

DODATEK č. 7

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v čp. 1133, Dukelská třída v Novém Bydžově uzavřené dne 22. 02. 2016 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 00269247, zastoupeným starostou ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

PCO VIDOCQ s.r.o. se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Milheimova 809, 530 02 Pardubice, IČ 42937591 zastoupená ředitelem společnosti Miloslavem Zumrem (nájemcem).

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2020 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2021** nájemné z nebytových prostor o **3,2 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**22.834,- Kč (vč. DPH)**
(22.126,- Kč x 1,032 = 22.834,03 Kč)

Ve splátce za III. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 (5.708,--Kč), zálohu na vodné a stočné (250,--Kč) a zálohu na dodávku tepla (3.000,--Kč) což činí celkem 8.958,--Kč.

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 (5.708,--Kč), zálohu na vodné a stočné (250,--Kč) a zálohu na dodávku tepla (3.000,--Kč) což činí celkem 8.958,--Kč.

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2021 činí 354,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 15. 08. 2021.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2022 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2021.

II.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

III.

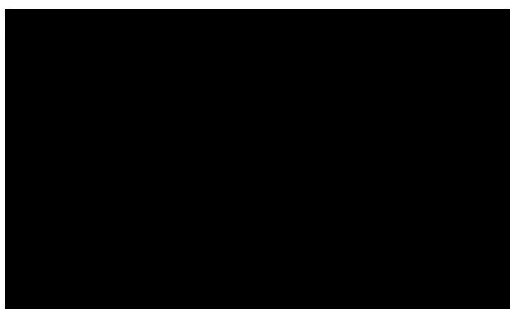
Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

IV.

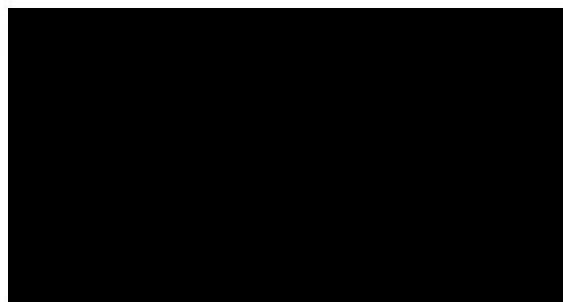
Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk PCO VIDOCQ s.r.o. Pardubice

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 05.05.2021



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



PCO VIDOCQ s.r.o. zastoupená
ředitelem Miloslavem Zumrem
nájemce