

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
číslo smlouvy:0005/2021/SOD/HS

Atmosan s.r.o.

se sídlem: Pod Vodojemem 782, 341 01 Horažďovice

IČO: 07589026, DIČ: CZ07589026

zastoupená Martinou Soukupovou, jednatelkou společnosti

zapsanou ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 37012

kontaktní osoba:

dále jen „zhotovitel“

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám.68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

zastoupené: Ing. Pavlem Mouchou, vedoucím odboru hospodářské správy Městského úřadu Beroun

kontaktní osoba:

dále jen „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

Preambule

Účelem této smlouvy je dodávka a montáž přístroje systému ATMOSAN proti vztlínající vlhkosti do nemovitosti objednavatele. Systém ATMOSAN působí ve vlhkém cihelném, smíšeném a kamenném zdivu. Zvýšená vlhkost je vyvolána působením zemní vlhkosti, vody prosakující, srážkové, povrchové i kondenzované. Účelem této smlouvy pak není odstranění vzdušné vlhkosti, kondenzační vlhkosti a vlhkosti způsobené tlakovou vodou nacházející se v nemovitosti.

I.

Předmět smlouvy

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatel provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že svůj závazek dle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle nabídky ze dne 12. 5. 2021, která je přílohou této smlouvy.

II.

Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel následující dílo:
 - dodávku a montáž elektro-fyzikálního systému R26 „ATMOSAN®“ za účelem ochrany objektu před tzv. vztlínovou vlhkostí
 - změření aktuálního stavu vlhkosti stavby.
- 2) Věci a materiál potřebný k provedení díla jsou součástí ceny díla a opatří je na své náklady zhotovitel.

III.

Místo plnění díla

- 1) Provedení díla a jeho předání objednateli bude realizováno nejpozději do 15.5.2021.
- 2) Místem provádění díla je: suterén Duslovy vily, Politických vězňů 203, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

- 3) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do tří kalendářních dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení díla a podmínkách jeho provedení. V případě přerušeni prací, z důvodů uvedených v první větě tohoto ustanovení, se zhotovitel nedostává do prodlení s plněním svých závazků.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.

IV.

Splatnost a platební místo Cena díla

- 1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši 57.000,00 Kč bez DPH
DPH 21% 11.970,00 Kč
Cena celkem 68.970,00 Kč
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením ceny díla se rozumí připsání částky odpovídající ceně díla včetně DPH na účet zhotovitele č. 1013062002/5500.
- 3) Objednatel se zavazuje tuto cenu zaplatit do 20 pracovních dnů od podepsání předávacího protokolu k dílu.
- 4) Faktura bude zaslána objednateli v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz.
- 5) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu případně i další náležitosti, jejichž požadavek kupující písemně sdělí prodávajícímu po podpisu této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti nebo k ní nebudou přiložené řádné doklady stanovené touto smlouvou, kupující je oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů ode dne jejího doručení prodávajícímu k opravě a požadovat vystavení nového daňového dokladu (faktury). V takovém případě nemá prodávající nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení, smluvní pokutu ani jinou sankci. Ode dne doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 6) Cena díla je ujednána jako cena konečná s přihlédnutím ke všem předpokládaným nákladům zhotovitele. Cena díla může být změněna se souhlasem obou účastníků smlouvy.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas dle pokynů objednatele, provést jej s odbornou péčí a předat dílo ve lhůtě dohodnuté v čl. III odst. 1) této smlouvy bez vad a nedodělků. Zhotovitel je oprávněn k provedení díla či jeho části sjednat třetí osobu. V takovém případě odpovídá objednateli jako by dílo prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen vyžádat si od objednatele před započatím díla veškeré informace, které potřebuje pro řádné zhotovení díla.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné zhotovení díla, zejména mu včas a řádně předávat potřebné podklady, umožnit zhotoviteli přístup do objektu za účelem zhotovení díla a poskytnout zhotoviteli všechny potřebné informace v souvislosti se zhotovením díla.
- 2) Objednatel se zavazuje na svoje náklady nejpozději k termínu zahájení díla zajistit pro potřebu řádného provedení díla trvalý přívod elektrické energie (220-230 V, 50-60 Hz) po celou dobu provádění díla, jakož i po dobu jeho existence. Napojení provedeného díla systému ATMOSAN na přívod elektrické energie je nezbytnou podmínkou jeho řádného fungování.
- 3) Objednatel prohlašuje, že je oprávněn z titulu vlastnického práva, práva odpovídajícího věcnému břemeni, užívacího nebo jiného práva či, že je nadán plnou mocí od osoby, jež takové právo má, k tomu, aby přístroj ATMOSAN® byl umístěn v místě provádění uvedeném v čl. III odst. 2) této smlouvy.



