

Smlouva o dílo

č. SML/9624/2021

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel:	Centrum dopravního výzkumu, v.v.i.
Sídlo/místo podnikání:	Líšeňská 2657/33a, 636 00 Brno - Líšeň
IČ:	44994575
DIČ:	CZ44994575
Jednající osoba:	Ing. Jindřich Frič, Ph.D., ředitel
Osoba odpovědná za realizaci:	
Telefon:	
Email:	

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	TOMIreko, s. r. o.
se sídlem:	Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč
registrace:	C 63551 vedená u Krajského soudu v Brně
zhotovitele zastupuje:	Milan Šťastný, Ing. Tomáš Kliner, jednatele společnosti
ve věcech technických:	Martin Zedníček, ředitel společnosti, tel.:

e-maily:	
IČ:	28359216
DIČ:	plátce, CZ28359216
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
stavbyvedoucí:	tel.:
osvědčení o autorizaci č.	29213

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Preambule

Objednatel realizoval poptávkové řízení směřující k zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby mimo režim zákona o veřejných zakázkách s názvem: **PPT_RVO_06-21 – Sanace KZS administrativních budov CDV** spočívající v plnění dle nabídky zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 - *Oprava pláště Centrum dopravního výzkumu*, zpracovaná společností Saint Gobain Construction Products CZ, a. s. spolu s popisem vhodného řešení oprav a která je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě posouzení a hodnocení nabídek v rámci výše uvedeného poptávkového řízení byla objednatelem nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

Objednatel má zájem na tom, aby byly na základě pokynů Objednatele ze strany zhotovitele provedeny činnosti a zajištěny služby (dále jen jako „dílo“) v rozsahu uvedeném v článku II této smlouvy, přičemž zhotovitel si je tohoto objednatelova zájmu plně vědom a je připraven provádět svoji činnost takovým způsobem, aby tento objednatelův zájem byl náležitě uspokojen. Zhotovitel si je také vědom sankcí, které je povinen nahradit v případě porušení smluvních povinností.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění odborných služeb a provádění odborných činností upravených v nabídce zhotovitele, potažmo poptávce a zadání objednatele včetně rozsahu v nich uvedených. Tato nabídka je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 2.
2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele na základě jednotlivých dílčích objednávek provést sjednané dílo a služby, za splnění odborných kritérií a požadavků, jejichž podrobný popis a rozsah je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré požadavky objednatele, nemá k postupům výhrady a považuje postup z odborného hlediska za správný.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo smluvní cenu ve výši a způsobem sjednaným v čl. 3.1. této smlouvy.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany ujednávají, že cena bude stanovena dohodou v souladu s nabídkou zhotovitele:

celková cena bez DPH: **1 464 334,55 Kč**

(slovy: jeden milion čtyřista šedesát čtyři tisíc tři sta třicet čtyři korun českých a padesát pět haléřů).

2. DPH bude účtována v režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cena díla je cenou pevnou. Smluvní strany si ujednávají, že cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně díla a Cena díla nebude po dobu trvání této Smlouvy upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů, vyjma předem dohodnutých vícenákladů na základě úpravy rozsahu Díla Objednatelem a vícenákladů vzniklých Zhotoviteli na základě nesprávných pokynů kontaktních osob Objednatele

3. Zhotovitel má právo cenu zvýšit:
 - na základě změn s odůvodněním jejich nevyhnutelnosti z hlediska technického, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří součást smlouvy.
 - na základě dodatečných víceprací, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci, která tvoří součást smlouvy. Veškeré vícepráce či změny oproti původní objednávce musí být dostatečně dopředu sděleny a odůvodněny objednateli. Samotné provedení víceprací či změn oproti původní objednávce musí být předem objednatelům odsouhlaseno, jinak není zhotovitel takovéto vícepráce či změny oproti původní objednávce oprávněn provést.
 - Zhotovitel prohlašuje, že objekty prohlédl s odbornou péčí a žádné vícepráce neočekává. Současně si je vědom, že objednatel si vyhrazuje právo odmítnout vícepráce uhradit, neboť s odbornou péčí si zhotovitel objekty prohlédl a neshledal odchylku od předloženého rozpočtu.
4. Zhotovitel tyto skutečnosti doloží kalkulovaným rozpisem, který se stane dodatkem k této smlouvě.
5. Pokud objednatel odmítne zaměření zhotovitelem a trvá na zhotovení díla dle vlastního zaměření nebo dodané stavební dokumentace, přebírá objednatel veškerá rizika s tím spojená a o náklady takto vzniklé se zvyšuje dohodnutá cena díla. V ceně dle článku III. odst.1 této smlouvy je rovněž zahrnuto dopravné, pojištění, a ostatní poplatky apod. Takto uvedená celková cena je nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady potřebné k plnění smlouvy, jakož i veškeré náklady související.
6. Fakturace a splatnost:

- a. Úhrada za Dílo bude prováděna na základě daňového dokladu (dále také „Faktura“), kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve v den protokolárního předání a převzetí Díla.
- b. Doba splatnosti Faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Případně-li termín splatnosti na den, který není pracovním dnem, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den. K vyvrácení případných pochybností, je okamžikem řádného zaplacení ceny díla okamžik kdy je částka odpovídající Ceně díla připsána na bankovní účet Zhotovitele.
- c. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu stanovené v platných právních předpisech, zejména v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude označena slovy „Hrazeno z peněžních prostředků protidrogové politiky“ a její součástí bude též popis Díla.
- d. Nebude-li Faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti Faktury a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené Faktury Objednateli.
- e. Platby budou probíhat výhradně v měnové jednotce České republiky, tj. v Korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v měnové jednotce České republiky, tj. v Korunách českých.
- f. Faktura se vždy platí bezhotovostním převodem na účet druhé Smluvní strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- g. Faktura se pro účely Smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

