

# SMLOUVA O DÍLO

## Oprava vstupních schodů, dlažby a rampy do budovy 50m bazénu areálu Hradská

Uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

### Smluvní strany:

Název společnosti: **Jiří Vinter, s.r.o.**

Zastoupená: \_\_\_\_\_, jednatelem  
\_\_\_\_\_, jednatelem

IČ: 01820966

DIČ: CZ01820966

Společnost se sídlem: Lorencova 5424, 760 01 Zlín

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_, č. účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

Název společnosti: **STEZA Zlín, spol. s r.o.**

Zastoupená: \_\_\_\_\_, ředitelem

IČ: 26270986

DIČ: CZ26270986

Společnost se sídlem: Hradská 888, 760 01 Zlín

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_, č. účtu:

(dále jen „**objednatel**“)

### Článek I.

#### Předmět díla

1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému, včasnému a bezchybnému provedení díla specifikovaného dále touto smlouvou (článek I. bod 2. a 3.) a závazek objednatel k zaplacení ceny za provedené dílo (článek III.).

2) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel dílo spočívající v realizaci prací:

## Oprava vstupních schodů, dlažby a rampy do budovy 50m bazénu areálu Hradská

3) Předmětem plnění této smlouvy jsou práce, související s opravou poškozených vstupních schodů, dlažby a rampy do budovy 50m bazénu areálu Hradská. Dle zjištění zhotovitele se jedná zejména o práce uvedené v položkovém rozpočtu (příloha č. 1). Nedílnou součástí předmětu plnění díla je i provedení činností souvisejících s realizací prací, tj. zejména provedení následného úklidu, nezbytných manipulací, dopravy aj.

### Článek II.

#### Doba a místo plnění

1) Provádění díla bude zahájeno: **19. května 2021**

2) Dílo bude dokončena a předáno: **31. května 2021**

3) Dodržení termínu díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

4) Místo plnění: **areál Hradská, Hradská 888, Zlín.**

### Článek III. Cena za dílo

1) Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě zpracovaného položkového rozpočtu.

2) Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>157 635,71 Kč</b>
-----------------------------	----------------------

3) V případě, že v průběhu prací dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto změny řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

### Článek IV. Platební podmínky

1) Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky.

2) Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatelům podepsané a odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací v daném období.

3) Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 15 dní ode dne jeho doručení objednateli.

4) Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

### Článek V. Předání a převzetí díla, bezpečnost práce, stavební deník

1) K předání díla zhotoviteli dojde podpisem smlouvy. K převzetí díla dojde na základě oznámení zhotovitele o ukončení prací a provedením kontroly zástupcem společnosti STEZA Zlín, spol. s r.o.

2) Zhotovitel odpovídá za zabezpečení podmínek bezpečnosti práce svých zaměstnanců, případně zaměstnanců subdodavatelů v místě provádění práce a za dodržování právních předpisů a norem ČSN související s vykonávanými činnostmi dle této smlouvy.

3) Zhotovitel, vzhledem k rozsahu prací, není povinen vést stavební deník.

4) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.

### Článek VI. Odpovědnost za vady

1) Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí objednatelům.

2) Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě o dílo.

3) Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

#### Článek VII. **Záruka**

1) Zhotovitel podpisem této smlouvy přejímá záruku za jakost provedeného díla. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je **36 měsíců** a počíná běžet dnem předání a převzetí hotového díla.

2) Odstranění závad budu zhotovitelem provedeno nejpozději do 5 dnů ode dne písemného nahlášení závady objednatelem zhotoviteli.

3) Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací po převzetí díla objednatelem, násilným poškozením, živelnými událostmi.

4) Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a následující občanského zákoníku.

#### Článek VIII. **Smluvní pokuty**

1) Bude-li zhotovitel s prodlením s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den prodlení.

2) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad dle článku V., zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a za každý den zpoždění.

3) Úmluvou o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### Článek IX. **Úrok z prodlení**

1) Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků, vyplývajících z této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

#### Článek X. **Závěrečná ustanovení**

1) Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2) Veškeré změny a doplňky k této smlouvě jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku.

3) Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

4) Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

5) Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

6) Zhotovitel bere na vědomí, že STEZA Zlín, spol. s r. o., jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <http://www.laznezlin.cz/faq-caste-dotazy.php>.

Dne 19.5.2021

Dne 19.5.2021

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel