

SMLOUVA O DÍLO č. 2/2021

Smluvní strany

Zhotovitel: Karpem Stavby na klíč s.r.o

Cihlářská 425
344 01 Domažlice
Zastoupená jednatelem Ing. Milanem Mastným tel. 603 229 475
IČO: 03661784
DIČ: CZ03661784
Bank. spojení: Komerční banka č.ú. 115-4006610297/0100

Zadavatel: Gymnázium J.Š. Baara, Domažlice

Pivovarská 323
344 01 Domažlice
IČO: 483 429 12
DIČ: *není plátcem DPH*
Bank. spojení: Komerční banka .č.ú. 5472200257/0100

II. Předmět smlouvy a rozsah jejího plnění

GJŠB Domažlice budova C výměna dlažeb schodišťové podesty, 3NP a podkroví

III. Čas plnění

Zahájení prací: 1.7.2021
Dokončení prací: 16.8.2021

IV. Cena prací a dodávek

Cena předmětu plnění je stanovena dohodou smluvních stran, a to:

Cena celkem bez DPH:	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena celkem vč. DPH
357 146,-	-----	75 001,-	432 147,-

Tato cena je pevná a neměnná po celou dobu výstavby.

V. Placení a fakturace

Provedené práce budou hrazeny na základě soupisu provedených prací do výše 90% sjednané ceny.

Při zahájení prací bude vystavena faktura na dodávku dlažeb ve výši 100 000,- Kč bez DPH . Zbývající část bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků a po předání objednateli předávacím protokolem.

Splatnost faktur je 10 kalendářních dnů.

V případě nezaplacení faktury ve stanoveném termínu uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení 0,1 % za každý započatý týden.

V případě nedodržení termínu dodavatelem uhradí dodavatel odběrateli smluvní úrok z prodlení 0,1 % za každý započatý týden.

Účtovány budou práce jen skutečně provedené a ve skutečném rozsahu. Případné změny proti projektu a SOD odsouhlasené projektantem nebo zadavatelem pro případné úpravy SOD budou účtovány za jednotkové ceny uvedené v nabídce.

VI. Předání díla a staveniště

Zhotovitel předá dokončené dílo ve sjednaném rozsahu zadavateli předávacím protokolem.

VII. Záruky

Záruční doba na dílo: **48 měsíců**
Na dodávané výrobky dle záruk výrobců

VIII. Závěrečná ustanovení

Zadavatel zajistí pro zhotovitele jako nezbytný předpoklad pro provádění prací možnost připojení elektrického proudu a vody.

Staveniště bude předáno zápisem do stavebního deníku.

Případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření nad rámec dostupné projektové dokumentace, budou zapsány do stavebního deníku. Po písemném odsouhlasení zadavatelem budou podkladem pro fakturaci.

Případné změny nebo doplnění smlouvy platí jen tehdy, jestliže k ní dojde formou písemné změny oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Zadavatel je povinen vytvořit zhotoviteli předpoklady pro odstranění vad či nedodělků umožněním přístupu do prostorů dokončeného díla.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích z nichž po podpisu obdrží každá strana jeden kus této smlouvy.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Domažlicích dne 17.5.2021



Zhotovitel:
Karpem Stavby na klíč s.r.o
ing. Milan Mastný - jednatel

Gymnázium J. Š. Baara,
Domažlice, Pivovarská 323
PSČ 344 42 IČO: 483 42 912
tel: 379 414 211

