**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Petr Šubík, ředitel NPÚ ÚPS v Kroměříži

bankovní spojení: Česká národní banka Praha, č. ú.: 500005-60039011/0710

zástupce pro věci technické, TDS: xxxxxxxx, tel. +420 xxxxxxx, xxxxx

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Kroměříži

adresa: Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž,

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Jiří Dostál**

se sídlem: Březina 3, 666 01 Tišnov

IČ: 12726087, DIČ:CZ520701062

telefon: xxxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxx, č. ú.: xxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

Článek I.

Účastníci Smlouvy

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky s názvem **SH Pernštejn – expozice „Cesty do krajin ticha**“ realizované prostřednictvím Národního elektronického nástroje: číslo zakázky N006/21/V00011831. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka Zhotovitele a zadávací dokumentace Objednatele.

**Článek II.**

**Předmět Smlouvy – určení díla**

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje v nemovitosti: areál SH Pernštejn – objekt č.p.6 a plocha 3. hradního nádvoří (dále též „Objekt“), provést pro Objednatele, na svůj náklad a na svoje nebezpečí, toto dílo: **„SH Pernštejn – expozice Cesty do krajin ticha“** dle rozpočtů (příloha č.1 a příloha č.2), které jsou nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „Dílo“).

**Předmětem smlouvy je zhotovení výstavního fundusu expozice „CESTY DO KRAJIN TICHA“, včetně montáže a instalace exponátů a dalších s tím souvisejících prací podle dokumentace uvedené v bodu 2 a.**

1. Dílo je specifikováno těmito dokumenty:
   1. projektová dokumentace: **„CESTY DO KRAJIN TICHA“** vypracoval xxxxxxxxxxxxxxxxx, únor 2021.
   2. zadávací dokumentace veřejné zakázky
   3. cenové nabídky Zhotovitele, včetně oceněného soupisu prací – nabídkových rozpočtů (př.1 a př.2)
2. Předmětem Díla je provedení všech činností, prací, dodávek obsažených v projektové dokumentaci, zadávací dokumentaci, nebo rozpočtu. Předmětem Díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy jako např. součinnost potřebná k uvedení stavby do užívání, jakož i zhotovení průběžné fotodokumentace postupu provádění Díla, kterou Zhotovitel předá Objednateli na CD při předání dokončeného Díla. Zhotovitel touto smlouvou uděluje nevýhradní licenci k fotodokumentaci dle tohoto odstavce, ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, bez místního a časového omezení.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit cenu za provedení Díla dle podmínek stanovených Smlouvou.
4. Zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že převzal od Objednatele všechny dokumenty uvedené v článku II. odst. 2 této Smlouvy, které jsou nezbytné pro provedení Díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem pro provedení Díla, se stávajícími konstrukcemi a ostatními podklady pro provedení Díla a všemi dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na plnění Díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení Díla podle této Smlouvy v termínu a za cenu dle této Smlouvy. Dílo bude předáno Objednateli způsobilé  sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.

**III.**

**Doba a místo plnění**

* 1. Smluvní strany se dohodly na provedení Díla v následujících termínech:

1. Zahájení prací:
   * + - **do 5 kalendářních dnů** od protokolárního předání místa plnění Díla (dále jen „Staveniště“)
2. Dokončení a předání Díla:
   * + - **do 30. 6. 2021** v návaznosti na dokončovací práce stavební obnovy objektu č.p. 6, ve kterém bude expozice umístěna.
   1. Zhotovitel je Dílo oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku Smlouvy.
   2. Výše uvedené termíny se přiměřeně prodlužují v těchto případech:
      * 1. jestliže Objednatel nebo osoby k tomu Objednatelem oprávněné dají písemný pokyn k přerušení provádění Díla, a to o dobu, po kterou přerušení Díla trvalo; to neplatí v případě, kdy k přerušení Díla došlo v důsledku nesprávného provádění Díla Zhotovitelem,
        2. v případě vyšší moci, a to o dobu, po kterou stav vyšší moci trval (za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku Smluvními stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu Smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu Smlouvy odvrátit).
   3. Před zahájením provádění díla předá Objednatel protokolárně Staveniště Zhotoviteli, o čemž bude pořízen „*Zápis o předání Staveniště*“. V zápise o předání Staveniště se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění BOZP fyzických osob zdržujících se na staveništi podle § 2 odst. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

