

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

č. smlouvy pronajímatele:
č. smlouvy nájemce: 1/05/212/0392 /2



TSKRP007LK1W

I.
Smluvní strany

Pronajímatel:
sídlo: **Bytové družstvo Bubenečská 15**
IČO: Bubenečská 309/15, Bubeneč 160 00 Praha 6
DIČ: 61 86 28 60
bankovní spojení: CZ61862860
číslo účtu: Komerční banka a.s.
zapsán: č. ú.: [REDACTED]
zastoupen: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn., Dr, 1813
Arnoštem Neubauerem, předsedou představenstva
Lenkou Hilskou, místopředsedou představenstva
Janou Šárovou, členem představenstva
Při podpisu tohoto dodatku jsou oprávněni zastupovat bytové družstvo dva členové představenstva společně, z nichž jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:
sídlo: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**
IČO: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město
DIČ: 034 47 286
bankovní spojení: CZ03447286
číslo účtu: PPF banka a.s.
zapsaná: č. ú.: [REDACTED]
zastoupená: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20059
Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva
PhDr. Filipem Hájkem, místopředsedou představenstva
Ing. Martinem Pípou, členem představenstva
Ing. Josefem Richtrem, členem představenstva
Při podpisu tohoto dodatku jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva

(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

II.
Předmět dodatku

Smluvní strany dnešního dne uzavírají tento dodatek č. 2 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 15.12.2005 ve znění Dodatku č. 1 ze 30.4.2020 (dále je „Smlouva“), kterým se smluvní strany dohodly na změně čl. III. Smlouvy (Doba trvání nájmu) a čl. VI. Smlouvy (Skončení nájmu) jak níže uvedeno.

III.
Změna čl. III. Smlouvy (Doba trvání nájmu)

1. Čl. III. Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním takto:

Nájem se uzavírá na dobu určitou do 30. 6. 2026.

IV.
Změna čl. VI. Smlouvy (Skončení nájmu)

1. V Čl. VI. se odst. 2 Smlouvy se nahrazuje novým zněním takto:

2) Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
2. Dodatek je uzavírán v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
3. Pronajímatel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku, vč. Smlouvy v registru smluv dle zákona č. [redacted] Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí nájemce.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží po 2 vyhotoveních. Je-li Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců obou smluvních stran.

V Praze dne

V Praze dne **21. 05. 2021**

Z [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

česká 15:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

omunikací hl. m. Prahy, a.s.:

a