

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Slezské gymnázium, Opava, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecký okruh 848/29, 746 01 Opava - Předměstí
zastoupena: Ing. Milada Pazderníková, ředitelka
IČ: 478 13 075
DIČ: CZ47813075
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Kar. 

(dále jen „objednatel“)

2. BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
zastoupena: Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou
IČ: 26807947
DIČ: CZ26807947
bankovní spojení:  k, a.s.
číslo účtu: 1025024134/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

stavbyvedoucí Ing. Adam Bajzík, te. 
člen realizačního týmu Zdeněk Hložek, tel. 

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je realizace stavebních prací.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v listopadu 2019 společností TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČ: 25849204
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné výtisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné,
 - c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
 - d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
 - e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - g) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, bude-li k provedení díla potřebné,
 - h) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,

- i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
 - l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - n) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, bude-li k provedení díla potřebné,
 - o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - p) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
 - r) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 120 dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den uvedené doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.

Předpokládaný termín realizace: 1. 6. 2021 – 30. 9. 2021

2. Místem plnění je Slezské gymnázium, Opava, p.o., Zámecký okruh 848/29, 746 01 Opava Předměstí.
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 29.999.999,00 Kč bez DPH (slovy: dvacet devět miliónů devět set devadesát devět tisíc devět set devadesát devět českých korun):

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „soupis prací“),
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle standardizovaných ceníků RTS ve výši těchto standardizovaných cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší
 - c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem;

- d) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení sjednané ceny, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě objednatele oproti podpisu potvrzující převzetí nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

3. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků, objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu a dílo je objednatelem převzato.
5. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
6. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
7. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 11 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním

jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.

3. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

X. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: reditelka@sgopava.cz a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel

- je povinen navrhnout objednateli další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
2. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
 3. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
 4. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto pro provedení díla potřebné, a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, včetně případných příloh (podmínek).
 5. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 7. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností a originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
 8. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.
Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní

odborná osoba.

9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
14. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
17. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.
Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.
18. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

19. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- objednatelem a jím pověřenými osobami,
- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

20. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

21. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

22. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít do 10 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že dílo bude vykazovat jakékoliv vady a nedodělky.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
 4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
 5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

XIII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své

povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:

- a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,
- (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
- a) e-mail: reklamace@bdstav.cz, nebo
 - b) adresu: BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice, nebo
 - c) do datové schránky: nb3qzsf

Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIV. Nebezpečí škody

- 1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
- 2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 20 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli před podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.

9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIV odst. 5, 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 8 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 18 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
16. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. X odst. 8 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;

- b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. Tato smlouva je vyhotovena rovněž v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou smluvními stranami zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. K jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Smluvní strany při zpracovávání osobních údajů dodržují platné předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.sgopava.cz.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Opavě dne

Ing. Milada
Pazderníková

.....
za objednatele

Ing. Milada

.....
podepsal Ing.

Pazderníková

2021.05.19

12 +02'00'

ová

V Bruzovicích dne

Ing. Markéta

Formánková

.....
za zhotovitele

Ing. Markéta

.....
ně podepsal

Markéta

Formánková

2021.05.19

12 +02'00'

Příloha č. 2 - Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice, IČ: 26807947 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „Stavební úpravy budovy školy“, jejímž objednatelem je Základní umělecká škola, Rychvald, Orlovská 495, příspěvková organizace.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Bruzovicích dne

za zhotovitele:

Ing. Markéta Formánková, jednatelka

Ing. Markéta Formánková
Digitálně podepsal
Ing. Markéta Formánková
Datum: 2021.05.19
07:42:55 +02'00'

Výkaz výměr

Datum: 11/2019

Stavba : Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy - I. ETAPA**Investor :** Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00, Ostrava**Zhotovitel :** TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava**Vypracoval:** Ing. Petr Kurečka
Adam Skácelík**Uchazeč :**

Za uchazeče :

Za investora :

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		
DPH	15 %		
Základ pro DPH	21 %		14 521 416,96
DPH	21 %		3 049 497,56
Cena celkem za stavbu			17 570 915

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Celkem				
Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	385 903		318 928	66 975
D.1.1. ASŘ	5 442 888		4 498 255	944 633
D.1.4.5. CHLAZENÍ	518 956		428 889	60 067
D.1.4.7. SILNOPROUD	5 941 522		4 910 349	1 031 173
D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	5 281 645		4 364 998	916 649
Celkem za stavbu	17 570 915		14 521 417	3 049 498

Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. "O odpadech."

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.134/2016 Sb. uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Rozpočet stavby je zpracován na podkladě projektové dokumentace pro provádění stavby.
Nedílnou součástí tohoto rozpočtu je projektová dokumentace pro provádění stavby.

Stavba :	Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy
Objekt :	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ A OSTATNÍ NÁKLADY

Díl:	000	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	Např. dle §8, §9, §10 apod. vyhlášky č.168/2016 Sb., rozpočtových standardů apod.				Cenová soustava
1	011002001 RTO	Zajištění průzkumů, zkoušek, atestů, sond a revizí apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci nezbytné nutných k provedení díla.	sada	1,00	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
2	011002002 RTO	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele zajištění požadovaných dokladů a vyjádření DOSS.	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
3	011002003 RTO	Vypracování zhotovitelské realizační a výrobní projektové dokumentace a její koordinace.	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
4	011002004 RTO	Dopojení měření a regulace nových zařízení na stávající měření a regulaci. Propojení se provede tekovým způsobem, aby mohly být jednotlivé komponenty ovládány dle potřeby jednotlivých provozních celků. Signalizace poruch, chodu zařízení a zapnutí komponent a zařízení bude přeneseno do stávajícího zařízení. Dojde k zajištění nového grafické rozhraní pro ovládání. Součástí dodávky bude prokabelování, kotvení, instalace komponent nutných pro provoz MaR a zajištění funkčnosti celého systému.	sada	1,00	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
5	011002005 RTO	Zpracování harmonogramu stavby a ZOZ včetně průběžné aktualizace.	sada	1,00	1 928,00	1 928,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
6	011002006 RTO	Zařízení staveniště	sada	1,00	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
		" - Vybavení a provoz staveniště, bezpečnostní hrzení, oplocení, zajištění přístupu na staveniště, zajištění ostraha majetku osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání, zabezpečení staveniště, vnitřní stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám, uvedení pozemků a všech povrchů dotčených stavbou včetně zařízení staveniště do původního stavu či do stavu dle SoD, PO, požadavků investora, uživatele apod. po zrušení staveniště, "					
7	011002007 RTO	Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby.	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
8	011002008 RTO	Zajištění kompletní a koordinací činnosti spojených s realizací stavby a následným dáním do užívání.	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
9	011002009 RTO	Provedení veškerých měření a zkoušek, zkoušek provedených nábýp, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD.	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
10	011002010 RTO	Jednání s dotčenými institucemi, a dotčenými orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, povolení a rozhodnutí nutných k realizaci stavby apod. "	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
11	011002011 RTO	Součinnost se všemi zúčastněnými stranami - investorem, budoucím uživatelem, projektantem, zástupci organizací státní správy, koordinátorem BOZP apod.	sada	1,00	70 000,00	70 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
12	011002012 RTO	Spolupráce na technických řešení stavby odchylek zjištěných v průběhu stavby.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
13	011002013 RTO	Technická řešení kolizí se skrytými konstrukcemi, které nemohl projektant předvidět (kolize s podzemními silničními a konstrukcemi, apod.).	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
14	011002014 RTO	Technická řešení rozdílů skutečného zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
15	011002015 RTO	Zaškolení obsluhy a investorem pověřených osob, vypracování a odsouhlasení provozních a manipulačních řádů, proškolení provozovatele s provozováním a užíváním realizovaného díla dle SoD a jiných podmínek.	sada	1,00	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
16	011002016 RTO	Územní vlivy	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
		" - Vlivy klimatických podmínek : Potřeba nadstandardních pracovních oděvů, zajištění nápojů pro zaměstnance v době vysokých teplot, apod. "					
		Mimoslaveništění doprava materiálů a výrobků, "					
17	011002017 RTO	Provozní vlivy	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
		" - Náklady způsobené silničním provozem a provozem třetích osob a nelze jej v průběhu stavby vyloučit. "					
		" - Náklady spojené s pracemi v ochranných pásmech. "					
18	011002018 RTO	Náklady na protiprašná a protihluková opatření	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
19	011002019 RTO	Dočasný billboard	sada	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
		" - Po dobu realizace stavby musí být v místě realizace projektu na viditelném místě vystavený dočasný billboard. Pokud nelze umístit billboard v místě realizace projektu, umístí jej příjemce ve svém hlavním sídle. "					
20	011002020 RTO	Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD.	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
21	011002021 RTO	Fotodokumentace průběhu výstavby a dle specifikace uvedené SoD a podmínek dotačního titulu.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
22	011002022 RTO	Pasportizace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasahovaných realizací stavby, požadavků vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí, DOSS apod.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01

23	011002023 RTO	Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěší, zajištění průchodů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění údržby, čištění apod. dopravního značení a komunikací apod.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
24	011002024 RTO	Vzorkování materiálu	sada	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
25	011002025 RTO	Ostatní náklady spojené s požadavky objednatele, které jsou uvedeny v jednotlivých částech smlouvy o dílo, pokud nejsou zahrnuty v soupisech prací	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
Celkem za		000 Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady				318 928,00	

Poznámka:

Jednotkové ceny zahrnují náklady na dodávku a montáž, dopravu, předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, veškeré a kompletní náklady není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

REKAPITULACE

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.1. ASŘ

Část: I. etapa

JKSO: 928

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

HSV	Práce a dodávky HSV	3 763 905,99
3	Svislé a kompletní konstrukce	1 500,00
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	2 415 594,83
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	874 196,66
99	Přesun hmot	472 614,50
PSV	Práce a dodávky PSV	734 348,69
763	Konstrukce suché výstavby	273 529,39
784	Malby	460 819,30
	<u>D.1.1. ASŘ - I. ETAPA - CELKEM</u>	<u>4 498 254,68</u>

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.1, A8Ř

Část: I. etapa

JKSO: 928

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV				3 763 905,99	
		3	Divise a kompletní konstrukce				1 500,00	
1	011	317899101 SPC	D-M Příklad s valcovanými nosníky, 2x l č. 100, dč. 1,1 m - Specifikace dle PD	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně i profilů betonový podkladní sváděcí pro osazení nosníků, úprava nosníků (obetonování, vložení chel...), případného bednění a podpůrné konstrukce.					
			* Příklad včetně případného spojení nosníků při spodním povrchu pásovou ocelí a jejich vzájemného zvaření.					
			* V ceně přeprav hmot					
			* Příklad nad novým rozvážedlem v m. 001 - 1.PP *		1,00			
		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				2 415 694,83	
2	011	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	869,78	80,00	69 582,48	CS ÚRS 2019 01
			* Spojovací můstek stropů / podest a ramen schodů - pro úpravu omítky po odstranění stávajících sváděcí a montáži nových vč. kabeláže a přikluseství v místnostech bez pohledu - 30 % plochy *					
			* 1. PP *					
			(55,71+3,84+18,97+7,91+92,19+18,5+23,95+25,35+4,48+2,3+8,9+53,52+5,45+44,76+24,18+40,05+36,35+43,77+38,23+4,14+52,46+6,3+5,8+5,8+5,32+15,75+58,34+7,79+81,64+9,71+14,18+9,19+1,0,3+9,74+15,08+38,36+9,35+6,48+7,79+7,24+58,67+5,18+10,53+15,1+13,8+13,87+4,77+8,18+45,8+8,94+10,09+9,10)*0,3		381,46			
			* 1. NP *					
			(21,29+5,72+28,08+24,4+82,24+21,31+81,85+22,25+14,55+59,84+29,19+18,89+9,17+15,7+4,09+1,2+4,68+9,75+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+5,57+112,41+5,27+1,03+1,42+11,08+1,41+1,35+24,4+22,56+61,72+84,54+18,25+18,88+21,86+105,37+63,76+11,38+1,35+2,25+33,91+40,2+50,4+8,71+1,8+2,1+6,82+21,75+4,7+11,77+1,35+1,35+1,8+33,95+33,86+1,47+15,12+105,83+5,17+1,4+1,92+1,6+47,39+5,89+5,21+5,08+18,83)*(5,57+105,83+5,17+1,4+1,92+1,6+47,39+5,89+5,21+5,08)*0,3		385,32			
			* Rezerva na vislé části žebrovaných stropů - odhad 400 m2 * (400)*0,3		120,00			
3	014	61125901 SPC	Oprava vnitřní omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	2899,27	190,00	550 861,30	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Oprava vnitřní omítky stropů po provedení prací.					
			* 1. PP *					
			(55,71+3,84+18,97+7,91+92,19+18,5+23,95+25,35+4,48+2,3+8,9+53,52+5,45+44,76+24,18+40,05+36,35+43,77+38,23+4,14+52,46+6,3+5,8+5,8+5,32+15,75+58,34+7,79+81,64+9,71+14,18+9,19+1,0,3+9,74+15,08+38,36+9,35+6,48+7,79+7,24+58,67+5,18+10,53+15,1+13,8+13,87+4,77+8,18+45,8+8,94+10,09+9,10)		1204,86			
			* 1. NP *					
			(21,29+5,72+28,08+24,4+82,24+21,31+81,85+22,25+14,55+59,84+29,19+18,89+9,17+15,7+4,09+1,2+4,68+9,75+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+5,57+112,41+5,27+1,03+1,42+11,08+1,41+1,35+24,4+22,56+61,72+84,54+18,25+18,88+21,86+105,37+63,76+11,38+1,35+2,25+33,91+40,2+50,4+8,71+1,8+2,1+6,82+21,75+4,7+11,77+1,35+1,35+1,8+33,95+33,86+1,47+15,12+105,83+5,17+1,4+1,92+1,6+47,39+5,89+5,21+5,08+18,83)*(5,57+105,83+5,17+1,4+1,92+1,6+47,39+5,89+5,21+5,08)*0,3		1294,41			
			* Rezerva na vislé části žebrovaných stropů - odhad 400 m2 * (400)		400,00			
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající vč. zajištění napojení na zbylé omítky stropů a vnitřního průkusu stěn.					
4	011	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2770,13	65,00	180 059,45	CS ÚRS 2019 01
			* Spojovací můstek stěn - pro opravu omítek po vybourání otvorů. Uvažováno 0,5+0,8 m pro každý otvor.					
			* Můstek pro otvory 0,25+0,1 m * ((0,6*0,6-0,25*0,1)*(1+1))^2		8,04			
			* Můstek pro otvory 0,2+0,2 m * ((0,6*0,6-0,25*0,1)*(8))^2		5,38			
			* Můstek pro otvory 0,1+0,1 m * ((0,6*0,6-0,1*0,1)*(1+1))^2		1,40			
			* Odsáň za vankovni otvor - ((0,6*0,6-0,25*0,1)*(2))^1		-0,87			
			* Spojovací můstek stěn - pro opravu omítek po vybourání otvorů- uvažováno 0,25 m na každou stranu od osy rýhy → š. = 0,5 m.					
			* Můstek pro omítku rýh * 0,5*(4134+1378)		2758,00			
5	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sádkováním pleťvím vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	138,51	208,00	27 701,30	CS ÚRS 2019 01
			* Vyztužení malterových přechodů pod omítku - 5 % z plochy omítek * (2770,13)*0,05		138,51			
6	011	612315901 SPC	Provedení vnitřní omítky stěn plochy do 1 m2 po vybourání otvorů - Specifikace dle PD	kus	42,00	490,00	20 580,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Provedení vnitřní omítky po vybourání otvorů *					
			* Omítky po provedení otvorů 0,25+0,1 m - uvažovaný rozsah 0,6+0,8 m * ((1+1)^2-2^1		22,00			
			* Omítky po provedení otvorů 0,2+0,2 m - uvažovaný rozsah 0,6+0,8 m * ((8)^2		18,00			
			* Omítky po provedení otvorů 0,1+0,1 m - uvažovaný rozsah 0,6+0,8 m * ((2)^2		4,00			
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající vč. zajištění napojení na zbylé omítky stěn.					
7	014	612325901 SPC	Omítky po provedení rýh ve stěnách / vodorovných částech šifry přes 300 mm - Specifikace dle PD	m2	2758,00	550,00	1 515 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Zpětné zaomítkání stěn po provedení rýh - uvažováno 0,25 m na každou stranu od osy rýhy → š. = 0,5 m.					
			* Oprava omítky po vysekání rýhy * 0,5*(4134+1378)		2758,00			
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající vč. zajištění napojení na zbylé omítky stěn a vnitřního průkusu stěn.					
8	011	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3481,13	10,00	34 811,30	CS ÚRS 2019 01
			* Ochrana sádky podlah před jejich znečištěním - 1. PP - 3. NP * 1433,8+1478,47+249,86+318,2		3481,13			
			* V ceně také odstranění ochrany.					
9	011	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1000,00	15,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 01
			* Ochrana oken a dveří před poškozením - odhadované množství 1 000 m2 * 1 000		1000,00			
			* V ceně také odstranění ochrany.					
10	011	622999901 SPC	Provedení venkovní omítky stěn plochy do 1 m2 po vybourání otvorů - Specifikace dle PD	kus	2,00	600,00	1 200,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Provedení venkovní omítky po vybourání otvorů *					
			* Omítky po provedení otvorů 0,25+0,1 m - uvažovaný rozsah 0,6+0,8 m * ((2)^1		2,00			
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající vč. zajištění napojení na zbylé omítky stěn.					