Zadavatel:
Mgr. Jana Pátek
ředitelka gymnázia

KARPEM Stavby na klíč s.r.o.
Cihlářská 425
344 01 Domažlice

stavby@karpemstavbynaklic.cz

Rekapitulace cenové nabídky stavebních prací

GJŠB DOMAŽLICE

A/ PODKROVÍ

Celkem

140 063,00 Kč

B/ 3NP

Celkem

173 096,00 Kč

C/ DLAŽBY A SOKLY SCHODIŠTĚ A PODESTY

Celkem

43 987,00 Kč

Cena celkem bez DPH

357 146,00 Kč

DPH 21%

75 001,00 Kč

Celková cena včetně DPH

432 147,00 Kč

v Domažlicích dne 7.5.2021

Zpracoval : Ing. Milan Mastný - mobil : 603 229 475

Cenová nabídka stavebních prací

akce

GJŠB DOMAŽLICE

<i>Položka</i>	<i>Zkrácený popis položky</i>	<i>Měrná jednotka</i>	<i>Provedené množství</i>	<i>Jednotková cena v Kč</i>	<i>Odbytová cena celkem</i>
	A/ PODKROVÍ				
1	výměna dřev. zárubně za ocel (viz.nabídka ze dne 12.6.2020)	kpl	2	8 635,00 Kč	17 270,00 Kč
2	výměna ocel. zárubně 80 cm za 90 cm + stavební úpravy	kus	1	5 135,00 Kč	5 135,00 Kč
3	demontáž keram.soklu	m	40	64,00 Kč	2 560,00 Kč
4	demontáž stávající keram.dlažby	m2	41	115,00 Kč	4 715,00 Kč
5	odvoz a likvidace suti, svislá doprava	t	2,98	1 170,00 Kč	3 486,60 Kč
6	vyrovnávací vrstva - stěrkování + penetrace	m2	45	250,00 Kč	11 250,00 Kč
7	lokální doplnění po vybourání - <i>předběžná cena</i>	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
8	montáž keram.soklu + silikonování + řez	m	40	105,00 Kč	4 200,00 Kč
9	začištění keram soklu	m	40	88,00 Kč	3 520,00 Kč
10	montáž keram dlažby	m2	41	365,00 Kč	14 965,00 Kč
	specifikace : keram dlažba světlá + tmavá	m2	50	709,00 Kč	35 450,00 Kč
11	doprava a přesun hmot	kpl	1	4 968,00 Kč	4 968,00 Kč
12	úklid, zakrývání kcí	kpl	1	2 555,00 Kč	2 555,00 Kč
13	montážní materiál : lepidlo, spár hmota, penetrace, silikon	kpl	1	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
14	přeložka slab.kabelu,bourání, začištění	kpl	1	22 688,00 Kč	22 688,00 Kč
	Celkem				140 063,00 Kč
	B/ 3NP				
1	demontáž keram soklu	m	43	64,00 Kč	2 752,00 Kč
2	demontáž keram dlažby	m2	85,7	115,00 Kč	9 855,50 Kč
3	odvoz a likvidace suti, svislá doprava	t	6,24	1 170,00 Kč	7 300,80 Kč
4	vyrovnávací vrstva - stěrkování, penetrace	m2	91	250,00 Kč	22 750,00 Kč
5	lokální doplnění po vybourání - <i>předběžná cena</i>	kpl	1	4 998,00 Kč	4 998,00 Kč
6	montáž keram.soklu + silikonování + řez	m	42	105,00 Kč	4 410,00 Kč

7	začištění keram soklu	m	42	88,00 Kč	3 696,00 Kč
8	montáž keram dlažby	m2	85,7	365,00 Kč	31 280,50 Kč
	specifikace : keram dlažba světlá + tmavá	m2	94,3	709,00 Kč	66 858,70 Kč
9	doprava a přesun hmot	kpl	1	5 268,00 Kč	5 268,00 Kč
10	úklid, zakrývání kcí	kpl	1	2 813,00 Kč	2 813,00 Kč
11	montážní materiál : lepidlo, spár hmota, penetrace, silikon	kpl	1	9 897,00 Kč	9 897,00 Kč
12	dělicí a ukončující lišty, napojení na stávající dlažbu - předběžná cena	kpl	1	1 216,00 Kč	1 216,00 Kč
	Celkem				173 096,00 Kč
	C/ DLAŽBY A SOKLY SCHODIŠTĚ A PODESTY				
1	demontáž keram soklu šikmý	m	25	73,00 Kč	1 825,00 Kč
2	demontáž keram soklu rovný	m	23	64,00 Kč	1 472,00 Kč
3	demontáž keram dlažby podest	m2	27	115,00 Kč	3 105,00 Kč
4	odvoz a likvidace sutí, svislá doprava	t	1,99	1 170,00 Kč	2 328,30 Kč
5	vyrovňovací vrstva - stěrkování, penetrace	m2	27	250,00 Kč	6 750,00 Kč
6	lokální doplnění po vybourání - <i>předběžná cena</i>	kpl	1	600,00 Kč	600,00 Kč
7	montáž keram.soklu - rovný + silikonování + řez	m	23	105,00 Kč	2 415,00 Kč
8	montáž keram.soklu - šikmý + silikonování + řez	m	25,7	128,00 Kč	3 289,60 Kč
9	začištění keram soklu	m	48,7	94,00 Kč	4 577,80 Kč
10	montáž keram dlažby	m2	28	365,00 Kč	10 220,00 Kč
11	doprava a přesun hmot	kpl	1	3 216,00 Kč	3 216,00 Kč
12	úklid, zakrývání kcí	kpl	1	1 074,00 Kč	1 074,00 Kč
13	montážní materiál : lepidlo, spár hmota, penetrace, silikon	kpl	1	3 114,00 Kč	3 114,00 Kč
	Celkem				43 987,00 Kč
	v Domažlicích dne 7.5.2021			Zpracoval : Ing. Milan Mastný - mobil : 603 229 475	

