



S00JP012GKPI

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

IČO:00283924

DIČ:CZ00283924

Zastoupený: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted], vedoucí oddělení správy nebytových domů

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „objednatel“)

a
ERGO VH, spol. s r.o.

se sídlem Březnická 5461, 760 01 Zlín

zastoupená [redacted] jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2633

IČO: 42340454

DIČ: CZ42340454

Bankovní spojení: [redacted]

Tel.: [redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tento

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 4000210001 ze dne 12. 1. 2021

Preamble

1.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 12.01.2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.02.2021 na akci:

**„Rekonstrukce rozvodů a stavební úpravy nebytových prostor v domě
Broučkova 292, Zlín“**
(dále jen „Smlouva“)

1.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je provedení dodatečných prací a dodávek, které jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1 a které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodavatele stavby a současně neprovedení části prací a dodávek, které byly obsahem zadávací dokumentace a jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1. Změnový list č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu č. 2.

Cena stanovená výše specifikovanou Smlouvou se zvyšuje z důvodu změny předmětu díla dle Změnového listu č. 1 o částku:

132 548,- Kč bez DPH

(slovy: stotřicetdvatisícepětsetčtyřicetosmkorunčeských)

Rekapitulace ceny za dílo:

Méněpráce: -137 901,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 338 692,00 Kč bez DPH

Cena za dílo dle SoD: 1 498 871,00 Kč bez DPH

Vedlejší rozpočtové náklady - rezerva rozpočtu: -68 243,00 Kč bez DPH

Cena za dílo ve znění dodatku č. 2: 1 631 419,00 Kč bez DPH

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

2.1. Čl. I. se doplňuje z důvodů výše uvedených o bod 7., který zní:

7. Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 1, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

3. CENA DÍLA

3.1. Čl. V, odst. 2. se mění a po změně zní:

2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. I této smlouvy, která činí:

1 631 419,- Kč (bez DPH)

(slovy: jedenmilionšestsetřicetjedentřicetčetřístadevatenáct korun českých)

4. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

4.1 Čl. XVIII, odst. 8. se doplňuje o text:

Přílohou č. 2 této smlouvy je Změnový list č. 1.

5. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

5.1. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená ustanoveními tohoto dodatku zůstávají v platnosti.

5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

5.3. Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 1 stejnopis.

Přílohy: Změnový list č. 1

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 13. 2. 2020, č. j. 5/9Z/2020, schválení finančního krytí

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 11.1.2021, č. j. 36/1R/2021

Schválení uzavření dodatku č.2:

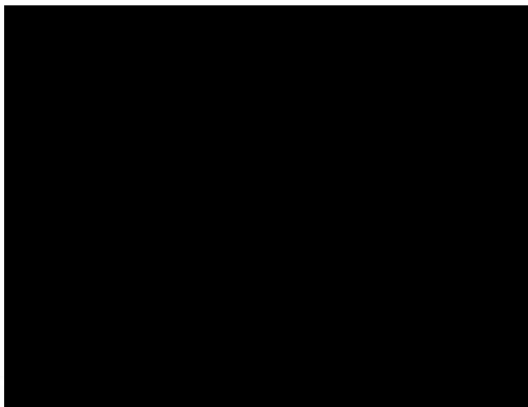
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 10. 5. 2021, č. j. 77/ 9R/2021

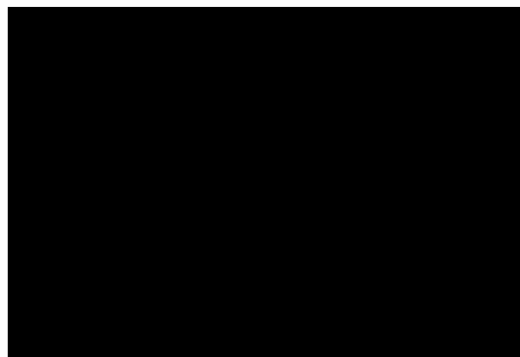
Ve Zlíně dne: 13. 05. 2021

Objednatel:
statutární město Zlín



Ve Zlíně dne: 12. 05. 2021

Zhotovitel:
ERGO VH, spol. s r.o.



Jednatel

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OML	11.5.21		
právně	OP	11.5.21		
	OE	12.5.2021		

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
příkazce operace			11-05-2021
správce rozpočtu			11-05-2021

Název akce:
„Rekonstrukce rozvodů a stavební úpravy nebytových prostor v domě Broučkova
292, Zlín“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: 1

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 12.01.2021

ZMĚNA ROZSAHU ZAKÁZKY – VÍCE PRÁCE A MÉNĚ PRÁCE

1. Objekt a oddíl stavby:

SO stavební část

2. Zpracovatel změnového listu: TDS

4. Zdůvodnění a příčina změny, návrh technického řešení a rozsah změny:

Při realizaci díla byly zjištěny následující skutečnosti:

A. Méně práce

A.1 Přílohou Změnového listu č. 1 je položkový rozpočet s názvem **MÉNĚ PRÁCE**, tzv. méně prací, tj. prací a dodávek, které oproti zadávací dokumentaci – výkazu výměr nejsou a nebudou ani prováděny a to z důvodu nepříslušnosti k provedení díla nebo na požadavek objednatele.

