



**Smlouva č. SP EZS 19032021  
o poskytování bezpečnostní služby k zajištění ochrany majetku a osob**

Smluvní strany

**REEL KLADNO s. r. o., K Hájovně 184, 273 01 Lhota**

Statutární zástupce: [REDACTED] jednatel  
Zapsána v OR Praha, oddíl C, vložka 68978/01 IČO : 25773721 DIČ: CZ25773721  
Bankovní spojení: ČSOB a. s., divize IPB, pobočka v Kladně, č. ú.: 156795241/0300  
Telefon: [REDACTED] Fax: [REDACTED]  
(dále jen „poskytovatel“)

a

**Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení  
Pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy**

Se sídlem: Křížová 25, 225 08 Praha 5  
Statutární zástupce: Mgr. František Boháček, ústřední ředitel  
Jednající: Ing. Karel Perlík, ředitel pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy  
IČO: 000 06 963  
Bankovní spojení: 10006-77927111/0710  
Kontaktní adresa: Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9  
ID datové schránky: qebd4jz  
IČO : 00006963  
Fakturační adresa: Okružní 511, 266 01 Beroun  
ID datové schránky: 283acvj  
(dále jen „zákazník“)

**I.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele střežit objekty zákazníka na adrese OSSZ Beroun, Okružní 511/28, 263 01 Beroun prostřednictvím napojení zabezpečovacího zařízení zákazníka na Středisko asistenčních služeb poskytovatele (dále jen „SAS“).
2. Poskytovatel zajišťuje ochranu objektů zákazníka na základě přijatého signálu ze zabezpečovacího zařízení zákazníka do systému SAS dle Požadavku služeb objektů napojených na SAS – viz číslované přílohy.
3. Poskytovatel služeb zajišťuje výjezdy v případě nedovolání kontaktním osobám v pořadí. Kontaktní osoby mají právo poplach odvolat.
  1. [REDACTED]
  2. [REDACTED]
  3. [REDACTED]
4. V obchodně závazkových vztazích, které nejsou touto smlouvou upraveny, se smluvní strany řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **II. Podmínky poskytování služby**

1. Na SAS poskytovatele může být napojeno pouze zabezpečovací zařízení, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům a u níž je zákazníkem zajištěno provádění technického servisu a revizí odbornou firmou.
2. Po připojení zabezpečovacího zařízení na SAS pracovník (technik) poskytovatele provede zkoušku přenosu dat, jejíž výsledek je zaznamenán na PCO SAS.
3. Poskytovatel je odpovědný pouze za bezchybný technický stav a fungování jím dodaného, namontovaného a odzkoušeného přenosového zařízení, nemá však odpovědnost za kvalitu a funkčnost přenosových tras, které nejsou jejím majetkem. V případě, že poruchy byly způsobeny neodbornou manipulací zákazníka nebo jiného subjektu, došlo ke zničení nebo krádeži přenosového zařízení nebo nebyly ze strany zákazníka dodrženy potřebné podmínky pro činnost zařízení, jdou veškeré náklady s tímto vzniklé k tíži zákazníka.
4. Technický stav a funkčnost zařízení instalovaného v objektu třetím subjektem a užívané zákazníkem je v celkové péči zákazníka, včetně oprav a nákladů s tím spojených.
5. Zákazník odpovídá za udržování funkčního stavu důležitých zařízení napojených na přenosové zařízení, označení míst uložení klíčů, označení východů atp., tak, jak byly v době zpracování dokumentace, stejně tak za oznámení osob a adres pro případ vyrozumění. Veškeré změny je zákazník povinen neprodleně oznámit poskytovateli.
6. Zákazník se zavazuje předem oznámit poskytovateli veškeré změny, které by mohly ovlivnit plnění této smlouvy, zejména:
  - a) každou – i dočasnou – změnu uživatele nebo obsluhy zařízení případně změnu telefonního čísla
  - b) zabudování dalšího i případné rozšíření zabezpečovacího zařízení v objektu.
  - c) zrušení smlouvy na provádění technického servisu, a periodických revizí zařízení.