K předání Staveniště dojde nejpozději do 7 pracovních dnů po podpisu Smlouvy. S předáním Staveniště souvisí následující práva a povinnosti:

* 1. Objednatel je povinen určit napojovací body elektrické energie a vody;
  2. Zhotovitel je oprávněn užívat plochy Staveniště bezplatně;
  3. Zhotovitel je oprávněn zřídit na svůj náklad na Staveništi veškerá zařízení nezbytná pro provedení Díla;
  4. Zhotovitel odpovídá v hranicích Staveniště za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) a požární ochranu (PO) svých zaměstnanců, jakož i ostatních osob, které se s jeho vědomím pohybují po Staveništi;
  5. Zhotovitel je povinen uklidit Staveniště a okolí a vyklidit Staveniště do sedmi dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.

**Článek IV.**

**Poddodávky**

1. Zhotovitel je dle § 2589 občanského zákoníku oprávněn použít ke zhotovení Díla spoddodavatele, jejichž objem prací je větší než jedna třetina hodnoty zakázky jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud se Objednatel do jednoho týdne nevyjádří k písemnému požadavku Zhotovitele o souhlas s vybraným poddodavatelem, má se za to, že souhlas byl dán. Použije-li Zhotovitel k části Díla poddodavatele, nese Zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl Dílo sám.
2. Mezi smluvními stranami je nesporné, že Objednatel neudělil Zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení Díla jakékoliv osoby jménem Objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávaná nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení Díla a placena Zhotovitelem.

**Článek V.**

**Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

* 1. Vlastnické právo ke zhotovenému Dílo v celém rozsahu svědčí Objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva Objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci Zhotovitel. Toto nebezpečí nese Zhotovitel počínaje dnem převzetí Staveniště do dne předání Staveniště zpět Objednateli.

**Článek VI.**

**Cena Díla a platební podmínky**

* 1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu za Dílo ve výši:

**649 312,- Kč bez DPH**

(slovy: šestsetčtyřicetdevěttisíctřistadvanáct korun českých)

* 1. Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Při započtení DPH 21% je cena za provedení díla:

**785 667,52,- Kč s DPH**

(slovy: sedmsetosmdesátpěttisícšestsetšedesátsedm korun českých a padesátdva haléřů)

* 1. Cena za Dílo stanovená v  odst. 1 tohoto článku je konečná a nepřekročitelná. Cena za Dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací Díla a jeho předáním Objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, doprava, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení Díla.
  2. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.
  3. Pokud dojde k rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětu Díla na základě požadavku Objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku ke Smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv změny díla musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny a musí být sjednány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s vnitřními předpisy Objednatele.
  4. Změna ceny Díla bude po písemném odsouhlasení ze strany Objednatele provedena pouze v těchto případech:
     1. při Objednatelem vyvolané změně Díla oproti jeho specifikaci, popsané v čl. II. Smlouvy, nebo
     2. v případě, že lhůta provedení prací bude z důvodů na straně Objednatele delší o více jak 12 měsíců – cena bude v tomto případě zvýšena o Zhotovitelem skutečně vynaložené a prokázané náklady, spojené s tímto prodloužením.
  5. Změny Díla (vícepráce, méněpráce) budou oceňovány takto:
  6. s využitím cen měrných jednotek uvedených v **příloze č. 1 a příloze č.2**, této smlouvy (položkovém rozpočtu),
  7. pokud **přílohy č. 1 a č. 2,** neobsahují příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude pro ocenění použita jednotková cena dle ceníků (cenové soustavy),
  8. pokud ceníky (cenové soustavy) neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude Zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši, obvyklé v době provádění Díla,
  9. změny těch částí Díla, na které Zhotovitel sjednal poddodavatele, budou oceněny na základě nabídky těchto poddodavatelů, ve výši obvyklé v době provádění Díla.
  10. Smluvní strany se dohodly, že odměna bude Zhotoviteli vyplacena na základě faktury se splatností nejméně 30 dní ode dne, ve kterém byla příslušná faktura doručena na adresu NPÚ, územní památková správa, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž nebo na emailovou adresu [**xxxxxxxxxxxxxx**](mailto:ups.kr.fakturace@npu.cz). Podkladem pro vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací vystavený Zhotovitelem a potvrzený za Objednatele osobou TDS a protokol o předání díla potvrzená za Objednatele osobou TDS.
  11. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle Smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
  12. Nárok na zaplacení ceny Díla či na sjednané smluvní pokuty není Zhotovitel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě Smluvních stran a bylo neplatné.
  13. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla..
  14. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby Objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže Zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

