

**SMLOUVA O DÍLO**  
číslo: 6440-0006-2016-076

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

**1. Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19.12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdPFM Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Jan Snop, vedoucí PS 0006, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Provozní středisko 0006, Pilotů 217, 161 00 Praha 6 Ruzyně.  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

**2. ARANEA SYSTEMS a.s.**

Zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 19122.

Sídlo/místo podnikání: Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4

IČ: 01676342

DIČ: CZ01676342

jejímž jménem jedná: Ferdinand Dvořák, člen představenstva

Ing. Vlastislav Filgas, člen představenstva

spojení: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka Praha 4, [REDACTED]

kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Jana Pokorná, [REDACTED]

- ve věcech technických: Martin Hájek, [REDACTED]

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### **Článek 1** **Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na zabezpečovacím systému budova č. 029 Ubytovací objekt Chýně - Břve CE 01-11-47.

### **Článek 2** **Předmět smlouvy**

#### **2.1. Předmětem smlouvy je:**

a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – oprava zabezpečovacího systému budova č. 029 Ubytovací objekt Chýně - Břve CE 01-11-47.

b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

**2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

### **Článek 3** **Cena za dílo**

**3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč           88 754,00 Kč

21% DPH v Kč               18 638,34 Kč

Cena celkem s DPH v Kč   107 392,34 Kč

slovy: stosedmtisícitřistadevadesátdvakorunčeskýchtrřicetčtyřihaléřů

**3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

**3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [(a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

**3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

### **Článek 4** **Místo provedení díla**

**4.1.** Místem provedení díla je Vojenské zařízení 2266, Ubytovací objekt Chýně - Břve, Hostivice-Břve, PSČ 253 01.

- vojenský objekt: č. CE: 01-11-47

- stavební objekt: I.č. 029

- k.ú.Litovice p.č. 227/5, obec Chýně.

## **Článek 5 Uznání závazku**

**5.1.** Práce byly zahájeny dne 4.5.2016 Převzetí dokončených prací proběhlo dne 16.6.2016 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 ze dne 16.6.2016

**5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## **Článek 6 Fakturační a platební podmínky**

**6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v čl. I. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích, a do pěti pracovních dnů objednateli.

**6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

**6.3.** K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

**6.4.** Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

**6.5.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.

**6.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

**6.7.** Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

**6.8.** V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je

objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.9. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

### **Článek 7 Ostatní ujednání**

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

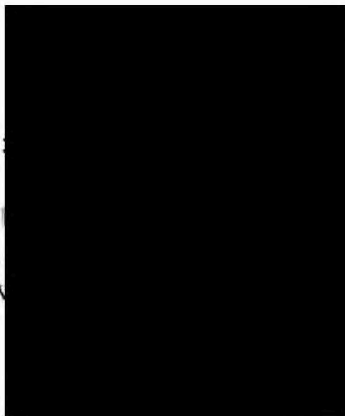
7.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

#### **Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:**

č. 1 - cenová nabídka 1 list

č. 2 - předávací protokol 1 list

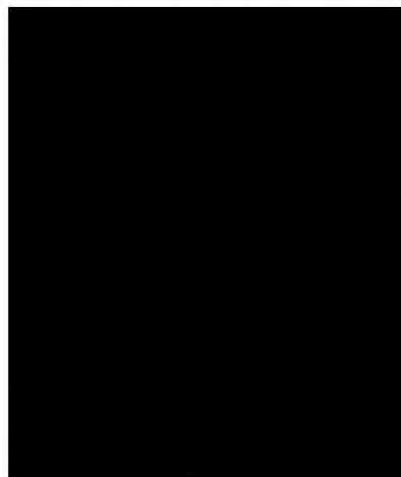
V Praze dne:



Za objednatele

.....  
Ing. Ladislav

V Praze dne: 16.6.2016



Vojenské zařízení 2266  
 Ubytovací objekt Chýně - Břve  
 Hostivice - Břve  
 PSČ 253 01

ČJ: SN-2016-342

V Praze dne 16.6.2016

Věc: CENOVÁ NABÍDKA

Vážený pane Jelinku,  
 na základě Vašeho požadavku si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na opravu zabezpečovacího systému na budově č. 029 Ubytovacího objektu Chýně - Břve CE 01-11-47.