Stručný popis:

- část zazdívek
- zakrývání vnitřních a venkovních výplní otvorů
- fasádní lešení
- tepelná izolace fasády
- částečná demontáž vnitřní sauny
- vnitřní malby (bude řešit objednatel samostatnou objednávkou)
- odpočet původních svítidel definovaný ve výkazu výměr

B. Více práce

Zjištěno, že je nutné provést práce a dodávky, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci (výkazu výměr) a to:

1. **Svislé a kompletní konstrukce** – zazdívky po odstraněných rozvodech vzduchotechniky, 5 ks elektro rozvaděčů, přízdívky odpadu u výlevky, zazdění osazených vodoměrů ve stěně včetně dvířek, opravy SDK příček – po demontáži, úprava SDK příček v napojení na sloupek okenních výplní
2. **Vodorovné konstrukce** - zazdívky po odstraněných rozvodech vzduchotechniky.
3. **Úpravy povrchů vnitřních** – rozšíření opravy vápenných omítek nad rámec zadávací dokumentace z důvodu co nejlepšího sjednocení výsledku povrchových oprav, oprava omítek po demontáži stávajících plastových lišt nefunkčního slaboproudu
4. **Podlahy a podlahové konstrukce** - po předepsané demontáži stávajících nášlapných vrstev podlah dle projektu bylo zjištěno, že podklad je ve větším rozsahu poškozen než předpokládal projekt. Proto rozhodnuto, že bude provedeno navýšení opravy spodních vrstev včetně zapravení rýh pro odvod kanalizace od kadeřnických křesel.
5. **Výplně otvorů, prorážení otvorů a konstrukce truhlářské** – na žádost objednatele bude provedeno rozšíření dveřního otvoru z m.č. 2_10 do m.č. 2_19 z 800 mm na 900 mm (z důvodu průjezdu případných imobilních osob).
6. **Bourání konstrukcí** – rozšíření rozsahu:
 - demontáž stávajících sádkartonových příček (nebylo obsahem výkazu výměr)
 - bourání podlahových mazanin a přisekání zdiva z důvodu propojení kanalizačního potrubí
 - demontáže stávajícího opláštění obvodové stěny
 - přemísťování vybourané suti
7. **Izolace tepelné** – doplnění podlahového polystyrenu pod cementový potěr v hygienických místnostech
8. **Podlahy z dlaždic a obklady keramické** – doplněna keramická dlažba po provedeném dopojení vody a kanalizačního potrubí ke kadeřnickým křeslům, provedení obkladu za umyvadlem v místnosti kadeřnictví včetně lišt
9. **Podlahy povlakové** – provedení nové krytiny PVC v m.č. 2_34 a oprava podlahoviny po vybouraných příčkách, doplnění chybějících soklíků PVC

10. Nátěry – doplněny nátěry nových ocelových zárubní (nebylo obsahem výkazu výměr zadávací dokumentace)

11. Montáže vzduchotechnických zařízení – zprovoznění nového systému odvětrávání hygienických místností (nebylo obsahem výkazu výměr zadávací dokumentace).

12. Zdravotechnika – stručný popis (více v položkovém rozpočtu):

- demontáž litinových radiátorů a jejich zpětná montáž včetně přidružených nutných prací (vypuštění, odvzdušnění a znovu napuštění otopného systému)
- rozšíření instalace a dodávky vodoměrů (jak SUV, tak TUV) včetně uzavíracích armatur – do části klub pro seniory, kadeřnictví, spodní bufet
- provedení napojení vody a kanalizace ze spodní části jídelny přes strop
- dodávka a montáž nových termostatických hlav
- úprava rozvodů včetně instalace vodoměrů pro část objektu - BUFET

13. Elektroinstalace – stručný popis (více v položkovém rozpočtu):

- výměna všech stávajících svítidel na 2.NP oproti jen části v zadávací dokumentaci
- k tomu navíc metráž vodičů
- navíc montáž lišty pro pátevní rozvod slaboproudu (SLP)
- úprava rozvodů včetně samostatného měření pro část objektu - BUFET

Uvedené víc práce jsou finančně vyjádřeny v přiloženém položkovém rozpočtu s názvem **VÍCE PRÁCE**.

5. Finanční náklady změny:

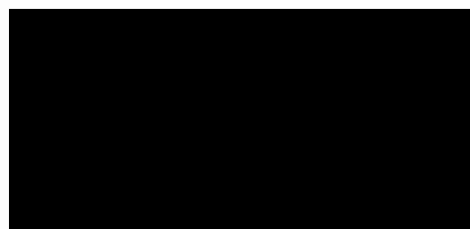
Uvedené dodávky a práce jsou pro zhotovitele jak vícepráce, tak méněpráce, které byly zjištěny až po zahájení prací na předmětu díla, a které nebylo možné při zpracování cenové nabídky veřejné zakázky pro realizaci celé akce předpokládat.

Ocenění uvedených víceprací bylo provedeno v souladu se Smlouvou o dílo, tzn. byly použity jednotkové ceny položkového rozpočtu (příloha č. 1 ke SOD). Dodávky a práce, které nebyly obsaženy v uvedeném položkovém rozpočtu, byly oceněny v cenové soustavě RTS 2020.

