

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU
č. A-06-11 716/2015 ze dne 25. 9. 2015

(dále jen „dodatek“)
uzavřen ve smyslu ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Propachtovatel: **Město Česká Lípa**

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupené: Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: 19-1229421/0100,

1.2. Pachtýř: **Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.**

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupena.: Ing. Petrem Kreisingerem, jednatelem spol.
IČ: 25446541
zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajského soudu v Ústí nad Labem,
pod sp. zn. C 18 672

2. Účel dodatku

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 25.09.2015 Smlouvu o zemědělském pachtu (dále jen „smlouva“) předmětem kterého je pacht pozemků dle smlouvy.

2.2. Účelem tohoto dodatku je úprava vzájemných vztahů smluvních stran v souvislosti se změnou propachtovaných pozemků o 77 598 m². Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4, kterým mění výměra propachtovaných pozemků na 6 414 872 m² (dle příloh č. 1, 2 a 3 této smlouvy) a mění nebo doplňují další s tím související ujednání smlouvy.

3. Změna smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění čl. I. Úvodní ustanovení odst. 1. a nahrazují ho následujícím zněním:

1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

1.1. Pozemků tvořících **Lesní hospodářský celek (LHC) Město Česká Lípa** (dále též jen „LHC Město Česká Lípa“) o celkové plošné výměře 6 181 768 m², které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.

1.2. Nelesních pozemků určených dle územního plánu Města České Lípa k zalesnění a následnému převodu na lesní pozemku o celkové plošné výměře 151 404 m², které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy.

1.3. Nelesních pozemků určených k využívání při obhospodařování lesních pozemků a lesních porostů pro LHC Město Česká Lípa o celkové plošné výměře 81 700 m², které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 3 této smlouvy.

3.2. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

4. Závěrečná ujednání

4.1. Práva a povinnosti tímto dodatkem neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4.3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž propachtovatel obdrží dvě vyhotovení a pachtýř jedno vyhotovení.

4.4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání Rady města Česká Lípa dne 03.05.2021 pod č. usn. 1055/2021.

4.5. Smluvní strany se dohodly, že obsah tohoto dodatku bude po jeho uzavření v plném znění včetně příloh, dle kterých se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn pronajímatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Pachtýř výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu zveřejněn v registru smluv.

4.6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4.7. Přílohami této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: soupis pozemků – LHC

Příloha č. 2: soupis pozemků – nelesních určených k zalesnění

Příloha č. 3: soupis pozemků – nelesních určených k využívání při obhospodařování pozemků LHC a lesních

Příloha č. 4: protokol o předání Předmětu pachtu

V České Lípě dne 14.05.2021

V České Lípě dne 17.05.2021

Město Česká Lípa
Ing. Jitka Volfová, starostka města, v.r.

Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.
Ing. Petr Kreisinger, pachtýř, v.r.