- SZ 31276 (servis od 4.5. do 16.6.)

POLOŽKA			MNOŽSTVÍ [ks/m]	CENA [Kč]	CENA CELKEM
<b>Materiál</b>	<b>TYP</b>	<b>Sklad. čís.</b>			
RIO		pokl.	1,00	3 100,00	3 100,00
Modul spínaného zdroje 13,8 Vs		003695	1,00	3 280,00	3 280,00
Modul bez kr. uni. omez. dob. pr.		003713	1,00	1 759,00	1 759,00
Koncentrátor 8 zón + 4 PGM		003258	2,00	3 349,00	6 698,00
Kabel UTP		pokl.	500,00	8,00	4 000,00
Zdroj		pokl.	1,00	24 642,00	24 642,00
Průmyslový digitální převodník		027916	1,00	6 800,00	6 800,00
Přijímač pro přenos RS485 (422)		028357	1,00	6 800,00	6 800,00
Drobný instalační materiál		pokl.	1,00	1 500,00	1 500,00
<b>Práce</b>					
Práce servisního technika			84,50	350,00	29 575,00
<b>Doprava</b>					
Paušál Praha			2,00	300,00	600,00
<b>REKAPITULACE:</b>					
Materiál celkem					58 579,00 Kč
Práce celkem					29 575,00 Kč
Doprava celkem					600,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>88 754,00 Kč</b>

Sazba DPH se řídí platným zákonem o DPH č. 235/2006 Sb.

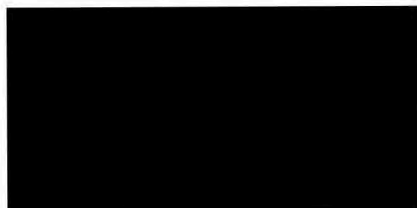
Nabídka platí 3 měsíce od doručení. Práce budou účtovány dle skutečně odpracovaných hodin a dodaného materiálu.

Způsob úhrady fakturou po provedení prací.

S pozdravem

Lucie Fridrichová

referentka dispečinku technické podpory



## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie – oprava zabezpečovacího systému budova č. 029 Ubytovací objekt Chýně - Břve CE 01-11-47 dle Smlouvy o dílo č. 6440-0006-2016-076.“

**Přebírající:**

**Česká republika - Ministerstvo obrany**

**sídlo:** Tychonova 1, 160 00 Praha 6

**IČO:** 601 62 694

**DIČ:** CZ60162694

**pověřený jednáním:**

- **ve věcech smluvních:** Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu  
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem

**se sídlem:** Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

**osoba přebírající dílo:** Ing. Ján Jelínek, [redacted] za PS 0006 Praha  
adresa. Provozní středisko 0006, Pilotů 217, 161 00 Praha 6 – Ruzyně.

**Předávající:**

**ARANEA SYSTEMS a.s.**

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 19122.

**sídlo:** Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4

**IČ:** 01676342

**DIČ:** CZ01676342

**jehož jménem jedná:** Ferdinand Dvořák, člen představenstva

Ing. Vlastislav Filgas, člen představenstva

**ve věcech technických:** Martin Hájek, [redacted]

**Datum skutečného zahájení prací:** 4.5.2016

**Datum předání a převzetí díla:** 16.6.2016

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie – oprava zabezpečovacího systému budova č. 029 Ubytovací objekt Chýně - Břve CE 01-11-47 dle Smlouvy o dílo č. 6440-0006-2016-076“ bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele. Tzn. **„bez výhrad“**.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

**Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:**

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 16.6.2016

Předávající:

.....

[redacted]

.....

[redacted]