Odpčet méněprací bylo provedeno v souladu s přílohou č. 1 ke SOD – oceněný výkaz výměr.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)
MÉNĚPRÁCE	-137 901,00
VÍCEPRÁCE	338 692,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	1 498 871,00
z toho rezerva	68 243,00
navýšení oproti SOD (méněpráce+vícepráce-rezerva)	132 548,00
CELKOVÉ NÁKLADY (SOD) PO ÚPRAVĚ	1 631 419,00

Datum:



6. Stanovisko technického dozoru stavebníka (TDS):

Kontrolou souladu změny se zadávací dokumentací bylo zjištěno, že uvedené dodatečné dodávky a práce nebyly řešeny v zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele stavby a následně ve Smlouvě o dílo jako předmět díla. Nově zjištěné stavy a návrh jejich řešení byly projednány s projektantem a zhotovitelem na jednáních v rámci kontrolních dnů přímo na stavbě.

Uvedené dodatečné dodávky a práce souvisí s předmětem díla a jsou nutné k jeho kvalitnímu dokončení.

TDS provedl kontrolu ocenění dodatečných stavebních dodávek a prací dle přiložených rozpočtů Změnového listu č. 1 a konstatuje, že ceny víceprací jsou v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy o dílo (použito

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u investora. Kopie založena u TDS.

Název akce: „Rekonstrukce rozvodů a stavební úpravy nebytových prostor v domě Broučkova 292, Zlín“

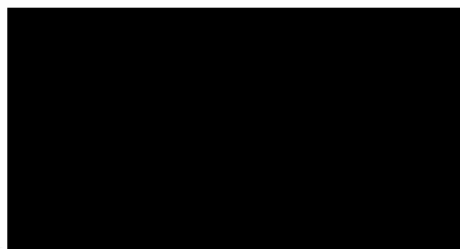
položkových cen rozpočtu, který je přílohou ke Smlouvě o dílo) a nové ceníkové položky, které nejsou součástí SOD, ale jsou odpovídající platné cenové soustavě RTS Brno a.s. v čase předložení.

Harmonogram realizace díla se nemění.

Poznámka: Celková bilance Změnového listu č. 1 – vícepráce a méněpráce má dopad na zvýšení celkových nákladů akce.

TDS doporučuje příkazci tento ZL č. 1 odsouhlasit.

Dne:



7. Stanovisko generálního projektanta (GP) a autorského dozoru (AD):

Zpracovatel PD provedl omezený stavebně technický průzkum z důvodu částečného provozu v předmětných prostorách. Stávající stav byl zjištěn pouze vizuální prohlídkou, studiem dostupné dokumentace. Skutečný rozsah nutných prací a dodávek byl zjištěn až v okamžiku úplného odkrytí potřebných konstrukcí.

Ostatní dodatečné dodávky a práce vyplynuly z požadavků objednatele a koordinace řemesel.

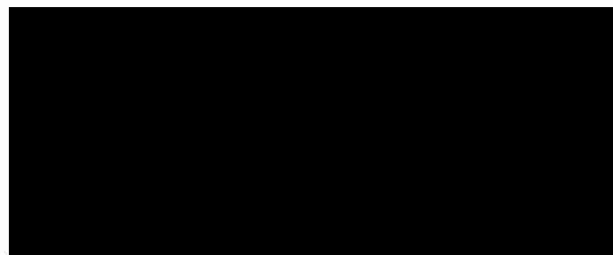
Uvedené skutečnosti nemohly být v době zpracování PD zjištěny, a proto na ně nemohlo být reagováno ve výkazu výměr.

Výše uvedená problematika byla diskutována na kontrolních dnech se závěrem, že nově navržené řešení nesnižují kvalitu a životnost díla, jsou technicky správné a odpovídají platným právním předpisům.

Projektant souhlasí, že se jedná o vícepráce (a současně o méněpráce), se kterými nebylo v rámci zadání pro zpracování projektu uvažováno. Rovněž souhlasí s navrženým novým technickým řešením.

Autorský dozor doporučuje ZL č. 1 schválit.

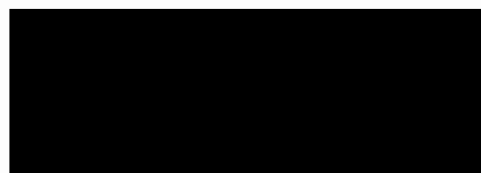
Datum:



8. Stanovisko zástupce investora (ve věcech technických):

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Ve Zlíně, dne:



Ing. Jan Hospodka
vedoucí odd. správy nebytových domů

Přílohy ke změnovému listu:

Položkové rozpočty:

- Změnový list č. 1 - MĚNĚ PRÁCE
- Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE
- + Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE - zdravotní technika (ZTI)
- + Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE - elektroinstalace

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, dva výtisky u investora. Kopie založena u TDS.