- 4) Objednatel je povinen zajistit podmínky pro řádný provoz díla, tzn. odstranit veškeré mechanické závady a průsaky do stavby, zatékání apod. Podmínkou řádného fungování díla je hydroizolace stavby a je-li to možné, odvedení vody ze stavby. V případě neprovedení těchto technických úprav dochází k podpoře vzlinání do konstrukce domu a dosáhnutí odvlhčení je náročnější.
- 5) Objednatel je povinen písemně (e-mailem) vyzvat zhotovitele k přeměření vlhkosti stavby, a to v termínu od 24. do 26. měsíce od dne protokolárního převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že první přeměření (po 24 až 26 měsících) je v ceně díla, každé další požadované měření od objednatele bude za smluvní cenu 2.000,- Kč včetně DPH a dopravné 12,- Kč / km ze sídla zhotovitele do místa instalace přístrojů systému v Berouně.
- 6) V případě, že po přeměření vlhkosti stavby bude zjištěna vlhkost stavby snižená o méně než 35% oproti původní naměřené hodnotě před instalací díla, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 7) Pokud objednatel nesplní povinnost dle odst. 5, tzn. nevyzve a neumožní zhotoviteli přeměření vlhkosti, jeho nárok na odstoupení od smlouvy nevznikne.

VII. Sankce

- 1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou ceny díla uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínů zhotovování díla dle článku III. odst. 1) této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Nárok na smluvní pokutu objednateli nevzniká v případě neposkytnutí nutné součinnosti zhotoviteli k řádnému zhotovení díla.
- 3) Zjistí-li zhotovitel skryté překážky znemožňující provádění díla, je tuto skutečnost povinen neprodleně oznámit objednateli a do doby odstranění těchto překážek je oprávněn přerušit provádění díla a není po tuto dobu v prodlení. V tomto případě se o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno, prodlužuje termín jeho dokončení. Nedojde-li k odstranění překážky znemožňující provádění díla do 30 dnů od jejího oznámení objednateli, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a požadovat po objednateli úhradu veškerých prací provedených na díle.
- 4) V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit práce na díle déle jak na 30 dnů, z jiných důvodů na straně objednatele než jsou uvedeny v odst. 3 tohoto čl., je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat po objednateli úhradu veškerých prací provedených na díle a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Za důvod pro přerušování prací se mj. rozumí i neposkytnutí součinnosti k provedení díla na straně objednatele.
- 5) V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy na namontovaná zařízení dle čl. VI. odstavec 6, náleží zhotoviteli sankční pokuta ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý rok jednoho každého namontovaného zařízení ATMOSAN.
- 6) Právo objednatele či zhotovitele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání jim nebrání, aby vedle toho uplatnili též právo na náhradu vzniklé škody.

VIII. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen po provedení díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli náležitou součinnost při předání a převzetí díla.
- 2) Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla. Dílo zůstává do doby jeho úplného zaplacení vlastnictvím zhotovitele.
- 3) O převzetí díla sepíší účastníci smlouvy předávací protokol. Kromě údajů obvyklých se v zápise uvede zejména soupis příloh a popřípadě i záznam o nutných, dodatečných pracích, které bude třeba provést za úhradu či bezplatně. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody pro které tak činí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se provede další přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlašuje, že dílo přebírá.

IX. Ukončení smlouvy

- 1) Smlouva je splněna předáním díla na základě předávacího protokolu.



