

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění
mezi:




I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Název: **Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb**
Se sídlem: Křivoklátská 417, 271 01 Nové Strašecí
IČ 71209921
Zástupce ve věcech
smluvních a technických: PhDr. Mgr. Miluše Jůnová, MHA - ředitelka
tel. číslo: 
e-mail: 

(dále jen „Objednatel“)

I.2. Zhotovitel:

Název: **F1 facility CZ s.r.o.**
Se sídlem: 17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora
IČO: 04462319
DIČ: CZ04462319
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. 
zástupce ve věcech
smluvních: Ing. Vladimír Zdražil, 
a technických: Marian Babčák, MBA 

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce elektroinstalace a vodoinstalace technického zázemí Domova**“ jsou dodávky, řemeslné a stavební práce v provozní budově Domova seniorů Nové Strašecí (zde by byly vypsány práce dle rozpočtu ba zadávací dokumentace). Zakázka zahrnuje též přípravu před vlastním plnění veřejné zakázky – příprava staveniště a jeho úklid po skončení prací.

III. Doba plnění

III.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě realizace bude termín plnění zakázky od podpisu této smlouvy v květnu 2021, nejpozději do konce měsíce října 2021.



IV. Cena plnění

IV.1. Smluvní strany dohodly cenu díla ve výši **3 553 247,84 Kč včetně DPH, tato cena je konečná a nepřekročitelná.** V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny náklady potřebné k realizaci a dokončení díla. Cenová kalkulace a soupis prací dle nabídky Zhotovitele tvoří přílohu této smlouvy.

IV.2. Cena za dílo je stanovena dle cenové nabídky Zhotovitele pro celý rozsah předmětu veřejné zakázky malého rozsahu. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla.

IV.3. Cena za provedení díla je konečná a nepřekročitelná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné náklady, nebo z důvodu, že Zhotovitel opomněl v cenové nabídce uvést některé položky, které jsou bezpodmínečně nutné pro realizaci díla.

IV.4. Práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Zhotovitel provede činnosti bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla.

IV.5. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla za neprovedené práce, a to ve výši ceny stanovené v jeho nabídce, a pokud ji nelze určit, ve výši ceny neprovedených prací v místě a čase obvyklé.

IV.6. Dodavatel se zavazuje k dodržení bodu 1.2.8 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace (Odpovědné zadávání)

Zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Zadavatel požaduje, aby se dodavatel, s ohledem na ochranu životního prostředí, zavázal k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

V. Podmínky provádění díla

V.1. Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům Zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do příslušných prostorů.

V.2. Objednatel umožní Zhotoviteli uložení materiálu, odběr elektrické energie a odběr vody v místě plnění díla.

V.3. Zhotovitel se zavazuje za věcně a odborně správné provedení prací v souladu

s cenovou nabídkou a obecně závaznými právními předpisy a normami platnými v České republice. Při celé realizaci zakázky budou dodrženy všechny příslušné normy ČSN, EN a předpisy BOZP.

V.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

V.5. Zhotovitel odpovídá Objednateli nebo třetím osobám za škody, které při plnění této smlouvy svou činností způsobí. Zhotovitel má uzavřenu smlouvu o pojištění hmotné odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu povolání.

V.6. Zhotovitel zodpovídá za to, že použije materiály v odpovídající ceně a kvalitě.

V.7. Dílo bude splněno po jeho protokolárním předání (závěrečný předávací protokol) Objednateli v rozsahu čl. II. a termínu dle čl. III. této smlouvy. K převzetí díla bude Objednatel vyzván nejpozději v den předání díla.

V.8. Zhotovitel předá spolu s dílem Objednateli veškeré případné doklady vztahující se k dílu, včetně záručních listů a prohlášení o shodě.

V.9. Zhotovitel pracoviště vyklidí do 3 dnů po dokončení díla. Po uplynutí této lhůty může Zhotovitel ponechat na pracovišti jen materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků.

VI. Placení a fakturace

VI.1. Objednatel se zavazuje uhradit průběžně platby faktur za vykonanou a dokončenou část díla na základě faktur vystavených Zhotovitelem. Splatnost vystavené faktury je dohodnuta na **15. den** po jejím doručení Objednateli. Splatností se rozumí odepsání hrazené částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Objednatel nepřipouští zálohové platby.

VI.2. Objednatel je oprávněn vrátit vyúčtování do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo údaje nad rámec zakázky.

VI.3. Faktura jako daňový a účetní doklad budou obsahovat veškeré identifikační údaje a náležitosti dle obvyklých obchodních zvyklostí a údaje pro daňové účely.

VII. Záruka za dílo

VII.1. Zhotovitel zaručuje, že celé dílo bude mít vlastnosti podle právních předpisů a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu a to od předání díla po úhrnnou dobu **60 měsíců** na stavební práce a další záruky na dodávky materiálu dle běžných záručních dob dodávaného zboží.

VII.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé nevhodným užíváním díla, včetně mechanického poškození, nebo poškození v důsledku živelné události.



VII.3. Objednatel je povinen reklamaci vady díla uplatnit u zhotovitele prokazatelně, tj. písemně, nebo e-mailem a bez zbytečného odkladu.

VIII. Smluvní pokuty

VIII.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s opožděnou úhradou ve lhůtě dle čl. VI.1.smlouvy.

VIII.2. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. III. této smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení. Tato výše smluvní pokuty bude použita i v případě porušení nebo nesplnění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývající z této smlouvy.