[illegible]

			* Vysokání rýh pro vedení kabeláže slaboproudě * (1204+2130)*0,25		833,50				
34	005	977151118	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	8,54	2 800,00	17 004,00	CS ÚRS 2018 01	
			* Převedení jádrových vrtů skrze zděvu pro vedení kabelů - 1. PP *		8,54				
			(0,8*1+0,85*1+0,85*1+1,1*1+0,8*2+0,15*1+0,18*1+0,8*3)		0,98				
35	005	977151213	Jádrové vrtý do vrchní diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	3,60	2 800,00	10 080,00	CS ÚRS 2019 01	
			* Převedení jádrových vrtů skrze stropní konstrukci a podlahu - z 1. PP do 1. NP * (0,45)*2		1,35				
			* Převedení jádrových vrtů skrze stropní konstrukci a podlahu - z 1. NP do 2. NP * (0,45)*3		1,35				
			* Převedení jádrových vrtů skrze stropní konstrukci a podlahu - z 2. NP do 3. NP * (0,45)*3		1,35				
36	005	977151218	Jádrové vrtý do vrchní diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	0,45	4 900,00	2 205,00	CS ÚRS 2019 01	
			* Převedení jádrových vrtů skrze stropní konstrukci - z 1. PP do 1. NP * (0,45)*1		0,45				
37	014	978011141 RTO	Očištění (osekání) vnitřní omítky stropů / kleneb v rozsahu do 30 %	m2	2899,27	20,00	57 985,40	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Očištění omítky stropů / klenob před opravou, *						
			* 1. PP *						
			(55,71+3,84+18,97+79,11+92,19+18,5+23,95+25,35+4,49+2,3+8,9+53,62+5,45+44,78+24,18+40,05+38,35+43,77+38,23+4,14+52,40+0,3+5,8+5,32+15,75+58,34+7,79+81,64+9,71+14,18+9,19+10,3+0,74+18,08+38,36+9,55+0,48+7,79+7,24+56,67+5,18+10,53+15,1+13,0+13,87+4,77+8,16+45,8+8,94+10,09+9,18)		1204,88				
			* 1. NP *						
			(21,25+5,72+28,08+24,4+82,24+21,31+61,65+22,25+14,55+59,94+29,19+18,89+9,17+15,7+4,09+12,14+88+9,75+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+5,37+112,41+5,27+1,93+1,42+11,08+1,41+1,35+24,4+22,56+81,72+84,54+18,25+18,86+21,96+105,37+63,78+11,39+1,35+2,25+33,91+40,2+50,4+8,71+1,8+2,1+6,82+21,75+4,7+11,77+1,35+1,35+1,8+33,95+33,86+1,47+15,12+105,83+5,17+1,4+1,92+1,8+47,39+5,89+5,21+5,06+19,83)(5,57+105,83+5,17+1,4+1,92+1,8+47,39+5,89+5,21+5,06)		1294,41				
			* Rezerva na svisté části žebrovacích stropů - odhad 400 m2 * (400)		400,00				
38	014	978013901 SPC	Očištění (osekání) vnitřní omítky stěn	m2	2771,12	55,00	152 411,80	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Očištění omítky stěn před zapravením / vybouráním otvorů *						
			* Očištění omítky pro otvory 0,25*0,1 m * ((0,6*0,6)*(1+1-1))*2		7,92				
			* Očištění omítky pro otvory 0,2*0,2 m * ((0,6*0,6)*(5))*2		5,76				
			* Očištění omítky pro otvory 0,1*0,1 m * ((0,6*0,6)*(1+1))*2		1,44				
			* Očištění omítky rýh * 0,5*(4134+1378)		2756,00				
39	013	978059541	Osekání a odebrání obkladů stěn z vřítních obkládacích plochy přes 1 m2	m2	1,30	75,00	97,50	CS ÚRS 2019 01	
			* Odebrání keramického obkladu ze stěny pro boční rýhy - 1. PP * 1,05*0,22		1,30				
40	013	978999901 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vybourání otvorů pro instalace - Specifikace dle PD	kus	12,00	300,00	3 600,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 0,25*0,1 m * (13-2)+1		12,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vybourání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
			* V položce uvažováno s opravou otvorů z obou stran - 1 ks otvoru = oprava 2 stran. *						
41	013	978999902 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vybourání otvorů pro instalace - Specifikace dle PD	kus	8,00	350,00	2 800,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 0,2*0,2 m * 11-3		8,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vybourání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
			* V položce uvažováno s opravou otvorů z obou stran - 1 ks otvoru = oprava 2 stran. *						
42	013	978999903 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vybourání otvorů pro instalace - Specifikace dle PD	kus	2,00	230,00	460,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 0,1*0,1 m * 1+1		2,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vybourání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
			* V položce uvažováno s opravou otvorů z obou stran - 1 ks otvoru = oprava 2 stran. *						
43	013	978999904 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vybourání otvorů pro instalace vč. povrchové úpravy - Specifikace dle PD	kus	11,00	100,00	1 100,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu pomocí jádrových vrtů - otvory Ø 0,1 m * 11		11,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vybourání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
			* V položce uvažováno s opravou otvorů z obou stran - 1 ks otvoru = oprava 2 stran. *						
44	013	978999911 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vysekání otvorů pro rozvaděče - Specifikace dle PD	kus	1,00	360,00	360,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 1,435*0,75*0,3 m *		1,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vysekání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy vč. vnitřní úpravy pro osazení rozvaděče. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
45	013	978999912 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vysekání otvorů pro rozvaděče - Specifikace dle PD	kus	5,00	420,00	2 100,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 1,6*0,6*0,21 m * 1+4		5,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vysekání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy vč. vnitřní úpravy pro osazení rozvaděče. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
46	013	978999913 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vysekání otvorů pro rozvaděče - Specifikace dle PD	kus	1,00	300,00	300,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 0,64*0,6*0,16 m *		1,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vysekání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy vč. vnitřní úpravy pro osazení rozvaděče. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
47	013	978999914 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zděvu po vysekání otvorů pro rozvaděče - Specifikace dle PD	kus	1,00	300,00	300,00	CS ÚRS/TEO 2018 01	
			* Úprava po vybourání otvorů ve zděvu - otvory 0,6*0,6*0,16 m *		1,00				
			* V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vysekání otvorů jako příprava pro povrchové úpravy vč. vnitřní úpravy pro osazení rozvaděče. V ceně případný přesun hmot a suš. *						
48	997	997899901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suš - směsný stavební odpad (žb, PB, kámen, keramika, PVC a ocelní...)	t	175,18	750,00	131 386,50	CS ÚRS/TEO 2018 01	

			* Včetně naložení, svléhání a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. *				
			* Suf z bouracích prací *		175,18		
48a			* Vodorovné přemístění suti - ztlžený přesun objektem *	l	175,18	120,00	21 821,84
48b			* Svislé přemístění suti - ztlžený přesun objektem *	l	175,18	150,00	26 277,30
48c			* Naložení suti *	l	175,18	45,00	7 883,19
48d			* Odvoz suti - do vzdálenosti 8 km *	l	175,18	150,00	26 277,30
48e			* Poplatek za uložení suti - směsný stavební odpad - kód odpadu 17 00 04 *	l	175,18	300,00	52 554,60
	99		Přesun hmot				472 614,80
49 011	999018003		Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	l	189,49	750,00	127 114,50 CS ÚRS 2019 01
50 999	999099001 SPC		Octalní práce a dodávky HSV + PSV nespecifikované	sada	1,00	300 000,00	300 000,00 CS ÚRS/TEO 2019 01
			* V ceně např. šestnácti demontáž obkladů při provedení rýh, jejich očištění a zpětná montáž vč. případné rezačky, odvozu suti a přesunu hmot, nutné ochranné prvky pro SDK kufry, nutné zastřešení po odstranění elektroizolací - izolací, apod., vyřadí množství zakryvacích materiálů např. pro vnitřní vyběhání, vč. případného bednění, nutné vyspravení podlahy po vybourání prostupů skrze stěnové konstrukce, navýšení množství za nutnosti pleťva, případné nutné vyrovnání a zaházení rýh jako podklad pod omítku, a další práce s maláři související s provedením díla níže neuvedené a nutné pro zajištění funkčnosti a uvedení do provozuschopného a původního stavu - např. barevné provedení malby, zapravení řezů po konvenční lešení, případné usatí v místech lešení, apod. *		1,00		
			* Odbořený úhel "normálního" pro nacenění na tyto práce pro pomocného dělníka HSV je 1 500 hod vč. materiálu a veškerých činností. Pro lepší orientaci nacenění se jedná především např. u: - Demontáž zvláště montáž obkladů, oprava poškozených vč. veškerého příslušenství a prací (vyrovnání podkladů, penetrace, odvoz suti, přesunu hmot) - 30 m; - Ochranné úhledy hrany rohů SDK kufřů vč. přesunu hmot - 130 m; - Zesilování konstrukcí OSB deskou a potěření vč. přesunu hmot a následného odstranění a likvidace - 250 m; - Zakryvání podlah OSB deskou a geotextilií vč. přesunu hmot a následného odstranění a likvidace - 200 m; - Oprava podlah po provedení prací vč. přesunu hmot - dlažba keramických - 10 m; - Oprava podlah po provedení prací vč. přesunu hmot - dlažba keramických - 15 m; - Oprava podlah po provedení prací vč. přesunu hmot - PVC podlah - 30 m; - Beton pro vyspravení podlah, zastřešení prostupů vč. přesunu hmot - 5,5 m; - Příplatky za barevné provedení maleb - 4 835 m. *				
51 H2B	H2B1291		Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	175,00	280,00	45 500,00 CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomoc, doplňková práce a dodávky, kompletace, sňhování, apod. *		175,00		
	PSV		Práce a dodávky PSV				734 348,69
	763		Montované konstrukce - dřevostavby, sádkokarton				273 629,39
52 763	763111921		Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m ² v SDK plošce s přes 100 mm a vyztužením profily	kus	6,00	900,00	5 400,00 CS ÚRS 2019 01
			* Provedení otvoru 250*100 mm v SDK ploškách tl. 125 mm - 1. NP * 1		1,00		
			* Provedení otvoru 250*100 mm v SDK ploškách tl. 150 mm - 1. NP * 1		1,00		
			* Provedení otvoru 200*200 mm v SDK ploškách tl. 125 mm - 1. NP * 2		2,00		
			* Provedení otvoru 200*200 mm v SDK ploškách tl. 150 mm - 1. NP * 1		1,00		
			* Provedení otvoru 250*100 mm v SDK ploškách tl. 150 mm - 2. NP * 1		1,00		
			* V ceně zohledněno řezání otvorů a jejich následná oprava. *				
53 763	763131421 RTO		SDK podhled desky 1x15/1x12 12,5 / 2x15/12 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²	159,68	780,00	126 150,36 CS ÚRS/TEO 2019 01
			* SDK podhled hladký bří / impregnovaný zelený *				
			* SDK podhled - m. 138 - 1. NP * (11,28+15,13)*1,05		27,73		
			* Provedení SDK kufry pro vedení instalací *				
			* SDK opláštění vedení rozvodů - 1. NP *				
			(7,15+6,85+14,85+9,1+14,75+4,85)+(10,5+4,8+22,86+5,28+12,92+3,96)*1,05		131,95		
			* Cena včetně akustických desek, hladkého ztmelení napojovacích spár mezi deskami, nosných profilů, závěsů, lemyčích a ukončujících štítů, spojovacího a kotvicového materiálu. *				
			* POZN: Opláštění desek H2 pouze ve vlnkém prostředí. *				
54 763	763131712		SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	43,20	150,00	6 480,00 CS ÚRS 2019 01
			* Zajištění napojení SDK podhledu na kazetový. *				
			* 1. NP - místnost 138 * 21,8*21,8		43,20		
55 763	763131713		SDK podhled napojení na obvodové konstrukce prořezem	m	53,70	200,00	10 740,00 CS ÚRS 2019 01
			* Zajištění napojení SDK konstrukce po obvodové místnosti na konstrukci. *				
			* 1. NP - místnost 138 * 26,3*27,4		53,70		
56 763	763131714		SDK podhled základní penetrační nátlak	m ²	170,08	30,00	5 102,40 CS ÚRS 2019 01
			* Penetrační nátlak SDK podhledů * (28,41+125,87)		152,08		
			* Penetrační nátlak SDK podhledů - podhled v části jídelny * 18,0		18,00		
57 763	763131765		Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m ²	22,00	30,00	660,00 CS ÚRS 2019 01
			* Příplatek za výšku zavěšení dna SDK kufřů - 1. NP * 7,15+14,85		22,00		
58 763	763131901 SPC		Demontáž / vyřazení stávajících desek SDK konstrukce pro protažení kabeláže vedené nad podhledem v části jídelny - Specifikace dle PD	m ²	18,00	100,00	1 800,00 CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Provedení odstranění SDK desek se zachováním nosné konstrukce pro vedení kabeláže nad podhledem k místu stávajícího rozvaděče. *				
			* 1. NP - část jídelny * 1,5*12,0		18,00		
			* V ceně zohledněno i případné řezání desek, nejen odstranění celých desek. *				
59 763	763131902 SPC		D-Montáž nových SDK desek podhledu pro protažení kabeláže nad podhledem v části jídelny - Specifikace dle PD	m ²	19,80	250,00	4 950,00 CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Montáž SDK desek do demontovaného / vyřazeného úseku po provedení kabeláže. *				
			* 1. NP - část jídelny * (1,5*12,0)*1,1		19,80		
			* V ceně zajištění napojení nově dodaných desek na místo vyřazených / demontovaných, veškeré nutné příslušenství a materiál (vč. nutného kotvicového) po provedení do důvodního stavu. *				
			* POZN: Množství, druh a tloušťka nově dodaných SDK dle demontovaných. *				
60 763	763135901 SPC		D-M Akustický minerální podhled kazetový 8. 20 mm, rastr 600*600 mm - Specifikace dle PD	m ²	58,21	1 650,00	96 048,80 CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Minerální podhled kazetový se skrytým rožtem *				
			* Podhled kazetový - m. 138 - 1. NP * (8,6*4,2+8,6*4,2)*1,05		58,21		
			* Cena včetně kazet, nosných profilů, závěsů, lemyčích a ukončujících štítů, akustických profilů, F-profilů, T-profilů, spojovacího a kotvicového materiálu a dalších veškerých nutných prvků. *				

61	783	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,62	3 809,15	5 848,83	CS ÚRS 2019 01
62	763	HZS2171	Hodinové zúčtovací sazba sádkokartonář	hod	30,00	345,00	10 350,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 763. *		30,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, komplekce apod. *					
		784	Dokončovací práce - Malby				480 819,30	
63	784	784110801 SPC	Příprava podkladu před provedením výmalby - Specifikace dle PD	m2	8445,99	5,00	32 229,95	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* V ceně nutné očištění (oprášení), omýtl, obrobení podkladu, případné odstranění stávající výmalby, apod. * (152,08+18,0)+(749,78+14,13+5512,0)		8445,99			
64	784	784181103	Základní skrytá jednorázová penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	8445,99	15,00	96 689,85	CS ÚRS 2019 01
65	784	784211103 RTO	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otluvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m - vhodné i na SDK konstrukce	m2	8445,99	50,00	322 299,50	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Malba SDK podhledů a kufů " (28,41+125,67)		152,08			
			* Malba SDK podhledů - podhledy v číslu jidelny " (18,0)		18,00			
			* Malba omítek stropů pro opravu " 381,46+388,32		749,78			
			* Malba omítek stěn po vybouraných otvorech " (8,84+5,36+1,4+0,57)		14,13			
			* Malba omítek po vysekáních výšech - uvažováno 0,5 m na každou stranu od osy výhy --> 8. * 1,0 m " 1,0 " (4134+1378)		5512,00			
			* V ceně zahrnutí otvorů, konstrukcí a prvků pro znečištění. *					
68	HZS	HZS2311	Hodinové zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	30,00	320,00	9 600,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 784 *		30,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, komplekce, zřízení prostupů, zapravení prostupů, apod. *					

Celkem

4 498 254,68

CELKEM	D.1.1. ASŘ - I. etapa	4 498 254,68
--------	-----------------------	--------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační náklady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝLAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.5. CHLAZENÍ

Část: 1. etapa

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenové soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		PSV	Práce a dodávky PSV				428 889,28	
		730	Chlazení - Jednotky a příslušenství				327 880,00	
1	730	730999101 SPC	D+M Venkovní jednotka chlazení - celoroční provoz - Specifikace dle PD - RZASG100MY1	kus	4,00	46 200,00	184 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Rozměr 1430x940x320 mm. *					
			* Včetně šumících podšlápk pro zabránění přenosu vibrací a hluku, konstrukce pro osazení, kotvicích prvků, šedí, protahování, napojení na elektro a veškeré příslušenství dle PD. *					
			* Součástí adaptéru pro limitaci akustického tlaku včetně voděodolné plastové krabičky, adaptéru pro řízení přepínání režimů chlazení, mechanický případně režimní včetně podomítková krabice. V ceně také případné úprava omlčky po montáži jednotky vč. veškerého příslušenství a prací. *					
			* V ceně měření a regulace. *					
			* Venkovní jednotka chlazení " 2"2		4,00			
2	730	730999102 SPC	D+M Vnitřní nástěnná jednotka - Specifikace dle PD - FAA100A	kus	4,00	18 500,00	74 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně kotvicích prvků, šedí, protahování, napojení na elektro a veškerého příslušenství dle PD. V ceně také případná úprava omlčky po montáži jednotky vč. veškerého příslušenství a prací. *					
			* Vnitřní nástěnná jednotka " 2"2		4,00			
3	730	730999103 SPC	D+M Kabelový ovladač - Specifikace dle PD - BRC1H519W7	kus	4,00	4 670,00	18 680,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Kabelový ovladač " 2"2		4,00			
4	730	730999104 SPC	D+M Adaptér pro univerzální externí řízení - Specifikace dle PD - RTD-10	kus	4,00	8 050,00	32 200,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Adaptér pro univerzální externí řízení " 2"2		4,00			
5	730	730999105 SPC	D+M Náspecifikované příslušenství a prvky	sada	1,00	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* V ceně obsaženo chladiva, ratičky, apod. *		1,00			
6	730	896751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v de 24 m	%	0,55	20 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2019 01
7	HZS	HZS3211	Modulová zkušební sada montér vzduchotechniky a chlazení	hod	20,00	290,00	5 800,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavací práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 730. *		20,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, zřízení prostupů, zpravení prostupů, apod. *					
		730	Chlazení - Potrubí				100 909,28	
8	730	730999201 SPC	D+M Potrubí měděné tvrdé D 9,5 + Tepelná izolace tl. 16 mm - Specifikace dle PD	m	47,69	345,00	16 451,33	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Součástí izolační pouzdra z kaučuku. Pozdvo na podláhách spoji opatřeno přesahem fólie se samolepicí páskou. Izolace v celé délce potrubí včetně kolén a odboček *					
			* V ceně veškeré příslušenství, tvarovky, systémové kotvicí prvky a spojovací materiál, jednotková cena včetně ztrátového *					
			* Potrubí chlazení 1. NP " (7,85+9,55)*1,1		19,14			
			* Potrubí chlazení 2. NP " (13,05+12,9)*1,1		28,55			
9	730	730999202 SPC	D+M Potrubí měděné tvrdé D 15,9 + Tepelná izolace tl. 25 mm - Specifikace dle PD	m	47,69	470,00	22 411,95	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Součástí izolační pouzdra z kaučuku. Pozdvo na podláhách spoji opatřeno přesahem fólie se samolepicí páskou. Izolace v celé délce potrubí včetně kolén a odboček *					
			* V ceně veškeré příslušenství, tvarovky, systémové kotvicí prvky a spojovací materiál, jednotková cena včetně ztrátového *					
			* Potrubí chlazení 1. NP " (7,85+9,55)*1,1		19,14			
			* Potrubí chlazení 2. NP " (13,05+12,9)*1,1		28,55			
10	730	730999203 SPC	D+M Potrubí měděné tvrdé D 9,5 + Tepelná izolace tl. 32 mm + Oplechování - Specifikace dle PD	m	8,80	1 125,00	9 900,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Součástí izolační pouzdra z kaučuku. Pozdvo na podláhách spoji opatřeno přesahem fólie se samolepicí páskou + Oplechování + Izolace v celé délce potrubí včetně kolén a odboček *					
			* V ceně veškeré příslušenství, tvarovky, systémové kotvicí prvky a spojovací materiál, jednotková cena včetně ztrátového *					
			* Potrubí chlazení - venkovní - 1. NP " (2,0+2,0)*1,1		4,40			
			* Potrubí chlazení - venkovní - 2. NP " (2,0+2,0)*1,1		4,40			
11	730	730999204 SPC	D+M Potrubí měděné tvrdé D 15,9 + Tepelná izolace tl. 32 mm + Oplechování - Specifikace dle PD	m	8,80	1 250,00	11 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Součástí izolační pouzdra z kaučuku. Pozdvo na podláhách spoji opatřeno přesahem fólie se samolepicí páskou + Oplechování + Izolace v celé délce potrubí včetně kolén a odboček *					
			* V ceně veškeré příslušenství, tvarovky, systémové kotvicí prvky a spojovací materiál, jednotková cena včetně ztrátového *					
			* Potrubí chlazení - venkovní - 1. NP " (2,0+2,0)*1,1		4,40			
			* Potrubí chlazení - venkovní - 2. NP " (2,0+2,0)*1,1		4,40			
12	730	730999205 SPC	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	102,70	120,00	12 324,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Zkouška těsnosti potrubí " (7,85+9,55)*2+(13,05+12,9)*2+(2,0+2,0)*4		102,70			
13	730	730999301 SPC	D+M Potrubí pro odvod kondenzátu - PPR 32x2,9 - Specifikace dle PD	m	21,12	220,00	4 646,40	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně potrubí pro odvod kondenzátu a hliníkové vložky. *					
			* V ceně veškeré příslušenství, tvarovky, kotvicí prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztrátového. Součástí ceny zapravení prostupů. *					
			* Potrubí pro odvod kondenzátu - 1. NP " (12,15)*1,1		13,37			
			* Potrubí pro odvod kondenzátu - 2. NP " (7,05)*1,1		7,76			
14	730	730999302 SPC	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	19,20	28,00	537,60	CS ÚRS/TEO 2018 01
			* Zkouška těsnosti potrubí odvodu kondenzátu " (12,15+7,05)		19,20			
15	730	730999801 SPC	D+M Napojení potrubí odvodu kondenzátu na odpad umyvadla - Specifikace dle PD	sada	2,00	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Provedení napojení potrubí kondenzátu z chladicích jednotek na stávající. " 1+1		2,00			
			* V ceně veškeré nutné práce a tvarovky - odstranění stávajícího sifonu, provedení nového sifonu a napojení, zajištění těsnosti sifonu, apod. V ceně také případný odvoz aut. *					
16	730	730999802 SPC	D+M Napojení potrubí chlazení na chladicí jednotky - Specifikace dle PD	sada	16,00	290,00	4 640,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Napojení měděného potrubí na chladicí jednotky. " B"2		16,00			
			* V ceně případné nutné tvarovky a příslušenství pro napojení. *					
17	730	730999803 SPC	D+M Napojení potrubí odvodu kondenzátu na chladicí jednotky - Specifikace dle PD	sada	4,00	87,00	348,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Napojení potrubí kondenzátu na chladicí jednotky. " 2"2		4,00			
			* V ceně případné nutné tvarovky a příslušenství pro napojení. *					
18	730	730999901 SPC	D+M Instalace, seřízení, zprovoznění systému chlazení - Specifikace dle PD	hod	10,00	215,00	2 150,00	CS ÚRS/TEO 2019 01

			" V ceně veškeré příslušenství a součástí dle PD, dle revize, zkoušky, regulace a zprovoznění systému tak, aby jednotlivé komponenty plýly funkční celek. Včetně zapojení potrubí, prokabelování (komunikačních linek), napojení na elektro apod."		10,00			
19	730	098751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v de 24 m	%	0,55	5 000,00	2 750,00	CS ÚRS 2019 01
20	HZS	HZS3211	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a čištění	hod	15,00	750,00	11 250,00	CS ÚRS 2019 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního systému 730, "		15,00			
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, přizpůsobení prostupů, zapravení prostupů, apod."					