- 2) Odstoupit od smlouvy lze z důvodů stanovených zákonem či z důvodů výslovně ujednaných v této smlouvě. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu, obsahovat řádné, úplné a nezaměnitelné odůvodnění pro odstoupení od smlouvy a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají prvního dne následujícího po dni doručení.
- 3) Zhotoviteli vzniká právo na odstoupení od smlouvy v případě, že je objednatel s úhradou části ceny díla uvedené v čl. IV. odst. 3) této smlouvy v prodlení více jak 1 měsíc. Nárok na zaplacení smluvní pokuty dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy zůstává v takovém případě zhotoviteli zachován.
- 4) Dojde-li k odstoupení od smlouvy, vrátí zhotovitel objednateli cenu díla poníženou o vyčíslené vynaložené náklady (montáž, demontáž apod.) a částky dle čl. VII. odst. 5), na účet objednatele, do 14 dní od odstoupení od smlouvy.

X.

Záruční doba

- 1) Záruční doba činí **60 měsíců od předání díla objednateli bez vad a nedodělků.**
- 2) Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele a v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami či vyšší mocí a na vady díla způsobené násilným poškozením.
- 3) Objednatel je povinen případné vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemně nebo emailem (email pro reklamaci) reklamovat u zhotovitele s náležitým popisem vady a jejího projevu.

XI.

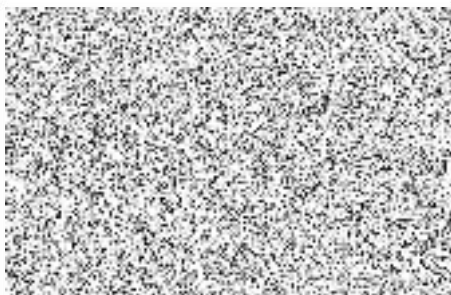
Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle kupující. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 4) Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50.000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6) Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb, se má za to, že písemnost byla doručena dnem odmítnutí jejího převzetí. Pokud takto doručovanou písemnost některá ze smluvních stran nepřevzme nebo její převzetí znemožní, má se za to, že byla doručena třetím pracovním dnem po odeslání.
- 7) Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.



V Horažďovicích dne 13.5.2021

Za zhotovitele:



V Berouně dne 19.5.2021

Za objednatele:



Ing. Pavel Moucha
vedoucí odboru hospodářské správy
Městského úřadu Beroun





ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER

NABÍDKA

odvlhčení zdiva objektu
elektrofyzikálním systémem ATMOSAN



OBJEDNATEL/ADRESA	STÁŘÍ OBJEKTU/DRUH OBJEKTU	STAVEBNÍ MATERIÁL
Město Beroun		
TEL. KONTAKT	EMAIL	DATUM
		12.5.2021
VYPRACOVAL / EMAIL / TELEFON		

OBSAH :

- | | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| 1 – Charakteristika stavby | 6 – Požadavky k montáži |
| 2 – Návrh řešení Doporučení | 7 – dodací lhůta |
| 3 – Cenová kalkulace | 8 – ZÁVĚR proč systém ATMOSAN? |
| 4 – Platební podmínky | |
| 5 – Záruka | |



ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER

1 - Charakteristika stavby (diagnostika)

Při obhlídce a měření v objektu bylo zjištěno následující:

Měšťanská neorenesanční vila postavená v roce 1891, suterén pod úrovní terénu.

V současné době dochází prostoru proměřeného objektu na stavebních konstrukcích v suterénu, na obvodovém zdivu, na venkovních i vnitřních omítkách, v důsledku nefunkčnosti původní izolace proti zemní vlhkosti, k výskytu vlhkostních a solných map, narušení a opadávání omítky. Hlavní příčinou uvedených problémů je zemní vlhkost prostupující do konstrukce přes narušenou a nefunkční izolaci stavby. Hodnoty měřeného objektu jsou dle normy o Hydroizolaci staveb ČSN P 73 0610 nadlimitní. Naměřené hodnoty vlhkosti kritických míst jsou 25 - 35 %, což jsou hodnoty velmi nadlimitní.

2. NÁVRH ŘEŠENÍ

V případě umístění přístroje ATMOSAN, se během cca 14 dní až 1 měsíce sníží vlhkost v podlahách přízemí a následně klesne vlhkost stěn v přízemí směrem k zemi. Může se stát, že se nad zemí v místě vlhkých stěn, ale i na jiných stěnách, objeví u země vlhčí flíčky, nebo fleky. Toto je důsledek, jak budeme tlačit vlhkost pod úroveň přízemí.