VIII.3. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení trvání smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

VIII.4. Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody, ani povinnosti splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

IX. Odstoupení od smlouvy

IX. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:

1. nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
2. zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

IX. Zhotovitel i Objednatel jsou dále oprávněni odstoupit od smlouvy na základě ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

X. Závěrečná ustanovení

X.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, Zhotovitel i Objednatel obdrží každý jedno vyhotovení. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze písemnou formou.

X.2. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

X.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po jejím podpisu oběma smluvními stranami.

X.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

X.5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 345 odst.2 obch. zák. pokládají za podstatné porušení smlouvy, trvá-li prodlení plnění závazků smluvních stran dle čl. III.1. a VI.1. déle než 30 dní.

X.6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v souladu s právními předpisy.

Přílohy:

1. Cenová kalkulace a soupis prací dle Položkového rozpočtu

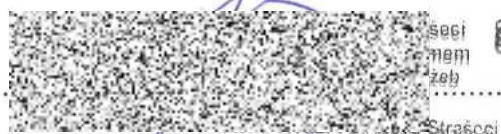
V Novém Strašecí dne: 10. 5. 2021



ICO: 04462319 DIČ: CZ04462319
za Zhotovitele

Ing. Vladimír Zdražil, jednatel společnosti

V Novém Strašecí dne: 10. 5. 2021



za Objednatele

PhDr. Mgr. Míluše Jůnová, MHA-ředitelka



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zámka malého rozsahu

Název zakázky:	Rekonstrukce vodoinstalace a elektroinstalace technického zázemí Domova
----------------	---

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel


Název:	Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb
Sídlo:	Křivoklátská 417, 271 01 Nové Strašecí
IČ:	71209921
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	PhDr. Mgr. Miluše Júnová, MHA - ředitelka
Kontaktní osoba:	Mgr. Bohumil Knobloch
Tel.:	313 572 608
E-mail:	reditel@domov-senioru.cz

2.2. Účastník

Název:	F1 facility CZ s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora
Tel./fax:	737953957
E-mail:	info@f1facility.com
IČ:	4462319
DIČ:	CZ04462319
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 247381
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Ing. Vladimír Zdražil, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Vladimír Zdražil
E-mail:	zdrazil@f1fcz.com
IDS (datová schránka)	zkv9zxb
Číslo bankovního účtu:	272032436/0300, Československá obchodní banka, a.s.

3. Nabídková cena

Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 15 %):	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
3 089 780,73		463 467,11	3 553 247,84

Podpis oprávněné osoby		 <p>ity CZ s.r.o. 17. listopadu 119 Kutná Hora DIČ: CZ04462319</p>
Titul, jméno, příjmení	Ing. Vladimír Zdražil	
Funkce	jednatel	

Handwritten signature and number 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Domovsenioru
Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA, REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

KSO: Domov seniorů Nové Strašecí
Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

CC-CZ:
Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:
Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
F1 facility CZ s.r.o.

IČ: 4462319
DIČ: CZ4462319

Projektant:
ATS Rakovník s.r.o, Havlíčkova 2583, Rakovník

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Lenka Jandová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 3 089 780,73

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	3 089 780,73	463 467,11

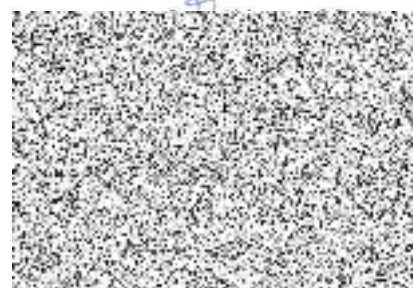
Cena s DPH v CZK 3 553 247,84

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 18. 2. 2021 Razítko



0.

231

TITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Domovsenioru
Stavba: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA, REKONSTRUKCE
 VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí **Datum:** 18. 2. 2021

Zadavatel: Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417 **Projektant:** ATS Rakovník s.r.o.,
 Havlíčkova 2583,

Uchazeč: F1 facility CZ s.r.o. **Zpracovatel:** Lenka Jandová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		3 089 780,73	3 553 247,84
01	Rekonstrukce vodoinstalace	543 226,63	624 710,62
02	Rekonstrukce elektroinstalace	907 157,40	1 043 231,01
03	Stavební část	1 639 396,70	1 885 306,21

PRŮBĚŽNÝ LIST SOUPISU PRACÍ

stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

01 - Rekonstrukce vodoinstalace

KSO:

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:

Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

F1 facility CZ s.r.o.

IČ:

4462319

DIČ:

CZ4462319

Projektant:

ATS Rakovník s.r.o, Havlíčkova 2583, Rakovník

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jandová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

543 226,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	543 226,63	15,00%	81 483,99

Cena s DPH

v CZK

624 710,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



RESUMÉ ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Požadavek:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

01 - Rekonstrukce vodoinstalace

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel: Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

Projektant: ATS Rakovník s.r.o,
Havlíčková 2583,
Rakovník

Uchazeč: F1 facility CZ s.r.o.

Zpracovatel: Lenka Jandová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

543 226,63

HSV - Práce a dodávky HSV

85 837,77

1 - Zemní práce 33 443,12

4 - Vodorovné konstrukce 2 641,46

5 - Komunikace pozemní 5 992,01

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 31 207,49

997 - Přesun sutě 10 582,86

998 - Přesun hmot 1 970,83

PSV - Práce a dodávky PSV

431 388,86

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 95 089,34

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 176 065,44

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 160 234,08

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

26 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 13 000,00

VRN4 - inženýrská činnost 13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

01 - Rekonstrukce vodoinstalace

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel: Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

Projektant: ATS Rakovník s.r.o.,
Havlíčková 2583,
Rakovník

Uchazeč: F1 facility CZ s.r.o.

