



4924/OFM/2020-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/4651/2020-OFMM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Vojtěch Žídek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,  
IČO: 70890692

DIČ: CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz,

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, ředitelem, na základě pověření č. 1/2005 ze dne 2. 3. 2005

IČO: 00095711

DIČ: CZ00095711

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/OFM/4651/2020-OFMM**

**č. FM/34/J/2020/Ch**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- pozemková parcela číslo: **3060/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně, rozsáhlé chráněné území, účetní hodnota: 75.880,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek. (dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku včetně jeho součástí (travní porost, náletové dřeviny a plocha zpevněná kamenivem) a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o silniční pozemek ve smyslu ust. § 11 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na kterém se nachází těleso silnice č. 484 Bílá – Konečná (SR) ve vlastnictví nabyvatele. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnického práva k předmětným silnicím a k pozemkům pod nimi jednomu vlastníkovi, když povinností nabyvatele je vykonávat správu předmětné komunikace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na převáděném pozemku se nachází nadzemní vedení vysokého napětí do 35 kV a jeho ochranné pásmo v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., dále síť elektronických komunikací, konkrétně zaměřený průběh metalického kabelu a zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. Součástí převáděného majetku je travní porost, náletové rostliny a plocha zpevněná kamenivem.
3. Převáděný majetek se nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území III. zóny ochrany přírody CHKO Beskydy, zároveň se nachází v migračně významném území pro velké savce, uvnitř vymezené plochy Natura 2000 – evropsky významné lokality Beskydy.
4. Převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 1. stupně a v zóně se středním nebezpečím výskytu povodní/záplav.
5. Převáděný majetek je z malé části dotčen veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury pod označením VD2 – stezka pro pěší a cyklisty podél silnice I/56.
6. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno (podle listiny) – spočívající v umístění stavby „Staré Hamry – Bílá PK“ a přístup za účelem oprav, dle geometrického plánu č. 427-577/2007, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 24. 6. 2009, právní účinky vkladu práva ke dni 29. 6. 2009 a Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 2. 6. 2015, právní účinky zápisu ke dni 17. 6. 2015, zápis proveden dne 24. 7. 2015.

7. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než uvedené v odstavci 2. – 6. tohoto článku.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Na základě této smlouvy lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, vklad vlastnického práva k převáděnému majetku ve prospěch nabyvatele s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO: 00095711, zejména v souladu s čl. VIII. bod 1. a Čl. IX. bod 2. Zřizovací listiny č. ZL/300/2001 příspěvkové organizace ve znění pozdějších dodatků.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je smlouva platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota převáděného majetku byla určena převodcem ve výši 169.104,00 Kč.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení v nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O bezúplatném nabytí předmětného majetku dle této smlouvy a jeho předání k hospodaření příspěvkové organizací rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 2/44 ze dne 17. 12. 2020.

Ve Frýdku-Místku dne 24. 2. 2021

V Ostravě dne 5. 2. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Moravskoslezský kraj**

Mgr. Vojtěch Žídek  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Frýdek-Místek  
(převodce)

Ing. Tomáš Böhm  
ředitel  
Správy silnic Moravskoslezského kraje,  
příspěvkové organizace  
(nabyvatel)

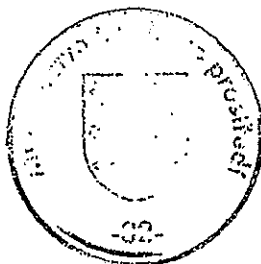
1/2020-OFM  
an obdržev  
a jednání  
PRO ZASTUPOVÁNÍ  
ve věcech  
ČR

**Ministerstvo životního prostředí  
odbor provozní a správy majetku**

V Praze dne 06-05-2021  
Č.j. : MZP/2021/230/1293

**Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí podle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, schvaluje **smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OFM/4651/2020-OFMM, č. FM/34/J/2020/Ch** podepsanou smluvními stranami dne 24. 2. 2021 a dne 5. 2. 2021, o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 3060/7, katastrální území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO: 70890692.



Ing. Martina Setzerová  
ředitelka odboru provozního  
a správy majetku