Následně po odvlhčení přízemí bude odvlhčování nadále postupovat přes stěny suterénu až pod základy budovy. Zde je nutno brát v potaz dobu odvlhčení, protože stěny jsou silně vlhké a prosolené. Proto je vhodné postupně vlhké prosolené omítky osekát a nechat aktivně odvlhčovat až do snížení a odstranění vlhkosti. Systém zároveň ošetří i přilehlé části domu a po odvlhčení bude nadále sloužit jako prevence proti vzlínající vlhkosti v domě.

Spotřeba el.energie na provoz jednoho přístroje nepřesáhne za 1 kalendářní rok cca 150 Kč.

Důležité je, aby byl přístroj ATMOSAN zapnut 24 hodin denně, po celý rok. Pokud by došlo k dlouhodobému vypnutí přístroje, tak by se vlhkost po čase opět vrátila do stěn a objektu.

Dále je potřeba dodržet následující:

- 1) Nainstalovat 2ks přístroje ATMOSAN R 26s (kvůli velikosti a rozsahu)
- 2) Teprve zhruba po 1 roce odvlhčování - suché zdi opravit omítkou (pokud to bude potřeba) a následně napenetrovat a použít svrchní krycí barvu. V případě, že by se opravoval ještě neodvlhčený objekt, je vhodné použít sanační omítky.
- 3) Následně je potřeba nechat přístroje i po odvlhčení objektu stále zapnuté protože budou působit jako prevence.
- 4) Doporučujeme pořízení Nopové folie.



ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER

Vždy je ale doporučeno provádět jakékoli stavební úpravy a opravy po vysušení stěn a podlah, většinou minimálně 1 rok od data instalace.

3 - Cenová Kalkulace

1. ATMOSAN R26s - 2ks	55.000,- Kč
2. Měření vlhkosti + protokol	0,- Kč
3. Montáž.....	1.000,- Kč
4. Doprava.....	1.000,- Kč
Cena celkem s 21% DPH	68.970 ,-Kč

* Pro firmy, komerční stavby atd., jako nákladová položka je účtována sazba 21% DPH

* Pro rodinné domy je účtována sazba 15% DPH při montáži.

4 - Platební podmínky

Splatnost faktury 20 pracovních dní po montáži.

5 – Záruka

Zhotovitel poskytuje 100% záruku na instalované zařízení v délce 60 měsíců. Životnost technologie je předpokládána 30let. Garantujeme odvlhčení dle norem pro nadzemní prostory kolem 5- 7%, pro podzemní prostory kolem 7% v rozmezí od 1-3 let (závisí na rozsahu poškození a na odvlhč.materiálu.) Minimální odvlhčení o 50% oproti hodnotám před montáží.



ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER

Po odvlhčení bude nadále systém ATMOSAN sloužit jako prevence proti vzlínající vlhkosti v domě. Důležité je, aby byl přístroj ATMOSAN zapnut 24 hodin denně, po celý rok. Pokud by došlo k dlouhodobému vypnutí přístroje, tak by se vlhkost po čase opět vrátila do stěn a objektu.

Tento systém odvlhčování a vysoušení není vhodný pro tekoucí nebo tlakově vnikající vody do objektu. To může být například prasklá střešní krytina, netěsnost, zatékání u oken, špatné svedení okapu atd. Toto je potřeba před odvlhčením systémem ATMOSAN odstranit.

6 - Dodací lhůta

V současné době jsou dodací lhůty min. do 1 týdne od objednání.

7 – Požadavky k montáži (přípravenost stavby)

Naše firma nemá žádné zásadní požadavky na přípravu, nebo úpravu objektu před montáží. Instalace zařízení je technicky nenáročná a je prováděna uchycením na stěnu pomocí hmoždinek a šroubů. Systém ATMOSAN se zapojuje do el. zásuvky (220V). Není-li v místě instalace el. zásuvka, pak zařízení zapojíme na prodlužovací kabel. Povinností objednatele je zajistit trvalý přívod k přístroji, případně vyhotovením nové el. zásuvky.

ZÁVĚR

Jedná se o elektro-fyzikální, ekologické a neinvazivní řešení odvlhčení objektů. Od vlastníka budovy je nutné jen zabezpečit přívod se zásuvkou na 220V na určené místo, tak aby byl zabezpečený nepřetržitý provoz. Dále je optimální po větších výpadcích proudu, nebo bouřkách zkontrolovat zdali svítí kontrolky na přístrojích dle návodu.

