

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE STAVBY
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

Objednatel: Město Mnichovo Hradiště

Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

IČ: 002 38 309

Zastoupený/á (jméno, příjmení, funkce): Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.

Bankovní spojení: bankovní účet číslo 2627181/0100 vedený u Komerční banky a.s.

a

Zhotovitel: Ing. Vratislav Salaba

Sídlo: Smrčí 35, Mírová pod Kozákovem 511 01

IČ:068 16 843 DIČ: CZ8606253766

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona.

Bankovní spojení: bankovní účet číslo 1464658163/0800 vedený u České spořitelny a.s.

II.
Účel a předmět smlouvy

2.1 Účelem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je získání dokumentace stavby, jež bude využita pro zadání a provádění stavby včetně slepého i oceněného rozpočtu stavby a to v rozsahu a za podmínek specifikovaných v této smlouvě.

2.2 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dokumentaci stavby:

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. inženýrské činnosti na akci „Rozšíření kapacit mateřské školy v ul. Mírová v Mnichově Hradišti, k.ú.z. Mnichovo Hradiště“. Cenová nabídka uvažuje se stavebně technickým průzkumem stávajícího objektu, stavebními úpravami stávajícího objektu, sanací suterénního zdiva stávajícího objektu, novostavbou spojovacího krčku mezi hlavní budovou a zahradním pavilonem, spojovacím tubusem mezi hlavní budovou a objektem kuchyně, vnější inženýrské sítě jako kanalizační a vodovodní přípojka, areálový rozvod NTL plynovodu, likvidace dešťových vod a inventář zahradních herních prvků. Projektová dokumentace neobsahuje:

- projekt detailního zpracování interiérů jako jsou pohledy na jednotlivé stěny, knihy svítidel, atd...

Dokumentace bude vyhotovena a objednateli předána v 6 tištěných paré a v 1 elektronické verzi na CD ve formátu PDF a komplet v otevřených formátech pro další zpracování, např. DWG, DGN, DOC, xls apod. Oceněný rozpočet stavby postačí v 1 vyhotovení a v digitální formě.

2.3 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

III.
Cena

3.1 Cena za provedení díla podle čl. II. byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí (bez DPH) 641 300,00 Kč (slovy: šestsetčtyřicetjednatisícitřista Kč).

3.2 K výše uvedené ceně vyúčtuje zhotovitel DPH v sazbě stanovené právním předpisem platným v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.
Čas a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit a předat objednateli dílo specifikované v čl. II. takto:

Dokumentace pro provádění stavby do 15-ti týdnů od podpisu této smlouvy

Slepý i oceněný rozpočet stavby do 16-ti týdnů od podpisu této smlouvy.

4.2 Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli, je sídlo objednatele (viz shora).

V.
Přechod vlastnického práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovené dokumentaci, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

VI.

Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednateli, čímž zaručuje, že dílo bude po celou dobu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.

VII.

Platební podmínky

- 7.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli honorář v dílčím plnění takto:
1. konečná faktura ve výši 100% z celkové ceny díla po předání PD pro provádění stavby a slepého i oceněného rozpočtu stavby.
- 7.2 Po předání dokončeného díla vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad (fakturu) za zhotovení kompletního díla s odpočtem již uhrazené zálohy.
- 7.3 Splatnost faktury se sjednává na 14 dní od jejího doručení objednateli.

VIII.

Spolupůsobení objednatele

- 8.1 Objednatel předá veškeré podklady a požadavky související s plněním díla této smlouvy a to nejpozději v den podpisu této smlouvy.
- 8.2 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nad rámec dohodnutých podkladů nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele. Lhůty plnění uvedené v odstavci 4.1 této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl na díle pracovat z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost dle předchozí věty nebo z důvodu vyšší moci.

IX.

Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení z celkové ceny díla.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy či faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

X.

Ujednání všeobecná

- 10.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 10.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
- 10.3 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků a zveřejněním v registru smluv.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jednovyhotovení.
- 10.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejich příloh a případných dodatků bude zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní Objednatel.
- 10.6 Veškeré náležitosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.

V Mnichově Hradišti dne

V Turnově dne

.....

objednatel

.....

zhotovitel