

2021/145

Smlouva o ubytování

Článek I Strany smlouvy

1. Pošta - sdružení podnikatelů
Lučkovice 269, 398 01 Mirovice
zastoupená
IČO:18281648, DIČ: CZ6702130556,
tel.:
bankovní spojení:
(dále jen „ubytovatel“)
na straně jedné
a
2. Univerzita Karlova
Přírodovědecká fakulta
Albertov 6 – 128 00 Praha 2
zastoupená prof. RNDr. Jiřím Zimou, CSc.
IČO: 00216208 DIČ: CZ00216208
tel: 221951601
(dále jen „objednatel“)
na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

smlouvy o ubytování

Čl. II Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění seznamovacího kurzu studentů VŠ v RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 04 Čimelice, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je majitelem a provozovatelem RZ Lučkovice, Lučkovice 165, 398 04 Čimelice.
3. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

Čl. III Termín pobytu

1. Pobyt se uskuteční v termínu 27.8. – 29.8. 2021. První poskytnutou službou bude dne 27.8. večere, poslední poskytnutou službou bude dne 29.8. oběd.

Čl. IV

Počet účastníků

Počet účastníků je stanoven na Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

Čl. V.

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

- a) zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob, ubytování bude zajištěno v bungalovech a v dřevěném objektu. Součástí ubytování jsou příkrývky, polštáře a ložní prádlo,
- b) zajistit 4x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, odpolední svačina, balíček na noční hru, 2 litry tekutin denně na osobu), předloží objednateli k schválení jídelní lístek při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
- c) zajistit úklid provozních místností včetně hygienických zařízení,
- d) zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.

Čl. VI

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

- a) řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí pobytu,
- b) zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
- c) zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
- d) zajistit organizační dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhu je objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.
- e) nahlásí před začátkem pobytu počet osob se stravovacím omezením.

Čl. VII

Dohodnutá cena, způsob placení a penále

1. Dohodnutá cena pobytu činí Kč včetně DPH/osobu/den.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zálohu ve výši 10.000,-Kč do 31.5.2021 na základě zálohové fakturu, kterou ubytovatel doručí objednateli nejpozději do 15.5.2021.
Doplatek dle skutečně odebraných služeb bude uhrazen na základě doplatkové faktury vystavené ubytovatelem v termínu do 11.9.2021.
3. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

Čl. VIII

Další ujednání

Dopravu na pobyt i zpět si zajišťuje objednatel.

Čl. IX

Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků, z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po uzavření smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty:
 - a) v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
 - b) v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb,
 - c) v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
 - d) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
 - e) v případě omezení vydaných z důvodu pandemie COVID19 či jiné nemoci, které vylučuje plnění dle této smlouvy,
 - f) v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
3. V případě výpovědi smlouvy z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a),b),c),d) a e) je ubytovatel povinen vrátit objednateli uhrazenou část ceny pobytu, pokud k výpovědi dojde po zahájení pobytu, vrátí ubytovatel objednateli poměrnou část uhrazené ceny. Pro kalkulaci vrácené části se použije cena uvedená v čl. VII odst. 1 této smlouvy .

Čl. X

Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná dnem podepsání a účinná zveřejněním podle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění provede objednatel.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísní a ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Lučkovících dne 11.5. ____ 2021

V Praze 03-05-2021

.....
ubytovatel

.....
prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan
objednatel