



11354/O/2021-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/6654/2021-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,

na základě Pověření ze dne 1.2.2013

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/O/6654/2021-HMSU,

V-987/1529/19/Št

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Smluv kupních ze dne 6.5.2004, 20.7.2006, 14.6.2006, 3.3.2009, 18.3.2009, 12.3.2009 a 24.3.2009 příslušný hospodařit s tímto majetkem ve smyslu § 9 ZMS:

- pozemek parcela č. **2059/9** o výměře 145 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 84.280,- Kč
- pozemek parcela č. **2207/17** o výměře 54 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 45.952,- Kč
- pozemek parcela č. **2238/2** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 25.529,- Kč

zapsanými na listu vlastnictví 1752 pro katastrální území **Moravská Ostrava**, obec Ostrava v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 15. 2. 2019. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (zpevněná plocha, trvalé porosty), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Pozemek parc. č. 2059/9 má charakter úzké zatravněné plochy podél kruhového objezdu komunikace I/56. Pozemek parc. č. 2207/17 má charakter malé zpevněné plochy mezi komunikací I/56 a stavbou vlastníka Porsche Immobilien CZ spol. s r.o. Tento pozemek je součástí částečně oploceného areálu a současně slouží jako jediný možný přístup do zadního traktu budovy vlastníka Porsche Immobilien CZ spol. s r.o. Pozemek parc. č. 2238/2 má charakter malé zatravněné plochy tvořící součást areálu Porsche Immobilien CZ spol. s r.o.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 1752 pro k. ú. Moravská Ostrava je evidován v části D zápis: zahájení exekuce: č.j. 049 EX00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. Předávající předává přejímajícímu k tomuto dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek, je zatížen těmito věcnými právy:
 - pozemek parcela č. 2059/9 v k.ú. Moravská Ostrava je zatížen věcným právem
 - věcné břemeno vedení a provozování zařízení PKV s právem vstupu a vjezdu – č.j. V-7049/2011-807
 - pozemek parcela č. 2207/17 v k.ú. Moravská Ostrava je zatížen věcnými právy
 - věcné břemeno vedení a provozování vodovodu – č.j. V-9346/2012-807
 - věcné břemeno vedení a provozování kanalizace – č.j. V-12620/2013-807
 - věcné břemeno zřízení a provozování plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu – č.j. V-1764/2012-807
 - věcné břemeno umístění a provozování zařízení KV s právem vstupu a vjezdu – č.j. V-13889/2010-807
 - pozemek parcela č. 2238/2 v k.ú. Moravská Ostrava je zatížen věcným právem
 - věcné břemeno zřízení a provozování plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu – č.j. V-1764/2012-807
6. Předávající prohlašuje, že pozemek parcela č. 2059/9 neužívá žádná osoba bez právního důvodu. Pozemky parc. č. 2207/17 a 2238/2 se nachází v areálu společnosti Porsche Immobilien CZ spol. s r.o.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá režimu zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, ve znění pozdějších předpisů, protože se nachází na území dobývacího prostoru těžebného a chráněných ložiskových území.

9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 Seznam předávaných dokumentů