

Statutární město Ostrava

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	161	2021	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSO				

Smlouva

Číslo smlouvy: 1368/2021/OI

Smlouva o převodu projektové dokumentace, postoupení licence a převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí

Smluvní strany

I. Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené: 

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

dále jen „převádějící“

a

II. Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

se sídlem: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava – Zábřeh

zastoupená: brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., MBA, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

dále jen „nabyvatel“

(převádějící a nabyvatel jsou dále společně označováni též jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o převodu projektové dokumentace, postoupení licence a převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí:

Obsah Smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení dalším smluvním stranám.
2. Účelem uzavření této smlouvy je převod projektové dokumentace, postoupení oprávnění užit autorské dílo – projektovou dokumentaci a převod práv a povinností z vydaných správních rozhodnutí pro stavbu „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“, z důvodu realizování a financování stavby nabyvatelem.

čl.II.

Prohlášení převádějícího

1. Převádějící (jako objednatel) uzavřel se společností Projekt 2010, s.r.o., se sídlem: Ruská 43, 703 00 Ostrava –Vítkovice, IČO 48391531 (dále jen „Projekt 2010, s.r.o.“) jakožto zhotovitelem smlouvu č. 0048/2010/OI/LPO ze dne 11.01.2010 (dále jen „smlouva“) a dodatek č. 0048D1/2010/OI. Předmětem smlouvy a dodatku bylo v rámci „I. etapy – rekonstrukce stávajících objektů složek IZS“ vypracování jednostupňové projektové dokumentace ve stupni DPS+ZDS a plánu BOZP, v rámci „II. etapy – rekonstrukce technické a dopravní infrastruktury“ a „III. etapy – rekonstrukce a výstavba objektů složek IZS“ vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR a dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí EIA a dále průzkumné práce pro stavbu: „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – technická a výcviková základna IZS“
2. Převádějící (jako objednatel) uzavřel se společností Projekt 2010, s.r.o., se sídlem: Ruská 43, 703 00 Ostrava –Vítkovice, IČO 48391531 (dále jen „Projekt 2010, s.r.o.“) jakožto zhotovitelem smlouvu č. 0966/2014/OI/LPO ze dne 14.04.2014 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy bylo vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS pro stavbu: „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti – příprava území pro další využití – III. etapa“, vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP včetně plánu BOZP, DPS, výkon inženýrské činnosti k DSP a výkon autorského dozoru při realizaci stavby: „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 01.2 garáže MPO (IV. etapa)“ a vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP včetně plánu BOZP, DPS, výkon inženýrské činnosti k DSP a výkon autorského dozoru při realizaci stavby: „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“.
3. Převádějící prohlašuje, že je vlastníkem projektové dokumentace ve stupni DÚR pro stavbu „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti – příprava území pro technickou a výcvikovou základnu IZS“, datum vyhotovení červen 2010, vyhotovené společností Projekt 2010, s.r.o. na základě smlouvy (dále také jen „projektová dokumentace DÚR“) a je oprávněn s projektovou dokumentací DÚR nakládat v intencích níže uvedených. Hodnota této projektové dokumentace činí dle smlouvy 1 070 000,- Kč bez DPH.
4. Převádějící prohlašuje, že je vlastníkem projektové dokumentace ve stupni DSP včetně plánu BOZP pro stavbu „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“, datum vyhotovení duben 2015, vyhotovené společností Projekt 2010, s.r.o. na základě smlouvy (dále také jen „projektová dokumentace DSP“) a je oprávněn s projektovou dokumentací DSP nakládat v intencích níže uvedených. Hodnota této projektové dokumentace činí dle smlouvy 370 000,- Kč bez DPH.
5. Převádějící prohlašuje, že je vlastníkem projektové dokumentace ve stupni DPS pro stavbu „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“, datum vyhotovení leden 2016, vyhotovené společností Projekt 2010, s.r.o. na základě smlouvy (dále také jen „projektová dokumentace DPS“) a je oprávněn s projektovou dokumentací DPS nakládat v intencích níže uvedených. Hodnota této projektové dokumentace činí dle smlouvy 200 000,- Kč bez DPH.

čl.III.

Převod projektových dokumentací a postoupení licence

1. Převádějící převádí nabyvateli bezúplatně projektovou dokumentaci ve stupni DÚR, DSP včetně plánu BOZP a DPS uvedenou v čl. II odst. 3, 4 a 5 této smlouvy a postupuje bezúplatně nabyvateli oprávnění tyto projektové dokumentace DÚR, DSP včetně plánu BOZP a DPS užít za účelem přípravy a realizace stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“.
2. Smluvní strany sepiší o předání projektové dokumentace uvedené v odst. 1 tohoto článku písemný předávací protokol.

3. Nabyvatel projektové dokumentace DÚR, DSP včetně plánu BOZP a DPS stejně jako oprávnění tyto projektové dokumentace užít dle této smlouvy přijímá.
4. Převádějící prohlašuje, že má souhlas společnosti Projekt 2010, s.r.o. k postoupení licence na nabyvatele. Tento souhlas k postoupení licence tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Projektové dokumentace DÚR, DSP a DPS budou sloužit nabyvateli k realizaci stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“ v souladu s touto smlouvou.

čl. IV.