## **III. Odpovědnost za škodu**

1. Poskytovatel odpovídá zákazníkovi za škody vzniklé v případě zaviněné nečinnosti poskytovatele, vedoucí ke vzniku škody na majetku zákazníka.
2. Poskytovatel neodpovídá za případný vznik škody na majetku ve střeženém objektu, způsobeným zákazníkem či jiným subjektem. Úsilí poskytovatele přitom směřuje ke snížení možných následných škod.
3. Za neplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost pracovníků poskytovatele v případech, kdy z jakékoli příčiny signál zabezpečovacího zařízení zákazníka nebyl přenesen do SAS pro poruchu JTS nebo operátora GSM.

## **IV. Ceny služeb**

Ceny jednotlivých služeb a celková cena jsou stanoveny v každé příloze s požadavkem služeb ke konkrétnímu objektu. Pokud není uvedeno jinak, jsou veškeré ceny uváděny bez DPH. Jednotlivé přílohy jsou číslovány a tato smlouva tvoří jejich nedílnou součást.

## **V. Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Platnost této smlouvy je možné ukončit i dohodou smluvních stran.
3. Účinnost smlouvy započne po podpisu smlouvy oběma stranami a uvedení zařízení do trvalého provozu na monitorovací centrálu poskytovatele.

## **VI. Platební podmínky**

1. Zákazník se zavazuje po podpisu této smlouvy uhradit jednorázovou platbu dle hodnoty uvedené v předané faktuře – daňového dokladu a souhlasí s tím, že do uhrazení příslušné částky nebude zařízení pro přenos signálu uvedeno do provozu.
2. Poplatky za monitorování budou probíhat 1 x měsíčně. Splatnost faktury činí 21 dní od data vystavení. Úrok z prodlení činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení a zákazník souhlasí s tím, že mu úrok z prodlení bude poskytovatelem automaticky připočten k fakturaci v následujícím měsíci.
3. V případě prodlení delšího 30 dnů poskytovatel zařízení vyřadí z provozu do doby, než bude celá dlužná částka včetně úroku z prodlení uhrazena.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Zákazník může odstoupit od smlouvy ihned, v případech, když poskytovatel porušuje podmínky vyplývající z této smlouvy a to:
  - a) přes písemné upozornění zákazníka prokazatelně neplní předmět této smlouvy
  - b) činnosti, ke kterým je smluvně vázána.
2. Poskytovatel může odstoupit od smlouvy ihned, pokud zákazník poruší plnění této smlouvy tím, že:
  - a) po dobu 60 dnů neuhradí dlužnou částku za poskytované služby
  - b) poruší bod II. odst. 5, nebo 6 této smlouvy
3. Odstoupení od smlouvy nabývá účinností dnem doručení.

## **VIII. Součinnost zákazníka po ukončení smlouvy**

Zákazník je povinen:

1. Při připojení na SAS pomocí JTS, zajistit součinnost své servisní organizace s pracovníky poskytovatele aby ti ke dni ukončení smlouvy mohli provést vymazání té části programu ústředny zabezpečovacího zařízení, která byla potřebná pro přenos dat na SAS.
2. Umožnit zaměstnancům demontáž zařízení nejpozději do 10 pracovních dnů po ukončení platnosti smlouvy.
3. Při připojení na SAS pomocí GSM, je-li majetkem zákazníka, odevzdat SIM kartu pokud je tato majetkem poskytovatele a doplatit zbývající poplatky za služby operátora GSM (případně zaplatit převodní poplatek za SIM kartu rovnající se její ceně v době pořízení).

**IX.**  
**Závěrečná ustanovení**

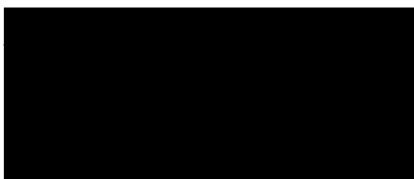
1. Tato smlouva byla sepsána v 5 vyhotoveních, vyhotovení mají platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží zákazník a dvě vyhotovení poskytovatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou číslované přílohy s požadavkem služeb a stanovením jejich cen ke každému konkrétnímu objektu.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 6. 2021. Poskytovatel souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla Zákazníkem uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv č. 340/2015 Sb. – Zákon o registru smluv (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv ve veřejné správě).

Přílohy Smlouvy :

- Příloha č.1 - Monitorování systému EZS
- Příloha č.2 - Monitorování systému EPS
- Příloha č.3 - Zajištění výjezdu zásahové jednotky

V Kladně dne .....

*27.4.2021*



.....  
za REEL KLADNO s. r. o.



*Ing. Karel Pen  
veditel pracov. ústředí ČSSZ  
pro Prahu a Střední Čechy*  
.....  
za zákazníka

## Příloha 1 ke smlouvě č.: SP EZS 19032021

### Objektová specifikace služeb

#### Specifikace objektu

Firma, název : Okresní správa sociálního zabezpečení

Ulice, čp. : Okružní 511/28

Město, psč. : Beroun, 266 40

#### Zákazník

Firma,název : Okresní správa sociálního zabezpečení

Ulice,čp.: Okružní 511/28

Město, psč : Beroun, 266 40

Kontaktní osoba :

Telefon:

#### Předmět objektové specifikace

Předmětem objektové specifikace služeb je stanovení činností poskytovaných prostřednictvím střediska asistenčních služeb (SAS), ceny fakturované za provádění těchto služeb, a stanovení termínu zahájení příp.ukončení provádění služeb.

#### Rozsah a cena poskytovaných služeb

Služby poskytované v rámci monitorování objektu napojeného na SAS jsou prováděny v rozsahu stanoveném v tabulce „Specifikace služeb“ na základě plnění podmínek smluvních stran, stanovených v uzavřené smlouvě o poskytování bezpečnostní služby k zajištění ochrany majetku a osob.

Specifikace služeb	CENA
Monitorování systému EZS včetně informace o poplachu	1600,-
Informovat o stavu nezamčeno	-
Měsíční výpis provozu objektu	-
Zajištění výjezdu a zásahové jednotky příp.ostrahy objektu na poplach ze systému EZS a EPS	-
Měsíční poplatek za paušální službu GSM operátora	-

#### Požadovaná činnost zásahové jednotky při zajištění výjezdu

Ostraha objektu v případě narušení (Kč/hodina 1 pracovníka)	-
Patrolovací služba v režimu : Na vyžádání u SAS	-
Fyzická kontrola pláště objektu – uzavření a neporušení oken a dveří	-
Fyzická kontrola objektu při narušení – cestou pachatele	-
Fyzická kontrola objektu při alarmu – vstup vlastními klíči	-

#### Jednorázové poplatky při zajištění výjezdu zásahové jednotky

Výjezd zásahové jednotky na planý poplach způsobený obsluhou	-
Výjezd zásahové jednotky na signál tiseň (Kč/výjezd) ve stavu odemčeno	-
Výjezd zásahové jednotky na signál Alarm (Kč/výjezd) ve stavu zamčeno	-

### Výjezd zásahové jednotky

Vlastní výjezd zásahové jednotky je prováděn na základě požadavku ve specifikaci služeb. V případě příjmu informace o vzniku poplachu v objektu při vloupání či ohrožení osob je zajištěn výjezd zásahové jednotky ke střeženému objektu této bezpečnostní agentury.

### Oznámení a ověření informací

Pro bezpečnou komunikaci obsluhy EZS a EPS s dispečerem SAS a prokazatelnou identifikaci pověřené osoby oznamující důvěrné informace o provozu objektu příp. EZS a EPS, je stanoven bezpečnostní postup, pro sdělování informací. Pověřená osoba provede identifikaci objektu a své osoby postupným sdělením názvu objektu, svého jména, přiděleného čísla objektu a bezpečnostního hesla (pokud je stanoveno). Pro příp. další ověření je prováděno zpětné volání dispečera pověřené osobě.