Změnový list č. 1 - MÉNĚ PRÁCE

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1	SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	
Stavba :	Název stavby :	soustava RTS
496	Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Zlín	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	496
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

Soupis neprovedených prací			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ztižené výrobní podmínky
			0
Z	Montáž celkem	-40 123	Oborová přírážka
			0
R	HSV celkem	-19 792	Přesun stavebních kapacit
			0
N	PSV celkem	-71 670	Mimostaveništní doprava
			0
ZRN celkem		-131 585	Zařízení staveniště
			-3 290
			Provoz investora
			-1 053
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
			-1 974
RN II.a III.hlavy		-131 585	Ostatní VRN
			0
ZRN+VRN+HZS		-137 901	VRN celkem
			-6 316

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :

Základ pro DPH	21,0 % činí :	-137 901 Kč
DPH	21,0 % činí :	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM bez DPH		-137 901 Kč

Stavba :	496 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Soupis neprovedených prací
Objekt :	1 SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	SO 01 Nebytové prostory, staveb. úpravy

Změnový list č. 1 - MĚNĚ PRÁCE REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	-216	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	-3 408	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	-3 548	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	-1 629				
94 Lešení a stavební výtahy	-10 991	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	-10 182	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	-27 481	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské		-1 746			
784 Malby	0	-32 261	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	-40 123	0
CELKEM OBJEKT	-19 792	-71 670	0	-40 123	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-91 462	0
Oborová přírážka	0	0,0	-91 462	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-91 462	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-91 462	0
Zařízení staveniště	0	2,5	-131 585	-3 290
Provoz investora	0	0,8	-131 585	-1 053
Kompletační činnost (ICD)	0	1,5	-131 585	-1 974
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-131 585	0
CELKEM VRN				-6 316

Soupis neprovedených prací

Stavba :	496 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	
Objekt :	1 SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	SO 01 Nebytové prostory, staveb. úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky				
6	340236211R00	Zazdívká otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm	kus	-2,00	108,00	-216,00
	Celkem za	34 Stěny a příčky				-216,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	-162,27	21,00	-3 407,69
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				-3 407,69
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
28	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	-162,27	19,00	-3 083,15
29	622421143R00	Omltka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	-1,44	323,00	-465,12
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				-3 548,27
Díl: 64		Výplně otvorů				
14	642942111RU4	Osazení zárubní dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	-1,00	1 629,00	-1 629,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				-1 629,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
34	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	-78,06	36,00	-2 810,30
35	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	-234,19	11,00	-2 576,11
36	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	-78,06	29,00	-2 263,86
41	944941102R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotýčové	m	-16,75	18,00	-301,55
42	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-78,06	6,00	-468,38
43	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	-234,19	3,00	-702,58
44	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-78,06	4,00	-312,26
45	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	-12,75	58,00	-739,67
46	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	-38,26	15,00	-573,89
47	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	-12,75	19,00	-242,31
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				-10 990,91
Díl: 713		Izolace tepelné				
92	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	-15,60	123,00	-1 918,19
93	713191100RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie pe	m2	-46,83	28,00	-1 311,10
94	713300842R00	Odstanění izolace vláknité s konstrukcí s úpravou	m2	-15,60	108,00	-1 684,26
95	979990002R00	Poplatek za skládku - neekologické materiály	t	-0,82	718,00	-587,83
96	63151510	Deska z minerální plsti tl. 50 mm	m2	-17,93	184,00	-3 299,89
98	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	-0,82	496,00	-406,09
99	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	-0,82	197,00	-161,29
100	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,82	72,00	-58,95
101	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-23,74	5,00	-118,72
102	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-0,82	72,00	-58,95
103	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	-0,82	215,00	-176,03
104	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	-3,27	108,00	-353,69
105	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	-0,82	50,00	-40,94
106	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-0,82	7,00	-5,73
	Celkem za	713 Izolace tepelné				-10 181,66
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
108	762430018R00	Oblož stěn deskami cementotřískovými na sraz 25 mm 1 vrstva	m2	-15,60	340,00	-5 302,30
109	762439001R00	Montáž obložení stěn , podkladový rošt	m	-72,00	84,00	-6 048,00
110	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	-19,20	58,00	-1 113,31
111	766411821R00	Demontáž obložení stěn	m2	-15,60	121,00	-1 887,60
112	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	-47,78	29,00	-1 385,59
113	59590743	Deska cementotřísková tl. 25 mm	m2	-18,71	464,00	-8 683,30
114	60510054	Lať profil dřevěný 50/30 mm	m	-86,40	15,00	-1 296,00
116	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	-0,91	496,00	-449,80
117	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	-0,91	197,00	-178,65
118	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,91	72,00	-65,29
119	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-17,23	5,00	-86,15
120	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-0,91	72,00	-65,29
121	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	-0,91	206,00	-186,81
122	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	-3,63	98,00	-355,48
123	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	-0,91	50,00	-45,34
124	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-0,91	7,00	-6,35
125	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	-0,91	359,00	-325,56

Soupis neprovedených prací

Stavba :	496 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	
Objekt :	1 SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	SO 01 Nebytové prostory, staveb. úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				-27 480,82
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
45	61162803	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 cm	kus	-1,00	1 746,00	-1 746,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				-1 746,00
Díl:	784	Malby				
174	784111701R00	Penetrace podkladu	m2	-351,33	20,00	-7 026,61
175	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m	m2	-255,61	30,00	-7 668,28
176	784452271R00	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m	m2	-351,33	50,00	-17 566,53
	Celkem za	784 Malby				-32 261,41
Díl:	M21	Elektromontáže				
177	elektroinstalac	Elektroinstalace dle dílčího rozpočtu	kompl.	-1,00	40 123,00	-40 123,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				-40 123,00

Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE

Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	SO 01-Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
2020-041	Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	ERGO VH spol. s r.o.	Zakázkové číslo	2020-041
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	62 449	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	123 544	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	137 187	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	323 180	Zařízení staveniště	8 079
		Provoz investora	2 585
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	4 848
ZRN+HZS	323 180	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	338 692	Ostatní náklady celkem	15 513

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
0		
Základ pro DPH	0,0 %	338 692 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		338 692 Kč

Stavba :	2020-041 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Rozpočet :
Objekt :	01 SO 01-Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	Vícepráce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	22 380	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	427	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	7 919	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	4 453	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 125	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	14 416	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	574	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	10 154	10 154	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	70 107	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	994	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	2 190	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	8 650	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 530	0	0	0
781 Obklady keramické	0	2 083	0	0	0
783 Nátěry	0	4 836	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	125 197	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	11 990	0
CELKEM OBJEKT	62 449	123 544	0	137 187	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	185 993	0
Oborová přírážka	0	0,0	185 993	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	185 993	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	185 993	0
Zařízení staveniště	0	2,5	323 180	8 079
Provoz investora	0	0,8	323 180	2 585
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	323 180	4 848
Rezerva rozpočtu	0	0,0	323 180	0
CELKEM VRN				15 513

Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE - položkový rozpočet

Stavba :	2020-041 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Rozpočet:	Vícepráce
Objekt :	01 SO 01-Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
12	63245244	Doplnění potěru rýha 0,22 tl. 30 - 40 mm	mb	3,50	295,00	1 032,50
		rýha po rozvodech v kadeřnictví:3,5		3,50		
13	demontáže	Demontáž VZT potrubí stávající	HZS	4,00	251,00	1 004,00
		2*2		4,00		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				4 452,70
Díl: 64	Výplně otvorů					
15	642942111RU5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 16 cm	kus	1,00	2 125,00	2 125,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				2 125,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
16	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,31	878,00	273,32
		vbourání vaničky m.č.2.19:(1,35*2*0,3*0,25)+(0,35*0,3*0,25*3)		0,28		
		obezdění odpadu m.č. 2.29:0,5*0,2*0,3		0,03		
17	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm příplatek- rozdíl v ceně bourání npříček	m2	36,03	45,00	1 621,35
		m.č.3.35:(2,35*6)+(3,87*3)		25,71		
		m.č.2.01:3,44*3		10,32		
18	962036993R00	Přípl.za DMTZ vrstvy tep.izolace tl.100mm, příčky demont. SDK příček	m2	36,03	22,50	810,68
		m.č.3.35:(2,35*6)+(3,87*3)		25,71		
		m.č.2.01:3,44*3		10,32		
19	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,30	2 649,00	797,35
		2.29:4,3*0,07		0,30		
20	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. síťí tl. 10 cm jednoduchá výztuž svařovanou sítí	m3	0,30	1 158,00	348,56
21	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	4,30	61,00	262,30
		m.č.2.29:4,3		4,30		
22	967031743R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 15 cm přízdívky obklad kanalizace	m2	1,08	580,00	626,40
		m.č.2.29:(1,35*0,8)		1,08		
23	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	1,81	197,00	356,83
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,81	72,00	130,41
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	34,41	5,00	172,07
26	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,81	72,00	130,41
27	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	7,25	98,00	710,01
28	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	1,81	50,00	90,57
29	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,81	7,00	12,68
30	979990002R00	Poplatek za skládku - neekologické materiály	t	0,85	861,00	731,85
31	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	1,81	251,00	454,64
32	Demontáže	Demontáž saunových kamen, skříň servr	HZS	6,00	251,00	1 506,00
		2*3		6,00		
33	Demontáže	Demontáž osinkocement. obkladu parapetů	kpl.	12,00	251,00	3 012,00
		2*6		12,00		
34	demontáže.	Demontáž plech.stěny - příčky mezi místn.č.2.22 a místn.č.2.23	m2	4,54	100,00	454,45
		1,525*2,98		4,54		
35	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	2,47	496,00	1 226,84
36	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	2,47	278,00	687,62
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				14 416,33
Díl: 97	Prorážení otvorů					
37	974054713R	Dodatečné vyřezání otvoru v porobet. stěně zvětšení otvoru pro dveře 80-90	kus	1,00	574,00	574,00

Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE - položkový rozpočet

Stavba :	2020-041 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Rozpočet:
Objekt :	01 SO 01-Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340237211RT2	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	265,00	530,00
		zazdění otvorů VZT v parapetu vč. odřezání přírub:2		2,00		
2	341231233U00	Zazdění skříní el .nn v 60cm š 60cm	kus	5,00	600,00	3 000,00
		zazdění elektrorozvaděčů:5		5,00		
3	342267111RT1	SDK úprava ukončení přičky m.č.2.04 desky standard tl. 12,5 mm	m	2,95	904,00	2 666,80
4	mont.	Přízdívka PPP Ytong 15cm 500kg/m3 přízdení odpadu výlevka + obklad	kpl.	1,00	738,00	738,00
		m.č.2.29 výlevka:1		1,00		
5	montáž 1	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	soubor	2,00	1 675,00	3 350,00
		m.č.2.16:				
		vodoměry pro kuchyňku zazdění, omítka, dvířka:1		1,00		
		vodoměry pro um. m.č. 2.34:1		1,00		
6	montáž 2	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.7,5cm obklad,dvířka	soubor	1,00	2 825,00	2 825,00
		m.č.2.02 kadeřnictví:				
		zazdění,obklad,osazení dvířek vodoměry:1		1,00		
	342261112RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm, desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm	m2	4,33	983,00	4 256,00
		prodloužení příčky (oprava rohu) v m.č. 2_04				
		úprava příčky - napojení na sloupek okna				
	342266111RT1	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci, desky standard tl. 12,5 mm, izol. Isover tl. 5 cm	m2	1,70	734,00	1 250,00
		SDK kryt odvětrání včetně tepelné izolace - odvětrání na střechu				
	612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	11,60	324,50	3 764,20
		Oprava omítek stěn po demontáži plastových lišt elektro				
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				22 380,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	411238211R00	Zazdívka otvorů 1 m2 ve stropě tl.do 15 cm otvor po demontáži větve VZT	m2	0,24	1 781,00	427,44
		0,8*0,3		0,24		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				427,44
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
8	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	47,63	157,00	7 477,91
		oprava omítek stropů do 30% z :				
		celkové plochy, % oprav nutno :				
		určit před prováděním a upravit :				
		cenu v nabídkovém rozpočtu !:				
		výměra dle pol.otlučení omítek:				
		stropů před opravami v odd.96:				
		vstup hala + ostatní:47,63		47,63		
9	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,00	147,00	441,00
		vnitřní omítka mal.ploch vodoměry vzt 3		3,00		
		výplň otvorů :				
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				7 918,91
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	630403500U00	Výplň rýh mazanin hl 7cm š 15cm	m	8,20	65,50	537,10
		m.č.2.19 po demont. stěn sauny:2,6+2,4+0,6+2,6		8,20		
11	632412160RT3	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 60 mm 460	m2	4,30	437,00	1 879,10
		m.č.2.29:4,3		4,30		

Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE - položkový rozpočet

Stavba :	2020-041 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Rozpočet:
Objekt :	01 SO 01-Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		oprava a dodání chybějících na chodbách a místnostech				
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				24 530,00
Díl:	781	Obklady keramické				
56	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	2,83	49,60	140,12
		m.č.2.02:1,5*0,55		0,83		
		m.č. 2.34:1,2+0,8		2,00		
57	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	3,20	79,50	254,40
		obklad umyvadlo m.č.2.02 kadeřnictví:1,3+1,3+0,6		3,20		
58	59760197.A	Profil na stupně Schüter TREP-S h 10 mm	m	3,84	439,83	1 688,95
		m.č. 2.02:(1,3+1,3+0,6)*1,2		3,84		
	Celkem za	781 Obklady keramické				2 083,47
Díl:	783	Nátěry				
59	783101801U00	Hrubé obroušení podkladu nátěrů z OK "A" zárubně	m2	15,43	8,60	132,66
60	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x	m2	15,43	276,40	4 263,47
61	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický stand nátěr zám.kcí.	m2	15,43	28,50	439,61
	Celkem za	783 Nátěry				4 835,74
Díl:	M21	Elektromontáže				
64	VCP2	Provedení elektromontážních prací dle samostatného SPP dodávky+ montáže	soubor	1,00	125 196,81	125 196,81
	Celkem za	M21 Elektromontáže				125 196,81
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
65	montáže	Zprovoznění odvětrání soc. zařízení m.č. 2.26,2.27,2.28	soubor	1,00	7 450,00	7 450,00
		zprovoznění centr. odsávání soc. zař., nový přívod:1		1,00		
66	montáže	Odvětrání soc. zařízení m.č. 2.20,2.21	soubor	1,00	4 540,00	4 540,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				11 990,00

Změnový list č. 1 - VÍCE PRÁCE - zdravotní technika (ZTI)