Článek IV Místo a doba plnění

1. Místo plnění je v sídle Objednatele nebo jiné místo dohodnuté mezi stranami určené v dílčí objednávce. Místem předání dokončeného díla je sídlo objednatele, Líšeňská 2657/33a, 636 00 Brno.
2. Zhotovitel dokončí a předá dílo vždy v souladu s podmínkami a termínem uvedeným v objednávce, nejpozději však dne 30. 9. 2021.

Článek V. Dodací podmínky

1. Zhotovitel předá objednateli dokončené dílo způsobem, jaký je obvyklý, nebo jaký vyplývá z nabídky a objednávky, popř. způsobem, na němž se strany následně dohodnou.

Článek VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotovené a dodané podle této smlouvy bude kompletní a bez vad, bude splňovat parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy a má odpovídající jakost a provedení. Za tento závazek nese zhotovitel plnou odpovědnost.
2. Zhotovitel se tak zavazuje k poskytnutí záruky za jakost díla v trvání 90 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
3. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody.

- Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části odstoupit pokud je zhotovitel více než 15 dnů v prodlení s plněním díla.

Článek VII. Povinnost spolupůsobení

- Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zhotovitel je povinen umožnit v rámci kontroly přístup k veškeré dokumentaci týkající se této smlouvy a souvisejícího výběrového řízení, a to alespoň do konce roku 2029, neukládá-li některý právní předpis lhůtu delší. Dokumentací se míní též případné smlouvy a související dokumenty, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zák. č. 255/2012 Sb., kontrolní řád).

Článek VIII. Sankce

- Je-li zhotovitel v prodlení s předmětem dodání díla dle této smlouvy, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- Splnění povinnosti úhrady smluvní pokuty nemá vliv na možnost smluvních stran požadovat náhradu škody z porušení smluvní povinnosti, k níž se váže povinnost smluvní pokuty.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel neodpovídá za škodu ve formě skutečné škody (damnum emergens), tedy hodnota, o kterou se majetek objednatele reálně zmenšil, ani za ušlý zisk (lucrum cessans), tedy majetkový prospěch, jehož by objednatel jinak dosáhl, kdyby ke škodě nedošlo, a to v případě zásahu vyšší moci. Jako vyšší moc (vis major) smluvní strany označují mimo jiné i všechny skutečnosti vyvolané celosvětovou epidemií/pandemií respirační choroby COVID-19. Zhotovitel upozornil objednatele, že z důvodu uvedené epidemie/pandemie může nastat situace, že zhotovitel nebude moci včas a řádně splnit svoje závazky uvedené v této smlouvě, a to například z důvodu karantény, z důvodu výpadku v dodávkách materiálu a služeb, z důvodu onemocnění či jiných omezení na straně zhotovitele, z důvodu zásahu státu, nebo z jiných důvodů majících původ v uvedené epidemii/pandemii. Objednatel uvedené skutečnosti bere na vědomí. Smluvní strany se mimo výše uvedené dohodly tak, že v důsledku skutečností vyvolaných celosvětovou epidemií/pandemií respirační choroby COVID-19 se zhotovitel po dobu jejich trvání nemůže dostat do prodlení s plněním.
- Smluvní strany výslovně ujednávají, že rozhodným právem pro účely této smlouvy bude české právo a strany smlouvy se budou řídit při plnění předmětu této smlouvy i ve věci řešení veškerých závazků a sporů z ní vyplývajících, nebo vzniklých při plnění dle této smlouvy, právním řádem České republiky.
- Smluvní strany výslovně prohlašují, že věcně příslušným pro rozhodování o závazcích a právních vztazích vzniklých na základě této smlouvy bude při řešení sporů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou soud místně příslušný dle sídla objednatele.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
8. Otázky touto smlouvou neřešené se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu s ustanoveními zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, osobní údaje osob na straně Zhotovitele, které by nebylo možno uveřejnit, utajované skutečnosti ve smyslu ustanovení zák. č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, ani jiné informace či skutečnosti, které by nebylo možno uveřejnit.
10. Tato smlouva je plně v souladu s nabídkou vítězného uchazeče, která vychází ze zadávací dokumentace. V případě nejasností je rozhodující znění zadávací dokumentace a vítězná nabídka.
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

- Příloha č. 1: *Oprava pláště Centrum dopravního výzkumu*, zpracovaná společností Saint Gobain Construction Products CZ, a. s.
Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele – cenová nabídka ze dne 23. 4. 2021


V Brně dne

V Brně dne 12. 05. 2021

.....
TOMireko s.r.o.
Milan Šťastný, Ing. Tomáš Kliner,
jednatelé společnosti

.....
Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.
Ing. Jindřich Frič, Ph.D.,
ředitel

 
TOMireko, s.r.o.
Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč
IČ: 283 59 216, DIČ: CZ28359216

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.
 Lišeňská 33a, 636 00 Brno
cdv@cdv.cz
IČ: 44 99 45 75
DIČ: CZ44994575