Celkem

428 889,28

CELKEM	D.1.4.5. CHLAZENÍ - I. etapa	428 889,28
--------	------------------------------	------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek a cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovenou strukturu výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky a jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.7. SILNOPROUD

Část: I. etapa

P.Č.	KCN	Kód položky		MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		PSV	Práce a dodávky PSV				4 910 349,00	
		741	Elektromontážní práce - Světla				1 597 344,00	
1	741	741999101 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - A	kus	66,00	8 449,00	557 634,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		66,00			
2	741	741999102 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - A1	kus	16,00	8 118,00	129 888,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		16,00			
3	741	741999103 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - B	kus	143,00	2 262,00	323 466,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		143,00			
4	741	741999104 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - BN	kus	24,00	2 852,00	68 448,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		24,00			
5	741	741999105 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - C	kus	21,00	2 262,00	47 502,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		21,00			
6	741	741999106 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - D	kus	27,00	3 858,00	98 712,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		27,00			
7	741	741999107 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - DN	kus	7,00	3 996,00	27 972,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		7,00			
8	741	741999108 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - E	kus	117,00	1 944,00	227 448,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		117,00			
9	741	741999110 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - G	kus	16,00	4 189,00	67 024,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		16,00			
10	741	741999111 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - J	kus	10,00	4 925,00	49 250,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení *		10,00			
		741	Elektromontážní práce - Přístroje				337 154,00	
11	741	741999201 SPC	D+M Vypínač řaz. 1 - Specifikace dle PD	kus	90,00	319,00	28 710,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Jednopolový vypínač *		90,00			
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *					
12	741	741999202 SPC	D+M Vypínač řaz. 5 - Specifikace dle PD	kus	35,00	354,00	12 390,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Sériový přepínač *		35,00			
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *					
13	741	741999203 SPC	D+M Vypínač řaz. 6 - Specifikace dle PD	kus	25,00	325,00	8 125,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Střídavý přepínač *		25,00			
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *					
14	741	741999204 SPC	D+M Vypínač řaz. 6+6 - Specifikace dle PD	kus	8,00	399,00	3 192,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Dvojitý střídavý přepínač *		8,00			
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *					
15	741	741999205 SPC	D+M Tlačítko - Specifikace dle PD	kus	100,00	328,00	32 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *		100,00			
16	741	741999206 SPC	D+M Spornákový spínač se signalizační kontrolkou - Specifikace dle PD	kus	6,00	952,00	5 712,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *		6,00			
17	741	741999207 SPC	D+M Zásuvka 230 V/16 A - bílá barva - Specifikace dle PD	kus	535,00	307,00	164 245,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, instalační krabice *		535,00			
18	741	741999208 SPC	D+M Zásuvka 230 V/16 A se stupněm krytí IP 44 - Specifikace dle PD	kus	5,00	825,00	4 625,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *		5,00			
19	741	741999209 SPC	D+M Zásuvka 400 V/16 - Specifikace dle PD	kus	5,00	445,00	2 225,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic *		5,00			
20	741	741999210 SPC	D+M Přepětová ochrana SPD typ 3 - Specifikace dle PD	kus	110,00	683,00	75 130,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, pro dodatečnou montáž *		110,00			
		741	Elektromontážní práce - Kabely a vodiče				1 542 090,00	
21	741	741999301 SPC	D+M CYKY 3x1,5 - Specifikace dle PD	m	11200,00	44,60	499 520,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		11200,00			
22	741	741999302 SPC	D+M CYKY 3x2,5 - Specifikace dle PD	m	9750,00	52,60	512 850,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		9750,00			
23	741	741999303 SPC	D+M CYKY 5x2,5 - Specifikace dle PD	m	200,00	65,90	13 180,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		200,00			
24	741	741999304 SPC	D+M CYKY 5x4 - Specifikace dle PD	m	500,00	87,00	43 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		500,00			
25	741	741999305 SPC	D+M CYKY 4x10 - Specifikace dle PD	m	1100,00	147,00	161 700,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		1100,00			
26	741	741999306 SPC	D+M CYKY 4x35 - Specifikace dle PD	m	350,00	405,00	141 750,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		350,00			
27	741	741999307 SPC	D+M CYKY 3x185+95 - Specifikace dle PD	m	30,00	POLOŽKA ZRUŠENA		CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		30,00			
27a	741	7419993071 SPC	D+M AYKY 3x185+95 - Specifikace dle PD	m	30,00	313,00	9 390,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		30,00			
28	741	741999308 SPC	D+M CYA 6 - Specifikace dle PD	m	750,00	49,00	36 750,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		750,00			
29	741	741999309 SPC	D+M CYA 10 - Specifikace dle PD	m	1100,00	60,00	66 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		1100,00			
30	741	741999310 SPC	D+M CYA 16 - Specifikace dle PD	m	630,00	75,00	47 250,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		630,00			
31	741	741999311 SPC	D+M CYA 25 - Specifikace dle PD	m	150,00	68,00	10 200,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení *		150,00			
		741	Elektromontážní práce - Rozvaděče				707 111,00	

32	741	741999401 SPC	D+M Rozváděč RH - Specifikace dle PD	kus	1,00	105 818,00	105 818,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* 1,PP *		1,00			
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *					
			* Včetně sverkovnice HOP. *					
33	741	741999402 SPC	D+M Rozváděč R1 - Specifikace dle PD	kus	1,00	88 828,00	88 828,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
34	741	741999403 SPC	D+M Rozváděč R01 - Specifikace dle PD	kus	1,00	88 745,00	88 745,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
35	741	741999404 SPC	D+M Rozváděč R02 - Specifikace dle PD	kus	1,00	55 978,00	55 978,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
36	741	741999405 SPC	D+M Rozváděč R1.1 - Specifikace dle PD	kus	1,00	52 943,00	52 943,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
37	741	741999406 SPC	D+M Rozváděč R1.2 - Specifikace dle PD	kus	1,00	101 452,00	101 452,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
38	741	741999407 SPC	D+M Rozváděč R1.3 - Specifikace dle PD	kus	1,00	75 992,00	75 992,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
39	741	741999408 SPC	D+M Rozváděč RK - Specifikace dle PD	kus	1,00	53 771,00	53 771,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
			* Včetně sverkovnice HOP. *					
40	741	741999409 SPC	D+M Rozváděč RE - Specifikace dle PD	kus	1,00	105 583,00	105 583,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00			
		741	Elektromontážní práce - Ostatní				728 650,00	
41	741	741999501 SPC	D+M PVC kšita 20/20 mm	m	150,00	54,00	8 100,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vik, úchytní vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		150,00			
42	741	741999502 SPC	D+M PVC kšita 20/40 mm	m	120,00	66,00	7 920,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vik, úchytní vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		120,00			
43	741	741999503 SPC	D+M PVC trubky 25 mm	m	430,00	81,00	34 830,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vik, úchytní vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		430,00			
44	741	741999504 SPC	D+M PVC trubky 32mm	m	450,00	84,00	37 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vik, úchytní vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		450,00			
45	741	741999505 SPC	D+M Kabelový žlab 250x100 mm - pozinkovaný, neperforovaný	m	150,00	561,00	87 150,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vik, úchytní vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		150,00			
46	741	741999506 SPC	D+M Kabelový žlab 400x100 mm - pozinkovaný, neperforovaný	m	150,00	959,00	143 850,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vik, úchytní vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		150,00			
47	741	741999507 SPC	D+M Úložný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	206 000,00	206 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* V ceně ochranné trubky, kšity *		1,00			
			* Včetně montáže a uložení. *					
			* POZN: Jedná se o další úložný / ochranný materiál pro vedení kabeláže, který není nikde jinde specifikován - např. korugované trubky. *					
48	741	741999508 SPC	D+M Pomocný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Spojovací a přípevňovací materiál, hmoždinky, vruty, šedra. *		1,00			
49	741	741999509 SPC	D+M Demontáž stávající elektroinstalace - Specifikace dle PD	sada	1,00	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Demontáž odstraňovaných koncových prvků vč. kabeláže, V ceně také ekologická likvidace. *					
			* Nezbýtná nutná demontáž elektroprvků a kabelů vč. případného ukončení. Odborný odhad: - 135 hod - pomocný dělník PSV - 20 hod - elektrikář. V ceně zohledněn také veškerý nutný materiál. *					
50	741	741999510 SPC	D+M Zeměření stávajícího stavu elektroinstalace	hod	50,00	450,00	22 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
51	741	741999511 SPC	D+M Proměření + výchozí revizní zpráva elektroinstalace - Specifikace dle PD.	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
52	741	741999512 SPC	D+M Zařízení a vybavení nespécifikovaných	sada	1,00	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
53	HZB	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	30,00	450,00	13 500,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené se zajištěním funkčnosti budovy. *		30,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. *					

Celkem

4 910 349,00

CELKEM	D.1.4.7. SILNOPROUD - I. etapa	4 910 349,00
---------------	---------------------------------------	---------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační fédy, zaškolení obsluhy, zednickou výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotkové ceny u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

REKAPITULACE

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE

Část: I. etapa

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
1	D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	3 134 439,00
2	D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - ROZHLAS	1 230 557,00
	<u>D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - I. ETAPA - CELKEM</u>	<u>4 364 996,00</u>

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE

Část: Letopo

P.č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		PSV	Práce a dodávky PSV				3 134 439,00	
		741	Elektromontážní práce - Elektronická komunikace				1 227 905,00	
1	741	741999101 SPC	D+M Datový rozvaděč RACK - Specifikace dle PD * RACK 42U 800/1000 Včetně pasivních prvků, patch panelů, optické vany, optické spojky.	kus	1,00	75 520,00	75 520,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
2	741	741999102 SPC	D+M Datový rozvaděč RACK - Specifikace dle PD * RACK 42U 800/1000 Včetně pasivních prvků, patch panelů, optické vany, optické spojky.	kus	1,00	75 520,00	75 520,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
3	741	741999103 SPC	D+M Datový rozvaděč RACK - Specifikace dle PD * Všechné montáže, krabice, rámečky	kus	95,00	401,00	38 065,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
4	741	741999104 SPC	D+M Optický kabel 24x4 SM - Specifikace dle PD * Všechné uložení, montáže, zapojení.	m	230,00	42,00	11 270,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
5	741	741999105 SPC	D+M Kabel STP Cat 6a - Specifikace dle PD * Všechné uložení, montáže.	m	18250,00	38,00	693 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
6	741	741999106 SPC	D+M Uložný materiál - Specifikace dle PD * Značky, bublinky, výhledové štítky apod. * Všechné spojovacího materiálu, příslušenství.	sada	1,00	205 000,00	205 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
7	741	741999107 SPC	D+M Uložný materiál - Specifikace dle PD * POZN: Jedná se o další účelový ochranný materiál pro vedení kabeláže, který není nikde jinde specifikován - např. korugované trubky.	kus	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
8	741	741999108 SPC	D+M Uložný materiál - Specifikace dle PD * Měření datových kabelů včetně průskoku a měření. * Přesunutí serveru včetně přívodního opt. kabelu * Demontáž, odpojení a opětovné zapojení a montáž serveru.	kus	2,00	14 500,00	29 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
9	741	741999201 SPC	Elektromontážní práce - Komerční systém CCTV D+M Kamera - Specifikace dle PD * Kamera min. 4MPx, PoE, IR přívět 15m, WOR.	kus	7,00	7 500,00	52 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
10	741	741999202 SPC	D+M Zápisník zařízení - Specifikace dle PD * Všechné HDD zápisník 14 dní, instalace a zapojení, vyžukování.	kus	1,00	28 600,00	28 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
11	741	741999203 SPC	D+M Zpracování systému včetně zapojení do sítě - Specifikace dle PD * Všechné instalace a zapojení, vyžukování.	sada	1,00	12 600,00	12 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
12	741	741999301 SPC	Elektroinstalace - PZTS D+M Ústředna PZTS - Specifikace dle PD * Ústředna - max 264 zón, 31 expandér + box zdroj. alu. * Materiál včetně instalace napojení a naprogramování.	kus	1,00	31 113,00	31 113,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
13	741	741999302 SPC	D+M PIR šlo dosah 15m - Specifikace dle PD * Materiál včetně instalace napojení a naprogramování.	kus	87,00	887,00	77 169,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
14	741	741999303 SPC	D+M Magnetický kontakt - Specifikace dle PD * Materiál včetně instalace napojení a naprogramování.	kus	19,00	804,00	15 276,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
15	741	741999304 SPC	D+M Detektor třídění skla - Specifikace dle PD * Materiál včetně instalace napojení a naprogramování.	kus	84,00	1 287,00	108 108,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
16	741	741999305 SPC	D+M Ovládací klávesnice - Specifikace dle PD * Ovládací klávesnice LCD, včetně zamykacího boxu.	kus	11,00	6 922,00	76 142,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
17	741	741999306 SPC	D+M Koncentrátor PZTS 8 vstupů - Specifikace dle PD * Materiál včetně instalace napojení a naprogramování.	kus	25,00	3 413,00	85 325,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
18	741	741999307 SPC	D+M Kabel SYKYF 2x2x0,5 - Specifikace dle PD * Montáž a materiál včetně uložení, drotažení, osazení, zapojení komplet.	m	840,00	36,00	30 240,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
19	741	741999308 SPC	D+M Superbus 2x2x0,5 + 2x1 - Specifikace dle PD * Montáž a materiál včetně vysekání, osazení, zapojení komplet.	m	1240,00	47,00	58 280,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
20	741	741999309 SPC	D+M Naprogramování ústředny - Specifikace dle PD * Naprogramování nových prvků k ústředně, zprovoznění.	kus	1,00	25 400,00	25 400,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
21	741	741999401 SPC	Elektromontážní práce - Přítupový, stravovací systém D+M Tablo domácího telefonu - Specifikace dle PD * IP - Video tablo 2 tlačítka HD kamera, napojení PoE.	kus	6,00	18 575,00	111 450,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
22	741	741999402 SPC	D+M Napájecí zdroj - Specifikace dle PD * Zpracování zdroj včetně AKU, boxu, napojení a zprovoznění.	kus	1,00	1 221,00	1 221,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
23	741	741999403 SPC	D+M Čtečka karet vstupního a docházkového systému - Specifikace dle PD * Čtečka karet včetně instalace a zapojení do stávajícího systému. * POZN: Dodavatel stravovacího systému - firma VES Přerov.	kus	6,00	5 019,00	30 114,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
24	741	741999404 SPC	DMT2+ zpětná montáž stávající čtečky karet vstupního a docházkového systému - Specifikace dle PD * Demontáž, uvolnění a opětovná montáž, zapojení stávající čtečky. V čase vzhledu nutné kování, spojovací a ostatní prvky.	kus	6,00	8 500,00	51 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
25	741	741999405 SPC	D+M Kabel CYSY 2x1,5 - Specifikace dle PD * Všechné zapojení, ukončení, PVC bubky, uložení.	m	220,00	45,00	9 900,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
26	741	741999406 SPC	D+M Úprava a rozšíření stravovacího systému - Specifikace dle PD * Doplnění stravovacího terminálu, úprava napojení a veškerý nutný materiál a práce související s provedením úpravy a rozšíření systému.	sada	1,00	185 600,00	185 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
27	741	741999501 SPC	Elektromontážní práce - Systém jednotného času D+M Řídící hodiny jednotného času - Specifikace dle PD * Všechné instalace, zapojení.	kus	1,00	29 266,00	29 266,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
28	741	741999502 SPC	D+M Hodiny jednotného času jednostranné - Specifikace dle PD * Všechné instalace, zářívku, napojení přes PoE.	kus	3,00	6 018,00	18 054,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
29	741	741999503 SPC	D+M Hodiny jednotného času obousměrné - Specifikace dle PD * Všechné instalace, zářívku, napojení přes PoE.	kus	6,00	12 182,00	73 092,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
30	741	741999604 SPC	Instalace systému SW * Napájení, zprovoznění.	kus	1,00	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
31	741	741999601 SPC	Elektromontážní práce - Ozvučení třídy D+M Zesilovač pro lokální ozvučení - Specifikace dle PD * Všechné instalace, zapojení, odzvučení.	kus	11,00	28 600,00	314 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
32	741	741999602 SPC	D+M reproduktor lokálního ozvučení - Specifikace dle PD * Všechné drátění, kabeláže, montáže, zapojení.	kus	30,00	1 206,00	36 180,00	CS ÚRS/TEO 2019 01