Zpracovatel: Lenka Jandová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

543 226,63

D HSV Práce a dodávky HSV 85 837,77

D 1 Zemní práce 33 443,12

1	K	113107012	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 200 mm při překopech ručně	m2	6,000	310,43	1 862,59
2	K	113107042	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překopech ručně	m2	6,000	339,38	2 036,29
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,200	606,08	9 818,43
	WV		12*0,9*1,5		16,200		
4	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	16,200	40,18	650,92
5	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	4,320	111,36	481,06
	WV		"zásypový materiál"				
	WV		3,24+1,08		4,320		
6	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,320	120,71	521,47
	WV		4,32		4,320		
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	4,320	185,58	801,70
	WV		(3,24+1,08)		4,320		
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,320	16,24	70,14
9	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	6,048	845,00	5 110,56
	WV		4,32*1,4 *Přepočtené koeficientem množství		6,048		
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	11,880	270,78	3 216,92
	WV		16,2-(3,24+1,08)		11,880		
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	3,240	684,59	2 218,08
	WV		12*0,9*0,3		3,240		
12	M	58331200	šterkopísek zásypový	t	6,480	1 027,00	6 654,96
	WV		3,24*2 *Přepočtené koeficientem množství		6,480		

D 4 Vodorovné konstrukce 2 641,46

13	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	1,080	2 445,79	2 641,46
	WV		12*0,9*0,1		1,080		

D 5 Komunikace pozemní 5 992,01

14	K	566901133	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šterkodrtí tl. 200 mm	m2	6,000	398,58	2 391,48
15	K	572340111	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB) tl 50 mm	m2	6,000	600,09	3 600,53

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 31 207,49

16	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	14,000	147,25	2 061,49
17	K	919901	Stavební připojce	soub	1,000	6 500,00	6 500,00
18	K	919902	Demontáže	soub	1,000	10 296,00	10 296,00
19	K	919903	Propojení do stáv. šachty	soub	1 000	12 350,00	12 350,00



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	997	Přesun sutě				10 582,86
20	K 997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	3,120	1 626,34	5 074,18
21	K 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,120	181,60	566,58
22	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,360	8,00	74,90
	VV	3,12*3 Přepočtené koeficientem množství		9,360		
23	K 9970138021	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného	t	3,120	1 560,00	4 867,20
D	998	Přesun hmot				1 970,83
24	K 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	9,483	207,83	1 970,83
D	PSV	Práce a dodávky PSV				431 388,86
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				95 089,34
25	K 721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	27,000	345,03	9 315,89
26	K 721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	8,000	455,18	3 641,44
27	K 721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	22,000	585,68	12 884,95
28	M 286119081	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 110/110	kus	4,000	165,10	660,40
29	M 286113911	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 150/125	kus	2,000	286,00	572,00
30	M 286146932	čistící kus kanalizační DN 110	kus	1,000	548,60	548,60
31	M 28611350	koleno kanalizace PVC KG 110x30°	kus	1,000	50,83	50,83
32	M 28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45°	kus	13,000	56,68	736,84
33	M 28611356	koleno kanalizační PVC KG 125x45°	kus	7,000	85,67	599,69
34	M 28611359	koleno kanalizace PVC KG 160x15°	kus	1,000	120,77	120,77
35	M 28611504	redukce kanalizační PVC 160/110	kus	2,000	89,83	179,66
36	K 721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	22,000	435,31	9 576,80
37	K 721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	28,000	562,87	15 760,40
38	K 721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	12,000	365,73	4 388,79
39	M 286155511	odbočka HTEA DN 75/40	kus	5,000	51,48	257,40
40	M 286155512	odbočka HTEA 75/50	kus	2,000	51,48	102,96
41	M 286155531	odbočka HTEA DN110/40	kus	2,000	87,75	175,50
42	M 286155681	odbočka HTEA DN 110/110	kus	1,000	89,18	89,18
43	M 286156411	odbočka dvojité DN 110/110/110	kus	1,000	549,90	549,90
44	M 286155991	odbočka dvojité DN 75/75/75	kus	1,000	465,40	465,40
45	M 286146921	čistící kus kanalizační DN 75	kus	6,000	362,70	2 176,20
46	M 286146931	čistící kus kanalizační DN 110	kus	2,000	548,60	1 097,20
47	M 286147031	redukce kanalizační 50/40	kus	1,000	89,31	89,31
48	M 286147061	redukce kanalizační 110/75	kus	7,000	150,80	1 055,60
49	M 286147071	redukce kanalizační 125/110	kus	2,000	248,30	496,60
50	M 286115841	zátka kanalizace DN 100	kus	4,000	23,40	93,60
51	M 286115842	zátka kanalizace DN 75	kus	4,000	23,40	93,60
52	K 721212121	Odtokový sprchový žlab délky 700 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	11 423,65	22 847,30
53	K 721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	4,000	953,65	3 814,60
54	K 721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	127,000	19,21	2 439,30
	VV	15+5+22+28+27+8+22		127,000		
55	K 998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,192	623,61	119,73
56	K 998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,192	463,03	88,90
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				176 065,44
57	K 722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	15,000	765,16	11 477,47