Stavba :	0543 Nebytový prostor Zlín, Broučková 292	Rozpočet VCP
Objekt :	SO 01 - Nebytové prostory 2.NP	Zdravotní instalace (ZTI)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721D	Demontáž vytápění					
1		Demontáž litinových radiátorů	ks	9,00	473,00	4 257,00
2	721210813R00	Zaslepení přípojek radiátorů vč. materiálu	ks	9,00	195,00	1 755,00
3	721290822R00	Přesun hmot	t	0,77	582,00	445,23
	Celkem za	721D Demontáž vytápění				6 457,23
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
4	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 1/2	kus	11,00	68,00	748,00
5	38821224	Vodoměr na studenou vodu QN1,5	kus	7,00	441,00	3 087,00
6	38821240	Vodoměr na teplou vodu QN1,5	kus	6,00	441,00	2 646,00
7	42237004.A	Kulový kohout F-F 3/4"	kus	2,00	284,00	568,00
8	55127266	Šroubení přímé mosaz G 1/2"	kus	22,00	116,00	2 552,00
9	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	0,01	3 376,00	33,76
10	722269114R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob.	kus	20,00	126,00	2 520,00
11	28654298	Přechodka dGK kovový závit vnější d 25x3/4" PPR	kus	22,00	126,00	2 772,00
12	722131912R00	Napojení na stávající pozink.potrubí vody DN 20	soubor	11,00	242,00	2 662,00
13	722174311T00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, D 20x3,4	m	14,00	242,00	3 388,00
14	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 1/2	kus	11,00	68,00	748,00
15	722269114R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob.	kus	2,00	126,00	252,00
16	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	14,00	20,00	280,00
17	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,00	11,00	154,00
18	28654296	Přechodka dGK kovový závit vnější d 20x1/2" PPR	kus	24,00	100,00	2 400,00
19	38821224	Vsazení odbočky pro měření	kus	18,00	115,00	2 070,00
20	38821240	GEBO spojka 1/2"	kus	9,00	220,00	1 980,00
21	42237003.A	Kulový kohout F-F 1/2"	kus	11,00	200,00	2 200,00
22	55127266	Šroubení přímé mosaz G 1/2"	kus	4,00	115,00	460,00
23	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	0,01	25 500,00	255,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				31 775,76
Díl: 735	Otopná tělesa					
24		Montáž otopných těles	ks	9,00	475,00	4 275,00
25		D+M nových konzolí pro otopná tělesa	ks	29,00	142,00	4 118,00
26		Úprava přípojek pro radiátory	ks	18,00	153,00	2 754,00
		Připojení deskového radiátoru	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
		Demontáž přípojky k radiátoru	ks	1,00	1 940,00	1 940,00
		Úprava a osazení otopného tělesa vč.odvzdušnění	kpl	1,00	4 020,00	4 020,00
		D+M nových termostatických hlav	ks	9,00	350,00	3 150,00
27	721290822R00	Přesun hmot	t	0,77	582,00	445,23
	Celkem za	735 Otopná tělesa				22 202,23
Díl: 7HS	Hodinná zúčtovací sazba					
28	912D T00	Vypuštění a vypuštění otopného systému 2x	hod	12,00	288,00	3 456,00
29	912D T00	Odvzdušnění stávajícího otopného systému 2x	kpl	2,00	580,00	1 160,00
30	922 T00	Hzs - Stavební výpomoci - vysekání vodoměrů pod dřezem	hod	2,00	258,00	516,00
31	922 T00	Hzs - Stavební výpomoci - měření kuchyn sekání	hod	3,00	258,00	774,00
32	922 T00	Hzs - Stavební výpomoci,prostup žel.bet.stropem nad jídelnou sekání (Jádrové vrtání)	hod	5,00	258,00	1 290,00
32	922 T00	Hzs - Stavební výpomocizapravení stěn po ZTI-vodoměry bufet	hod	29,00	258,00	7 482,00
33	923 T00	Hzs - Stavební výpomocihledánípřívodů, vysekání, obnažení drážek-vodoměry bufet	hod	19,00	258,00	4 902,00
	Celkem za	7HS Hodinná zúčtovací sazba				19 580,00

Celkem za ZTI bez DPH

80 015,22

Název: Změnový list č. 1

Elektromontážní práce - VÍCE PRÁCE

	MJ	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
MONTÁŽNÍ MATERIÁL A PRÁCE								
<i>LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ</i>								
EKE 100X40 hranatá	m	38,00	235,00	8 930,00	80,00	3 040,00	315,00	11 970,00
PEKE 60 PŘÍČKA	m	38,00	63,90	2 428,20	0,00	0,00	63,90	2 428,20
ROH VNĚJŠÍ	ks	9,00	148,00	1 332,00	0,00	0,00	148,00	1 332,00
ROH VNITŘNÍ	ks	9,00	159,00	1 431,00	0,00	0,00	159,00	1 431,00
LHD 40x20 hranatá	m	20,00	44,00	880,00	61,55	1 231,00	105,55	2 111,00
<i>HODINOVÉ ZŮČTOVACÍ SAZBY</i>								
Úprava stávajícího zařízení	hod	24,00	0,00	0,00	290,00	6 960,00	290,00	6 960,00
SADA PRO NOUZOVOU SIGNALIZACI	KS	1,00	7 894,00	7 894,00	1 000,00	1 000,00	8 894,00	8 894,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>								
CYKY-J 3X1,5 mm , pevně	m	130,00	12,80	1 664,00	27,15	3 529,50	39,95	5 193,50
CYKY-J 3X2,5 mm , pevně	m	100,00	19,60	1 960,00	27,15	2 715,00	46,75	4 675,00
CYKY-5X6 mm2, pevně	m	12,00	73,00	876,00	31,60	379,20	104,60	1 255,20
Svítlidla BRAVO S-50w	ks	45,00	972,00	43 740,00			972,00	43 740,00
Svítlidla LED 24 W	ks	45,00	398,00	17 910,00			398,00	17 910,00
Původní svítidla dle projektu	kpl.	0,00	40 123,00	0,00			40 123,00	0,00
Podružný materiál				836,91				836,91
Dodávky a montáže spojené s úpravou rozvodů a samostatného měření v části - BUFET	kpl.	1,00				16 460,00	16 460,00	16 460,00
Elektromontáže - celkem				89 882,11		35 314,70		125 196,81

Změnový list č. 1 - MÉNĚ PRÁCE

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
1	SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)		
Stavba :	Název stavby :	soustava RTS	
496	Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín		
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel : Město Zlín	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	496	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
Soupis neprovedených prací			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Montáž celkem	-40 123	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	-19 792	Přesun stavebních kapacit	0
N PSV celkem	-71 670	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	-131 585	Zařízení staveniště	-3 290
		Provoz investora	-1 053
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	-1 974
RN II. a III. hlavy	-131 585	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	-137 901	VRN celkem	-6 316
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	-137 901 Kč	
DPH	21,0 % činí :		
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM bez DPH		-137 901 Kč	