33	741	741999603 SPC	D+M HDMI kabel 10 m včetně koncovek - Specifikace dle PD	kus	11,00	764,00	8 404,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace do PVC řázy.		11,00			
			* POZM. Kabely ukončené kosovkou HDNě M/M, která je součástí každého kusu kabelu. Konec budou ponechány volně.					
		741	Elektromontážní práce - MaR				256 000,00	
34	741	741999701 SPC	D+M Demontáž stávající a zpětná montáž nové kabeláže - Specifikace dle PD	sada	1,00	256 000,00	256 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Demontáž stávající a zpětná montáž nové kabeláže v 1. etapě		1,00			
		741	Elektromontážní práce - Ostatní				172 500,00	
35	741	741999801 SPC	D+M Podružný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Spojovací a připojovací materiál, hmoždinky, vruty, šrouby.		1,00			
36	741	741999802 SPC	D+M Demontáž stávajících zařízení a kabeláže - Specifikace dle PD	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Demontáže zařízení v rámci části objektu. V ceně také jejich ekologická likvidace.		1,00			
			* Nežbytně nutné demontáž elektrických a kabelů vč. případného ukončení. Odborný odhad: - 120 hod - pomocný dělník PSV - 15 hod - elektrikář. V ceně zohledněn také veškerý nutný materiál.					
37	741	741999803 SPC	D+M Práce související s doplněním stávajících systémů - Specifikace dle PD	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Práce nutné k propojení a zprovoznění stávajících systémů.		1,00			
38	741	741999804 SPC	Pronájem plochy, lešení	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Pronájem zařízení pro provedení stavby.		1,00			
39	741	741999805 SPC	D+M Zařízení a vybavení nespecifikovaných	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
40	741	741999806 SPC	Koordinace s ostatními profesemi	hod	30,00	450,00	13 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Stavění práce a dodávky spojené s koordinací se stavbou a ostatními profesemi.		30,00			
41	HZS	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	20,00	460,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 01
			* Sazební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 741.		20,00			
			* Zednická výpomoc, dopravní práce, kompletace apod.					

Celkem

3 134 438,00

CELKEM	D.1.4.B. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - 1. etapa	3 134 438,00
--------	---	--------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojitím položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec:
Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMÉR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE

Část: ROZHLAS - 1. etapa

P.2	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	6	6	7	8	9
		PSV	Práce a dodávky PSV				1 230 557,00	
		741	Elektromontážní práce - školní rozhlas				1 178 057,00	
1	741	741999101 SPC	D+M Hlavní jednotka - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení, nastavení, zprovoznění, odzkoušení, vystrojení "	sada	1,00	44 187,00	44 187,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
2	741	741999102 SPC	D+M Koncový injektor pro zóny - Specifikace dle PD " Včetně ovládacího tlačítka "	kus	4,00	426,00	1 704,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
3	741	741999103 SPC	D+M Uživatelský mikrofon stolní " Včetně instalace a zapojení "	sada	1,00	23 640,00	23 640,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
4	741	741999104 SPC	D+M Zesilovač 1x180W - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení "	kus	2,00	34 800,00	69 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
5	741	741999105 SPC	D+M Zesilovač 2x150W - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení "	kus	3,00	31 250,00	93 750,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
6	741	741999106 SPC	D+M Nabíječ baterií ČSN - EN 54-4 - 2x450W 23V Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení "	kus	1,00	54 180,00	54 180,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
7	741	741999107 SPC	D+M Manžet zázračného napájení 100Ah 2400W - Specifikace dle PD " Včetně instalace a zapojení "	kus	1,00	54 180,00	54 180,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
8	741	741999108 SPC	D+M Aku 12 V/ 42Ah - Specifikace dle PD " Včetně instalace a zapojení "	kus	2,00	5 460,00	10 920,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
9	741	741999109 SPC	D+M Rozvaděč RACK- Specifikace dle PD " Racková skříň HW, včetně ventilační jednotky, přípojevých BIL "	kus	1,00	19 860,00	19 860,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
10	741	741999110 SPC	D+M Regulator reproduktoru - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení "	kus	16,00	1 140,00	18 240,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
11	741	741999111 SPC	D+M Reprodukční nástěnný - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení "	kus	66,00	1 208,00	79 968,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
12	741	741999112 SPC	D+M Kabel CHKE-V 2x2,5 - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zapojení "	m	3200,00	57,00	182 400,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
13	741	741999113 SPC	D+M Kabel JE-H(S)H 2x2x0,8 - Specifikace dle PD " Včetně montáže, uložení "	m	2800,00	57,00	159 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
14	741	741999114 SPC	D+M Kabelová příchytka - Specifikace dle PD " Příchytky s funkční integritou "	kus	5400,00	28,00	151 200,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
15	741	741999115 SPC	D+M Úložný materiál - Specifikace dle PD " Žalby, trubky, vlněací látky apod. "	sada	1,00	215 000,00	215 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			" Včetně spojovacího materiálu, přelůskování "					
			" POZN: Jedná se o další úložný / ochranný materiál pro vedení kabeláže, který není náde jiné specifikován - např. koncové trubky "					
		741	Elektromontážní práce - Ostatní				62 500,00	
16	741	741999201 SPC	D+M Podružný materiál - Specifikace dle PD " Spojovací a připojovací materiál, hmoždinky, vruty, šrouby, "	sada	1,00	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
17	741	741999202 SPC	M zřetřování skleněného stavu " Práce a dodávky spojené s provedením napojení stávajících částeč systémů řešených ve II. etapě do nové ústředny v nižší podlaží. "	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
18	741	741999203 SPC	D+M Práce související s doložením do stávajících systémů - Specifikace dle PD " Doložení, programování, koordinace, potřebný materiál a prvky "	sada	1,00	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
19	741	741999204 SPC	D+M Zařízení a vybavení nespecifikovaných " Hodnová zůstává sazba elektrická "	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
20	HZS	HZS2221	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 741. "	hod	20,00	450,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 01
			" Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. "		20,00			
			Celkem				1 230 557,00	
		CELKEM	D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - ROZHLAS - 1. etapa				1 230 557,00	

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod., a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojitím položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovenou strukturu výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulací složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulacních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

Výkaz výměr

Datum: 11/2019

Stavba : Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy - II. ETAPA

Investor : Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00, Ostrava

Zhotovitel : TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

Vypracoval: Ing. Petr Kurečka
Adam Skácelík

Uchazeč :

Za uchazeče :

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	15 478 582,44
DPH	21 %	3 250 502,31
Cena celkem za stavbu		18 729 085

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Celkem				
Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	385 903		318 928	66 975
D.1.1. ASŘ	6 733 747		5 565 080	1 168 667
D.1.4.7. SILNOPROUD	6 870 777		5 678 328	1 192 449
D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	4 738 658		3 916 246	822 412
Celkem za stavbu	18 729 085		15 478 582	3 250 502

Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. "O odpadech."

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 134/2016 Sb. uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Rozpočet stavby je zpracován na základě projektové dokumentace pro provádění stavby.

Nedílnou součástí tohoto rozpočtu je projektová dokumentace pro provádění stavby.

Stavba :	Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy
Objekt :	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ A OSTATNÍ NÁKLADY

Díl: 000	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	Např. dle §8, §9, §10 apod. vyhlášky č.169/2016 Sb., rozpočtových standardů epod.				Cenová soustava
1	011002001 RTO Zajištění průzkumů, zkoušek, atestů, sond a revtříz apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci nezbytně nutných k provedení díla.	sada	1,00	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
2	011002002 RTO Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele zajištění požadovaných dokladů a vyjádření DOSS.	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
3	011002003 RTO Vypracování zhotovitelské realizační a výrobní projektové dokumentace a její koordinace.	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
4	011002004 RTO Dopolnění měření a regulace nových zařízení na stávající měření a regulaci. Propojení se provede takovým způsobem, aby mohly být jednotlivé komponenty ovládány dle potřeby jednotlivých provozních celků. Signalizace poruch, chodu zařízení a zapnutí komponent a zařízení bude přeneseno do stávajícího zařízení. Dojde k zajištění nového grafického rozhraní pro ovládání. Součástí dodávky bude prokabelování, kotvení, instalace komponent nutných pro provoz MaR a zajištění funkčnosti celého systému.	sada	1,00	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
5	011002005 RTO Zpracování harmonogramu stavby a ZOV včetně průběžné aktualizace.	sada	1,00	1 928,00	1 928,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
6	011002006 RTO Zařízení staveniště	sada	1,00	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
	" - Vybavení a provoz staveniště, bezpečnostní hrzení, oplocení, zajištění přístupu na staveniště, zajištění ostráža majetku osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání, zabezpečení staveniště, vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám, uvedení pozemků a všech povrchů dotčených stavbou včetně zařízení staveniště do původního stavu či do stavu dle SoD, PD, požadavků investora, uživatele apod. po zrušení staveniště. "					
7	011002007 RTO Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby.	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
8	011002008 RTO Zajištění kompletní a koordinací činnosti spojených s realizací stavby a následným dáním do užívání.	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
9	011002009 RTO Provedení veškerých měření a zkoušek, zkoušek provedených náspů, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD.	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
10	011002010 RTO Jednání s dotčenými institucemi, a dotčenými orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, povolení a rozhodnutí nutných k realizaci stavby apod. "	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
11	011002011 RTO Součinnost se všemi zúčastněnými stranami - investorem, budoucím uživatelem, projektantem, zástupci organizací státní správy, koordinátorem BOZP apod.	sada	1,00	70 000,00	70 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
12	011002012 RTO Spolupráce na technických řešení stavby odchylek zjištěných v průběhu stavby.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
13	011002013 RTO Technická řešení kolizí se skrytými konstrukcemi, které nemohl projektant předvidat (kolize s podzemními sítěmi a konstrukcemi, apod.).	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
14	011002014 RTO Technická řešení rozdílů skutečně zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
15	011002015 RTO Zaškolení obsluhy a investorem pověřených osob, vypracování a odsouhlasení provozních a manipulačních řádů, proškolení provozovatele s provozováním a užíváním realizovaného díla dle SoD a jiných podmínek.	sada	1,00	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
16	011002016 RTO Územní vlivy	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
	" - Vlivy klimatických podmínek : Potřeba nadstandardních pracovních oděvů, zajištění nápojů pro zaměstnance v době vysokých teplot, apod. " "					
17	011002017 RTO Provozní vlivy	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
	" - Náklady způsobené silničním provozem a provozem třetích osob a nelze jej v průběhu stavby vyloučit, " "					
	Náklady spojené s prací v ochranných pásmech. "					
18	011002018 RTO Náklady na protipražná a protihluková opatření	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
19	011002019 RTO Dočasný billboard	sada	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
	" - Po dobu realizace stavby musí být v místě realizace projektu na viditelném místě vystavený dočasný billboard. Pokud nelze umístit billboard v místě realizace projektu, umísťt jej přilemce ve svém hlavním sídle. "					
20	011002020 RTO Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD.	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
21	011002021 RTO Fotodokumentace průběhu výstavby a dle specifikace uvedené SoD a podmínek dotačního titulu.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
22	011002022 RTO Pasportizace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasažených realizací stavby, požadavků vstehníků a uživatelů sousedních nemovitostí, DOSS apod.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01

23	011002023 RTO	Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěší, zajištění průchodů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění údržby, čištění apod., dopravního značení a komunikací apod.	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
24	011002024 RTO	Vzorkování materiálu	sada	1,00	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
25	011002025 RTO	Ostatní náklady spojené s požadavky objednatele, které jsou uvedeny v jednotlivých člácích smlouvy o dílo, pokud nejsou zahrnuty v soupisech prací	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
Celkem za		000 Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady				318 928,00	

Poznámka:

Jednotkové ceny zahrnují náklady na dodávku a montáž, dopravu, předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, veškeré a kompletní náklady není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky a jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

REKAPITULACE

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.1. ASŘ

Část: II. etapa

JKSO: 928

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3

HSV	Práce a dodávky HSV	4 575 725,80
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	3 054 286,75
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 034 509,80
99	Přesun hmot	486 929,25
PSV	Práce a dodávky PSV	989 354,64
763	Konstrukce suché výstavby	390 449,44
784	Malby	598 905,20
	<u>D.1.1. ASŘ - II. ETAPA - CELKEM</u>	<u>5 565 080,44</u>