**Článek VII.**

**Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost**

* 1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu Díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
  2. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
  3. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruční doby odstranit bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek. Zhotovitel se zavazuje vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, smluvní strany se zavazují přiměřeně lhůtu pro odstranění vad a nedostatků na žádost zhotovitele prodloužit.
  4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ní Objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel odpovídá i za škodu při realizaci Díla nebo v souvislosti s ní Objednateli nebo třetím osobám způsobenou poddodavatelem.
  5. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
  6. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu na zhotovené Dílo v délce 24 měsíců. Tato lhůta počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.
  7. Záruční doba na reklamovanou část Díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Za den uplatnění reklamace dle předchozí věty se rozumí den, ve kterém byla reklamace Objednatelem odeslána Zhotoviteli.

**Článek VIII.**

**Zhotovení Díla, předání a převzetí Díla**

* 1. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek, zajistit odpovídajícím způsobem ekologickou likvidaci stavebního odpadu a zajistit, aby pozemky, na kterých je stavba prováděna či stavba samotná, nebyly kontaminovány závadnými látkami. Zařízení Staveniště, energie potřebná k provádění Díla, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením budou zajištěny na náklad Zhotovitele.
  2. Zhotovitel se při provádění Díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, prachem, emisemi, vibracemi a exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
  3. Zhotovitel zajistí, aby stavba probíhala pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Odbornou úroveň Díla zajistí odpovědnou a autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti, na které sám nemá živnostenská oprávnění, nebo nejsou zapsány v obchodním rejstříku, budou provedeny výhradně subdodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí.
  4. Práce na Objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů.
  5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění Díla umožnit Objednateli, nebo jeho zástupci nepravidelné prohlídky a kontrolu průběhu provádění Díla. Účelem této prohlídky (kontrolního dne) je posouzení plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska.
  6. Po zhotovení Díla vyzve Zhotovitel Objednatele písemně k převzetí Díla a to nejpozději tři pracovní dny před termínem předání. Za řádně zhotovené Dílo se považuje Dílo provedené v souladu se Smlouvou bez vad a nedodělků a zhotovené ve vlastnostech předpokládaných projektem a touto Smlouvou. Dílo se považuje za řádně dokončené a Objednatelem převzaté oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí Díla, ledaže by v tomto protokolu Objednatel vytknul vady či nedodělky Díla.
  7. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na Zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
  8. Jestliže Objednatel odmítne převzetí Díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém Smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít hotové Dílo, které splňuje technické parametry a je funkční, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn takové vady Díla Zhotoviteli vytknout v protokolu o předání a převzetí Díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit vytknuté vady a nedodělky, a to v řádném termínu pro dokončení Díla, jinak se dostane do prodlení s předáním Díla dle čl. III. Smlouvy.
  9. Objednatel a Zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění Díla. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel si v průběhu realizace Díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci Díla. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného Díla pro účely veřejné prezentace svých referencí s uvedením Objednatele jako vlastníka Díla.
  10. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách Objektu respektovat speciální bezpečnostní režim, dle instrukcí vedoucího správy Objektu.

