

## Smlouva o dílo

### Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

#### Smluvní strany

---

##### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

##### Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

##### INGESTA spol. s r.o.

Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený ing. Tomášem Karpalou, jednatelem

---

IČ: 25391194  
DIČ: CZ25391194  
Peněžní ústav: KB a.s.

Číslo účtu: 19990484257/010  
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 17654.

---

dále jen „zhotovitel“

**Obsah dodatku č. 1**

**čl. I.**

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 4368/RMOB-JIH/1822/77 ze dne 13. 05. 2021 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0096/2021/OŠK ze dne 25. 02. 2021 (dále jako „SoD“).

**čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu projektové dokumentace a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu změn a to jednak způsobu zateplení střechy, kdy zateplení nebude provedeno z venkovní ale z vnitřní strany konstrukce s doplněním SDK podhledu a úpravou stávajícího osvětlení, a jednak doplněním otopných těles, včetně navazujících stavebních a projekčních úprav nad rámec cenové nabídky závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku.

V důsledku těchto změn se:

a) čl. IV odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena díla je stanovena dohodou obou stran na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 29. 12. 2020 včetně doplnění cenovou nabídkou změny ze dne 23. 04. 2021 jako cena za celé dílo.

Dohodnutá cena:

Cena díla v Kč	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Původní PD pro stavební povolení (DSP)	60 000,-	12 600,-	72 600,-
Dodatek č. 1 pro DSP	19 000,-	3 990,-	22 990,-
<b>Celková cena pro DSP</b>	<b>79 000,-</b>	<b>16 590,-</b>	<b>95 590,-</b>
Původní PD pro provádění stavby (DPS)	40 000,-	8 400,-	48 400,-
Dodatek č. 1 pro DPS	13 000,-	2 730,-	15 730,-
<b>Celková cena pro DPS</b>	<b>53 000,-</b>	<b>11 130,-</b>	<b>64 130,-</b>
Energetický posudek budovy včetně PENB	<b>15 000,-</b>	<b>3 150,-</b>	<b>18 150,-</b>
<b>Původní cena celkem</b>	<b>115 000,-</b>	<b>24 150,-</b>	<b>139 150,-</b>
<b>Cena díla celkem vč. dodatku č. 1</b>	<b>147 000,-</b>	<b>30 870,-</b>	<b>177 870,-</b>

b) první věta čl. V odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Zaplacení provedeného díla bude provedeno po dokončení a převzetí díla se zpracovanými veškerými podmínkami z dokladové části na základě faktury zhotovitele (tato bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů) následovně:

1. faktura 95 590,- Kč vč. DPH po předání a převzetí PD pro stavební povolení (DSP) vč. dokladové části a podání žádosti o vydání stavebního povolení,

2. faktura 82 280,- Kč vč. DPH po předání a převzetí PD pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací dle č. II. odst. 6 této smlouvy a energetického posudku budovy s PENB.
2. Cenová nabídka změny je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. V průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku ze SoD prodloužit termín provedení díla celkem o 16 kalendářních dnů na 86 kalendářních dnů, z toho provedení DSP o 15 kalendářních dnů na 70 kalendářních dnů a provedení DSP o 3 kalendářní dny na 16 kalendářních dnů.
- V důsledku těchto skutečností se čl. III. odst. 1. mění následovně:  
Smluvní strany se dohodly na lhůtě realizace díla v následujících termínech:
- PD pro stavební povolení (DSP) v rozsahu zadávací dokumentace včetně inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení **do 70 kalendářních dnů** od následujícího dne po dni účinnosti této smlouvy.
  - PD pro provádění stavby (DPS) v rozsahu zadávací dokumentace včetně soupisu prací dle čl. II. odst. 6 této smlouvy, inženýrské činnosti a energetického posudku budovy s PENB **do 16 kalendářních dnů** od nabytí právní moci stavebního povolení pro stavební práce. V této lhůtě je zahrnuta rovněž doba vyhrazená pro předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.
- V rámci této lhůty realizace díla proběhne přejímací řízení předmětu díla dle čl. II. odst. 7 této smlouvy.
4. Změna lhůty realizace díla je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke SoD před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
příloha č. 1 – Cenová nabídka změny nákladů díla včetně změny lhůty realizace díla

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava – Hrabůvka \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

**Bc. Martin Bednář**  
starosta

**Ing. Tomáš Karpala**  
jednatel

**„Zateplení spojovacích chodeb vč. výměny výplní otvorů na ZŠ Krestova 36a,  
Ostrava-Hrabůvka“**

**Předmět rozšíření předmětu plnění:**

Úprava, doplnění otopných těles spojovacího krčku. Doplnění SDK podhledu chodby, vč. zateplení spolu s úpravou stávajícího osvětlení a doplnění prosklené stěny zádveří a úprava PBR vnitřní chodby.

**Nabídková cena**

	DSP	RDS
Stavební část:	4 000 Kč	3 000 Kč
Úprava osvětlení:	5 000 Kč	4 000 Kč
Úprava vytápění:	6 000 Kč	6 000 Kč
Úprava PBR chody:	4 000 Kč	-- -- Kč
Celkem bez DPH:	19 000 Kč	13 000 Kč

**Doba plnění:**

PD pro stavební povolení: do 70 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo

PD pro realizaci stavby: do 16 kalendářních dnů od nabytí právní moci stavebního povolení

V Ostravě dne 23.4. 2021

Ing.  
**Tomáš  
Karpala**

Digitálně  
podepsal Ing.  
Tomáš Karpala  
Datum:  
2021.04.23  
10:26:36 +02'00'

Ing. Tomáš Karpala, jednatel