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.1. ASŘ

Část: II. etapa

JKSO: 028

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV				4 575 725,80	
		6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				3 064 286,75	
1.011		611131111	Polymercementový spojovací mostek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	989,49	80,00	79 159,20	CS ÚRS 2019 01
			* Spojovací mostek stropů / podestí a ramen schodů - pro úpravu omítky po odstranění stávajících svídek a montáži nových vč. kabeláže a příslušenství v místnostech bez pohledu - 30 % plochy *					
			* 2. NP *		452,20			
			((59,31+72,86+24,8+85,88+14,72+85,29+83,71+6,1+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+10,92+86,35+1,93+1,42+11,08+1,41+1,35+24,45+51,48+34,55+23,42+27,24+15,92+16,46+15,44+3,18+48,26+37,24+53,86+82,5+15,15+1,13+1,13+1,13+12,72+4,44+53,34+3,48+31,87+22,37+3,57+31,5+39,75+8,28+8,93+11,18+1,24+1,11+1,11+1,11+7,27+8,14+35,42+10,37+175,86+23,74+38,16)*0,3					
			* 3. NP *		417,26			
			((58,06+75,89+23,84+83,71+6,24+9,03+1,53+1,43+1,42+3,86+11,09+82,83+1,93+1,42+11,08+1,41+1,34+23,84+85,71+23,72+31,28+14,26+6,24+1,83+1,5+6,33+15,16+56,89+72,98+19,08+23,77+6,38+31,28+9,48+68,04+35,17+70,26+2,82+2,86+10,34+16,85+35,33+6,55)*(85,88+31,81+63,83+45,82+40,9+86,79)*0,3		120,00			
			* Rezerva na vislé části žebrovaných stropů - odhad 400 m2 * (400)*0,3					
2.014		611325901 SPC	Oprava vnitřní omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	3298,30	190,00	626 877,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Oprava vnitřní omítky stropů po provedení prací *					
			* 2. NP *		1507,33			
			((59,31+72,86+24,8+85,88+14,72+85,29+83,71+6,1+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+10,92+86,35+1,93+1,42+11,08+1,41+1,35+24,45+51,48+34,55+23,42+27,24+15,92+16,48+15,44+3,18+48,26+37,24+53,86+82,5+15,15+1,13+1,13+1,13+12,72+4,44+53,34+3,48+31,87+22,37+3,57+31,5+39,75+8,28+8,93+11,18+1,24+1,11+1,11+1,11+7,27+8,14+35,42+10,37+175,86+23,74+38,16)					
			* 3. NP *		1390,97			
			((58,06+75,89+23,84+83,71+6,24+9,03+1,53+1,43+1,42+3,86+11,09+82,83+1,93+1,42+11,08+1,41+1,34+23,84+85,71+23,72+31,28+14,26+6,24+1,83+1,5+6,33+15,16+56,89+72,98+19,08+23,77+6,38+31,28+9,48+68,04+35,17+70,26+2,82+2,86+10,34+16,85+35,33+6,55)*(85,88+31,81+63,83+45,82+40,9+86,79)		400,00			
			* Rezerva na vislé části žebrovaných stropů - odhad 400 m2 * (400)					
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající vč. zajištění napojení na zbylé omítky stropů a většího ručního příslušenství *					
3.011		612131111	Polymercementový spojovací mostek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	3651,09	65,00	237 320,85	CS ÚRS 2019 01
			* Spojovací mostek stěn - pro opravu omítek po vybourání otvorů. Uvažování 0,8*0,8 m pro každý otvor *					
			* Mostek pro otvory 0,25*0,1 m * ((0,8*0,8-0,25*0,1)*(4-1+2))*2		3,36			
			* Mostek pro otvory 0,2*0,2 m * ((0,8*0,8-0,25*0,1)*(9+15-2))*2		14,74			
			* Spojovací mostek stěn - pro opravu omítek po vybourání otvorů- uvažování 0,25 m na každou stranu od osy rýhy -> 4 * 0,5 m *					
			* Mostek pro omítku rýh * 0,5*(5449,5+1816,5)		2633,00			
4.011		612142001	Potážení vnitřních stěn sádlovitým pleťem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	182,55	200,00	36 510,80	CS ÚRS 2019 01
			* Vyzdobení materiálových ploch pod omítkou - 5 % z plochy omítek * (3651,09)*0,05		182,55			
5.011		612315901 SPC	Provedení vnitřní omítky stěn plochy do 1 m2 po vybourání otvorů - Specifikace dle PD	kus	54,00	490,00	26 460,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Provedení vnitřní omítky po vybourání otvorů *					
			* Omítky po provedení otvorů 0,25*0,1 m - uvažování rozsah 0,8*0,8 m * (4-1+2)*2		10,00			
			* Omítky po provedení otvorů 0,2*0,2 m - uvažování rozsah 0,8*0,8 m * (9+15-2)*2		44,00			
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající vč. zajištění napojení na zbylé omítky stěn *					
6.014		612325901 SPC	Omítky po provedení rýh ve sádkách / vodorovných částech šifty přes 300 mm - Specifikace dle PD	m2	3633,00	550,00	1 998 150,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Zpětná zarmntování stěn po provedení rýh - uvažování 0,25 m na každou stranu od osy rýhy -> 8 * 0,5 m *					
			* Oprava omítky po vysekání rýhy * 0,5*(5449,5+1816,5)		3633,00			
			* Druh omítky a tloušťka omítky dle stávající - v závislosti na typu rýhy - vč. zajištění napojení na zbylé omítky stěn a většího ručního příslušenství *					
			* Soudržnost omítky je také přepočtena z uvažování rýh, penetrace *					
7.011		619991001	Zakrytí podlah šifty přilepenou lepicí páskou	m2	3500,88	10,00	35 008,80	CS ÚRS 2019 01
			* Ochrana sádlovité podlahy před jejich znečištěním - 1. PP - 3. NP *					
			361,06+108,84+1507,33+1188,62+354,43		3500,88			
			* V ceně také odstranění ochrany *					
8.011		619991011	Obalení konstrukcí s prvky šifty přilepenou lepicí páskou	m2	1000,00	15,00	15 000,00	CS ÚRS 2019 01
			* Ochrana okna a dveří před poškozením - odhadované množství 1 000 m2 * 1000		1000,00			
			* V ceně také odstranění ochrany *					
8			Ostatní konstrukce a práce-bourání				1 034 509,80	
9.003		949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2675,95	35,00	93 658,25	CS ÚRS 2019 01
			* Lešení pomocné pro objekt - 2. NP *		1507,33			
			((59,31+72,86+24,8+85,88+14,72+85,29+83,71+6,1+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+10,92+86,35+1,93+1,42+11,08+1,41+1,35+24,45+51,48+34,55+23,42+27,24+15,92+16,46+15,44+3,18+48,26+37,24+53,86+82,5+15,15+1,13+1,13+1,13+12,72+4,44+53,34+3,48+31,87+22,37+3,57+31,5+39,75+8,28+8,93+11,18+1,24+1,11+1,11+1,11+7,27+8,14+35,42+10,37+175,86+23,74+38,16)					
			* Lešení pomocné pro objekt - 3. NP *		1168,62			
			((58,06+75,89+23,84+83,71+6,24+9,03+1,53+1,43+1,42+3,86+11,09+82,83+1,93+1,42+11,08+1,41+1,34+23,84+85,71+23,72+31,28+14,26+6,24+1,83+1,5+6,33+15,16+56,89+72,98+19,08+23,77+6,38+31,28+9,48+132,06+68,04+35,17+70,26+2,82+2,86+10,34+16,85+35,33+6,55)					
10.003		949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	354,43	50,00	17 721,50	CS ÚRS 2019 01

11	003	952901111	* Lešení pomocné pro objekty - 3. NP * (85,86+31,81+83,63+45,82+40,8+88,79) Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m * Vyčištění objektu po provedení díla - 1. PP * (55,71+52,48+8,3+5,8+5,32+15,75+58,34+81,64+56,87+8,16+10,09) * Vyčištění objektu po provedení díla - 1. NP * (21,26+5,72+28,08+33,85+19,83) * Vyčištění objektu po provedení díla - 2. NP * (59,31+72,66+24,8+85,68+14,72+85,29+83,71+6,1+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+10,92+66,35+1,93+1,42+11,08+1,41+1,35+24,45+51,48+34,55+23,42+27,24+15,82+19,46+15,44+3,18+48,28+37,24+53,88+62,5+15,15+1,13+1,13+1,13+12,72+4,44+53,34+3,48+31,87+22,37+3,57+31,5+38,75+6,28+8,93+11,18+1,24+1,11+1,11+7,27+8,14+35,42+10,37+175,88+23,74+36,18) * Vyčištění objektu po provedení díla - 3. NP * (58,96+75,89+23,84+83,71+6,24+9,03+1,53+1,43+1,42+3,86+11,09+82,83+1,83+1,42+11,08+1,41+1,34+23,84+85,71+23,72+31,28+14,26+8,24+1,83+1,5+6,33+15,16+58,89+72,98+19,08+23,77+6,38+31,28+9,48+132,08+88,04+35,17+70,28+2,82+2,86+10,34+10,65+35,33+18,55)	m2	354,43 3146,45 361,88 106,84 1507,33 1169,62	20,00	62 929,00	CS ÚRS 2019 01
12	003	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m * Vyčištění objektu po provedení díla - 3. NP * (85,86+31,81+83,63+45,82+40,8+88,79)	m2	354,43	20,00	7 088,80	CS ÚRS 2019 01
13	013	971035331	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MC II do 150 mm * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 3. NP * 5+2-3	kus	4,00	100,00	400,00	CS ÚRS 2019 01
14	013	971035351	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MC II do 450 mm * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 2. NP * 1+1 * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 3. NP * 1	kus	3,00 2,00 1,00	490,00	1 470,00	CS ÚRS 2019 01
15	013	971035361	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MC II do 800 mm * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 250x100 mm - 2. NP * 2+2-1 * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 2. NP * 4+1 * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 250x100 mm - 3. NP * 1 * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 3. NP * 6+1	kus	15,00 3,00 5,00 1,00 6,00	490,00	7 350,00	CS ÚRS 2019 01
16	013	971035371	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MC II do 750 mm * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 2. NP * 1 * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 250x100 mm - 3. NP * 1 * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 3. NP * 1	kus	3,00 1,00 1,00 1,00	490,00	1 470,00	CS ÚRS 2019 01
17	013	971035381	Vybouření otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MC II do 900 mm * Vybouření otvorů ve zdivu - otvory 200x200 mm - 2. NP * 1	kus	1,00 1,00	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 01
18	013	973031151	Vysazení výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo M/Vc pl přes 0,25 m2 * Vysazení výklenku pro rozvaděč - 2. NP * (1,8*0,6*0,21)*4 * Vysazení výklenku pro rozvaděč - 3. NP * (1,8*0,6*0,21)*2	m3	1,21 0,81 0,40	3 750,00	4 536,00	CS ÚRS 2019 01
19	013	974031901 SPC	Vysazení rýh pro vedení kabeláže ve svislých / vodorovných konstrukcích hloubky do 30 mm, šířky do 30 mm - Specifikace dle PD * Vysazení rýh pro vedení kabeláže - 75 % z celkové délky * Vysazení rýh pro vedení kabeláže silnoproudě * (2081+1688)*0,75 * Vysazení rýh pro vedení kabeláže slaboproudě * (1883+1634)*0,75	m	5 449,50 2811,75 2637,75	50,00	272 475,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
20	013	974031902 SPC	Vysazení rýh pro vedení kabeláže ve svislých / vodorovných konstrukcích hloubky do 30 mm, šířky do 70 mm - Specifikace dle PD * Vysazení rýh pro vedení kabeláže - 25 % z celkové délky * Vysazení rýh pro vedení kabeláže silnoproudě * (2081+1688)*0,25 * Vysazení rýh pro vedení kabeláže slaboproudě * (1883+1634)*0,25	m	1 616,50 937,25 879,25	85,00	118 072,50	CS ÚRS/TEO 2019 01
21	014	978011141 RTO	Odtučení (osazení) vnitřní omítky stropů / klenb v rozsahu do 30 % * Odtučení omítky stropů / klenb před opravou. * 2. NP * (59,31+72,66+24,8+85,68+14,72+85,29+83,71+6,1+9,05+1,53+1,43+1,43+3,86+10,92+66,35+1,93+1,42+11,08+1,41+1,35+24,45+51,48+34,55+23,42+27,24+15,82+19,46+15,44+3,18+48,28+37,24+53,88+62,5+15,15+1,13+1,13+1,13+12,72+4,44+53,34+3,48+31,87+22,37+3,57+31,5+38,75+6,28+8,93+11,18+1,24+1,11+1,11+7,27+8,14+35,42+10,37+175,88+23,74+36,18) * 3. NP * (58,96+75,89+23,84+83,71+6,24+9,03+1,53+1,43+1,42+3,86+11,09+82,83+1,83+1,42+11,08+1,41+1,34+23,84+85,71+23,72+31,28+14,26+8,24+1,83+1,5+6,33+15,16+58,89+72,98+19,08+23,77+6,38+31,28+9,48+132,08+88,04+35,17+70,28+2,82+2,86+10,34+10,65+35,33+18,55)+(85,86+31,81+83,63+45,82+40,8+88,79) * Rozerva na ověření čísel žebrovaných stropů - odhad 400 m2 * (400)	m2	3298,30 1597,33 1399,97 400,00	20,00	65 966,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
22	014	978013001 SPC	Odtučení (osazení) vnitřní omítky stěn * Odtučení omítky stěn před zapravením / vybouřením otvorů * Odtučení omítky pro otvory 0,25*0,1 m * ((0,6*0,6)*(4-1+2))*2 * Odtučení omítky pro otvory 0,2*0,2 m * ((0,6*0,6)*(9+15-2))*2 * Odtučení omítky rýh * 0,5*(5448,5+1816,5)	m2	3852,44 3,60 15,84 3633,00	55,00	200 684,20	CS ÚRS/TEO 2019 01
23	013	979999001 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zdivu po vybouření otvorů pro instalace - Specifikace dle PD * Úprava po vybouření otvorů ve zdivu - otvory 0,25*0,1 m * 4-1+2 * V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vybouření otvorů jako příprava pro povrchové úpravy. V ceně případný přesun hmot a suš. * V položce uvážováno a oprava otvorů z obou stran - 1 ks otvoru = oprava 2 stran.	kus	5,00 5,00	300,00	1 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
24	013	979999002 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zdivu po vybouření otvorů pro instalace - Specifikace dle PD * Úprava po vybouření otvorů ve zdivu - otvory 0,2*0,2 m * 9+15-2 * V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vybouření otvorů jako příprava pro povrchové úpravy. V ceně případný přesun hmot a suš. * V položce uvážováno a oprava otvorů z obou stran - 1 ks otvoru = oprava 2 stran.	kus	22,00 22,00	350,00	7 700,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
25	013	979999011 SPC	Případné nutné vyspravení / dozdění otvorů ve zdivu po vysekaní otvorů pro rozvaděče - Specifikace dle PD * Úprava po vybouření otvorů ve zdivu - otvory 1,6*0,6*0,21 m * 4+2 * V ceně veškerý materiál a příslušenství nutné pro úpravu stavebních otvorů - vyrovnání povrchu po vysekaní otvorů jako příprava pro povrchové úpravy vč. vnitřní úpravy pro osazení rozvaděče. V ceně případný přesun hmot a suš.	kus	6,00 6,00	300,00	1 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
36	997	997999901 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suš - směsný stavební odpad (žb, PB, kámen, keramika, PVC a ostatní...)	t	223,89	750,00	167 988,75	CS ÚRS/TEO 2019 01