Článek IX.   
Práva a povinnosti Zhotovitele

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s platnými právními předpisy, s odbornou péčí, na své nebezpečí ve sjednané době. Za prováděné Dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání Objednateli.
  2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení Díla postupovat podle průběžných pokynů Objednatele a TDS, nedodržení se považuje za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit.
  3. Zhotovitel je povinen před prováděním Díla zjistit překážky a v průběhu provádění Díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění Díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění Díla přerušit.
  4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu Objednatelem. Stejnou povinnost má Zhotovitel i tehdy, požaduje-li Objednatel, aby Dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné, případně jsou v rozporu se Smlouvou, projektovou dokumentací nebo příslušnými právními předpisy.
  5. Na požádání Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení Díla.
  6. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů BOZP a PO, zejména za dodržování požadavků kladených na BOZP při přípravě a realizaci stavby.
  7. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění Díla nebyl narušen provoz správy památkového Objektu, resp. byl narušován minimálně.
  8. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se zabezpečení Objektu či jiných skutečnostech, pokud jej k tomu Objednatel vyzve, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.
  9. Zhotovitel odpovídá za uspořádání Staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených podle § 2 odst. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit vybavení Staveniště pro bezpečný a zdraví neohrožující výkon práce. Konkrétní požadavky, které je Zhotovitel povinen plnit, jsou v příloze této smlouvy. Objednatel na výzvu Zhotovitele se zavazuje spolupracovat při plnění této povinnosti.
2. Zhotovitel je povinen vymezit pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Zhotovitel nikdy nemůže po převzetí Staveniště, předat Staveniště dalšímu zhotoviteli (poddodavateli); již v rámci předaného Staveniště poddodavatelům předává jen vymezenou částí Staveniště (pracoviště).
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění této smlouvy zajistí:

a) plnění veškerých povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů,

b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s podmínkami této smlouvy,

c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění předmětu této smlouvy, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

Článek X.   
Práva a povinnosti Objednatele

* 1. Objednatel má právo kontroly Díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel na základě výzvy Objednatele, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
  2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení Díla řádně ukončené Dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za Dílo.
  3. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění Díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování Díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah Díla nebo provádění Díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením Díla a od Smlouvy odstoupit. V případě, že Objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá Zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči Objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení Díla. V případě, že Objednatel provádění Díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením Díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.
  4. Objednatel zajistí zhotoviteli odběr elektrické energie pro provádění díla.

Úhrada energií bude vyúčtována objednatelem v termínech a cenách podle vyúčtování poskytovatelem energií samostatnou fakturou vystavenou objednatelem se splatností 30 dnů.

**XI.**

**Smluvní pokuty**

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem předání a převzetí řádně dokončeného Díla sjednaném podle Smlouvy anebo ujednanému dílčímu termínu plnění část Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků zaplatí Zhotovitel Objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a za každý i jen započatý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělku dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělku.
3. Při plnění zakázky pomocí jiných osob, s výjimkou poddodávek v souladu se Smlouvou, zaplatí Zhotovitel Objednateli pokutu 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované ve Smlouvě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10. 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za pozdní úhradu faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů od doručení písemného vyúčtování odeslaného druhé Smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu  k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
7. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**XII.**

**Odstoupení od Smlouvy a výpověď**

* 1. Odstoupení  od Smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či Smlouvou. Odstoupení od Smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od Smlouvy.
  2. Objednatel je od Smlouvy kromě jiných ve Smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení Smlouvy Zhotovitelem, a to zejména při:

1. prodlení s prováděním Díla o dobu delší než 30 dní.
2. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu Díla, jakož i jiná závažná porušení Smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení Díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo.
   1. Zhotovitel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně Objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění Díla.
   2. Objednatel je Smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 15. dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**XIII.**

**Ustanovení přechodná a závěrečná**

* 1. Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a Objednatel dvě (2) vyhotovení.
  2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
  3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
  4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
  5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
  6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany Objednatele uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet – fundus expozice
2. Položkový rozpočet - AV technika

|  |  |
| --- | --- |
| V Kroměříži, dne 19. 5. 2021  …………………………………………..  Ing. Petr Šubík  ředitel | V Březině 20. 5. 2021  …………………………………………..  xxxxxxxxxxxxxx |