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem
58	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	85,000	264,79	22 507,21
59	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	60,000	324,57	19 474,43
60	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	90,000	391,20	35 207,92
61	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	30,000	491,52	14 745,63
62	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	85,000	67,92	5 773,15
63	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	180,000	88,60	15 947,61
VV					180,000		
64	K	7222391031	Montáž armatur vodovodních	kus	24,000	91,02	2 184,47
VV					24,000		
					5+2+3+1+1+3+1+4+1+2+1		
65	M	551104021	kulový kohout uzavírací DN 15 mm	kus	5,000	77,87	389,35
66	M	551104022	kulový kohout uzavírací DN 20 mm	kus	2,000	77,87	155,74
67	M	551104023	kulový kohout uzavírací DN 25 mm	kus	3,000	77,87	233,61
68	M	551104024	kulový kohout uzavírací DN 32 mm	kus	1,000	77,87	77,87
69	M	551104026	kulový kohout uzavírací podomítkový DN 20 mm	kus	1,000	77,87	77,87
70	M	551104027	kulový kohout uzavírací podomítkový DN 25 mm	kus	3,000	77,87	233,61
71	M	551104032	kulový kohout s vypouštěním DN 20 mm	kus	1,000	568,10	568,10
72	M	551104033	kulový kohout s vypouštěním DN 32 mm	kus	4,000	822,90	3 291,60
73	M	551104035	zpětný ventil VE 3030T DN 50 mm	kus	1,000	325,00	325,00
74	M	551104036	pojistný a zpětný ventil T 1847 DN 15 mm	kus	2,000	910,00	1 820,00
75	M	551104037	pojistný a zpětný ventil T 1847 DN 20 mm	kus	1,000	975,00	975,00
76	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	265,000	115,17	30 518,88
VV					265,000		
77	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	265,000	35,97	9 533,25
VV					265,000		
					85+60+90+30		
78	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,541	560,22	303,08
79	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,541	451,55	244,29
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							160 234,08
80	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	2,000	1 630,04	3 260,08
81	M	642320511	klozet keramický kombinovaný vč. prkénka	kus	2,000	4 992,00	9 984,00
82	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	10,000	1 487,56	14 875,62
83	M	642110321	umyvadlo diturvitové	kus	10,000	1 950,00	19 500,00
84	K	725244904	Montáž sprchových dveří	soubor	1,000	1 176,17	1 176,17
85	M	554950071	dveře sprchové rámové skleněné tl 5mm otvíravé jednokřídlé	kus	1,000	6 994,00	6 994,00
86	K	725539201	Montáž ohřivačů zásobníkových závěsných tlakových do 15 litrů	soubor	11,000	332,89	3 661,79
87	M	541322861	ohřivač vody elektrický zásobníkový 5L	kus	9,000	3 900,00	35 100,00
88	M	541322871	ohřivač vody elektrický zásobníkový 10L	kus	2,000	4 498,00	8 996,00
89	K	725539301	Montáž ohřivačů zásobníkových stacionárních tlakových do 100 litrů	soubor	1,000	3 728,32	3 728,32
90	M	484386941	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný svislý 100L	kus	1,000	8 112,00	8 112,00
91	K	725539303	Montáž ohřivačů zásobníkových stacionárních tlakových do 250 litrů	soubor	1,000	4 032,93	4 032,93
92	M	484386931	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný svislý 200L	kus	1,000	11 323,00	11 323,00
93	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové	kus	2,000	170,29	340,57
94	M	551439871	baterie dřezová	kus	2,000	1 177,80	2 355,60
95	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové ostatní typ	kus	10,000	130,76	1 307,62
96	M	551440061	baterie umyvadlová	kus	10,000	2 223,00	22 230,00
97	K	725849411	Montáž baterie sprchová nástěnná nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	334,50	334,50
98	M	551455001	baterie sprchová	kus	1,000	2 011,00	2 011,00



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K 725859101	Montáž ventilů odpadních do DN 32 pro zařizovací předměty	kus	1,000	90,29	90,29
100	M 551602401	ventil rohový	kus	1,000	215,80	215,80
101	K 998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,510	648,70	330,84
102	K 998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,510	478,34	243,95

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 26 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 13 000,00

103	K 011002001	Vytýčení inženýrských sítí	soub	1,000	13 000,00	13 000,00
-----	-------------	----------------------------	------	-------	-----------	-----------

W 1 1,000

D VRN4 Inženýrská činnost 13 000,00

104	K 0430020001	Zkoušky a revize	soub	1,000	13 000,00	13 000,00
-----	--------------	------------------	------	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

02 - Rekonstrukce elektroinstalace

KSO:

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:

Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

0

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ATS Rakovník s.r.o, Havlíčkova 2583, Rakovník

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jandová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **907 157,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	907 157,40	15,00%	136 073,61

Cena s DPH **1 043 231,01**
v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

02 - Rekonstrukce elektroinstalace

Místo:

Domov seniorů Nové Strašecí

Datum:

18. 2. 2021

Zadavatel:

Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

Projektant:

ATS Rakovník s.r.o,
Havlíčková 2583,
Rakovník

Uchazeč:

0

Žpracovatel:

Lenka Jandová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

907 157,40

M - Práce a dodávky M

907 157,40

21-M - Elektromontáže

719 172,75

22-M - Montáže slaboproudá zařízení

97 820,45

23-M - Montáže -osvětlení sklep

12 957,20

24-M - Montáže osvětlení a zás.230V půda

14 859,00

25-M - Montáže-VZT odsávání soc,zařízení

11 094,20

26-M - Montáže elektro-Doplnění a úprava RE

15 503,80

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

35 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

02 - Rekonstrukce elektroinstalace

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel: Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