Stavba :	496 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	Soupis neprovedených prací
Objekt :	1 SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	SO 01 Nebytové prostory, staveb. úpravy

Změnový list č. 1 - MÉNĚ PRÁCE REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	-216	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	-3 408	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	-3 548	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	-1 629	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	-10 991	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	-10 182	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	-27 481	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	-1 746	0	0	0
784 Malby	0	-32 261	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	-40 123	0
CELKEM OBJEKT	-19 792	-71 670	0	-40 123	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-91 462	0
Oborová přírážka	0	0,0	-91 462	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-91 462	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-91 462	0
Zařízení staveniště	0	2,5	-131 585	-3 290
Provoz investora	0	0,8	-131 585	-1 053
Kompletační činnost (IČD)	0	1,5	-131 585	-1 974
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-131 585	0
CELKEM VRN				-6 316

Soupis neprovedených prací

Stavba :	496 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	
Objekt :	1 SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	SO 01 Nebytové prostory, staveb. úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky				
6	340236211R00	Zazdívka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl.zdi do 10cm	kus	-2,00	108,00	-216,00
	Celkem za	34 Stěny a příčky				-216,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	-162,27	21,00	-3 407,69
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				-3 407,69
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
28	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	-162,27	19,00	-3 083,15
29	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	-1,44	323,00	-465,12
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				-3 548,27
Díl: 64		Výplně otvorů				
14	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	-1,00	1 629,00	-1 629,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				-1 629,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
34	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	-78,06	36,00	-2 810,30
35	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	-234,19	11,00	-2 576,11
36	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	-78,06	29,00	-2 263,86
41	944941102R00	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, jednotyčové	m	-16,75	18,00	-301,55
42	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-78,06	6,00	-468,38
43	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	-234,19	3,00	-702,58
44	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-78,06	4,00	-312,26
45	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	-12,75	58,00	-739,67
46	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	-38,26	15,00	-573,89
47	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	-12,75	19,00	-242,31
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				-10 990,91
Díl: 713		Izolace tepelné				
92	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	-15,60	123,00	-1 918,19
93	713191100RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie pe	m2	-46,83	28,00	-1 311,10
94	713300842R00	Odstranění izolace vláknité s konstrukcí s úpravou	m2	-15,60	108,00	-1 684,26
95	979990002R00	Poplatek za skládku - neekologické materiály	t	-0,82	718,00	-587,83
96	63151510	Deska z minerální plsti tl. 50 mm	m2	-17,93	184,00	-3 299,89
98	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	-0,82	496,00	-406,09
99	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	-0,82	197,00	-161,29
100	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,82	72,00	-58,95
101	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-23,74	5,00	-118,72
102	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-0,82	72,00	-58,95
103	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	-0,82	215,00	-176,03
104	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	-3,27	108,00	-353,69
105	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	-0,82	50,00	-40,94
106	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-0,82	7,00	-5,73
	Celkem za	713 Izolace tepelné				-10 181,66
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
108	762430018R00	Obložení stěn deskami cementotřískovými na sraz 25 mm 1 vrstva	m2	-15,60	340,00	-5 302,30
109	762439001R00	Montáž obložení stěn , podkladový rošt	m	-72,00	84,00	-6 048,00
110	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	-19,20	58,00	-1 113,31
111	766411821R00	Demontáž obložení stěn	m2	-15,60	121,00	-1 887,60
112	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	-47,78	29,00	-1 385,59
113	59590743	Deska cementotřísková tl. 25 mm	m2	-18,71	464,00	-8 683,30
114	60510054	Lať profil dřevěný 50/30 mm	m	-86,40	15,00	-1 296,00
116	979017111R00	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	-0,91	496,00	-449,80
117	979017191R00	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	-0,91	197,00	-178,65
118	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,91	72,00	-65,29
119	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-17,23	5,00	-86,15
120	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-0,91	72,00	-65,29
121	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	-0,91	206,00	-186,81
122	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	-3,63	98,00	-355,48
123	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	-0,91	50,00	-45,34
124	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-0,91	7,00	-6,35
125	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	-0,91	359,00	-325,56

Soupis neprovedených prací

Stavba :	496 Nebytové prostory Broučkova 292, Zlín	
Objekt :	1 SO 01 - Nebytové prostory, stavební úpravy (2.NP)	SO 01 Nebytové prostory, staveb. úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				-27 480,82
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
45	61162803	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 cm	kus	-1,00	1 746,00	-1 746,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				-1 746,00
Díl:	784	Malby				
174	784111701R00	Penetrace podkladu	m2	-351,33	20,00	-7 026,61
175	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m	m2	-255,61	30,00	-7 668,28
176	784452271R00	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m	m2	-351,33	50,00	-17 566,53
	Celkem za	784 Malby				-32 261,41
Díl:	M21	Elektromontáže				
177	elektroinstalac	Elektroinstalace dle dílčího rozpočtu	kompl.	-1,00	40 123,00	-40 123,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				-40 123,00