

# Smlouva o dílo č. 1500

(dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník dále jen "NOZ")

## I. Smluvní strany

### 1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou  
Nám. T. G. Masaryka 89  
751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Miloslav Přikryl, starosta

IČO: 00301493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech technických: Jana Králíková, pracovnice Odboru správy majetku  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
Ing. Denisa Kramplová, vedoucí Odboru správy majetku,  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: [redacted]

Fax: [redacted]

*dále jen objednatel*

### 2. Stavitelství Šindler, s.r.o.

Sídlo: Podhoří 111, 751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Petr Šindler

IČO: 25842013

DIČ: CZ25842013

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Šindler, jednatel

tel.: [redacted] email: [redacted]

Zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Šindler, jednatel

tel.: [redacted] email: [redacted]

Petr Šindler, ml., stavbyvedoucí

tel.: [redacted] email: [redacted]

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: [redacted]

Fax: [redacted]

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném soudem v Ostravě oddíl C, vložka 21035

*dále jen zhotovitel*

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo: „**Rekonstrukce myslivecké chaty na výletišti v Podhoří**“.

Bude provedena výměna oken a dveří včetně venkovních a vnitřních parapetů, přesunutí vstupních dveří, oprava elektroinstalace, oprava omítek a výmalba v objektu bez č.p. a č.e. situovaného na pozemku parc.č. st.122 v k.ú. Podhoří na Moravě kromě místností WC muži a WC ženy umístěných v přízemí objektu, které jsou již zrekonstruovány.

Stavební práce:

- Bude provedena demontáž stávajících oken a dveří včetně venkovních a vnitřních parapetů.

- Ve skladu v 1. NP bude dozděn otvor po demontovaném okně z východní strany objektu pomocí keramických tvarovek čl. 250 mm např. Porotherm. Zazděný otvor bude omítnut jednovrstvou omítkou.
- Ve 2. NP objektu bude vybourán otvor pro nové vstupní dveře do sálu a zazděn otvor po původních vstupních dveřích pomocí keramických tvarovek čl. 300 mm např. Porotherm. Zazděný otvor bude opatřen novou bířizolitovou omítkou (přirodní).
- Vybouraný materiál se odveze a uloží na skládce odpadů.
- Nová okna budou plastová s izolačním dvojsklem min.  $U_g=1,0W/m^2K$  v dekoru zlatý dub (exteriér), bílá (interiér). Okna budou mít otevírací a sklápěcí funkci. Omítka kolem oken bude zapravena.
- Okno v 1. NP bude opatřeno bezpečnostní fólií tl. 0,76 mm. Sklo bude mít ornamentální úpravu (kúra).
- Na vnitřní parapety budou použity dřevotřískové parapety s povrchovou úpravou HPL (laminát tl. 0,8 mm). Parapety budou bílé a budou opatřeny plastovými krytkami.
- Venkovní parapety budou hliníkové s povrchovou úpravou eloxováním (RAL 8019). Parapety budou opatřeny plastovými krytkami.
- Vstupní dveře do objektu budou plastové v dekoru zlatý dub (exteriér), bílá (interiér).
- Dveře v 1. NP budou s prosklením s ornamentální úpravou skla (kúra), sklo bude opatřeno bezpečnostní fólií tl. 0,87 mm. Dveře v 2. NP jsou navrženy s vrchním pevně zaskleným světlíkem.
- Vnitřní plochy po zazdění budou omítnuty štukovou a jádrovou omítkou a bude proveden nátěr stěn a stropu disperzní barvou (bílá).
- V sále ve 2. NP bude odstraněna stávající PVC vrstva včetně lišt. Dojde k opravě podkladní vrstvy pomocí samonivelační stěrky (např. Samonivelační stěrka Premium S200). Dále bude provedena penetrace betonové stěrky (např. Den Braven hloubková penetrace NANO) a následně lepení nové PVC vrstvy podlahy včetně nových lišt. Podlaha bude doplněna o nehořlavou podložku, která musí mít přesah nejméně 80 cm ve směru otvoru a otevírání krbu a 40 cm po stranách. Podložka je navržena z plechu s žáruvzdornou barvou o rozměrech cca 2000x1500 mm, tl. 1,5 mm.

