

DODATEK Č. 1
k Dohodě o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
ze dne 11. 3. 2019

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami

České dráhy, a.s.

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
Identifikační číslo : 709 94 226
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
Zastoupena : XXXXX

jako „budoucí povinný z věcného břemene“

a

JLV, a.s.

se sídlem : Chodovská 228/3, Michle, 141 00 Praha 4
IČ : 452 72 298
DIČ : CZ45272298
zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1430
zastoupena : XXXXX

jako „budoucí oprávněný z věcného břemene“

společně jako „smluvní strany“

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Budoucí povinný z věcného břemene uzavřel s budoucím oprávněným z věcného břemene dne 11. 3. 2019 Dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. ČD 57265/2016-O25 (TS-VB 2016/0142 PHA) (dále jen „dohoda“), jejímž předmětem byla dohoda smluvních stran o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j. 57265/2016-O25 uzavřené dne 10. 10. 2016 (dále jen „smlouva“) a o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy plynoucích.

I.2. Na základě této dohody se budoucí povinný z věcného břemene zavázal k vrácení zálohové platby na úhradu za zřízení věcného břemene včetně DPH na účet budoucího oprávněného z věcného břemene, a to ve lhůtě 60 kalendářních dnů od uzavření dohody.

I.3. Ve lhůtě stanovené dohodou však k vrácení zálohové platby budoucím povinným z věcného břemene nedošlo. Smluvní strany se proto dohodly na těchto změnách dohody.

Čl. II. Změny dohody

II.1. Smluvní strany se dohodly, že původní ustanovení III.2 a III.4 dohody se ruší a jsou v plném rozsahu nahrazena novými ustanoveními III.2 a III.3 v tomto znění:

- **III.2.** Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje na základě této dohody budoucímu oprávněnému z věcného břemene vrátit částku XXXXX Kč (slovy: XXXXX) představující zálohovou platbu ve výši bez DPH na úhradu za zřízení věcného břemene (dále jen „záloha“) na účet č. ... vedený u ... pod variabilním symbolem Smluvní strany současně potvrzují, že budoucí povinný z věcného břemene na základě přijaté zálohy DPH přiznal a odvedl a budoucí oprávněný z věcného břemene si na základě daňového dokladu o přijetí platby před uskutečněním zdanitelným plněním uplatnil nárok na odpočet daně. Smluvní strany berou na vědomí, že opravu základu daně a výše daně již nelze provést, jelikož ve smyslu ust. § 42 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, uplynula tříletá lhůta od konce zdaňovacího období, ve kterém vznikla povinnost přiznat daň u zaplacené zálohy. Tímto byly daňové povinnosti vůči státu i sobě navzájem splněny a vzájemně vyrovnány.
- **III.3.** Smluvní strany se dohodly, že vrácením zálohy ve výši bez DPH na úhradu za zřízení věcného břemene jsou vypořádána veškerá práva a povinnosti smluvních stran plynoucích ze smlouvy a smluvní strany nebudou mít již proti sobě žádných nároků.

Čl. III. Závěrečná ustanovení

III.1. Smluvní strany se dohodly, že záloha, kterou se budoucí povinný z věcného břemene na základě tohoto dodatku zavázal vrátit budoucímu oprávněnému z věcného břemene, bude vrácena ve lhůtě 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

III.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dodatku do registru smluv se zavazuje zajistit budoucí povinný z věcného břemene neprodleně po uzavření dodatku. Budoucí povinný z věcného břemene se současně zavazuje informovat budoucího oprávněného z věcného břemene o provedení registrace tak, že zašle budoucímu oprávněnému z věcného břemene kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky budoucího oprávněného z věcného břemene (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku obdrží obě smluvní strany zároveň).

III.3. Smluvní strany vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení tohoto dodatku, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení tohoto dodatku shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celého dodatku s tím, že v takovém případě bude celý dodatek vykládán tak, jako by neobsahoval jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva smluvních stran vyplývající z tohoto dodatku. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.

III.4. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

III.5. Tento dodatek obsahující bez příloh tři jednostranně tištěné textové strany, je sepsán ve **dvou** vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

Za budoucího oprávněného:

Za budoucího povinného:

.....
XXXXX

.....
XXXXX