň

CC-CZ:

Datum: 28.04.2021

Zadavatel:

Město Kadaň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Bauvant s.r.o.

IČ:

27449416

DIČ:

CZ27449416

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

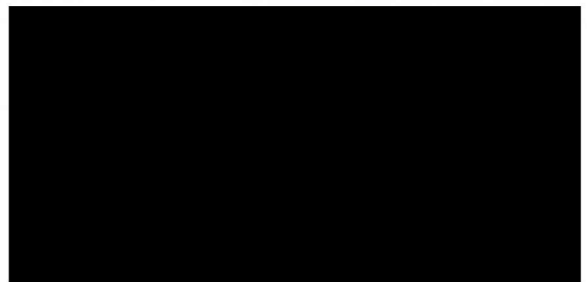
99 941,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	99 941,00	21,00%	20 987,61
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

120 928,61



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodiště k nádraží ČD

Objekt:

2021-2 - Vícepráce

Místo: Kadaň

Datum: 28.04.2021

Zadavatel: Město Kadaň

Projektant:

Zhotovitel: Bauvant s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

99 941,00

HSV - Práce a dodávky HSV

92 394,63

1 - Zemní práce	-10 079,41
5 - Komunikace pozemní	825,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 296,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	51 539,41
997 - Přesun sutě	18 407,93
998 - Přesun hmot	7 404,00
PSV - Práce a dodávky PSV	7 546,37
767 - Konstrukce zámečnické	6 546,37
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava schodiště k nádraží ČD

Objekt:

2021-2 - Vícepráce

Místo: Kadaň

Datum: 28.04.2021

Zadavatel: Město Kadaň

Projektant:

Zhotovitel: Bauvant s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

99 941,00

D HSV Práce a dodávky HSV 92 394,63

D 1 Zemní práce -10 079,41

1	K	113107241	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy do 50 mm	m2	80,500	29,40	2 366,70
2	K	113154113	Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	-80,500	154,61	-12 446,11

D 5 Komunikace pozemní 825,98

3	K	596841220	Kladení dlažby z betonových nebo terasových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z cementové malty tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	0,950	385,23	365,97
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

vv "stípeň" 1,9*0,5 0,950

4	M	59246002.1	dlažba plošná betonová terasová traskaná 400x400x40mm	m2	1,000	460,01	460,01
---	---	------------	---	----	-------	--------	--------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 24 296,72

5	K	632451441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 30 do 40 mm	m2	70,630	344,00	24 296,72
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 51 539,41

6	K	935112211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého z betonových příkopových tváric šířky přes 500 do 800 mm	m	-11,500	263,35	-3 028,53
7	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových	m2	70,630	163,00	11 512,69

vv 1,8*0,3*56 30,240

vv 1,8*0,15*57 15,390

vv 25 25,000

vv Součet 70,630

8	K	965081332	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm	m2	70,630	165,00	11 653,95
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

vv 70,63 70,630

9	K	967022681	Přísekání ploch stupňů ze železobetonu, kamenných nebo s jiným tvrdým povrchem	m	1,900	467,00	887,30
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

10	K	977141114	Vrty pro kotvy do betonu s vyplněním tmelem, průměru 14 mm, hloubky 110 mm	kus	248,000	101,00	25 048,00
----	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

11	M	977 15R1	Dodávka kotvy pr. 14	ks	248,000	12,00	2 976,00
----	---	----------	----------------------	----	---------	-------	----------

12	K	97815R2	Vyvázení armatury schodnic	kpl	1,000	2 240,00	2 240,00
----	---	---------	----------------------------	-----	-------	----------	----------

13	M	978 15R3	Dodávka výztuže pro vyvázení schodnic	ks	1,000	250,00	250,00
----	---	----------	---------------------------------------	----	-------	--------	--------

D 997 Přesun sutě 18 407,93

14	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	8,920	637,00	5 682,04
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

vv 6,357 6,357

vv 70,63*0,015*2,3 2,437

vv 0,126 0,126

vv Součet 8,920

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997221571R	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km s využitím dopravní mechanizace do max. 10 tun	t	8,920	619,37	5 524,78
16	K	997221579R	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km s využitím dopravní mechanizace do max. 10 tun	t	89,200	16,92	1 509,26
VV				8,92*10	89,200		
17	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	8,920	488,10	4 353,85
18	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	8,920	150,00	1 338,00
D 998				Přesun hmot			7 404,00
19	K	998018002	Přesun hmot pro schodiště ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,936	1 500,00	7 404,00
D PSV				Práce a dodávky PSV			7 546,37
D 767				Konstrukce zámečnické			6 546,37
20	K	767161812	Demontáž zábradlí do suti rovného rozebíratelný spoj hmotností 1 m zábradlí přes 20 kg	m	35,000	183,75	6 431,25
21	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	64,313	1,79	115,12
D 783				Dokončovací práce - nátěry			1 000,00
22	K	783 91 -R	Oprava nátěru zábradlí	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodiště k nádraží ČD

Objekt:

2021-3 - Záměna asfaltu za zámkovou dlažbu

KSO:

Místo: Kadaň

CC-CZ:

Datum: 21.04.2021

Zadavatel:

Město Kadaň

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Bauvant s.r.o.

IČ:

27449416

DIČ:

CZ27449416

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

105,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105,65	21,00%	22,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

127,84 €

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodiště k nádraží ČD

Objekt:

2021-3 - Záměna asfaltu za zámkovou dlažbu

Místo: Kadaň

Datum: 21.04.2021

Zadavatel: Město Kadaň

Projektant:

Zhotovitel: Bauvant s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

105,65

HSV - Práce a dodávky HSV

105,65

5 - Komunikace pozemní

-9 610,56

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 716,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava schodiště k nádraží ČD

Objekt: 2021-3 - Záměna asfaltu za zámkovou dlažbu

Místo: Kadaň
 Zadavatel: Město Kadaň
 Zhotovitel: Bauvant s.r.o.

Datum: 21.04.2021

Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							105,65
D	HSV		Práce a dodávky HSV				105,65
D	5		Komunikace pozemní				-9 610,56
1	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	-71,000	382,44	-27 153,24
2	K	573231112	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze. v množství 0.80 ka/m2	m2	-71,000	19,01	-1 349,71
3	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	-71,000	291,01	-20 661,71
4	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	71,000	279,00	19 809,00
5	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	73,130	270,00	19 745,10
	vv		71*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		73,130		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 716,21
6	K	919735123	Rezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	39,500	245,98	9 716,21
	vv		"beton služby"39,5		39,500		