### Odvolání poplachu, zrušení výjezdu

V případě vzniku fal. poplachu způsobeného např. omylem obsluhy, a následného požadavku na odvolání výjezdu, provede pověřená osoba bezpečnostní identifikaci s následným sdělením požadavku. V případě platné bezp. identifikace je vyslaný výjezd odvolán. V opačném případě je vyslaný výjezd dokončen.

Telefonní spojení na dispečink SAS	██████████	Číslo objektu :	██████	Bezp.heslo:
------------------------------------	------------	-----------------	--------	-------------

### Zahájení a ukončení plnění služeb

Zúčastněné strany se dohodly na zahájení provozu s poskytováním služeb v rámci střežení objektu, požadovaných ve specifikaci služeb. Ukončení poskytování služeb je možné pouze na základě písemného oznámení o zrušení služeb k danému objektu. Provádění služeb bude ukončeno k poslednímu dni a hodině měsíce, ve kterém bylo oznámení doručeno druhé straně.

Monitorování objektu dle specifikace služeb je prováděno od: **1. 6. 2021** **00:00** hodin

na dobu: **neurčitou**

Výjezd zás. jednotky dle specifikace služeb je zajištěn od: **-** **00:00** hodin

na dobu:

### Celková cena služeb

Celková cena měsíčního poplatku je stanovena na základě požadavku a specifikace služeb prováděných v rámci monitorování a střežení objektu a činí:

bez DPH: 1600,-

REEL KLADNO s.r.o.

Prove

IČ: ██████████

Za REEL Kladno

V Kladně

dne **27. 6. 2021**

Za Zákazníka

V

dne

*Ing. Karel Peňák  
vedoucí pracoviště ESSK  
pro Prahu a Střední Čechy*

*Praze*

## Příloha 2 ke smlouvě č.: SP EZS 19032021

### Objektová specifikace služeb

#### Specifikace objektu

Firma, název : Okresní správa sociálního zabezpečení  
Ulice, čp. : Okružní 511/28  
Město, psč. : Beroun, 266 40

#### Zákazník

Firma,název : Okresní správa sociálního zabezpečení  
Ulice,čp.: Okružní 511/28  
Město, psč : Beroun, 266 40  
Kontaktní osoba : ██████████

Telefon: ██████████

#### Předmět objektové specifikace

Předmětem objektové specifikace služeb je stanovení činností poskytovaných prostřednictvím střediska asistenčních služeb (SAS), ceny fakturované za provádění těchto služeb, a stanovení termínu zahájení příp. ukončení provádění služeb.

#### Rozsah a cena poskytovaných služeb

Služby poskytované v rámci monitorování objektu napojeného na SAS jsou prováděny v rozsahu stanoveném v tabulce „Specifikace služeb“ na základě plnění podmínek smluvních stran, stanovených v uzavřené smlouvě o poskytování bezpečnostní služby k zajištění ochrany majetku a osob.

Specifikace služeb	CENA
Monitorování systému EPS včetně informace o poplachu	1400,-
Informovat o stavu nezamčeno	-
Měsíční výpis provozu objektu	-
Zajištění výjezdu a zásahové jednotky příp.ostrahy objektu na poplach ze systému EZS a EPS	-
Měsíční poplatek za paušální službu GSM operátora	-

#### Požadovaná činnost zásahové jednotky při zajištění výjezdu

Ostraha objektu v případě narušení (Kč/hodina 1 pracovníka)	-
Patrolovací služba v režimu : Na vyžádání u SAS	-
Fyzická kontrola pláště objektu – uzavření a neporušení oken a dveří	-
Fyzická kontrola objektu při narušení – cestou pachatele	-
Fyzická kontrola objektu při alarmu – vstup vlastními klíči	-

#### Jednorázové poplatky při zajištění výjezdu zásahové jednotky

Výjezd zásahové jednotky na planý poplach způsobený obsluhou	-
Výjezd zásahové jednotky na signál tiseň (Kč/výjezd) ve stavu odemčeno	-
Výjezd zásahové jednotky na signál Alarm (Kč/výjezd) ve stavu zamčeno	-

### Výjezd zásahové jednotky

Vlastní výjezd zásahové jednotky je prováděn na základě požadavku ve specifikaci služeb. V případě příjmu informace o vzniku poplachu v objektu při vloupání či ohrožení osob je zajištěn výjezd zásahové jednotky ke střeženému objektu této bezpečnostní agentury.