Projektant: ATS Rakovník s.r.o,
Havlíčková 2583,
Rakovník

Uchazeč: 0

Zpracovatel: Lenka Jandová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

907 157,40

D M Práce a dodávky M

907 157,40

D 21-M Elektromontáže

719 172,75

1	M	21M21001	Rozvaděč RP kpl.	ks	1,000	24 062,50	24 062,50
2	M	21M21002	Rozvaděč R04 kpl.	ks	1,000	15 881,25	15 881,25
3	M	21M21003	Rozvaděč R03 kpl.	ks	1,000	21 600,00	21 600,00
4	M	21M21004	Rozvaděč RK -doplnění a úprava	ks	1,000	5 725,00	5 725,00
5	M	21M21005	CYKY 4x70	m	42,000	864,04	36 289,58
6	M	21M21006	CYKY 4x16	m	169,000	226,25	38 236,25
7	M	21M21007	CYKY 5Cx6	m	28,000	108,63	3 041,50
8	M	21M21008	CYKY 5Cx4	m	95,000	75,38	7 160,63
9	M	21M21009	CYKY 5Cx2,5	m	42,000	38,13	1 601,25
10	M	21M21010	CYKY 3Cx2,5	m	1 500,000	25,38	38 062,50
11	M	21M21011	CYKY 3Cx1,5	m	850,000	14,63	12 431,25
12	M	21M21012	CYKY 3Ax1,5	m	85,000	14,50	1 232,50
13	M	21M21013	CYKY 2Dx1,5	m	150,000	11,88	1 781,25
14	M	21M21015	Drát CY 6 zl.žl.	m	55,000	20,63	1 134,38
15	M	21M21016	Drát CY 50 zl.žl.	m	55,000	154,30	8 486,50
16	M	21M21018	Krabice KU 68	ks	185,000	6,88	1 271,88
17	M	21M21019	Krabice KU 68hl.	ks	12,000	22,50	270,00
18	M	21M21020	Krabice KR 68	ks	38,000	22,50	855,00
19	M	21M21021	Krabice KR 97/5	ks	26,000	162,50	4 225,00
20	M	21M21022	Dvojzás. T 230 poot.B	ks	39,000	156,60	6 107,40
21	M	21M21023	Zásuvka T 230	ks	52,000	143,75	7 475,00
22	M	21M21024	Spínač 1 T B	ks	18,000	167,50	3 015,00
23	M	21M21025	Spínač 6 T B	ks	6,000	168,75	1 012,50
24	M	21M21026	Spínač 5 T B	ks	3,000	201,25	603,75
25	M	21M21027	Spínač 7 T B	ks	1,000	225,00	225,00
26	M	21M21028	Spínač tl. T B	ks	8,000	168,75	1 350,00
27	M	21M21029	Zásuvka s přep. ochr. 230T vř.č.	ks	12,000	1 047,50	12 570,00
28	M	21M21030	Zásuvka 230V IP 55	ks	6,000	312,50	1 875,00
29	M	21M21031	Čidlo pohybu stropní 360st.	ks	1,000	1 900,00	1 900,00
30	M	21M21032	Zásuvka 400v pod.om.	ks	1,000	312,50	312,50
31	M	21M21033	Více rámečky T B	ks	20,000	85,00	1 700,00
32	M	21M21034	Vypínač 400V/25A	ks	2,000	511,25	1 022,50
33	M	21M21035	Vypínač 400V/63A/IP 65	ks	1,000	1 171,25	1 171,25
34	M	21M21036	Spínač 1 IP44	ks	5,000	208,75	1 043,75
35	M	21M21037	Svorky Wago	ks	80,000	4,31	345,00
36	M	21M21038	Sádra	kg	120,000	20,75	2 490,00
37	M	21M21039	Vrutky a hmoždinky	ks	500,000	3,75	1 875,00
38	M	21M21040	Žlaby kabelové nosné pro přívody půda	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
39	M	21M21041	Stopní kabelové přích, kpl	ks	600,000	9,38	5 625,00
40	M	21M21042	vazací pásek	ks	400,000	0,19	75,00
41	M	21M21043	Sv, Modus ALDP I 414/840	ks	38,000	900,00	34 200,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	M	21M21044	Trubice 14W	ks	152,000	51,88	7 885,00
43	M	21M21045	Sv.Osmoní Aura 1 13W	ks	6,000	950,00	5 700,00
44	M	21M21046	Zářivka 13W	ks	6,000	45,88	275,25
45	M	21M21047	Sv.NO Eaton O SLED 1,5W	ks	8,000	1 512,50	12 100,00
46	M	21M21048	Sv. Bandos SQUARE PC 226/840	ks	5,000	1 796,25	8 981,25
47	M	21M21049	Sv.Trevos DLN 230Bari 20W	ks	9,000	2 195,00	19 755,00
48	M	21M21050	Sv. Modus KSO 236	ks	14,000	693,75	9 712,50
49	M	21M21051	Sv. Modus V 3236 IP 65	ks	4,000	862,50	3 450,00
50	M	21M21052	Trubice 36W	ks	36,000	48,75	1 755,00
51	M	21M21053	Drát CY 16 zl.žl.	m	50,000	52,50	2 625,00
52	M	21M21053a	CYKY 3x95+50	m	19,000	1 113,75	21 161,25
53	M	21M21053b	Oko CU 95	ks	6,000	346,25	2 077,50
54	M	21M21053c	Oko CU 70	ks	10,000	45,00	450,00
55	M	21M21054	Pomocný materiál 3%	kpl	1,000	12 375,00	12 375,00
56	K	21m21055	Zednické přímocmi výseky, průrazy, úklid suti	kpl	1,000	43 750,00	43 750,00
57	K	21m21056	Úprava a napojení stáv.el.instalace	kpl	1,000	9 375,00	9 375,00
58	K	21m21057	Úprava a napojení přepojení hl.přívod ČEZ	kpl	1,000	43 750,00	43 750,00
59	K	21m21058	ELEKTROMONTÁŽE	kpl	1,000	117 403,13	117 403,13
60	K	21m21059	Revize	kpl	1,000	18 750,00	18 750,00
61	K	21m21060	Dopravné, přesuny hmot	kpl	1,000	31 250,00	31 250,00
62	K	21m21062	DEMONTÁŽE	kpl	1,000	12 250,00	12 250,00

