

# Smlouva o dílo

č. objednatele: 15/2021

č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,  
občanský zákoník (v platném znění),  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami:

## 1. 11. základní škola Plzeň, Baarova 31, příspěvková organizace

IČO : 68 78 45 71

Se sídlem: Baarova 31, 301 00 Plzeň

zastoupená:

bankovní spojení :

číslo účtu :

na straně jedné jako **o b j e d n a t e l** (dále též „objednatel“)

a

## 2. TUBEKO SPORT spol s.r.o

IČO: 498 250 20

DIČ: CZ 498 25 020

Se sídlem: Na armádě 364, 270 32 Rynholec

Zastoupená:

Bank. Spojení KB a.s.

Číslo účtu:

na straně druhé jako **z h o t o v i t e l** (dále též „zhotovitel“)

## I.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

I.1. Předmětem této smlouvy je realizace stavby "**oprava sportovního povrchu hřiště s rozběhovou dráhou v areálu 11. ZŠ**" v objektu 11. základní školy Plzeň, Baarova 31 a v rozsahu cenové nabídky v příloze ze dne 23.4.2021.  
(dále též „dílo“).

I.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla dle článku II. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení po splnění všech náležitostí spojených s předáním díla.

## II.

### DOBA PLNĚNÍ

II.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí nejdéle do **7. 7. 2021** a protokolárně je předat objednateli a určenému zástupci.

II.2. Zhotovitel je oprávněn započít s prováděním díla po protokolárním předání staveniště. Předpokládaný začátek stavby je začátkem měsíce června 2021.

### III. CENA ZA DÍLO

- III.1. Cena za dílo je stanovena na základě nabídky na požádání řízení, zadané 11. základní školou a kompletního položkového rozpočtu zhotovitele, který je součástí této nabídky na stavbu a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- III.2. Cena za dílo činí: 329 020, - Kč bez DPH  
plus daň z přidané hodnoty 21% (ze základu 329 020,- Kč) 69 094,- Kč  
**celkem tedy cena za dílo včetně DPH činí: 398 114, - Kč včetně DPH**  
(slovy: třístadevadesátosmtisícjednostočtrnáctkorunčeských)
- III.3. Cena za dílo uvedená v čl. III.2. této smlouvy je úplná a konečná. Zhotovitel byl seznámen se stavbou a k předložené nabídce přijal závazek úplnosti. To znamená, že k jednotlivým položkovým cenám jsou započítány náklady, které jsou nezbytně nutné a souvisí s provedením celého díla (přípravné práce, skládkování, úklid, revize, zkoušky a další)

### IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- IV.1. Strany se dohodly, že práce bude fakturována konečnou fakturou na základě odsouhlasených prací v položkovém rozpočtu. Po předání díla bude provedeno konečné vyúčtování. Na případné vady a nedodělky při předání díla bude poskytnuta pozastávka 10 % z celkové ceny díla bez DPH.
- IV.2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat zbývající část ceny za dílo (pozastávka 10%) po úplném odstranění vad a nedodělků a konečném odsouhlasení objednatelem.
- IV.3. Strany se dohodly, že splatnost faktur bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. Způsob úhrady je dohodnut jako bezhotovostní – bankovní převod.
- IV.4. Veškeré práce nad rámec této smlouvy musí být předem odsouhlaseny objednatelem ve stavebním deníku jinak nebudou uhrazeny.

### V. SANKCE

- V.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením nebo předáním díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu 300,- Kč za každý den prodlení.
- V.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků díla bod VIII.2 je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
- V.3. Veškeré smluvní pokuty budou odečteny z konečné faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu.
- V.4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

### VI. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- VI.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a poskytnout sjednanou součinnost. O předání staveniště bude účastníky vyhotoven písemný zápis.
- VI.2. Objednatel zajistí zhotoviteli podmínky pro provádění díla, před zahájením prací předá zhotoviteli staveniště.
- VI.3. Objednatel zajistí přístup na staveniště v tomto rozsahu: pracovní dny a dny prac klidu 6.00-

20.00 hod

- VI.4. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit výkon prací zápisem do stavebního deníku, nebude-li plněna tato smlouva o dílo, zadávací dokumentace nebo nebude-li dodržena kvalita prováděného díla. Toto porušení nemá vliv na dobu plnění dle čl. II. 1. této smlouvy.
- VI.5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nebude-li spokojen s kvalitou prováděných prací, plněním dílčích závazků a termínů. V tomto případě uhradí pouze řádně provedené práce a materiál dodaný pro předmětnou stavbu.

## **VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- VII.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle technické dokumentace a pokynů objednatele a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předat.
- VII.2. Zhotovitel provede dílo z materiálů, které budou dodány v 1. jakostní třídě.
- VII.3. Od okamžiku převzetí staveniště zodpovídá zhotovitel za veškeré škody způsobené na stavbě a rovněž za škody, které vznikly jeho činností v souvislosti s prováděním stavby.
- VII.4. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí úklid staveniště a dokončovací úklidové práce. Odvoz odpadu a úklid je zhotovitel povinen zajistit ještě před předáním díla.
- VII.5. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník. Stavební deník předkládá ke schválení stavebnímu dozoru objednatele na vyzvání.
- VII.6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví při provádění díla, protipožární opatření jakož i ekologické předpisy.
- VII.7. Zhotovitel telefonicky vyzve objednatele případně jeho zástupce ke kontrole zakrývaných konstrukcí, sítí atd., a to minimálně 2 pracovní dny před jejím konáním. Tato skutečnost bude uvedena ve stavebním deníku. Jestliže se zástupce objednatele ke kontrole nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí a zhotovitel je oprávněn pokračovat v díle.
- VII.8. Za účelem plynulosti výstavby je zhotovitel povinen svolávat kontrolní dny stavby dle potřeby na které přizve zástupce objednatele. První termín bude dohodnut při předání staveniště.
- VII.9. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na rizika vyplývající z provádění díla na částku, která je úměrná ceně zakázky.
- VII.10. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje dostatečnými odbornými znalostmi a kapacitami na provedení díla.

## **VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA**

- VIII.1. Strany se dohodly, že objednatel převezme dílo na vyzvání zhotovitele. Za objednatele převezme dokončené dílo ředitelka školy a zástupce za předpokladu řádného splnění díla.
- VIII.2. Objednatel vypracuje předávací protokol, v němž bude uveden soupis případných drobných vad a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání díla. Tyto je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady, a to nejdéle do 7 dnů od data předání hotového díla.

## **IX.**

## ODPOVĚDNOST ZA VADY

- IX.1. Záruční doba na provedené dílo je stanovena na celou stavbu v délce 60 měsíců za předpokladu obvyklého používání. Záruka se nevztahuje na případy úmyslného mechanického poškození povrchu.
- IX.2. Lhůta pro nástup na odstranění případných vad v záruční době je sjednána do 20 dnů od převzetí písemného oznámení vady objednatelem zhotoviteli.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- X.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výzvy – poptávkového řízení na stavební práce zadaného 11.ZŠ
- X.2. Právní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem v platném znění
- X.3. Změny nebo doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, oběma stranami podepsanými dodatky.
- X.4. Každý list smlouvy bude před podpisem smlouvy parafován zástupci obou stran.
- X.5. Tato smlouva je vyhotovena v rozsahu 4 stran jednostranně tištěných, s jednou přílohou, ve dvou stejnopisech s platností originálu, vždy po jedné pro každou smluvní stranu. Přílohu č 1 tvoří položkový rozpočet a nabídka zhotovitele.
- X.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před podpisem řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí. Výslovně uvádějí, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- X.7. Tato smlouva podléhá uveřejnění a je platná a účinná dnem uveřejnění dle platného zákona. Smlouvu zveřejní objednatel.
- X.7. Objednatele zastupuje ve věcech technickoorganizačních správce budovy - Ing.Pavlík, Zhotovitele zastupuje ve věcech technických vedoucí stavby:

V Plzni dne 19.5. 2021

V Plzni dne 19.5. 2021

.....  
11. Základní škola Plzeň, Baarova 31  
příspěvková organizace  
zastoupená

.....  
jednatel společnosti  
TUBEKO SPORT spol.s.r.o.

.....  
jednatel společnosti  
TUBEKO SPORT spol.s.r.o.

te