

DODATEK č. 2
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ
č. 1000-02/2019

uzavřené dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („NOZ“)

1. **Firma KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV spol. s r.o.**
se sídlem v Rožnově pod Radhoštěm, 1. máje 1000,
zastoupená jednatelem Ing. Jindřichem ŽÁKEM
IČO: 48390453 DIČ: CZ48390453
(dále jako „pronajímatel“)

a

2. **T klub – kulturní agentura, příspěvková organizace**
se sídlem v Rožnově pod Radhoštěm, 1. máje 1000, PSČ 756 61
IČ: 44740743
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Pr 17
za níž jedná: Mgr. Jakub Sobotka, ředitel společnosti
(dále jako „nájemce“)

uzavírají

s platností ke dni podpisu tento dodatek ke Smlouvě o nájmu. Dodatkem se doplňuje znění článku IV. „Další práva a povinnosti smluvních stran“ takto :

IV.
Další práva a povinnosti smluvních stran

9. Inflační doložka

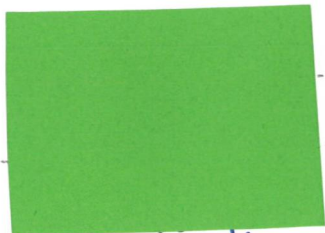
Smluvní strany se ve smyslu § 2248 občanského zákoníku dohodly, že nájemné bude každoročně upravováno o index spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních dvanáct měsíců předcházejícího roku, (míra inflace) zveřejněný Českým statistickým úřadem, popř. jiným subjektem, který jej nahradí.

Při stanovení výše upraveného nájemného se vychází z poslední sjednané výše ročního nájemného, sjednané mezi stranami.

Nájemné bude upravováno vždy od 1.4. příslušného roku. Pronajímatel doručí nájemci písemné oznámení o zvýšeném nájemném, a to nejpozději do 30.3. kalendářního roku, v němž má ke zvýšení nájemného dojít.

Znění ostatních článků se nemění.

V Rožnově p.R., dne 25.1.2021



(pronajímatel)

V Rožnově p.R. 18.3.2021



(nájemce)