D		22-M	Montáže slaboproudá zařízení	97 820,45			
63	M	22M21001	Rozvaděč datový RACK 19palc.	kpl	1,000	11 943,10	11 943,10
64	M	22M21002	Vyřazovací patch panely	kpl	1,000	912,60	912,60
65	M	22M21003	Zástrčky datové RJ	ks	38,000	84,50	3 211,00
66	M	22M21003a	Kabel UTP CAT 5E LSOH bezhal.fialový	m	980,000	7,48	7 325,50
67	M	22M21003b	Trubka PVC25	m	450,000	13,07	5 879,25
68	M	22M21003c	Zásuvka datová 2pi.RJ cat 5E vč.ku 68	ks	19,000	481,00	9 139,00
69	K	22m21004	Drobný pomocný materiál	kpl	1,000	5 850,00	5 850,00
70	K	22m21004a	Výškové práce pro slaboproud	kpl	1,000	21 060,00	21 060,00
71	K	22m21005	Montáže-zapojení ,odskoušení RACK proměření kabelů se zprávou	kpl	1,000	32 500,00	32 500,00

D		23-M	Montáže -osvětlení sklep	12 957,20			
72	M	23m21001	Materiál-osv.sklep-vyp.1 IP44,sv.IP 44-6x kabely,tubky ,krabice ,přichytky	kpl	1,000	9 222,00	9 222,00
73	K	23m21002	Montáže-osv.sklep	kpl	1,000	3 735,20	3 735,20

D		24-M	Montáže osvětlení a zás.230V půda	14 859,00			
74	M	24m21001	Materiál-6ks sv.IP44, 4xvyp.IP 44zzás.230V	kpl	1,000	9 724,00	9 724,00
75	K	23m21002.1	Montáže-osv.půda	kpl	1,000	5 135,00	5 135,00

D		25-M	Montáže-VZT odsávání soc.zařízení	11 094,20			
76	M	25m21001	Materiál-Mixvent TD 100/600 2ks,potrubi,t kusv.venk.mříž.2x,sací dýzy,kabeláž	kpl	1,000	7 844,20	7 844,20
77	K	25m21001	Montáže-VZT sociálky kuchyně,kanceláře	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00

D		26-M	Montáže elektro-Doplnění a úprava RE	15 503,80			
78	K	26M21001	Doplnění a úprava napojení přepojení rozvaděč měření vč.FLP Maxi	kpl	1,000	15 503,80	15 503,80

D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	35 750,00			
79	K	46M21001	Zřízení zemniče-pásek 30/4,drát 10,svorky,ZR 1,5m2x-přizemnění RH vč.přepětové ochrany	kpl	1,000	35 750,00	35 750,00

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

03 - Stavební část

KSO:

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

CC-CZ:

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel:

Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

F1 facility CZ s.r.o.

IČ:

4462319

DIČ:

CZ4462319

Projektant:

ATS Rakovník s.r.o, Havlíčkova 2583, Rakovník

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Jandová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 639 396,70**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 639 396,70	15,00%	245 909,51

Cena s DPH **v CZK 1 885 306,21**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

03 - Stavební část

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel: Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417 Projektant: ATS Rakovník s.r.o,
Havlíčková 2533,
Rakovník

Uchazeč: F1 facility CZ s.r.o. Zpracovatel: Lenka Jandová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 639 396,70
HSV - Práce a dodávky HSV	1 033 827,66
1 - Zemní práce	88 628,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	520 115,06
8 - Trubní vedení	18 740,31
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	220 420,12
9-1 - Ostatní	28 715,70
997 - Přesun sutě	110 068,44
998 - Přesun hmot	47 139,18
PSV - Práce a dodávky PSV	512 069,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	18 501,29
771 - Podlahy z dlaždic	94 541,87
776 - Podlahy povlakové	54 048,28
781 - Dokončovací práce - obklady	135 488,85
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	209 488,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	93 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	30 000,00
VRN6 - Územní vlivy	45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA,
REKONSTRUKCE VODOINSTALACE TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ DOMOVA

Objekt:

03 - Stavební část

Místo: Domov seniorů Nové Strašecí

Datum: 18. 2. 2021

Zadavatel: Domov seniorů Nové Strašecí, Křivoklátská 417

Projektant: ATS Rakovník s.r.o,
Havlíčková 2583,
Rakovník

Uchazeč: F1 facility CZ s.r.o.

Zpracovatel: Lenka Jandová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 639 396,70

D HSV Práce a dodávky HSV

1 033 827,66

D 1 Zemní práce

88 628,85

1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	15,100	2 727,27	41 181,85
	W		1,75*0,4		0,700		
	W		1,5*2*1		3,000		
	W		(6+5+2,5+2+5*2+6*2+10)*0,6*0,4		11,400		
	W		Součet		15,100		
2	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	15,100	271,31	4 096,81
3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	15,100	111,36	1 681,48
4	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	15,100	120,71	1 822,71
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	15,100	185,58	2 802,24
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	15,100	16,24	245,16
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	21,140	845,00	17 863,30
	W		15,1*1,4 *Přepočtené koeficientem množství		21,140		
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítlem, uloženou do 3 m	m3	15,100	684,59	10 337,36
9	M	583312001	štrkopiesek zásypaný	t	30,200	284,70	8 597,94
	W		15,1*2 *Přepočtené koeficientem množství		30,200		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

