

Spisová značka: S-SMOL/242364/2019/OMAJ

Č. j.: SMOL/094352/2021/OMAJ/EM/Hrb

DODATEK č. 1
ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě
č. OMAJ-EM/BKS/000835/2020/Hrb ze dne 19. 11. 2020,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník),

tyto smluvní strany:

1) metre carre s.r.o., se sídlem Neředínská 7/48, Neředín, 779 00 Olomouc,
zastoupená jednatelem Mgr. Martinem Minářem,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 66776,
IČ 052 42 363,
jako budoucí prodávající

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
jako budoucí kupující.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. III. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Budoucí prodávající se zavazuje provést stavbu účelové komunikace na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha a parc. č. 735/26 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a přeložku veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, **nejpozději do 31. 12. 2021**, tedy před zahájením prací v rámci akce Protipovodňové ochrany města Olomouce - 4. etapa. V případě, že nedojde k realizaci stavby účelové komunikace na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha a parc. č. 735/26 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a přeložky veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, do 31. 12. 2021, je společnost metre carre s.r.o. oprávněna provést výše uvedené stavby až po realizaci akce Protipovodňové ochrany města Olomouce - 4. etapa, nejpozději však do 30. 6. 2028.

Budoucí prodávající bere na vědomí, že se stavba účelové komunikace v souladu s ustanovením § 506 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, stane součástí pozemků parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha a parc. č. 735/26 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, které jsou ve vlastnictví statutárního města Olomouce.

Budoucí prodávající dále bere na vědomí, že se přeložka veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, stane v souladu s ustanovením § 505 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, součástí veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Olomouce.

Smluvní strany se dohodly, že budoucímu prodávajícímu nebudou statutárním městem Olomouc uhrazeny ani účelně vynaložené náklady na vybudování účelové komunikace a přeložku veřejného osvětlení.“

II.

Čl. V. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Budoucí prodávající bere na vědomí, že se výše uvedené stavby nacházejí v záplavovém území a v těsné blízkosti stavby bude probíhat výstavba v rámci Protipovodňové ochrany města Olomouce - 4. etapa.

Budoucí prodávající se zavazuje, že nezamezí výstavbě, která bude probíhat v rámci Protipovodňové ochrany města Olomouce - 4. etapa.

Pokud společnost metre carre s.r.o. nevybuduje účelovou komunikaci na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha a parc. č. 735/26 orná půda, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, a přeložku veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 735/27 a parc. č. 846/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, **do 31. 12. 2021**, zavazuje se nezamezit využití stávající účelové komunikace na pozemcích ve svém vlastnictví pro přístup na stavbu, která bude probíhat v rámci Protipovodňové ochrany města Olomouce - 4. etapa.“

III.

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě se nemění a zůstávají v platnosti.

IV.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 26. 4. 2021.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží budoucí kupující a dvě vyhotovení obdrží budoucí prodávající.

Budoucí prodávající bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě včetně všech dodatků nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

metre carre s.r.o.
zastoupená jednatelem
Mgr. Martinem Minářem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem