



543/HJC/2021-HJCM

Č.j.: UZSVM/HJC/509/2021-HJCM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Šárka Kodydková,

pověřena zastupováním pracovního místa ředitele odboru Odloučené pracoviště Jičín,

na základě Pověření generální ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 16.4.2018

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **město Jičín**

se sídlem Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín

zastoupené JUDr. Janem Malým, starostou

IČO: 00271632

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č.j.: UZSVM/HJC/509/2021-HJCM

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

#### **pozemky:**

- **pozemková parcela č. 651**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 840,00 Kč
- **pozemková parcela č. 867/103**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 5.357,00 Kč

zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Robousy, obec Jičín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Čl. CXVII bodu 14. zákona 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází místní komunikace ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Pozemky p.p.č. 651 a 867/103 k.ú. Robousy jsou omezeny následujícími limity, vyplývajícími z územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Jičín: vodovodní řad včetně ochranného pásma (OP), kanalizační stoka včetně ochranného pásma (OP), komunikační vedení včetně ochranného pásma (OP), vedení elektrické sítě NN včetně ochranného pásma (OP), radioreléová trasa (RRT), místní a účelová komunikace, ochranné pásmo (OP) letiště, ochranné pásmo (OP) stavby zajišťující letecký provoz.
3. K tíži částí pozemku p.p.č. 867/103 byla zřízena věcná břemena:
  - věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizace a vstupu a vjezdu v rozsahu dle geometrického plánu 444-285/2011 ve prospěch Bílkové Dagmar
  - věcné břemeno umístění, provozování a udržování stavby v rozsahu dle geometrického plánu č. 462-6/2012 ve prospěch Smolíka Michala a Smolíkové Pavlíny.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Jičíně dne 20.5.2021

V Jičíně dne 17.5.2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**město Jičín**

.....  
Ing. Šárka Kodydková  
pověřena zastupováním pracovního místa  
ředitele odboru Odloučené pracoviště Jičín

.....  
JUDr. Jan Malý  
starosta

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**  
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Jičín ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HJC/509/2021-HJCM na převod pozemků pozemkových parcel č. 651 a 867/103 v k.ú. Robousy, obci Jičín, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/HJC/509/2021-HJCM byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Jičín č. ....16/20..... dne 5.5.2021.

V Jičíně dne 17.5.2021

.....  
JUDr. Jan Malý  
starosta