520 115,06

10	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	463,180	154,77	71 684,86
11	K	611315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	463,180	112,98	52 329,77
	W		18+19,39+19,7+18,78+21,28+13,34+7,6+15,12+3,88+20,81+6,51		164,410		
	W		8,67+10,55+2,16+1,96+76,37+7,79+72+8,18+5,97+15,06		208,710		
	W		4,8+17,79+11,02+1,97+1,27+1,75+14,88+17,88		71,360		
	W		13,83+4,87		18,700		
	W		Součet		463,180		
12	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 398,350	121,86	170 399,16
13	K	612315411	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	1 398,350	92,71	129 644,66
	W		(3,31*2+4,3*2+1,98*2+4,3*2+6,55*2+4,3*2)*3,5		173,180		
	W		(4,72*6+4*2+3,8*2+4,3*2)*3,5		183,820		
	W		(4,72*4+4,78*2+1,35*2)*3,5		108,990		
	W		(2,1*2+2,53*2+4,2*4)*3,5		91,210		
	W		(13*2+1,5*2)*3,5		101,500		
	W		(9*2+8*2)*3,1		105,400		
	W		(2,46*4+3,32*2+2,6*2)*1		21,680		
	W		(7,23*2+2,46*2)*3,5		67,830		
	W		(15*2+25,5*2)*3,5		283,500		
	W		(2,5*2+3*2+2,3*2+6*6)*3,5		180,600		
	W		(4,22*2+4,3*2)*3,5		59,640		
	W		(1,2*2+0,8*2+0,8*2+1,3*2+1,6*8)*1		21,000		
	W		Součet		1 398,350		
14	K	612321121	Vápenocementová omítky hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	101,787	223,04	22 703,01



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		" pod obklad"				
		101,787		101,787		
15	K 619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	394,890	23,41	9 246,28
	W	18+19,7+18,78+21,28+13,34+7,6+15,12+3,88+20,81+6,51		145,020		
	W	8,67+10,55+76,37+7,79+72+8,18+5,97+7,82+15,06		212,410		
	W	4,8+17,79+11,02+1,97+1,88		37,460		
	W	Součet		394,890		
16	K 619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	186,000	47,22	8 782,85
	W	1,6*2,5*34		136,000		
	W	50		50,000		
	W	Součet		186,000		
17	K 631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	1,425	5 916,53	8 431,05
	W	1,75*0,3		0,525		
	W	1,5*2*0,3		0,900		
	W	Součet		1,425		
18	K 631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	8,550	5 484,61	46 893,42
	W	(6+5+2,5+2+5*2+6*2+10)*0,6*0,3		8,550		
	W	Součet		8,550		
	D 8	Trubní vedení				18 740,31
19	K 893225111	Šachtičky domovní vodovodní obestavěný prostor do 5 m3 se stěnami z betonu s poklopem	m3	3,360	5 577,47	18 740,31
	W	1,8*1,4*1,5		3,360		
	D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				220 420,12
20	K 949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeničnou podlahou v do 1,9 m zatížená do 150 kg/m2	m2	463,180	60,12	27 847,37
21	K 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	463,180	119,41	55 309,49
	W	18+19,39+19,7+18,78+21,28+13,34+7,6+15,12+3,88+20,81+6,51		164,410		
	W	8,67+10,55+2,16+1,96+76,37+7,79+72+8,18+5,97+15,06		208,710		
	W	4,8+17,79+11,02+1,97+1,27+1,75+14,88+17,88		71,360		
	W	13,83+4,87		18,700		
	W	Součet		463,180		
22	K 965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	9,450	3 470,80	32 799,05
	W	1,5*2*0,3		0,900		
	W	(6+5+2,5+2+5*2+6*2+10)*0,6*0,3		8,550		
	W	Součet		9,450		
23	K 965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	46,530	71,47	3 325,64
	W	2,16+1,96+4,87+7,82+11,02+1,97+1,88+1,8+1,3+1,75		36,530		
	W	10		10,000		
	W	Součet		46,530		
24	K 965081611	Odsekání soklíků rovných	m	20,000	37,50	750,03
25	K 977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 100 mm do stavebních materiálů	m	10,000	3 492,20	34 921,96
26	K 977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	6,000	4 425,43	26 552,58
27	K 977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	66,600	369,16	24 586,11
	W	6*2+5*2+2,5*2+2*2+5*2+4,5*2+1,5*2+1,8*2+10		66,600		
28	K 978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	13,425	99,49	1 335,70
	W	126,597-113,172		13,425		
9	K 978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	113,172	114,80	12 992,19
	W	(3,21*2+1,46*2)*1,5		14,010		
	W	(0,8*2+2,46*2)*2,1		13,692		
	W	(1,18*2+0,82*2+0,8*2+1,13*2+1,6*8)*1,5		30,990		
	W	(3*2+1,625*2)*1,5		13,875		
	W	(1,06*2+0,9*2+2,05*4)*1,5		18,180		
	W	(1,5+1)*1,5*4		15,000		
	W	(1,5*2+1,95)*1,5		7,425		
	W	Součet		113,172		
	D 9-1	Ostatní				28 715,70
	K 9-101	Montáž a dodávka škrabky na bramy	soub	1,000	23 645,70	23 645,70
	K 9-102	Montáž a dodávka poklopu šachty pro zadráždění	soub	1,000	5 070,00	5 070,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celková
D 997			Přesun sutě				110 068,90
32	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	32,450	1 626,34	52 774,70
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,450	181,60	5 892,76
34	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	97,350	8,00	778,98
VV			32,45*3 Přepočtené koeficientem množství		97,350		
35	K	9970138021	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného	t	32,450	1 560,00	50 622,00
D 998			Přesun hmot				47 139,18
36	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	73,159	644,34	47 139,18
D PSV			Práce a dodávky PSV				512 069,04
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				18 501,29
37	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	2,240	9,18	20,57
VV			"šachta"				
VV			1,4*1,6		2,240		
38	K	711111009	Doplnění hydroizolace v místě rýh pro kanalizaci	m2	36,575	402,07	14 705,78
VV			1,75*1,1		1,925		
VV			1,5*2*1,1		3,300		
VV			(6+5+2,5+2+5*2+6*2+10)*0,6*1,1		31,350		
VV			Součet		36,575		
39	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	9,000	20,66	185,98
VV			"šachta"				
VV			(1,4*2+1,6*2)*1,5		9,000		
40	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	64 220,00	256,88
VV			(9+2,24)*0,00035		0,004		
41	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	2,250	95,81	216,57
42	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	9,000	110,35	993,17
43	M	628361101	pás asfaltový pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	13,388	158,60	2 123,34
VV			9*1,2		10,800		
VV			2,25*1,15		2,588		
VV			Součet		13,388		
D 771			Podlahy z dlaždic				94 541,87
44	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	55,920	9,72	543,49
VV			2,16+1,96+4,87+7,82+11,02+1,97+1,88+1,8+1,3+1,75+19,39		55,920		
45	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	55,920	48,69	2 722,60
46	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	55,920	160,92	8 998,54
47	K	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	46,240	92,78	4 290,08
VV			(13*2+1,5*2)		29,000		
VV			4,22*2+4,4*2		17,240		
VV			Součet		46,240		
48	M	597610091	sokl-dlažba keramická	m	50,864	185,90	9 455,62
VV			46,24*1,1 Přepočtené koeficientem množství		50,864		
49	K	771573116	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 25 ks/m2	m2	55,920	341,18	19 079,01
50	M	597614431	keramická dlažba	m2	61,512	696,80	42 861,56
VV			55,92*1,1 Přepočtené koeficientem množství		61,512		
51	K	7715739131	Oprava podlah z keramických lepených do 12 ks/m2 - na chodbě - bez dodávky mat / dodá investor/	kus	10,000	67,27	672,66
52	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	14,690	324,78	4 771,04
VV			2*4,87+7,82		14,690		
53	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	2,070	554,23	1 147,27
D 776			Podlahy povlakové				54 048,28
4	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	71,340	40,76	2 907,90
VV			71,34		71,340		