#### Elektroinstalační práce:

- Bude provedena demontáž stávající elektroinstalace včetně přístrojů, svítidel a zařízení.
- Rozvaděč RH bude přezbrojen, bude v něm jištěný vývod pro stávající rozvaděč RS1 sociálního zařízení, vývod pro nový rozvaděč RS2 pro 1. NP a sklad v přízemí a vývod pro trojfázovou zásuvku. V RH bude přepěťová ochrana SPD1+2 a umístěna uzemněná svorkovnice hlavního pospojování.
- Rozvaděč RS1 je již instalovaný a jsou z něj napájeny rozvody sociálních zařízení – WC ženy a WC muži v přízemí objektu, kterou jsou již po rekonstrukci.
- Nový rozvaděč RS2 pro obvody v 1. NP a pro sklad v přízemí bude instalovaný v hlavním sále v 1. NP. Je vyzbrojen hlavním vypínačem, přepěťovou ochranou SPD2 a dále jističi a proudovými chrániči. Budou z něj napájeny světelné a zásuvkové obvody sálu – klubovny, univerzální zásuvky kuchyňky a spíže, zásuvka pro elektrický zásobníkový ohřivač vody a elektrickou troubu plynového sporáku. Z rozvaděče RS2 budou také vedeny jištěné světelné a zásuvkové vývody skladu v přízemí objektu a osvětlení venkovního ochozu.
- Elektrické rozvody pro světla budou provedeny kabelem CYKY 3J x 1,5 a zásuvkové obvody kabelem CYKY 3J x 2,5 pod omítkou. Umístění svítidel a světelných vývodů a zásuvek je uvedeno ve výkresové dokumentaci. Vypínače a zásuvky ve skladu v přízemí a v kuchyňce a spíži v 1. NP budou kromě zásuvek pro ohřivač vody a elektrickou troubu instalovány ve výšce 1-1,2 m nad podlahou. Zásuvky v sále – klubovně budou umístěny v niveletě 0,2-0,3 m nad podlahou.
- Z rozvaděče RS2 bude napájeno také vnější osvětlení objektu – ochozu v 1.NP společně s přízemím. Osvětlení bude možno ovládat střídavými přepínači umístěnými u vchodových dveří vstupu do sálu – klubovny a v přízemí mezi vstupy na WC. Samostatné ovládání umístěné u vchodových dveří vstupu do sálu bud mít i nově instalovaný světlomet osvětlující prostor před objektem.
- V souladu s projektovou dokumentací bude provedeno uzemnění a montáž hromosvodu.
- Před uvedením do provozu bude provedena výchozí revize elektroinstalace a hromosvodu.
- Součástí dodávky bude nový energetický štítek budovy.

Zakázka bude realizována v souladu s PD vyhotovenou firmou SEIKOM, Sohlich Lubomír v 11/2020 – „Rekonstrukce elektroinstalace obj. p.č.st. 122 k.ú. Podhoří na Moravě, myslivecká

chata“ a PD „Úprava v objektu myslivecké chaty st. parc. 122 v k.ú. Podhoří na Moravě“ vyhotovenou Ing. Zdeňkem Kročou v 04/2021.

Stavba občanského vybavení bez čísla popisného nebo evidenčního je situována na pozemku parc.č. st.122 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Podhoří na Moravě.

2. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
3. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „**Rekonstrukce myslivecké chaty na výletišti v Podhoří**“ budou započaty po obdržení písemné výzvy ze strany objednatele, nejpozději do 10 dnů od doručení. Před zahájením prací bude objednateli předložen harmonogram prací.
2. Celková doba realizace díla je **max. 183 pracovních dnů. Dílo bude dokončeno nejpozději do 31.10.2021.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Po dokončení prací jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla.  
Místem plnění je stavba občanského vybavení bez čísla popisného nebo evidenčního situovaná na pozemku parc.č. st.122 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Podhoří na Moravě.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 364 252,34,- Kč

---

**Celkem bez DPH 364 252,34,- Kč**

Slovy: tři sta šedesát čtyři tisíc dvě stě padesát dva korun českých třicet čtyři haléřů

2. Zhotovitel garantuje výši ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle předloženého položkového rozpočtu a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č.1.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny. Nabídková cena může být měněna pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

### V.

#### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena jednorázově ve výši 100 % až po realizaci díla po jeho předání bez vad a nedodělků. **Fakturace bude provedena jednou fakturou.**
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s dohodnutými pracemi objednatelem a ustanovením této smlouvy.

6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněný v registru plátců a je definovaný touto smlouvou. V případě, že zhotovitel nepoužije na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,-- Kč.

## VI. Jakost díla

1. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v zakázce stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

## VII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku **v délce 60 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokladech vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou - pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení oprávněného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku **v délce 48 měsíců**.

## VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a zavazuje se na stavbě dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od

termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla.

#### **IX.**

#### **Smluvní pokuty**

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty dle předchozích ustanovení jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.

#### **X.**

#### **Součinnost objednatele a zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na dodržování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací zhotovitel provede telefonicky nebo písemně elektronickou cestou nejméně tři dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplatu zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

#### **XI.**

#### **Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přijímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů. Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům.
5. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

#### **XII.**

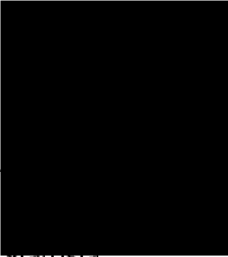
#### **Ostatní ujednání**


1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
7. Součástí každého stejnopisu smlouvy s platností originálu je příloha, která tvoří nedílnou součást smlouvy – oceněný položkový rozpočet.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 110/2019 Sb., zákon o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
10. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet.

*Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.*

V Lipníku nad Bečvou dne **21 -05- 2021**

V Podhoří dne 19.5.2021

.....  
Ing.   
starosta  
za objednatele

.....  
In   
za zhotovitele

**MĚSTO**   
751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

  
Tel.  DIČ: CZ25842013  
Podhoří 111, 751 31 Lipník n/B, V

P. č.	Kód položky	Specifikace	Množství	MJ	Cena celkem		Poznámka
					Jednotková (Kč)	Celková (Kč)	
1	2	3	4	5	6	7	11
		<b>Celkem</b>				<b>229 895,79</b>	
<b>1</b>		<b>DEMONTÁŽE A DEMOLICE</b>				<b>13 864,40</b>	
	1.1.	Odstranění PVC podlahové krytiny včetně soklové pásky a nehořlavé podložky	50,80	m2	136,00	6 840,80	
	1.2.	Přebroušení podkladního betonu podlahy	47,20	m2	62,00	2 926,40	
	1.3.	Demontáž dveřních křidel (1.NP, 2.NP)	2,00	ks	50,20	100,40	
	1.4.	Vybourání stávajících zárubní	2,00	ks	982,40	1 964,80	
	1.5.	Demontáže stávajících okenních křidel	8,00	set	15,50	124,00	
	1.6.	Demolice železného rámu stávajících oken	8,00	ks	150,00	1 200,00	
	1.7.	Vybourání otvoru pro nové vstupní dveře (2.NP)	1,20	m2	590,00	708,00	
<b>2</b>		<b>SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE</b>				<b>4 481,00</b>	
	2.1.	Zazdění otvoru po původních vstupních veřích (2.NP)	2,07	m2	900,00	1 863,00	
	2.2.	* porothe m 30 P15 včetně malty VC	34,00	ks	58,00	1 972,00	
	2.3.	Zazdění ptvru po původním okně (1.NP)	0,44	m2	900,00	396,00	
	2.4.	* porothe m 24 P10 včetně malty VC	5,00	ks	50,00	250,00	
<b>3</b>		<b>ÚPRAVY PLOCH (INTERIÉR, EXTERIÉR)</b>				<b>34 949,99</b>	
	3.1.	Provedení nové bíložlitové fasádní omítky po zedřených dveřích (2.NP) - exteriér	2,07	m2	150,00	310,50	
	3.2.	* cementový postřik ( např. Cemix 052)	2,07	m2	64,20	132,89	
	3.3.	* jádrová omítka (např. Cemix 082 Jádrová omítka ruční)	2,07	m2	180,00	372,60	
	3.4.	* Cemix bíložlitová omítka stříkaná - přírodní 508	2,07	m2	650,00	1 345,50	
	3.5.	Provedení nové jednovrstvé omítky po zedřeném okně (1.NP)- exteriér	0,44	m2	100,00	44,00	
	3.6.	* jádrová omítka (např. Cemix 082 Jádrová omítka ruční)	0,44	m2	100,00	44,00	
	3.7.	* jednovrstvá omítka nanášená ručně (Cemix 073)	0,44	m2	78,00	34,32	
	3.8.	Provedení nové štukové omítky v místě zazdívání otvorů - interiér	2,51	m2	100,00	251,00	
	3.9.	* jádrová omítka (např. Cemix 082 Jádrová omítka ruční)	2,51	m2	100,00	251,00	
	3.10.	* jednovrstvá omítka nanášená ručně (Cemix 073)	2,51	m2	78,00	195,78	
	3.11.	Provedení opravné stěrky v místě výtlučků stěny (cca 10%)	25,00	m2	35,00	875,00	
	3.12.	* interiérová stěrka bílá (např. Remal stěrka 15 kg)	1,00	ks	400,00	400,00	
	3.13.	Obnovující malba vnitřních stěn -dvojitý	326,00	m2	57,90	18 875,40	
	3.14.	Obnovující malba stropů -dvojitý	168,00	m2	61,00	10 248,00	
	3.15.	* bílá disperzní barva (bílá) (Primalex plus 25kg)	2,00	ks	785,00	1 570,00	
<b>4</b>		<b>VÝPLNĚ OTVORŮ</b>				<b>113 906,00</b>	
	4.1.	Očištění otvorů pro osazení nových oken	8,00	set	50,00	400,00	
	4.2.	Osazení nových plastových výrobků (oken a dveří)	9,00	ks	580,00	5 220,00	
	4.3.	* plastové okno s izolačním dvojsklem dvoudílné ( P1 - 2000x1320 mm), včetně osazení a přidružených stavebních prací (interiér, exteriér)	3,00	ks	11 700,00	35 100,00	
	4.4.	* plastové okno s izolačním dvojsklem dvoudílné ( P3 - 560x1160 mm), včetně osazení a přidružených stavebních prací (interiér, exteriér)	2,00	ks	4 250,00	8 500,00	
	4.5.	* plastové okno s izolačním dvojsklem dvoudílné ( P4 - 800x550 mm), včetně osazení a přidružených stavebních prací (interiér, exteriér)	1,00	ks	4 250,00	4 250,00	
	4.6.	* plastové okno s izolačním dvojsklem dvoudílné ( P1 - 1100 x 1320 mm), včetně osazení a přidružených stavebních prací (interiér, exteriér)	1,00	ks	6 500,00	6 500,00	
	4.7.	* plastové dveře 800 mm (P5/L) s částečných prosklením a nadsvětlíkem, včetně osazení a přidružených stavebních prací (interiér, exteriér)	1,00	ks	22 000,00	22 000,00	
	4.8.	* plastové dveře 900 mm (P6/P) s částečných prosklením, včetně osazení a přidružených stavebních prací (interiér, exteriér)	1,00	ks	22 250,00	22 250,00	
	4.9.	Osazení vnějších ALU parapetů	7,00	set	150,00	1 050,00	
	4.10.	* hliníkový tažený parapet s povrchovou úpravou (eloxováním RAL 8019), r.š. 180 mm, dl. 2000 mm	3,00	ks	700,00	2 100,00	

