

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel : Město Turnov

Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
Bank. spojení: [redacted]
Č. účtu: [redacted]
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 Zhotovitel : Pavel Bažant

Zastoupený : [redacted]
Sídlo: Chloumek 26, 511 01 Turnov
Bank. spojení: [redacted]
Č. účtu: [redacted]
IČO: 65196678 DIČ: [redacted]

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je oprava poškozené podlahy v místnosti č.24 ve 3.NP. Jedná se o demontáž stávající podlahy z parket, odnošení části zásypu, chemická ochrana proti dřevokazným houbám, osazení nové trámové konstrukce podlahy a položení nové plovoucí podlahy. Přesný rozsah prací je specifikován v cenové nabídce zhotovitele ze dne 12.4.2021, která je přílohou této smlouvy.

3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 12.4.2021 jako pevná po celou dobu provádění díla:

Celkem: 82 600,- Kč bez DPH

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena po dokončení prací a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

5.1 Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy

5.2 Dokončení a předání díla: 15. 6. 2021

6. Další ujednání :

6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE], který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.

6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.

6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.

6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.

6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..

6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.

6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.

6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne: 18-05-2021

V Turnově dne: 18. 05. 2021

Za zhotovitele [REDAKCE]

Za objednatele:

Dobrý den 

posíláme cenovou kalkulaci na opravy místnosti ve Žluté ponorce:
Oprava podlahy Žlutá ponorka, Turnov

rozebrání a likvidace staré podlahy	3400
odnošení suti	4200
ze stropu	
nástřik penetrace proti dřevokazným houbám	2900
montáž trémového rastru podlahy	11100
položení OSB desek ve 2 vrstvách	21800
položení miralonu a "plovoucí" podlahy cca 30 m2	20400
olištování	2700
podlahy	
likvidace suti	3400
na skládku	
přesun hmot po budově a nakládka	9300
doprava materiálu a odvoz suti na skládku	3400
	82600

Celková cena	
bez DPH	82 600,00 Kč
přenesená	
daň.pov.	
Celkem k	
úhradě	82 600,00 Kč

Dne
12.4.2021

Děkuji s pozdravem