### Oznámení a ověření informací

Pro bezpečnou komunikaci obsluhy EZS a EPS s dispečerem SAS a prokazatelnou identifikaci pověřené osoby oznamující důvěrné informace o provozu objektu příp. EZS a EPS, je stanoven bezpečnostní postup, pro sdělování informací. Pověřená osoba provede identifikaci objektu a své osoby postupným sdělením názvu objektu, svého jména, přiděleného čísla objektu a bezpečnostního hesla (pokud je stanoveno). Pro příp. další ověření je prováděno zpětné volání dispečera pověřené osobě.

### Odvolání poplachu, zrušení výjezdu

V případě vzniku fal. poplachu způsobeného např. omylem obsluhy, a následného požadavku na odvolání výjezdu, provede pověřená osoba bezpečnostní identifikaci s následným sdělením požadavku. V případě platné bezp. identifikace je vyslaný výjezd odvolán. V opačném případě je vyslaný výjezd dokončen.

Telefonní spojení na dispečink SAS	██████████	Číslo objektu :	██████████	Bezp. heslo:
---------------------------------------	------------	-----------------	------------	--------------

### Zahájení a ukončení plnění služeb

Zúčastněné strany se dohodly na zahájení provozu s poskytováním služeb v rámci střežení objektu, požadovaných ve specifikaci služeb. Ukončení poskytování služeb je možné pouze na základě písemného oznámení o zrušení služeb k danému objektu. Provádění služeb bude ukončeno k poslednímu dni a hodině měsíce, ve kterém bylo oznámení doručeno druhé straně.

Monitorování objektu dle specifikace služeb je prováděno od: **1.6.2021** **00:00** hodin

na dobu: **neurčitou**

Výjezd zás. jednotky dle specifikace služeb je zajištěn od: - **00:00** hodin

na dobu:

### Celková cena služeb

Celková cena měsíčního poplatku je stanovena na základě požadavku a specifikace služeb prováděných v rámci monitorování a střežení objektu a činí:

bez DPH: 1400,-

REEL KLA ██████████ S.T.O.  
K ██████████  
Provozovna ██████████  
13-252 ██████████

Za REEL Kladno

V Kladně

dne **27.4.2021**

Ing. Karel Peřilík  
ředitel provoz. st. EZS  
pro Prahu a Střední Čechy

Za Zákazníka

V

dne

*Praxe*



## Příloha 3 ke smlouvě č.: SP EZS 19032021

### Objektová specifikace služeb

#### Specifikace objektu

Firma, název : Okresní správa sociálního zabezpečení

Ulice, čp. : Okružní 511/28

Město, psč. : Beroun, 266 40

#### Zákazník

Firma,název : Okresní správa sociálního zabezpečení

Ulice,čp.: Okružní 511/28

Město, psč : Beroun, 266 40

Kontaktní osoba :

Telefon:

#### Předmět objektové specifikace

Předmětem objektové specifikace služeb je stanovení činností poskytovaných prostřednictvím střediska asistenčních služeb (SAS), ceny fakturované za provádění těchto služeb, a stanovení termínu zahájení příp. ukončení provádění služeb.

#### Rozsah a cena poskytovaných služeb

Služby poskytované v rámci monitorování objektu napojeného na SAS jsou prováděny v rozsahu stanoveném v tabulce „Specifikace služeb“ na základě plnění podmínek smluvních stran, stanovených v uzavřené smlouvě o poskytování bezpečnostní služby k zajištění ochrany majetku a osob.

