**DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami

společností **Teplo Zlín, a.s.**

IČ: 253 21 226

sídlem Družstevní 4651, 760 05 Zlín

zastoupená panem Ing. Pavlem Mačákem, ředitelem společnosti na základě pověření ze dne 16.12.2016

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 2201

(dále jen „**objednatel**“)

**-a-**

společnost **JMS Stavební s.r.o.**

IČ: 262 36 915

sídlem Potoky 1767, 760 01 Zlín

zastoupená Ing. Jiřím Stříteským, jednatelem

zaps. v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 39222

(dále jen „**zhotovitel**“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ a každý jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a tato dohoda o vypořádání dále jen „**dohoda**“.)

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany činí nesporným, že na základě objednávky objednatele ze dne 25. 10. 2019 resp. z následného potvrzení učiněné objednávky ze strany zhotovitele, jejímž předmětem byly stavební práce na základě realizační projektové dokumentace „*Rekonstrukce silových a datových a telekomunikačních vedení včetně výměny elektroinstalačních kanálů 1. NP v provozní budově Tepla Zlín, a.s.*“ (dále i jen jako „**Dílo**“) ve výši ceny díla 340.094,- Kč bez DPH, uzavřely dne 25. 10. 2018 smlouvu o dílo ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen souhrnně jako „**Smlouva**“).
2. Vzhledem k tomu, že:
3. objednatel je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek ve smyslu § 2 odst. 1 písm. n) zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a je tak osobou povinnou smlouvy stanovené zákonem o registru smluv v souladu s tímto zákonem uveřejňovat;
4. Smlouva v souladu se zákonem o registru smluv nebyla řádně uveřejněna, kdy k uveřejnění Smlouvy do registru smluv došlo až ke dni 26. 7. 2019;
5. Dílo bylo v mezidobí (počínaje dnem uzavření Smlouvy do dne uzavření této dohody) řádně provedeno ze strany zhotovitele na straně jedné, a na straně druhé řádně převzato a uhrazeno ze strany objednatele;
6. smluvní strany mají zájem na tom, aby byla jejich vzájemná práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy postavena na jisto;

uzavírají smluvní strany tuto dohodu v níže uvedeném znění.

**Článek 2**

**Dohoda o vypořádání**

1. Předmětem vypořádání podle této dohody jsou všechna vzájemná práva a povinnosti objednatele a zhotovitele plynoucí jim ze Smlouvy. Pro odstranění pochybností činí smluvní strany uzavřením této dohody nesporným, že ke dni uzavření této dohody:
2. byly oběma smluvními stranami řádně a včas splněny veškeré povinnosti plynoucí jim ze Smlouvy; a proto
3. ani jedná smluvní strana není oprávněna vůči smluvní straně druhé vznášet jakékoli nároky, a to z žádného právního titulu (zejména z titulu bezdůvodného obohacení, náhrady újmy apod.)
4. Smluvní strany dále prohlašují, že uzavřením této dohody se všechna vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy považují za vypořádaná s konečnou platností a žádná ze smluvních stran není nad rámec této dohody oprávněna po druhé smluvní straně z titulu Smlouvy (v souvislosti s realizací Díla) a ani v souvislosti s ní cokoliv požadovat. Tímto nejsou dotčena případná práva objednatele z vadného plnění v souladu s občanským zákoníkem vzniklá po podpisu této dohody, příp. práva objednatele plynoucí mu ze zhotovitelem poskytnuté záruky.

**Článek 3**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato dohoda je sepsána na dvou (2) originálních vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv podle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel do třiceti (30) dnů ode dne uzavření této dohody.
3. Smluvní strany prohlašují, že právní jednání spočívající v uzavření této dohody učinily ze své svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky uzavření této dohody, že se s obsahem dohody důkladně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
4. Tuto dohodu je možno měnit či doplňovat pouze písemně, formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Objednatel:** **Zhotovitel:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Teplo Zlín, a.s. JMS Stavební s.r.o.**

Ing. Pavel Mačák, Ing. Jiří Stříteský

ředitel společnosti jednatel