Okna a dveře budou na stavbu dodány jako kompletní výrobky včetně kování, kotevnic prvků, žaluzií atd.. Veškeré nové plastové prvky budou před objednáním konzultovány s investorem (otevírání, dekor aj.)

hliníkový parapet bude včetně montážního

	4.11.	* hliníkový tažený parapet s povrchovou úpravou (eloxováním RAL 8019), r.š. 180 mm, dl. 560 mm	2,00	ks	320,00	640,00	Dodávka parapetů bude včetně montážního materiálu a plastových ochranných krytek
	4.12.	* hliníkový tažený parapet s povrchovou úpravou (eloxováním RAL 8019), r.š. 180 mm, dl. 800 mm	1,00	ks	390,00	390,00	
	4.13.	* hliníkový tažený parapet s povrchovou úpravou (eloxováním RAL 8019), r.š. 180 mm, dl. 1100 mm	1,00	ks	460,00	460,00	
	4.14.	Osazení vnitřních dřevotřískových parapetů	7,00	set	150,00	1 050,00	Dodávka parapetů bude včetně montážního materiálu a plastových ochranných krytek
	4.15.	* dřevotřískový parapet s povrchovou úpravou (HPL laminát tl. 0,8 mm), r.š. 115 mm, dl. 2000 mm	3,00	ks	637,00	2 511,00	
	4.16.	* dřevotřískový parapet s povrchovou úpravou (HPL laminát tl. 0,8 mm), r.š. 115 mm, dl. 560 mm	2,00	ks	300,00	600,00	
	4.17.	* dřevotřískový parapet s povrchovou úpravou (HPL laminát tl. 0,8 mm), r.š. 115 mm, dl. 800 mm	1,00	ks	360,00	360,00	
	4.18.	* dřevotřískový parapet s povrchovou úpravou (HPL laminát tl. 0,8 mm), r.š. 115 mm, dl. 1100 mm	1,00	ks	525,00	525,00	
	<b>5</b>	<b>NÁŠLAPNÉ VRSTVY- INTERIÉR</b>				<b>53 194,40</b>	
	5.1.	Provedení nivelační stěrky podlahy * např. Samonivelační stěrka Premiúm S 200	47,20	m2	70,00	3 304,00	
	5.2.	Provedení hloubkové penetrace podkladu * např. Dan Braven hloubková penetrace NANO	47,20	m2	30,00	1 416,00	
	5.3.	Pokládka nové PVC nášlapné vrstvy včetně lepení soklových lišt	47,20	m2	4,00	188,80	
	5.4.	* PVC nášlapná vrstva	47,20	m2	290,00	13 688,00	Dekor dle výběru investora
	5.5.	* PVC soklová lišta	28,00	m	560,00	26 432,00	Dekor dle výběru investora
	5.6.	Pokládka nehořlavé plechové podložky pod kamna	1,00	ks	45,00	1 260,00	
	5.7.	* plechová podložka se žáruvzdornou barvou 2000x1500, tl. 1,5 mm	1,00	ks	1 000,00	1 000,00	
	<b>6</b>	<b>DOKONČOVACÍ PRÁCE</b>				<b>9 500,00</b>	
	6.1.	Úklid vnitřních prostor po stavebních pracích	1,00	set	4 000,00	4 000,00	
	6.2.	Úklid vnějších prostor po stavebních pracích	1,00	set	2 000,00	2 000,00	
	6.3.	Likvidace a odvoz oken	1,00	set	1 500,00	1 500,00	
	6.4.	Likvidace a odvoz stavebního odpadu	1,00	set	2 000,00	2 000,00	



Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montážní položka	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Specifikace dodávky</b>									
RZG-Z-3S42 (RZG-3N42) Rozvodnicová skříň	Ks	1,00	1 295,00						1 295,00
M50-32-3 Vypínač	Ks	1,00	877,00						877,00
OPVP10-3 Pojistkový odpínač	Ks	1,00	391,00						391,00
PV10 25A gG Pojistková vložka	Ks	3,00	26,00						78,00
OLE-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,00	1 748,00						1 748,00
LFE-25-2-030AC Proudový chránič	Ks	2,00	1 165,00						2 330,00
LTE-6B-1 Jistič	Ks	1,00	142,00						142,00
LTE-10B-1 Jistič	Ks	2,00	119,00						238,00
LTE-16B-1 Jistič	Ks	6,00	113,00						678,00
<i>Ochrana napájecího vedení nn (50 Hz) - SPD typ 2 - přepětová ochrana pro síť TN-C, TN-S, TT, IT</i>									
SLP-275 V/3 svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, 120 kA (8/20)	ks	1,00	2 778,00						2 778,00
Dokumentace průvodní	ks	1,00	3 000,00						3 000,00
<b>Specifikace dodávky - celkem</b>									
<b>Dodávky</b>									
Rozvaděč RS2-kompletní	ks	1,00	5 542,00						5 542,00
<b>Dodávky - celkem</b>									
<b>Elektromontáže</b>									
<b>Demontáže</b>									
Demontáž stávající elektroinstalace ve velkém skladu a v 1.np objektu vč. ochozu	hod	30,00	300,00						9 000,00
<b>Demontáže - celkem</b>									
<b>Přezbrojení hlav.rozvaděče RH</b>									
OPVP10-3 Pojistkový odpínač	Ks	1,00	391,00						391,00
<i>Ochrana napájecího vedení 230 V/50 Hz kombinované svodiče typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, TT, IT</i>									
FLP-B+C MAXI VS/3 kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, instalace na vstupu do budovy, 75 kA (10/350), 180 kA (8/20), dálková signalizace poruchy	ks	1,00	11 272,00						11 272,00
LTE-20C-3 Jistič	Ks	2,00	579,00						1 158,00
LTN-16B-3 Jistič	Ks	1,00	622,00						622,00
LFN-25-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	2 038,00						2 038,00
<b>KABEL SÍLOVÝ, IZOLACE PVC</b>									
CYKY-J 4x6 , pod omítkou WL-RS1	m	3,00	108,00						324,00
CYKY-J 4x6 , pod omítkou WL-RS2	m	8,00	108,00						864,00
CYKY-J 5x2.5 , pod omítkou WL-Z03	m	6,00	52,00						312,00
<b>KABEL SÍLOVÝ, IZOLACE PVC</b>									
CYKY-O 3x1.5 , pod omítkou WS-RS2	m	8,00	17,00						136,00
<b>RS1 a elektroinstalace soc. zařízení - již po rekonstrukci - stávající</b>									
Elektroinstalace velkého skladu v přízemí a ochozu v přízemí a 1.np									
FUTURA 2.4ř PC AI 5200/840 svítidlo průmyslové s modulem LED 2x2600 lm, spektrum 840, a AI chladiče	ks	4,00	3 000,00						12 000,00