Specifikace služeb	CENA
Monitorování včetně informace o poplachu	-
Informovat o stavu nezamčeno	-
Měsíční výpis provozu objektu	-
Zajištění výjezdu a zásahové jednotky příp.ostrahy objektu na poplach ze systému EZS a EPS	600,-
Měsíční poplatek za paušální službu GSM operátora	-

#### Požadovaná činnost zásahové jednotky při zajištění výjezdu

Ostraha objektu v případě narušení (Kč/hodina 1 pracovníka)	500,-
Patrolovací služba v režimu : Na vyžádání u SAS	500,-
Fyzická kontrola pláště objektu – uzavření a neporušení oken a dveří	500,-
Fyzická kontrola objektu při narušení – cestou pachatele	500,-
Fyzická kontrola objektu při alarmu – vstup vlastními klíči	500,-

#### Jednorázové poplatky při zajištění výjezdu zásahové jednotky

Výjezd zásahové jednotky na planý poplach způsobený obsluhou	500,-
Výjezd zásahové jednotky na signál tiseň (Kč/výjezd) ve stavu odemčeno	500,-
Výjezd zásahové jednotky na signál Alarm (Kč/výjezd) ve stavu zamčeno	500,-

### Výjezd zásahové jednotky

Vlastní výjezd zásahové jednotky je prováděn na základě požadavku ve specifikaci služeb. V případě příjmu informace o vzniku poplachu v objektu při vloupání či ohrožení osob je zajištěn výjezd zásahové jednotky ke střeženému objektu této bezpečnostní agentury.

### Oznámení a ověření informací

Pro bezpečnou komunikaci obsluhy EZS a EPS s dispečerem SAS a prokazatelnou identifikaci pověřené osoby oznamující důvěrné informace o provozu objektu příp. EZS a EPS, je stanoven bezpečnostní postup, pro sdělování informací. Pověřená osoba provede identifikaci objektu a své osoby postupným sdělením názvu objektu, svého jména, přiděleného čísla objektu a bezpečnostního hesla (pokud je stanoveno). Pro příp. další ověření je prováděno zpětné volání dispečera pověřené osobě.

### Odvolání poplachu, zrušení výjezdu

V případě vzniku fal. poplachu způsobeného např. omylem obsluhy, a následného požadavku na odvolání výjezdu, provede pověřená osoba bezpečnostní identifikaci s následným sdělením požadavku. V případě platné bezp. identifikace je vyslaný výjezd odvolán. V opačném případě je vyslaný výjezd dokončen.

Telefonní spojení na dispečink SAS	██████████	Číslo objektu :	██████	Bezp. heslo:	
------------------------------------	------------	-----------------	--------	--------------	--

### Zahájení a ukončení plnění služeb

Zúčastněné strany se dohodly na zahájení provozu s poskytováním služeb v rámci střežení objektu, požadovaných ve specifikaci služeb. Ukončení poskytování služeb je možné pouze na základě písemného oznámení o zrušení služeb k danému objektu. Provádění služeb bude ukončeno k poslednímu dni a hodině měsíce, ve kterém bylo oznámení doručeno druhé straně.

Monitorování objektu dle specifikace služeb je prováděno od: - 00:00 hodin

na dobu: -

Výjezd zás. jednotky dle specifikace služeb je zajištěn od: 1.6.2021 00:00 hodin

na dobu: neurčitou

### Celková cena služeb

Celková cena měsíčního poplatku je stanovena na základě požadavku a specifikace služeb prováděných v rámci monitorování a střežení objektu a činí:

bez DPH: 600,-

REEL KLADNO s.r.o.

K Mlýnské 183, Lhota

Provozovna

Č. 237

Za REEL Kladno

V Kladně

dne 27.4.2021

Ing. Karel Peňák

vedení pracoviště 0552

pro Právní a Střední Čechy

Za Zákazníka

V Praze

dne