

Ex.č.: 20658/21 - MěÚTE
č.j. 1101/2021 - MÚTE
dne: 12.5.2021

Smlouva o dílo

Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov
IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
zastoupené: starostou Mgr. Ladislavem Macákem

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a
Chodovar spol.s.r.o., Pivovarská 107, 348 13 Chodová Planá
IČ: 182 52 125
DIČ: CZ 18252125
zastoupena jednatelem p. Jiřím Plevkou

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo spočívající v provedení:
- Opravy dle specifikace oprav v hostinci U Náhonu v Tachově, čp.1411 (viz příloha)

(dále jen „dílo“).

- 1.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ustanovení čl. III této smlouvy.
Součástí Smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele
Souhlas s provedením oprav je dle usnesení č. 1352 Rady města ze dne 7.4.2021.

Článek II. Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

- 2.1 Místem realizace díla dle této smlouvy je: objekt hostince U Náhonu čp.1411, Tachov
2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatel. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 30.6. 2021.....
Termín zahájení prací bude upřesněn podle možností obou stran

O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který musí být též oběma smluvními stranami či jimi písemně pověřenými či zmocněnými osobami podepsán. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně a včas odstranit.

Ve lhůtě do 24 hod od nahlášení poruchy nastoupí technik na její opravu.

Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v uvedeném předávacím protokolu jinak. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.

Zhotovitel veškeré práce spojené s dodávkou a montáží provede tak, aby vyhovovaly všem platným normám a předpisům v souladu s požadavky objednatele a zavazuje se mlčením o všech skutečnostech, které se při plnění této smlouvy dozví

Zhotovitel poskytne po ukončení a při předání díla výchozí revize a proškolení obsluhy.

- 2.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel se zavazuje mu za tím účelem kdykoli umožnit přístup na místo plnění dle této smlouvy. Případně zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli a ten se je zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit.

Článek III.

Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši 122.110,-Kč +DPH v platné výši.
- 3.2 V ceně díla jsou již zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré revize, proškolení obsluhy a předávací protokoly.
- 3.3 Cena díla bude objednatelem placena na základě vystavené faktury zhotovitelem.

Článek IV.

Sankce

- 4.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla nebo jeho části v termínu uvedeném v ustanovení článku II této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně dílo provést a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 4.2 V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zjištěných či vyskytnuvších se v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele vady řádně odstranit a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 4.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.

Článek VI.

Záruka, vlastnické právo a nebezpečí škody

- 5.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 24 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ustanovení článku II této smlouvy. V případě výskytu vad v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do čtrnácti dnů od jejich písemného oznámení objednatelem.
- 5.2 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí, po předání díla.
- 5.3 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 6.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 6.4 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 6.5 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V Tachově dne 12.5. 2021

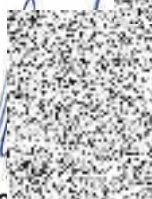
Za objednatele:



Město Tachov
Mgr. Ladislav Macák
starosta



Za zhotovitele:



Chodovar, s.r.o.
p. Jiří Plevka
jednatel

Chodovar, s.r.o.
Tel.
IČ:



