



## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství**

Uzavřené dne 29. 4. 2004 mezi

### **1. pronajímatelem**

Městská část Praha 12, se sídlem v Praze 4- Modřany, Písková 830/25

Zast. Starostou p. Petrem Hánou

IČ: 00231151 DIČ: CZ00231151

Bank. Spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha 4

Č. účtu: [REDACTED]

a

### **2. nájemcem**

The British International School, s.r.o.

Se sídlem v Praze 4 – Podolí, Podolská 54/448

Zast. Jednatelkou Lenkou Bizdrovou

IČ: 25723219

Bank. Spojení: Volksbank, a.s., Praha 1

Č. účtu: [REDACTED]

## **I.**

Pronajímatel uzavřel s nájemcem nájemní smlouvu ohledně nebytových prostor: školního objektu v k.ú. Kamýk, ul. K Lesu, č.p. 558.

V čl. IV této nájemní smlouvy se nájemce zavázal uhradit kauci ve výši půlročního nájemného čj. 3,050.000,- Kč. Nájemce tuto svou povinnost splnil a na uvedený účet kauci složil.

## **II.**

Tímto dodatkem se pronajímatel s nájemcem výslovně dohodl, že čl. IV odst. 1 a 2 se ruší a nahrazují tímto zněním:

1. nájemce se zavazuje, že předloží pronajímateli bankovní záruku. Touto zárukou se Volksbank,a.s. zaváže poskytnout oprávněnému – pronajímateli plnění za podmínek sjednaných v nájemní smlouvě. Náklady spojené s bankovní zárukou nese po celou dobu nájemce.

2. Pronajímatel se zavazuje, že v nejbližší možné lhůtě ode dne podpisu tohoto dodatku převede kauci ve výši 3.050.000,- Kč na účet nájemce č. 4140000684/6800.

3. Tímto dodatkem se pronajímatel s nájemcem výslovně dohodl, že v čl. IV odst. 3, 4 se v textu slova *kauce* nahrazují vždy slovy *bankovní záruka*.
4. Tímto dodatkem se pronajímatel s nájemcem výslovně dohodl, že čl. IV odst. 5 se ruší.

### III.

Tento dodatek nájemní smlouvy má platnost po dobu platnosti bankovní záruky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Ostatní články a ujednání smlouvy nájemní zůstávají v platnosti.

Po skončení platnosti tohoto dodatku platí původní znění smlouvy v plném rozsahu.

V Praze dne 24. V. 2005

V Praze dne 18. 05. 2005



za Městskou část Praha 12  
p. Petr Hána – starosta



za The British International School, s.r.o.  
Lenka Bizdrová - jednatelka



*The British  
International  
School s.r.o.*

Podolská 54  
IČO: 25723219

• 147 00 Praha 4  
• DIČ: CZ25723219



Městská část Praha 12  
Číslo 69  
69/29.05  
69.29.05

	
---	--