			Včetně naložení, vyláho a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu. *						
			* Suf z bouracích prací *			223,99			
26a			* Vodorovné přemístění suti - ztlžený přesun objektem *	1		223,99	120,00	26 078,20	
26b			* Svislé přemístění suti - ztlžený přesun objektem *	1		223,99	150,00	33 597,75	
26c			* Naložení suti *	1		223,99	45,00	10 079,33	
26d			* Odvoz suti - do vzdálenosti 5 km *	1		223,99	150,00	33 597,75	
26e			* Poplatek za uložení suti - směsný stavební odpad - každ odpadu 17 09 04 *	1		223,99	300,00	67 195,50	
	99		Přesun hmot					468 929,25	
27 011	999018003		Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	1		217,24	750,00	162 929,25	CS ÚRS 2019 01
28 999	999099901 8PC		Ostatní práce a dodávky HŠV + PŠV nespecifikované	sada		1,00	265 000,00	265 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* V ceně např. šetrná demontáž obkladů pro provedení rýh, jejich očištění a zpětná montáž vč. případné rezevy, odvozu suti a přesunu hmot, nutné ochranné prvky pro SDK kufry, nutné zachytvy pu odstaraných elektroizolačních - rozvaděčích, apod., vyšší množství zakrývacích materiálů např. pro vnitřní vybavení, vč. případného bednění, navýšení množství za nutnosti plnění, případné nutné vyrovnání a zabíjení rýh jako podklad pod smítky, a další práce a materiály související s provedením dle nároku navrhované a nutné pro zajištění funkčnosti a uvedení do provozuschopného a původního stavu - např. barevné provedení malby, apod. *			1,00			
			* Odborný odhad „normohadu“ pro nacenění na tyto práce pro pomocného dělníka HŠV je 1 750 hod vč. materiálu a veškerých činností Pro lepší orientační nacenění se jedná přibližně např. o: - Demontáž zpětné montáž obkladů, oprava poškozených vč. veškerého příslušenství a proci (vyrovnání podkladů, penetrace, odvoz suti, přesunu hmot) - 35 m2. - Ochranné činnosti hrany rohů SDK kufřů vč. přesunu hmot - 255 m - Zakrývání konstrukcí OSB deskou a geotextilií vč. přesunu hmot a následného odstranění a likvidace - 300 m2 - Zakrývání podlah OSB deskou a geotextilií vč. přesunu hmot a následného odstranění a likvidace - 245 m2 - Oprava podlah po provedení prací vč. přesunu hmot - dlaždic keramických - 10 m2 - Oprava podlah po provedení prací vč. přesunu hmot - dlaždic keramických - 15 m2 - Ostatní podlah po provedení prací vč. přesunu hmot - PVC podlah - 30 m2 - Beton pro vyspravení podlah, zesílení praporek vč. přesunu hmot - 5,5 m3 - Příplatky za barevné provedení malby - 5 645 m2. *						
29 HZS	HZS1291		Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod		150,00	260,00	39 000,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HŠV - výpomoc, doplňkové práce a dodávky, kompletace, vyláhoání, apod. *			150,00			
	PSV		Práce a dodávky PSV					889 354,84	
	763		Montované konstrukce - dřevostavby, sádkokarton					390 449,44	
30 763	763111911		Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK přičle II do 100 mm s vyztužením profily	kus		2,00	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 01
			* Provedení otvoru 200x200 mm v SDK přičlech II, 100 mm - 2. NP * 1			1,00			
			* Provedení otvoru 200x200 mm v SDK přičlech II, 100 mm - 3. NP * 1			1,00			
			* V ceně zohledněno řezání otvorů a jejich následná úprava. *						
31 763	763111921		Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK přičle II přes 100 mm s vyztužením profily	kus		3,00	760,00	2 370,00	CS ÚRS 2019 01
			* Provedení otvoru 200x200 mm v SDK přičlech II, 150 mm - 2. NP * 3			3,00			
			* V ceně zohledněno řezání otvorů a jejich následná úprava. *						
32 763	763131421 RTO		SDK podhled desky 1x1/12 15/12,5 / 2x1/12 12,5 bez TI dřevnaté spodní kce profil CD+UD	m2		284,71	790,00	224 918,93	CS ÚRS 2019 01
			* SDK podhled hladký, bílý / impregnovaný zelený *						
			* SDK podhled - m. 323 - 1. NP * (18,03)*1,05			19,05			
			* Provedení SDK kufry pro vedení instalací *						
			* SDK opěštění vedení rozvodů - 2. NP - vodorovná + svislá část *						
			$(7,25+8,0+16,1+2,26+21,1+2,49+3,3+2,1)+(18,56+4,8+25,92+6,0+12,56+2,16+2,82+1,65)*1,05$			141,80			
			* SDK opěštění vedení rozvodů - 3. NP - vodorovná + svislá část *						
			$(7,25+8,0+15,3+10,3+0,5+1,2+0,3+1,9+0,2+3,4+1,75)+(16,15+12,48+18,1+6,3+1,35+0,71+0,42+1,26+0,72+5,13+4,35)*1,05$			122,92			
			* Cena včetně akustických desek, hladkého zaimentali napojovacích spěr mezi deskami, nosných profilů, závěsů, lemučících a ukončujících št. spojovacího a kotvicového materiálu. *						
33 763	763131714		SDK podhled zářivkový penetrační nátěr	m2		271,15	30,00	8 134,50	CS ÚRS 2019 01
			* Penetrační nátěr SDK podhledů * (19,03)+(135,05+117,07)			271,15			
34 763	763131712		SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m		33,80	150,00	5 040,90	CS ÚRS 2019 01
			* Zajištění napojení SDK podhledu na kasetový *						
			* 3. NP - místnost 323 * 33,8			33,80			
35 763	763131713		SDK podhled napojení na obvodové konstrukce prolehm	m		38,80	200,00	7 760,90	CS ÚRS 2019 01
			* Zajištění napojení SDK konstrukce po obvodové místnosti na konstrukci. *						
			* 3. NP - místnost 323 * 35,8			35,80			
36 763	763131785		Příplatek k SDK podhledu za výšku zvěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2		81,03	30,00	2 430,90	CS ÚRS 2019 01
			* Příplatek za výšší zvěšení SDK podhledů - 3. NP * 19,03			19,03			
			* Příplatek za výšší zvěšení dna SDK kufřů - 2. NP * 7,25+16,1+2,25			25,50			
			* Příplatek za výšší zvěšení dna SDK kufřů - 3. NP * 7,25+8,0+15,3+0,5+0,2+3,4+1,75			36,40			
37 763	763431001 SPC		D+M Akustický minerální podhled kazetový II. 20 mm, rastr 600x600 mm - Specifikace dle PD	m2		71,52	1 650,00	118 004,04	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Minerální podhled kazetový se skrytým roštem *						
			* Podhled kazetový - m. 323 - 1. NP * (6,6*10,32)*1,05			71,52			
			* Cena včetně kazet, nosných profilů, závěsů, lemučících a ukončujících št. úkrajových profilů, F-profilů, T-profilů, spojovacího a kotvicového materiálu a dalších veškerých nutných prvků. *						
38 763	763431041		Příplatek k montáži minerálního podhledu na zvěšení roš za výšku zvěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2		68,11	20,00	1 362,24	CS ÚRS 2019 01
			* Příplatek za zvýšené zvěšení roštu podhledu akustického * (6,6*10,32)			68,11			
39 763	998763403		Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%		1,82	5 419,04	8 778,84	CS ÚRS 2019 01
40 763	HZS2171		Hodinová zúčtovací sazba sádkokartonář	hod		30,00	345,00	10 350,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 763. *			30,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. *						
	734		Dokončovací práce - Malby					588 905,20	
41 784	784110901 SPC		Příprava podkladu před provedením výmalby - Specifikace dle PD	m2		8464,36	5,00	42 321,80	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* V ceně nutné očištění (opráskání), omýtl, obroušení podkladu, případné odstranění slávných výmalby, apod. * (271,15)+(909,12+16,09+7266,0)			8464,36			

42	784	78411103	Základní akrylátové jednorázové penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	8484,36	15,00	126 065,40	CS ÚRS 2019 01
43	784	78421103 RTO	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné ovládnutých v místnostech výšky do 5,00 m - vhodné i na BDK konstrukce	m2	8484,36	50,00	423 218,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			" Malba BDK podhledů a kuteř " (19,03)* (135,05+117,07)		271,15			
			" Malba omítek stropů pro opravu " (452,2+456,62)		908,12			
			" Malba omítek stěn po vybourání otvorů " (3,35+14,74)		18,09			
			" Malba omítek po vysokých výškách - uvažováno 0,5 m na každou stranu od osy výhy → š. = 1,0 m " 1,0*(5449,5+1816,5)		7266,00			
44	HZS	HZS2311	" V ceně zakrytí otvorů, konstrukcí a prvků prod znečištění, "					
			Hodinové zúčtovací sazba malby, natěrač, lakýrník	hod	20,00	320,00	6 400,00	CS ÚRS 2019 01
			" Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 784 "		20,00			
			" Zednická výpomoc, doplňková práce, kompletace, zřízení prostupů, zapravení prostupů, apod. "					

Celkem

5 685 080,44

CELKEM	D.1.1. ASŘ - R. etapa	5 685 080,44
---------------	------------------------------	---------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační fáze, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojením položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je voľba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.14.7. SILNOPROUD

Část: II. etapa

P.Č.	KCN	Kód položky	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8
		PSV	Práce a dodávky PSV			5 678 328,00	
		741	Elektromontážní práce - Svítidla			2 445 120,00	
1	741	741999101 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - A	kus	178,00	8 449,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		178,00		
2	741	741999102 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - A1	kus	16,00	8 118,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		16,00		
3	741	741999103 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - B	kus	187,00	2 282,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		187,00		
4	741	741999104 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - BN	kus	18,00	2 852,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		18,00		
5	741	741999105 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - C	kus	22,00	2 262,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		22,00		
6	741	741999106 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - D	kus	8,00	3 856,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		8,00		
7	741	741999107 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - DN	kus	10,00	3 996,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		10,00		
8	741	741999108 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - E	kus	5,00	1 944,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		5,00		
9	741	741999109 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - F	m	4,00	3 455,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		4,00		
10	741	741999110 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - G	kus	35,00	4 188,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		35,00		
11	741	741999111 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - H	kus	9,00	4 151,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		9,00		
12	741	741999112 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - I	kus	4,00	1 801,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		4,00		
13	741	741999113 SPC	D+M LED svítidlo - Specifikace dle PD - K	kus	2,00	1 645,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže a zapojení.		2,00		
		741	Elektromontážní práce - Přístroje			538 905,00	
14	741	741999201 SPC	D+M Vypínač faz. 1 - Specifikace dle PD	kus	100,00	319,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Jednopolový vypínač.		100,00		
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic.				
15	741	741999202 SPC	D+M Vypínač faz. 5 - Specifikace dle PD	kus	45,00	354,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Sériový přepínač.		45,00		
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic.				
16	741	741999203 SPC	D+M Vypínač faz. 6 - Specifikace dle PD	kus	20,00	325,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Sériový přepínač.		20,00		
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic.				
17	741	741999204 SPC	D+M Tlačítko - Specifikace dle PD	kus	90,00	328,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic.		90,00		
18	741	741999205 SPC	D+M Zásuvka 230 V/16 A - bílá barva - Specifikace dle PD	kus	1000,00	307,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, instalační krabice.		1000,00		
19	741	741999206 SPC	D+M Zásuvka 230 V/16 A se stupněm krytí IP 44 - Specifikace dle PD	kus	5,00	925,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, rámečku, krytu a instalačních krabic.		5,00		
20	741	741999207 SPC	D+M Přepětová ochrana SPD typ 3 - Specifikace dle PD	kus	210,00	683,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, napojení, pro dodatečnou montáž.		210,00		
		741	Elektromontážní práce - Kabely a vodiče			1 274 603,00	
21	741	741999301 SPC	D+M CYKY 3x1,5 - Specifikace dle PD	m	11900,00	44,60	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		11900,00		
22	741	741999302 SPC	D+M CYKY 3x2,5 - Specifikace dle PD	m	10000,00	52,60	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		10000,00		
23	741	741999303 SPC	D+M CYKY 5x2,5 - Specifikace dle PD	m	70,00	65,90	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		70,00		
24	741	741999304 SPC	D+M CYKY 5x4 - Specifikace dle PD	m	100,00	87,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		100,00		
25	741	741999305 SPC	D+M CYKY 4x10 - Specifikace dle PD	m	450,00	147,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		450,00		
26	741	741999306 SPC	D+M CYA 6 - Specifikace dle PD	m	650,00	49,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		650,00		
27	741	741999307 SPC	D+M CYA 10 - Specifikace dle PD	m	950,00	60,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		950,00		
28	741	741999308 SPC	D+M CYA 16 - Specifikace dle PD	m	570,00	75,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		570,00		
29	741	741999309 SPC	D+M CYA 25 - Specifikace dle PD	m	100,00	68,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení a zapojení a ukončení		100,00		
		741	Elektromontážní práce - Rozvaděče			673 090,00	
30	741	741999401 SPC	D+M Rozvaděč R2 - Specifikace dle PD	kus	1,00	115 101,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení.		1,00		
31	741	741999402 SPC	D+M Rozvaděč R2.1 - Specifikace dle PD	kus	1,00	75 164,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení.		1,00		
32	741	741999403 SPC	D+M Rozvaděč R2.2 - Specifikace dle PD	kus	1,00	83 307,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně vystrojení, skříně, montážního materiálu, montáže a zapojení.		1,00		
33	741	741999404 SPC	D+M Rozvaděč R2.3 - Specifikace dle PD	kus	1,00	59 292,00	CS ÚRS/TEO 2019 01