<b>SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, PRAKTIK IP 44 (PLAST)</b>					
3553-01929 B Spínač jednopólový IP 44; řazení 1; d. Praktik; b. bílá	ks	1,00	125,00		125,00
<b>ZÁSUVKA NN, PRAKTIK IP 44 (PLAST)</b>					
5518-2929 B Zásuvka jednonásobná IP 44, s ochranným kolíkem, s víčkem; řazení 2P+PE; d. Praktik; b. bílá	ks	6,00	115,00		690,00
3553-06929 B Přepínač střídací IP 44; řazení 6; d. Praktik; b. bílá	ks	1,00	118,00		118,00
MELISSA MAXI B LED 30W/4000K přísaz., kulaté svítidlo s plastovým stínítkem s bílým rámem, osazené LED zdrojem	ks	7,00	1 100,00		7 700,00
Reflektor XENA-LED 50W/4000K , 4000lm,IP65	ks	1,00	709,00		709,00
<b>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC</b>					
CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou S1	m	80,00	19,00		1 520,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou Z1	m	8,00	29,00		232,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou Z2	m	20,00	32,00		640,00
<b>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC</b>					
CYKY-O 3x1.5 , pod omítkou S1 -stř.přepínače	m	16,00	20,00		320,00
CYKY-O 2x1.5 , pod omítkou S1 -vypínače	m	12,00	20,00		240,00
KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ	ks	5,00	69,00		345,00
<b>ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67</b>					
316RS6 Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+PE; b. IP 44, 16 A	ks	1,00	230,00		230,00
<b>Elektroinstalace v 1.np vnitřní</b>					
<b>Montáž rozváděče - plastových skříněk hmotnosti</b>					
přes 20 do 30 kg	ks	1,00			0,00
Svítidlo DIANA SK LED 8W/4000K, 800lm, IP20 tř.II	ks	3,00	300,00		900,00
BĚLTR LED 2.4ř 5200/840 svítidlo interiérové přísazené s modulem LED 2x2800 lm, spektrum 840	ks	2,00	2 876,00		5 752,00
Svorkovnice světelná	ks	4,00	68,00		272,00
<b>SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ KOMPLETNÍ, CLASSIC</b>					
3553-01289 B1 Spínač jednopólový; řazení 1; d. Classic; b. jasně bílá	ks	4,00	77,00		308,00
3553-05289 B1 Přepínač sériový; řazení 5; d. Classic; b. jasně bílá	ks	2,00	140,00		280,00
3553-06289 B1 Přepínač střídací; řazení 6; d. Classic; b. jasně bílá	ks	1,00	90,00		90,00
<b>ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ, CLASSIC</b>					
5517-2389 B1 Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; řazení 2P+PE; d. Classic; b. jasně bílá	ks	1,00	66,00		66,00
5512C-2349 B1 Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); d. Classic; b. jasně bílá	ks	9,00	126,00		1 134,00
KU 68-1901 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	18,00	10,00		180,00
KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ	ks	10,00	48,00		480,00
<b>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC</b>					
CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou S2	m	35,00	19,00		665,00
CYKY-O 3x1.5 , pod omítkou S1 -ser.přepínače	m	6,00	20,00		120,00
CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou S3	m	25,00	21,00		525,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou Z3	m	30,00	32,00		960,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou Z4	m	25,00	32,00		800,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou Z5	m	12,00	32,00		384,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou Z6	m	14,00	32,00		448,00
<b>VYSEKANI KAPSY VE ZDIVU</b>					

<b>CIHELNEM DO PLOCHY 25 dm2 -pro RS2</b>									
Hl.150mm	ks	1,00						262,00	262,00
<b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>									
<b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>									
100x100x50 mm	ks	33,00						49,60	1 636,80
<b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>									
<b>CIHELNEM - HLOUBKA 30mm</b>									
Sire 30 mm	m	90,00						67,00	6 030,00
Sire 100 mm	m	20,00						112,00	2 240,00
<b>VYSEKANI RYH PRO VODICE</b>									
<b>V OMITCE STROPU</b>									
Sire 30 mm	m	20,00						67,00	1 340,00
<b>OMITKA RYH VE STROPECH MALTOU</b>									
Sire do 150 mm	m2	0,60						218,00	130,80
<b>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</b>									
Sire do 150 mm	m2	4,70						461,00	2 166,70
<b>CISTENI BUDOVI MYTIM VNEJSICH</b>									
<b>PLOCH OKEN A DVERI</b>									
	m2	20,00						35,00	700,00
<b>CISTENI BUDOVI ZAMETANIM</b>									
	m2	125,00						3,23	403,75
<i>Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis.Kč</i>									
	ks	1,00						5 500,00	5 500,00
<b>Podružný materiál</b>									
<b>Elektromontáže - celkem</b>									
<b>Montážní materiál a práce</b>									
<b>Hromosvod</b>									
AlMgSi 8 polotvrdy	m	70,00						90,00	6 300,00
<i>Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami do 10 mm</i>									
<i>Podpěra na plechové střechy</i>	m	70,00						62,00	4 340,00
PV23 rovná	ks	35,00						17,25	603,75
<i>Podpěra vedení do zdiva</i>									
PV01 - 150 mm	ks	8,00						23,00	184,00
<b>Spojovací svorka</b>									
SS	ks	20,00						11,50	230,00
<i>plechová</i>									
Uní 2xM10	ks	3,00						17,25	51,75
<i>SU Uní</i>									
Uní	ks	3,00						23,00	69,00
<i>SO okapových žlabů - malá</i>									
A	ks	3,00							
B	ks	3,00							
ST11 na komín (pásek)	ks	3,00						230,00	690,00
<b>Svorka</b>									

SZ litina	ks	3,00						35,00	105,00
<b>Ochranný úhelník</b>									
OU 1,7 m 2 m	ks	3,00						290,00	870,00
DUZ (L-150 mm) držák do zdiva	ks	6,00						29,00	174,00
<b>Označovací štítky PVC</b> š. 0-9	ks	3,00						11,50	34,50
BT P A5 Bezpečnostní tabulka, plast, A5	ks	3,00						57,50	172,50
<b>Uzemnění</b>									
<b>OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ</b>									
Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), volně	m	20,00						110,00	2 200,00
<b>ZINKOVANÉ PŘÍKONČENÍ</b>									
<b>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</b>									
Drát 10 drát ø 10mm(0,62kg/m), pevně	m	10,00						81,00	810,00
Svar	ks	4,00						69,00	276,00
<b>Zemní tyč</b>									
ZTP2 2m plná pr.25 + příložka SJ 01	ks	6,00						287,50	1 725,00
<b>Podružný materiál</b>									
<b>Montážní materiál a práce - celkem</b>									
<b>Nátěry</b>									
<b>BARVA-EMAIL CHLORKAUCUKOVY</b>									
H 2001/0199-černa	kg	1,00						600,00	600,00
<b>ŘEDIDLO</b>									
H6000-chlorkaucukove	kg	1,00						100,00	100,00
<b>Úpravy povrchů pod nátěry ocelových konstrukcí, očištění</b>									
odmaštěním	m2	0,80						80,00	64,00
<b>Zhotovení nátěru zařízení s povrchem členitým jednosložkového</b>									
krycího	m2	0,80						80,00	64,00
<b>Nátěry - celkem</b>									
<b>Zemní práce</b>									
<b>VYTÝČENÍ TRATI</b>									
Kabelové vedení ve volném terénu	km	0,02						1 600,00	32,00
<b>SEJMUTÍ DRNU</b>									
Nářez drnu, naložení, odvoz	m2	6,00						350,00	2 100,00
<b>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 3, šířka 350mm, hloubka 600mm	m	20,00						250,00	5 000,00
<b>ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 3, šířka 350mm, hloubka 600mm	m	1,00						140,00	140,00
<b>ÚPRAVA POVRCHU</b>									
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	6,00						50,00	300,00
Položení drnu	m2	6,00						50,00	300,00
<b>Zemní práce - celkem</b>									

Cena celkem

134 392,55