



S M L O U V A

o zajišťování servisních služeb

č. 4282/2020 - ss

Uzavřená podle zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika – Správa uprchlických zařízení
Ministerstva vnitra, organizační složka státu
se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4
[redacted] 118, ID datové
schránky: 7ruiypv

Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel
Bankovní spojení: ČNB, a.s., Praha 1, pobočka 701
č. ú.: 52626881/0710
IČ: 604 98 021

2. **Zhotovitel:** Alarm K+K elektronika s.r.o.
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 21227, dne 1. září 1999
Blodkova 143/24
709 00 Ostrava – Hulváky
☎: 596 627 405
email: alarmkk@alarmkk.cz
- Zastoupený: Petr Sedlář – jednatel
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava
č. ú.: 374120103/0300
IČ: 25842765
DIČ: CZ25842765

II. Předmět smlouvy a rozsah činnosti

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat servisní služby týkající se zařízení elektronické požární signalizace (dále jen „EPS“) a udržovat je ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu v souladu s právními předpisy a technickými normami.
- Provádění servisních služeb EPS bude prováděno objektu objednatele v Pobytovém středisku Havířov, Na Kopci č. p. 283/1, 735 64 Havířov.
- Touto smlouvou se sjednává rozsah činností, které bude zhotovitel provádět za cenu stanovenou jako celkovou cenu za danou činnost:
 - diagnostikovat a odstraňovat poruchy a závady,



- b) diagnostikovat a odstraňovat nefunkčnost EPS vzniklou nesprávným obsluhovaním, či neznalostí obsluhy EPS ze strany objednatele,
- c) provádět 1 revizi EPS systému ročně včetně funkční zkoušky, *(udává provozovatelé EPS povinnost revidovat 1 ročně EPS)*,
- d) funkční zkouška bude prováděna v tomto rozsahu:
Stisknutím tlačítka EPS se automaticky provede sekvence těchto událostí:
 - Spustí se poplach (siréna)
 - Spuštění odvětrávání CHUC
 - Ovládání požárních klapek
 - Uzavření požárních dveří a odblokování zámků dveří na únikových cestách
 - Vypne se provozní vzduchotechnika
- e) změny a úpravy v programu dle požadavků objednatele pro dosažení požadované funkce,
- f) provádět doplňkové školení uživatelů systému EPS,
- g) 1x za 6 měsíce provedení periodické kontroly zařízení EPS, 1x za 6 měsíce provedení periodické kontroly zařízení EZS, kontrola bude obsahovat přezkoušení zařízení a bude proveden zápis do provozní knihy.

Specifikace úkonů:

Roční revize EPS – kontrola všech čidel, tlačítek a sirén, kontrola stavu napájecích zdrojů, kontrola přenosu na HZS, kontrola a měření silových přívodů 230V, kontrola komponentů EPS, kontrola stavu napájecích zdrojů EPS, kontrola a měření silových přívodů EPS, plná kontrola ústředny včetně tisku všech hlášení, kontrola rozvodů;

Pololetní kontrola EPS - kontrola všech čidel, tlačítek a sirén, kontrola stavu napájecích zdrojů, kontrola přenosu na HZS, kontrola a měření silových přívodů 230V.

4. Touto smlouvou se dále sjednává rozsah činností, které bude zhotovitel provádět za cenu stanovenou na základě sjednané hodinové sazby:
 - a) odstraňování poruchy a závady v případě nezáruční opravy,
 - b) funkční zkouška na žádost objednatele.

III. Cena

1. Smluvní strany si sjednávají cenu za činnosti uvedené v čl. II odst. 3 částku ve výši 61.500,- Kč ročně bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle platného znění Zákona o dani z přidané hodnoty.

EPS:

➤ roční revize	-	28.500,- Kč
➤ pololetní kontrola	-	25.500,- Kč
➤ pohotovost technika	-	7.500,- Kč
Celkem EPS		61.500,- Kč



2. Smluvní strany si sjednávají cenu za činnosti uvedené v čl. II odst. 4 hodinovou sazbu ve výši:
 - běžný zásah všední den (od 6⁰⁰h do 21⁰⁰ h) 350,- Kč/h bez DPH
 - běžný zásah volný den, svátek, noc (od 21⁰⁰h do 6⁰⁰ h) 540,- Kč/h bez DPH

 - zásah do SW a programové změny (od 0⁰⁰h do 24⁰⁰ h) 650,- Kč/h bez DPHCena servisního zásahu nezahrnuje materiálové náklady na provedení případné opravy, tyto budou účtovány na základě skutečnosti a budou odsouhlaseny objednatelem.
3. Cestovné a dopravné je sjednané na částku 12,- Kč/km bez DPH.
4. Zhotovitel má v případě činnosti dle čl. II. odst. 3. písm. a prováděných po uplynutí záruční doby komponentů dle záručních podmínek pouze nárok na finanční částku ve výši materiálových nákladů za vadné komponenty.
5. Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na růst spotřebitelských cen zveřejněný Českým statistickým úřadem se mohou ceny jednou ročně změnit o meziroční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem. O tomto bude sepsán dodatek ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Cena za služby dle čl. III. odst. 1 je splatná ve čtyřech dílčích plněních (každé ve výši 15.375,- Kč bez DPH).
Dílčí plnění:
 1. čtvrtletí : 1. leden (*datum vystavení faktury*)
 2. čtvrtletí : 1. duben
 3. čtvrtletí : 1. červenec
 4. čtvrtletí : 1. říjen
2. Faktury doručené zhotovitelem jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Práce uvedené v čl. II. odst. 4 dle sazebníku čl. III. odst. 2 bude zhotovitel fakturovat na základě objednatelem potvrzeného dodacího listu. Zhotovitel je povinen fakturu označit číslem této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je oprávněn požádat o kontrolní prohlídku EPS nutnou k zajištění bezchybné funkce EPS kdykoli během platnosti této smlouvy, přičemž objednatel se zavazuje zajistit její nerušený průběh.
2. Objednatel se zavazuje zajistit k provedení prací dle této smlouvy pracovníkům zhotovitele přístup k potřebným zařízením.
3. Zhotovitel je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
4. Zhotovitel nesmí v prostorách objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty a dodržovat řád zařízení.



5. V případě výskytu nefunkčnosti, poruchy či závady EPS se zhotovitel zavazuje vyslat na místo poruchy svého vyškoleného servisního pracovníka s tím, že ve stanovené lhůtě max. do 72 hodin od podaného oznámení o nefunkčnosti nebo závadě odstraní závadu, popřípadě započne školení nutné pro zvládnutí ovládnutí systému EPS, EPS při nezvládnutí obsluhy ze strany objednatele.
6. V případě poruchy systém EPS velkého rozsahu (vzniklé např. živelnou událostí, mechanickým poškozením apod.), kdy není možné tuto odstranit ve výše stanovené časové lhůtě, je zhotovitel povinen do 72 hodin dojednat s objednatelem postup a přesný harmonogram prací nutných pro znovuobnovení funkce EZS, EPS v co nejkratším možném termínu.
7. Budou-li mít prováděné servisní práce vady, je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění těchto vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 72 hodin.
8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce a na použitý materiál v trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet vždy dokončením prací.
9. Objednatel je povinen neprodleně telefonicky oznámit nefunkčnost nebo poruchu EZS, EPS zhotoviteli. V případě, že se nepodaří navázat osobní telefonické spojení (záznamník se za spojení nepovažuje), je povinen objednatel kontaktovat zhotovitele:

přes mobil
přes e-mail



10. Zhotovitel je oprávněn všechny zařízení zpravovat vzdáleně pomocí datové sítě pro drobné zásahy do systému.
11. Za správnou funkci a servis rádio-telekomunikačního přenosu a vysílače na PCO (je-li objekt na PCO připojen), zodpovídá třetí subjektem – správce radio-telekomunikační sítě (firma provozující PCO, Telecom).
12. Zhotovitel je povinen předat objednateli zápis z odborné prohlídky a odborné zkoušky. Jsou-li zjištěny závady, budou zhotovitelem odstraněny na základě písemné objednávky objednatele a cenové nabídky vypracované zhotovitelem.
13. Osoby pověřené nahlásit poruch a podepisovat zjišťovací protokoly za objednatele:



VI. Smluvní pokuty odstoupení od smlouvy

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením zhotovitelem oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury.



2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování poruch ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti druhé smluvní strany.
4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) zjistí-li zásahy do komponentů nebo kabelových tras EZS, EPS jinou osobou,
 - b) je-li objednatel v prodlení s platbou oprávněně vystavené a řádně doručené faktury delším než 30 dnů.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) zhotovitel nedodrží termíny, rozsah nebo kvalitu prací ve smlouvě sjednaných,
 - b) dojde-li ke změně vlastnických vztahů k předmětnému zařízení,
 - c) porušuje-li zhotovitel předpisy ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

VII. Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezprostí-li ho objednatel této povinnosti.
2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Objednatel zpracovává osobní údaje zhotovitele bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně zažádat elektronicky na adrese info@suz.cz nebo písemně na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.
4. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

VIII. Závěrečná ujednání

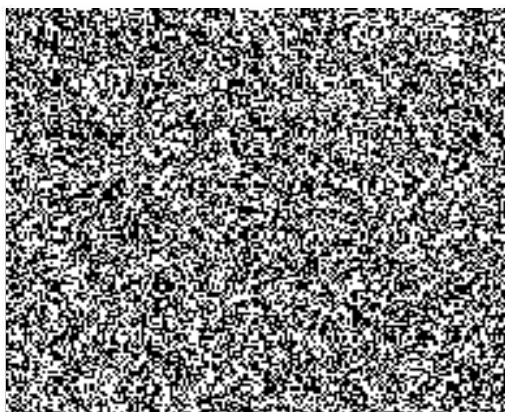
1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.



2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
3. Tuto smlouvu je možné vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
4. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí poslední uvedená adresa a na této se doporučený dopis považuje za doručení uplynutím pátého dne následujícího po dni uložení dopisu u poskytovatele poštovních služeb.
6. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá se smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
8. Stane – li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost této smlouvy tím zůstává nedotčena.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

13-05-2021
V Praze, dne /... / 2021

3 5
V Ostravě, dne /... / 2021



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel



Petr Sedlár
jednatel