

Soupis oprav volných bytů

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientační	Mňukova 24/3022	
byt číslo	34	ev.č. 186/2016
velikost bytu	1+3	
informace k veřejné zakázce	technik	Mária Musialková maria.musialkova@ovajih.cz tel. 599 430 149, 603 537 798

poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Oprava bytového jádra WC a KOU deskami SDK z předsíně	m2	13	včetně vymalby	5900,00
2.	Výměna dveří do KOU a WC, vč. kování a dřevěného prahu	ks	2	WC 60/L - plné, KOU 60/P - plné	2900,00
3.	Oprava BJ v KOU a WC u podlahy kovový rám opravit	m	11		1600,00
4.	Výměna keramického obkladu v KOU, včetně prací s tímto spojených	m2	20	ke stropu	17240,00
5.	Výměna dlažby v koupelně a WC, vč. hydroizolace	m2	3,5		3200,00
6.	Výměna podhledu v KOU a WC SDK	m2	3	materiál SDK	3150,00
7.	Výměna vany, včetně podezdění, obložení a těsnícího soklu, oprava odpadu	soub.	1	vana 160 cm	5620,00
8.	Výměna umývadla v koupelně, vč. příslušenství	ks	1	60 cm	1450,00
9.	Výměna nástěnné vanové baterie v koupelně, včetně příslušenství	ks	1	100 mm se sprch. hadicí	1940,00
10.	Výměna stojánkové umyvadlové baterie v koupelně, včetně příslušenství	ks	1		1280,00
11.	Výměna WC combi, včetně příslušenství a pancéřové hadičky	ks	1		3440,00
12.	Demontáž obkladů na WC a obložení keramickým obkladem	m2	9		6900,00
13.	Výměna zadní plechové stěny na WC 0,90 cm x 2,65 cm	ks	1	za SDK + dvířka do iš 0,60 cm x 0,90 cm	4380,00
14.	Výměna mřížek na ventilátorů KOU a WC	ks	2		450,00
15.	Výměna ventilu a odpadu pro pračku v KOU	soub.	1		430,00

Cena celkem bez DPH:

59 880,00 Kč

POZNÁMKY

- Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.
- Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude

	uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.	
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděcích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozváděče.	
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)	
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT). Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.	
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.	
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.	

GaVi - mont s.r.o.

Šalounova 331/ 20A ☉
703 00 OSTRAVA - Vítkovice
IČO: 26849861 - DIČ: CZ26849861
Telefon/ fax: 596 615 585

22. 2. 2014

datum, razítko firmy a podpis