Postoupení práv a povinností ze správních rozhodnutí

1. Pro stavbu „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“ byla vydána tato rozhodnutí:
 - a) územní rozhodnutí č. 180/2011, č.j. SMO/309139/11/Správ./Vlt, sp. zn. S-SMO/229704/11/Správ, ze dne 17. října 2011, souhlas s umístěním a změně stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník v souvislosti s odstraněním následků důlní činnosti – příprava území pro technickou a výcvikovou základnu“, vydaný Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, který nabyl právní moci dne 24. listopadu 2011.
 - b) stavební povolení, č.j. MV-70323-3/OSM-2015, ze dne 15. června 2015 „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 01.2 garáže MPO (IV. etapa) – SO 01.2 Garáže I. – MPO; SO 07 – garáže HZS (V. etapa) – Garáže III., Myčka, dílny“ vydané Ministerstvem vnitra, odborem správy majetku, stavebním úřadem, které nabylo právní moci dne 15. července 2015.
2. Za účelem realizace stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“ se převádějící a nabyvatel dohodli, že převádějící touto smlouvou bezúplatně postupuje na nabyvatele svá práva, oprávnění, užitky a povinnosti vyplývající, vztahující se, či související s územním souhlasem č. 180/2011, identifikovaným v odst. 1 písm. a) tohoto článku, a to v takovém rozsahu, aby nabyvatel mohl na své jméno a odpovědnost zrealizovat uvedený stavební objekt. Nabyvatel práva, oprávnění a užitky vyplývající z územního rozhodnutí v uvedeném rozsahu přijímá a povinnosti se zavazuje plnit.
3. Za účelem realizace stavby Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“ se převádějící a nabyvatel dohodli, že převádějící touto smlouvou bezúplatně postupuje na nabyvatele svá práva, oprávnění, užitky a povinnosti vyplývající, vztahující se či související se stavebním povolením, identifikovaným v odst. 1 písm. b) tohoto článku. Nabyvatel práva, oprávnění a užitky vyplývající z tohoto rozhodnutí – stavebního povolení přijímá a povinnosti se zavazuje plnit.
4. Nabyvatel dnem účinnosti této smlouvy vstupuje u realizace stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“ v rozsahu uvedeném v odst. 2 a 3 tohoto článku do práv a povinností stavebníka a investora.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla, na straně převádějícího, rada města svým usnesením č. 06522/RM1822/100 ze dne 04.05.2021.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran

učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 S., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
9. Smluvní strany se dohodly, ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
12. Na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními této smlouvy, kterou si před jejím podpisem celou přečetly a plně porozuměly celému jejímu obsahu, k ní smluvní strany připojují své podpisy.
13. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Prohlášení společnosti Projekt 2010, s.r.o.

Za převádějícího



Za nabyvatele



brig. gen. Ing. Vladimír Vlček, Ph.D., MBA
ředitel IIZS Moravskoslezského kraje
„podepsáno elektronicky“

Prohlášení společnosti Projekt 2010, s.r.o.

Společnost Projekt 2010, s.r.o., se sídlem: Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČO 48391531 (dále jen „Projekt 2010, s.r.o.“) prohlašuje, že je zhotovitelem díla – projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP a DPS pro stavbu: „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“, datum vyhotovení DÚR – červen 2016, datum vyhotovení DSP – duben 2015, datum vyhotovení DPS – leden 2016 (dále také jen „projektová dokumentace“), zhotoveného pro statutární město Ostrava, se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO 008 45 451 (dále jen „statutární město Ostrava“), na základě smlouvy č. 0048/2010/OI/LPO ze dne 11.01.2010 a smlouvy č. 0966/2014/OI/LPO ze dne 14.04.2014. Na základě těchto smluv je statutární město Ostrava oprávněno použít projektové dokumentace k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, tj. k realizaci stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – garáže HZS (V. etapa)“.

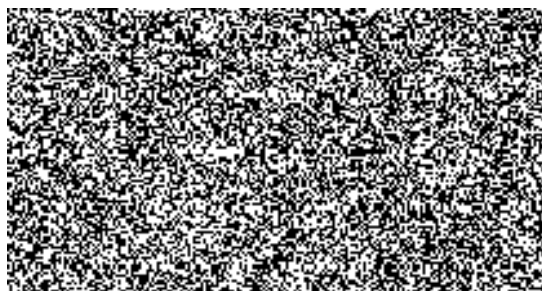
Společnost Projekt 2010, s.r.o. prohlašuje, že je vykonavatelem majetkových práv autora k dílu uvedenému v předchozím odstavci.

Společnost Projekt 2010, s.r.o. udělil statutárnímu městu Ostrava v souladu s § 2375 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a § 38d autorského zákona souhlas s odchýlením se od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených statutárnímu městu Ostrava právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených statutárnímu městu Ostrava soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy.

V souladu s ustanovením § 2364 odst. 1 OZ uděluje společnost Projekt 2010, s.r.o. tímto statutárnímu městu Ostrava souhlas k postoupení oprávnění užit projektové dokumentace za účelem realizace stavby „Revitalizace areálu bývalých kasáren Hranečník – SO 07 garáže HZS (V. etapa)“ na Českou republiku - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, se sídlem: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70884561.

V souladu s § 2375 OZ a § 38d autorského zákona uděluje společnost Projekt 2010, s.r.o. souhlas České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje s odchýlením se od projektových dokumentací a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností uložených České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy.

Společnost Projekt 2010, s.r.o. prohlašuje, že s předáním projektových dokumentací České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje a nabytím vlastnického práva k těmto projektovým dokumentacím souhlasí.

Za zhotovitele**OSTRAVA**