

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele 5/2020, číslo smlouvy zhotovitele 25/2020, uzavřené dne 12. 10. 2020 dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci akce s názvem

### **„Snížení energetické náročnosti budovy Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1 – II. etapa“**

mezi

Objednatel: **Dětský domov, Základní škola a Školní jídelna, Radenín 1**  
sídlo: Radenín 1, 391 20 Radenín  
IČO: 705 35 779  
jednající prostřednictvím: Bc. Kamil Rosa, DiS., ředitel

na straně jedné jakožto objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

název: **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**  
sídlo: Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov  
IČO: 260 71 584  
DIČ: CZ 26071584  
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C, 12191  
jednající prostřednictvím: Josefa Ptáka, jednatele společnosti

na straně druhé jakožto zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

## I.

### Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 10. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci akce **„Snížení energetické náročnosti budovy Dětského domova, Základní školy a Školní jídelny, Radenín 1 – II. etapa“** (dále jen „zakázka“).
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým se upravuje zadání provedení tepelných izolací, zaklopení nových izolací a provedení pochozích ploch, s ohledem na požadavek přístupových koridorů k zařízení a technologiím umístěných v půdních prostorech.

**II.**  
**Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je:
  - a) Změna skladby tepelných izolací stropních konstrukcí a její nahrazení technologicky, izolačně a materiálově kvalitnější skladbou při zachování tepelněizolačních vlastností a ceny. Takováto změna je v souladu s § 222, odst. 7, zákona 134/2016 Sb. V rámci této změny došlo k méněpracím, respektive úspoře na nové skladbě tepelných izolací v hodnotě – 38.222,84 Kč bez DPH
  - b) Vícepráce vzniklé v důsledku změny zadání provedení části bouracích prací, podlah, tesařských konstrukcí, hydroizolací a přístupového koridoru k zařízení na stropních a podlahových konstrukcích. Tyto vícepráce byly vyčísleny na 97.539,26 Kč bez DPH
2. Vzájemným započtením méněprací a víceprací vzešlých z výše uvedených změn dochází ke změně ceny díla, respektive k jejímu navýšení dle § 222, odst. 4, zákona 134/2016 Sb. a to o částku 59.316,42 Kč bez DPH

**III.**  
**Cena díla**

1. Cena díla dle **čl. IV. odst. 2** Smlouvy se mění následovně:
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle **čl. II. této smlouvy** uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>Původní celková cena bez DPH:</b>        | <b>9 987 348,83 Kč</b>  |
| <b>Celková cena bez DPH vč. Dodatku č.1</b> | <b>10 046 665,25 Kč</b> |
| DPH ( 21%)                                  | 2 109 799,70 Kč         |
| <b>Celková cena včetně DPH:</b>             | <b>12 156 464,95Kč</b>  |

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek č.1 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Radení, dne ..... 2021

V Chýnově, dne ..... 2021

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

.....

.....