- ✓ **nejmodernější a nejšetrnější** metoda odvlhčení **bez stavebního zásahu** do statiky nemovitosti
- ✓ **okamžitě** odvlhčuje, **bez přerušení komfortu** bydlení, nebo provozu firmy
- ✓ až o **80% levnější** než mechanické, nebo chemické metody odvlhčení
- ✓ zdravotně nezávadná , ekologická a účinná
- ✓ **chrání** Vaše **zdraví** a hodnotu Vašeho majetku
- ✓ výrazně **zlevní** Vaše **náklady** na vytápění
- ✓ minimální finanční náročnost na provoz (cca 150Kč)



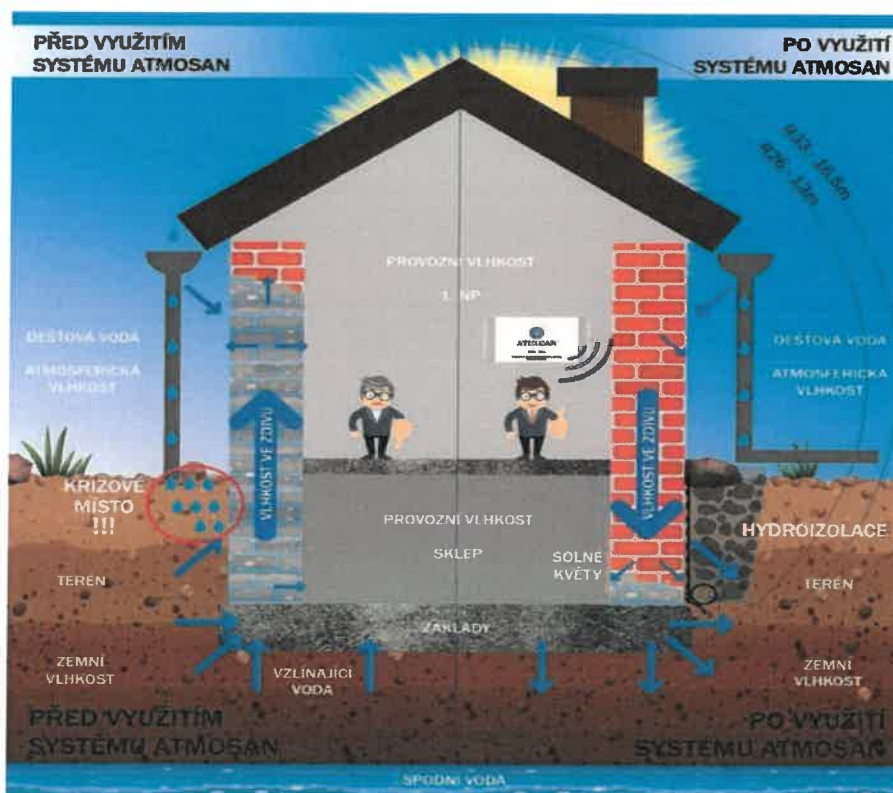
ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER

- ✓ **bezúdržbový**, samoobslužný
- ✓ bezporuchová technologie (**životnost > 30let**)
- ✓ možnost pořízení systému ATMOSAN i bez hotovosti **na splátky**
- ✓ po odvlhčení působí jako **prevence** proti vlínající vlhkosti a vzniku plísní

Kapilární vzlínající vlhkost je možné zastavit pomocí elektrofyzikálních odvlhčovacích systémů ATMOSAN, šetrně a trvale, bez poškození staveb a zásahu do statiky, bez okolního znečištění a ekologicky, bez škodlivých dopadů na lidi, zvířata a přírodu.

Na níže uvedeném obrázku je znázorněno, jak tato kapilární vlhkost stoupá v porézních materiálech a budovách. Viz.levá část domu!

