

**Dodatek č. 6**  
**ke smlouvě o dílo**  
**č. 2019/13/0849**  
**(dále jen „dodatek“)**  
**Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické č.p. 411 na Komunitní**  
**dům seniorů objekt SO 02 - 04.**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I.**  
**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451

**Příjemce (zasílací adresa):**

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba  
zastoupen starostkou MOB Poruba: **Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.**  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1649335379/0800  
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Mgr. Petra Brodová, MPA, místostarostka  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

**MORYS s. r. o.**

se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C vložka 1504  
zastoupená: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel  
na základě Plné moci ze dne 21.12.2020  
IČO: 42864771  
DIČ: CZ42864771  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 107-3674100247/0100  
telefon: +420 596 134 673–5, e-mail: info@morys.cz  
osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020, dodatku č.2 ze dne 20.05.2020, dodatku č.3 ze dne 15.07.2020, dodatku č.4 ze dne 19.11.2020 a dodatku č.5 ze dne 18.02.2021, jejímž předmětem je realizace stavby s názvem Rekonstrukce objektu na ul. Dělnické čp.411 na Komunitní dům seniorů objekt SO 02-04 (dále také jen „smlouva“).

## II. Úvodní ustanovení a předmět změny

1. Pro řádné dokončení díla a jeho provoz je nutné zajistit nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy a s tím níže uvedené vícepráce a méněpráce:
2. Z důvodu stávajícího nepropustného jílovitého podloží a stojaté vody v ploše atria je nutné provést odvodnění těchto ploch.  
**Jedná se o vícepráce ve výši 29 262,82 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 006/1.**
3. V místnostech MPO (Městská policie Ostrava) s mokrým provozem - sprchy, sušárna, prostor DPS (domácí předávací stanice) - bude nutné provést hydroizolaci. Pod venkovní dlažbu terasy mezi atriem a garážemi bude nutné provedení dvousložkové hydroizolace. Budou provedeny úpravy spár ve styku podlaha – stěna a stěna – zárubeň. V místnostech MPO budou provedeny obklady u kuchyňských linek, v místnosti kavárny keramické obklady provedeny nebyly z důvodu plánovaných úprav.  
**Jedná se o vícepráce ve výši 82 127,07 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 1 259,57 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 006/2.**
4. Z důvodů výškových rozdílů a zamezení sypání kačírku pod dřevoplastovou podlahu je nutné osadit pomocné L profily. Z důvodu bezpečnosti bylo provedeno doplnění uzemnění pergoly. Na základě dohody osadí zhotovitel obrubníky mezi pilíři kavárny, kolem betonového základu pergoly bude provedeno lemování ocelovými obrubníky a pro zakrytí otvorů dřevoplastové podlahy lemování čel oblouků pozinkovaným plechem. Nebude provedena termorevize el. rozvaděčů.  
**Jedná se o vícepráce ve výši 32 996,55 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 27 250,00 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 006/3.**
5. Na základě požadavku investora bude provedena změna stavby před dokončením. Původní prostory kavárny budou změněny na kavárnu s gastronomickým provozem (výdejem jídla). Na základě této skutečnosti bude nutno provést v prostorách kavárny stavební úpravy včetně všech úprav navazujících profesí (zdravotechnika, vytápění, vzduchotechnika, elektroinstalace, elektronické komunikace).  
**Jedná se o vícepráce ve výši 581 381,02 Kč bez DPH – rozpočet změnového listu oddíl 006/4.**

Na základě výše uvedeného dojde k následující změně ceny díla.

### **Vyčíslení méně a víceprací:**

Celková hodnota víceprací činí **725 767,46 Kč bez DPH.**

Celková hodnota méněprací činí **28 509,57 Kč bez DPH.**

**Dojde ke zvýšení ceny díla celkem o 697 257,89 Kč bez DPH – dle výše uvedených rozpočtů změnových listů tvořících přílohu č. 1 tohoto dodatku, která je jeho nedílnou součástí.**

Cena díla celkem ze smlouvy: **33 723 128,74 Kč bez DPH**

Cena díla celkem ze smlouvy včetně dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5: **37 053 748,03 Kč bez DPH**

**Cena díla po započtení méněprací a víceprací: 37 751 005,92 Kč bez DPH.**

Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně závazku ze smlouvy v souladu s § 222 odst.5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přesný rozsah je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku a dále s tím související změna ceny díla.

### **III. Ostatní ustanovení**

1. Tento dodatek č.6 ke Smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020, dodatku č. 2 ze dne 20.05.2020, dodatku č.3 ze dne 15.07.2020, dodatku č.4 ze dne 19.11.2020 a dodatku č.5 ze dne 18.02.2021 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku včetně jeho přílohy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v Registru smluv zajistí objednatel. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1, ve které je vymezen rozsah změn, víceprací, méněprací a jejich cena.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 ve znění dodatku č.1 ze dne 31.03.2020, dodatku č.2 ze dne 20.05.2020, dodatku č.3 ze dne 15.07.2020, dodatku č.4 ze dne 19.11.2020 a dodatku č.5 ze dne 18.02.2021 zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto Dodatku č.6 ke Smlouvě o dílo č. 2019/13/0849 ze dne 05.12.2019 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2243/RMOb1822/55 ze dne 14.05.2021

V Ostravě dne: 19.05.2021

.....  
za objednatele  
Mgr. Petra Brodová, MPA,  
místostarostka

.....  
za zhotovitele  
Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel  
na základě plné moci