			* Včetně vystrojení, skříňové, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00				
34	741	741999405 SPC	D+M Rozváděč R3 - Specifikace dle PD	kus	1,00	118 552,00	118 552,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vystrojení, skříňové, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00				
35	741	741999406 SPC	D+M Rozváděč R3,1 - Specifikace dle PD	kus	1,00	121 674,00	121 674,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vystrojení, skříňové, montážního materiálu, montáže a zapojení. *		1,00				
		741	Elektromontážní práce - Ostatní				846 610,00		
36	741	741999501 SPC	D+M Parapetní žlab 140x70 mm	m	40,00	622,00	24 880,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		40,00				
37	741	741999502 SPC	D+M Kabelový žlab 400x100 mm	m	150,00	950,00	143 850,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		150,00				
38	741	741999503 SPC	D+M Kabelový žlab 250x100 mm	m	50,00	581,00	29 050,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		50,00				
39	741	741999504 SPC	D+M PVC šlita 20/20 mm	m	150,00	54,00	8 100,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		150,00				
40	741	741999505 SPC	D+M PVC šlita 20/40 mm	m	100,00	66,00	6 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		100,00				
41	741	741999506 SPC	D+M PVC trubky 25 mm	m	430,00	81,00	34 830,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		430,00				
42	741	741999507 SPC	D+M PVC trubky 32mm	m	450,00	84,00	37 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Včetně vik, úchytů vika, spojek, kolén, oblouků, T-kusů, redukčních dílů, přepážek, koncovek, podpěr, konzol, závěsů, kotvicích prvků a dalšího příslušenství. *		450,00				
43	741	741999508 SPC	D+M Přesun stávající elektroinstalace ve stávajících objektech - Specifikace dle PD	sada	1,00	125 000,00	125 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* V ceně demontáž stávajících prvků, jejich uskladnění, zpětná montáž, výměna nutných prvků poškozených, kotvicí materiál likvidace poškozených, a další nutné práce a materiál související a přesunem. *		1,00				
44	741	741999509 SPC	D+M Demontáž stávající elektroinstalace - Specifikace dle PD	sada	1,00	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Demontáž odstraňovaných koncových prvků vč. kabeláže. V ceně také ekologické likvidace. *		1,00				
			* Nezbytné nutné demontáž elektroprvků a kabelů vč. případného ukončení. Odborný odhad: - 70 hod - pomocný dělník PSV - 10 hod - elektrikář. V ceně zohledněn také veškerý nutný materiál. *						
45	741	741999510 SPC	D+M Úložný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	206 000,00	206 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* V ceně ochranné trubky, šlity. *		1,00				
			* Včetně montáže a uložení. *						
			* POZN: Jedná se o další úložný / ochranný materiál pro vedení kabeláže, který není náde jinde specifikován - např. konugované trubky. *						
46	741	741999511 SPC	D+M Pomocný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
			* Spojovací a připevňovací materiál, hmoždinky, vruty, sádra. *		1,00				
47	741	741999512 SPC	D+M Zaměření stávajícího stavu elektroinstalace	hod	50,00	450,00	22 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
48	741	741999513 SPC	D+M Proměření + výchozí revizní zpráva elektroinstalace - Specifikace dle PD.	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
49	741	741999515 SPC	D+M Odzkoušení a zajištění funkce budovy - Specifikace dle PD.	sada	1,00	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
50	741	741999515 SPC	D+M Zařízení a vybavení nspecifikovaných	sada	1,00	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01	
51	HZS	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	40,00	450,00	18 000,00	CS ÚRS 2019 01	
			* Stavební práce a dodávky spojené se zajištěním správného chodu budovy. *		40,00				
			* Zednická výpomoc, doplňková práce, kompletace apod. *						

CELKEM

5 678 328,00

CELKEM	D.1.4.7. SILNOPROUD - II. etapa	5 678 328,00
--------	---------------------------------	--------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady na montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, zednickou výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod. není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních precí a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

REKAPITULACE

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE

Část: II. etapa

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
1	D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	2 963 836,00
2	D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - ROZHLAS	952 410,00
	D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - II. ETAPA - CELKEM	3 916 246,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE

Část: II. etapa

P.Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		PSV	Práce a dodávky PSV				2 953 836,00	
		741	Elektromontážní práce - Elektronické komunikace				1 682 709,00	
1	741	741999101 SPC	D+M Dalový rozvaděč RACK - Specifikace dle PD	kus	3,00	75 520,00	226 560,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* RACK 42U Včetně pasivních prvků, panelů, optické vany, optické spojky *		3,00			
2	741	741999102 SPC	D+M Dalová zásuvka 2xRJ45 Cat 6a - Specifikace dle PD	kus	159,00	401,00	63 758,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně montáže, krabice, rámečku *		159,00			
3	741	741999103 SPC	D+M Optický kabel 24x SM - Specifikace dle PD	m	250,00	40,00	12 250,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení, montáže, zapojení *		250,00			
4	741	741999104 SPC	D+M Kabel STP Cat 6a - Specifikace dle PD	m	25260,00	38,00	960 840,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně uložení, montáže *		25260,00			
5	741	741999105 SPC	D+M Úložný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	295 000,00	295 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Žebry, trubky, vládnací šlaky apod. *		1,00			
			* Včetně spojovacího materiálu, příslušenství *					
			* POZN. Jedná se o další úložný / ochranný materiál pro vedení kabeláže, který není odtde jiné specifikován - např. korugované trubky *					
6	741	741999106 SPC	Mzprovozování systému	kus	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Měření datových kabelů včetně protokolu o měření *		1,00			
7	741	741999107 SPC	M přemutu serveru včetně přívodního opt. kabelu	kus	1,00	14 500,00	14 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Demontáž, odpojení a opětovné zapojení s montáží serveru *		1,00			
			* Stávající server *					
			* plně vybavený RACK 19U, který obsahuje 2x server, 3x patchovací pole RJ45					
			* součástí také prodloužení stávající optické kabeláže vč. připojení a optické vany *					
		741	Elektromontážní práce - Kamenový systém CCTV				76 700,00	
8	741	741999201 SPC	D+M Kamera - Specifikace dle PD	kus	7,00	7 500,00	52 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Kamera mks, 4MPx, PoE, IR přívěš 15m, WDR *					
			* Včetně držáku, montáže, zapojení *		7,00			
9	741	741999202 SPC	D+M Kamera venkovní v krytu - Specifikace dle PD	kus	2,00	8 850,00	17 700,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Kamera mks, 4MPx, PoE, IR přívěš 15m, WDR, provoz od -25 až 50°C *		2,00			
			* Včetně držáku, montáže, zapojení *					
10	741	741999203 SPC	D+M Zprovozování systému včetně zapojení do sítě - Specifikace dle PD	sada	1,00	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace a zapojení příslušenství *		1,00			
		741	Elektroinstalace - PZTS				103 411,00	
11	741	741999301 SPC	D+M PRR dílko dosah 15m - Specifikace dle PD	kus	13,00	687,00	11 531,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Materiál včetně instalace napojení a naprogramování *		13,00			
12	741	741999302 SPC	D+M Delaktor třídění síta - Specifikace dle PD	kus	2,00	1 287,00	2 574,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Materiál včetně instalace napojení a naprogramování *		2,00			
13	741	741999303 SPC	D+M Koncentrátor PZTS 8 vstupů - Specifikace dle PD	kus	2,00	3 413,00	6 826,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Materiál včetně instalace napojení a naprogramování *		2,00			
14	741	741999304 SPC	D+M Kabel SYKFY 2x2x0,5 - Specifikace dle PD	m	1250,00	36,00	45 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Montáž a materiál včetně uložení, protažení, ocasek, zapojení komplet *		1250,00			
15	741	741999305 SPC	D+M Superbus 2x2x0,5+2x1 - Specifikace dle PD	m	440,00	47,00	20 680,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Montáž a materiál včetně vysekání, ocasek, zapojení komplet *		440,00			
16	741	741999306 SPC	D+M Naprogramování ústředny - Specifikace dle PD	kus	1,00	16 800,00	16 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Naprogramování nových prvků k dalšímu zprovoznění *		1,00			
		741	Elektromontážní práce - Systém jednotného času				123 954,00	
17	741	741999401 SPC	D+M Hodiny jednotného času - jednostranné - Specifikace dle PD	kus	5,00	6 019,00	30 090,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, zábrsky, napájení přes PoE *		5,00			
18	741	741999402 SPC	D+M Hodiny jednotného času oboustranné - Specifikace dle PD	kus	7,00	12 182,00	85 274,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, zábrsky, napájení přes PoE *		7,00			
19	741	741999403 SPC	Instalace systému, SW	kus	1,00	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Napojení, zprovoznění *		1,00			
		741	Elektromontážní práce - Ozvučení třídy				698 652,00	
20	741	741999501 SPC	D+M Zesilovač pro lokální ozvučení - Specifikace dle PD	kus	21,00	28 600,00	600 600,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace, zapojení, odzkoušení *		21,00			
21	741	741999502 SPC	D+M Reprodukční lokálního ozvučení - Specifikace dle PD	kus	69,00	1 208,00	82 008,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně držáku, instalace, zapojení, odzkoušení *		69,00			
22	741	741999503 SPC	D+M HOMI kabel 10 m včetně konekce - Specifikace dle PD	kus	21,00	764,00	16 044,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Včetně instalace do PVC láty *		21,00			
			* POZN. Kabely ukončený koncovkou HOMI MM, která je součástí každého kusu kabelu. Konec bodu početů není volná *					
		741	Elektromontážní práce - MaR				256 000,00	
23	741	741999601 SPC	D+M Demontáž stávající a zpětná montáž nové kabeláže - Specifikace dle PD	sada	1,00	256 000,00	256 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Demontáž stávající a zpětná montáž nové kabeláže v II. etapě *		1,00			
		741	Elektromontážní práce - Ostatní				122 500,00	
24	741	741999701 SPC	D+M Demontáž stávajících zařízení - Specifikace dle PD	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Demontáž zařízení a řešení částí objektu. V ceně také jejich ekologická likvidace *		1,00			
			* Nezbytné nutné demontáž elektrických a kabelů vč. případného ukončení. Odborný odhad					
			- 120 hod - pomocný dělník PSV					
			- 15 hod - elektřinař *					
			* V ceně zahrnutých také veškerý nutný materiál *					
25	741	741999702 SPC	D+M Práce související s doplnění stávajících systémů - Specifikace dle PD	sada	1,00	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Práce nutné k připojení a zprovoznění stávajících systémů *		1,00			
26	741	741999703 SPC	Pronájem plošiny, lešení	sada	1,00	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Pronájem zařízení pro provedení stavby *		1,00			
27	741	741999704 SPC	D+M Zařízení a vybavení nespécifikovaných	sada	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
28	741	741999705 SPC	Koordinace s ostatními profesemi	hod	30,00	450,00	13 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s koordinací se stavbou a ostatními profesemi *		30,00			
29	HZS	HZS2221	Hodinová vůzovací sazba elektrifikát	hod	20,00	450,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 01
			* Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního callu 741 *		20,00			
			* Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace apod *					

Celkem

2 953 836,00

CELKEM

D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - II. etapa

2 953 836,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace hlavní budovy školy

Objekt: D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE

Část: ROZHLAS - II. etapa

P.Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PSV		Práce a dodávky PSV					952 410,00	
	741	Elektromontážní práce - školní rozhlas					904 910,00	
1	741	741999101 SPC	D+M Regulator reproduktoru - Specifikace dle PD	kus	38,00	1 140,00	43 320,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení."				38,00	
2	741	741999102 SPC	D+M Reprodukční náslenný - Specifikace dle PD	kus	65,00	1 206,00	78 390,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Včetně montáže, zapojení a vyzkoušení."				65,00	
3	741	741999103 SPC	D+M Kabel CHKE-V 2x2,5 - Specifikace dle PD	m	3800,00	57,00	216 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Včetně montáže, zapojení."				3800,00	
4	741	741999104 SPC	D+M Kabel JE-H(S)H 2x2x0,6 - Specifikace dle PD	m	3400,00	57,00	193 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Včetně montáže, zapojení."				3400,00	
5	741	741999106 SPC	D+M Kabelová příchytka - Specifikace dle PD	kus	8350,00	28,00	177 800,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Příchytka s funkční integritou."				8350,00	
6	741	741999106 SPC	D+M Úložný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	195 000,00	195 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Žalby, trubky, výhledací látky apod."				1,00	
			"Včetně spojovacího materiálu, přelobkování"					
			"POZN: Jedná se o další úložný / ochranný materiál pro vedení kabeláže, který není nikde jinde specifikován - např. koncování trubky."					
	741	Elektromontážní práce - Ostatní					47 500,00	
7	741	741999201 SPC	D+M Podružný materiál - Specifikace dle PD	sada	1,00	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Spojovací a přepravní materiál, hmoždinky, vruty, šrouby."				1,00	
8	741	741999202 SPC	D+M Práce související s dopojením do stávajících systémů - Specifikace dle PD	sada	1,00	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
			"Dopojení, programování, koordinace, potřebný materiál a práce."				1,00	
9	741	741999203 SPC	D+M Zařízení a vybavení nespecifikovaných	sada	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS/TEO 2019 01
10	HZS	HZS221	Hodinová zúčtovací sazba elektrictví	hod	20,00	450,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 01
			"Slavební práce a dotěrné spojení s provedením funkčního celku 741."				20,00	
			"Zednická výpomoc, dopravní práce, kompletace apod."					
Celkem							952 410,00	
CELKEM		D.1.4.8. ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - ROZHLAS - II. etapa					952 410,00	

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek. Jejich počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec etouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, s.a.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovým programem.

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou CS ÚRS/TEO se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.). Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, s.r.o.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovým programem.