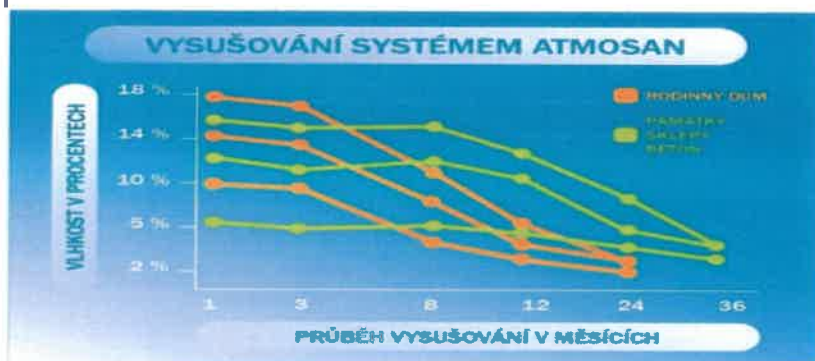


Tyto skutečnosti dlouhodobě testujeme na domech v Polabí v záplavové oblasti. Časová náročnost odvlhčování zhruba odpovídá údajům uvedeným v níže přiložené tabulce:



ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER



JAK SYSTÉM FUNGUJE?

Systemy Atmosan R 26s funguje na základě **elektro-fyzikálního** procesu, kde znemožňuje vodě se udržet ve zdech nemovistosti. Průběh vysoušení probíhá **bez chemických látek** a **bez zásahu do statiky budovy**.

Celý průběh odvlhčení můžeme rozdělit na 2 období.

- 1. ODVLHČOVÁNÍ** - postupně se odstraňuje množství vody z kapilár vlhkého zdiva a část této vlhkosti se odpaří na povrchu stěn.
- 2. OCHRANA A PREVENCE** - **trvale** zabráňuje vzlínání kapilární vlhkosti do zdiva. Po vysoušení zmizí i plísně a nepříjemný zatuchlý vzduch.

PRO JAKOU VLHKOST JE SYSTÉM ATMOSAN URČEN?

Systemy ATMOSAN odstraňují **vzlínající kapilární vlhkost**. Tyto systémy odvlhčování **nejsou vhodné pro tekoucí nebo tlakově vnikající vody** do objektu. Např. prasklá střešní krytina, netěsnost, špatné svedení okapu, zatékání u oken, nebo viditelné praskliny ve zdivu. Náš technik při prohlídce objektu zjistí, zdali náš systém je vhodný k odstranění kapilární vlhkosti.

JAK ZJISTÍM, ŽE SYSTÉM FUNGUJE?

Během odvlhčování **dochází k optickým změnám** povrchových ploch stěn v objektu. Můžete pozorovat **vystupování tzv. solných květů**, což jsou bílé krystalky, které se začnou objevovat **ve větší míře** právě na stěnách odvlhčovaného zdiva.

Důkaz účinnosti lze snadno zjistit kontrolním **měřením vlhkosti** ve stěnách. První měření provádíme při instalaci *systemu ATMOSAN* a poté při kontrolním měření po 2 letech funkce přístroje v objektu (na vyžádání). Z naměřených hodnot zjistíme procentuální snížení vlhkosti ve stěnách. K měření se používají certifikované laboratorní přístroje KERN DARR, které zároveň tisknou i soudně uznávaný protokol měření.



ATMOSAN®

ECO PROFESSIONAL DEHUMIDIFIER

JAK DLOUHO TRVÁ ODVLHČENÍ ZDIVA?

System *ATMOSAN* automaticky odvlhčuje zdivo až do tzv. úrovně *přirozené vlhkosti*, která obvykle bývá u suchých objektů kolem 3–5 %. **Doba odvlhčení** a vysušení zdiva trvá zpravidla kolem **1 roku**. V některých případech může být prodloužena do **2 až maximálně 3 let**.

U památek se doba vysoušení záměrně reguluje (zpomaluje a prodlužuje), aby nedošlo k poničení památek samotných nebo vzácných předmětů uvnitř.

Zařízení neodpojujte ani v případě, když dojde k vysušení objektu. System dále pracuje jako prevence.

POMÁHÁ SYSTÉM KE ZLEPŠENÍ ZDRAVÍ?

ANO. Se snižující se vlhkostí, se *snižuje* i riziko *výskytu plísní, infekcí a virů*. Prospívá hlavně astmatikům, revmatikům a lidem postiženým alergiemi nebo záněty dýchacích cest.

OVLIVNÍ SYSTÉM ATMOSAN VZDUŠNOU/ATMOSFÉRICKOU VLHKOST ?

Ano vzdušná vlhkost se během několika týdnů začne snižovat