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K 776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	51,950	9,72	504,91
	WV	14,85+17,88+8,67+10,55		51,950		
56	K 776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	51,950	160,92	8 359,69
	WV	51,95		51,950		
57	K 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	71,340	40,18	2 866,45
	WV	19,39+14,85+17,88+8,67+10,55		71,340		
58	K 776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	51,950	116,38	6 046,13
59	M 28411001	podlahovina PVC	m2	57,145	403,00	23 029,44
	WV	51,95*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		57,145		
60	K 776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	89,980	13,39	1 205,14
	W	2,48*2+6*2		16,960		
	W	2,98*2+6*2		17,960		
	W	13*2+1,5*2		29,000		
	W	2,1*2+2,53*2+4,2*4		26,060		
	W	Součet		89,980		
61	K 776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	60,980	75,91	4 629,29
	WV	2,48*2+6*2		16,960		
	WV	2,98*2+6*2		17,960		
	WV	2,1*2+2,53*2+4,2*4		26,060		
	WV	Součet		60,980		
62	M 284110061	lišta soklová PVC samolepicí	m	67,078	64,09	4 299,03
	WV	60,98*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		67,078		
63	K 998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,435	460,45	200,30

D 781 Dokončovací práce - obklady 135 488,85

64	K 781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	101,787	4,59	467,41
65	K 781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	101,787	48,69	4 955,74
66	K 781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	24,800	361,90	8 975,13
	W	(1*3)*2,1		6,300		
	W	(3*2+1,625*2)*2		18,500		
	W	Součet		24,800		
67	K 781161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	110,000	31,78	3 495,66
68	M 553431141	lišta rohová	m	88,000	131,30	11 554,40
	WV	80*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		88,000		
69	M 553431142	lišta ukončující	m	33,000	131,30	4 332,90
	WV	30*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,000		
70	K 781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	101,787	471,06	47 947,61
	WV	(0,8*2+2,46*2)*2,1		13,692		
	WV	(0,8*2+1,13*2+1,6*6)*1,5		20,190		
	WV	(3*2+1,625*2)*1,5		13,875		
	WV	(1,06*2+0,9*2+2,05*4)*1,5		18,180		
	WV	(1,5+1)*1,5*5		18,750		
	WV	(3,75*2+1,95*2)*1,5		17,100		
	WV	Součet		101,787		
71	M 597610391	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	111,966	469,30	52 545,64
	WV	101,787*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		111,966		
72	K 998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,050	592,37	1 214,36

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 209 488,75

73	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 861,530	28,37	52 805,95
	WV	1398,35+463,18		1 861,530		
74	K 784181121	Hluboková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 861,530	21,19	39 440,23
75	K 784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 861,530	53,15	98 947,45
76	K 784221151	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu světlém	m2	1 861,530	9,83	18 295,12

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 93 500,00

D VRN3 Zařízení staveniště 18 500,00

77	K 030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	18 500,00	18 500,00
----	-------------	---------------------	------	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D VRN4 Inženýrská činnost 30 000,00

78	K	041002000	Dozory	soub	1,000	14 500,00	14 500,00
79	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	soub	1,000	15 500,00	15 500,00

D VRN6 Územní vlivy 45 000,00

80	K	060001000	Územní vlivy	soub	1,000	45 000,00	45 000,00
----	---	-----------	--------------	------	-------	-----------	-----------



