

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I.

Smluvní strany

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV SML.č. D400/20000/00143/21/00 DNE: 18.5.21 Podpis: [redacted]
--

Objednatel: DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: DIAMO, státní podnik

odštěpný závod DARKOV

Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

IČO: 00002739

DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupený: [redacted] ředitelem odštěpného závodu, na základě
Gen. pověření ze dne 29. 10. 2020

Osoby oprávněné k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted] náměstek ředitele o. z. pro výrobu a ekologii

[redacted] vedoucí odboru rozvojových programů s. p. DIAMO

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod DARKOV

Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Zhotovitel: Technoprojekt, a.s.

Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zapsaný: v OR u Krajského soudu Ostrava, oddíl B, vložka 10643

IČO: 278 10 054 DIČ: CZ27810054

Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupený: [redacted] předsedou správní rady

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

II.

Preambule

S ohledem na vysokou úroveň nezaměstnanosti a postupný zánik pracovních příležitostí v regionu je zájmem Moravskoslezského kraje (MSK), dotčených municipalit i státního podniku DIAMO nalezení nového využití areálů dolů [REDAKCE]. Jedním ze základních kroků je zpracování tzv. Master planu, jehož cílem je analyzovat potenciál a následně navrhnout transformaci těchto důlních areálů s ohledem na maximální možné využití stávajících staveb, dopravní a technické infrastruktury, případně i hlavního důlního díla nebo např. důlních plynů jako energetického zdroje.

Hlavním účelem Master planu je zejména:

- prostorové uchopení potenciálu pro rozvoj areálů dolů,
- vymezení dílčích funkčních ploch,
- nastavení limitů pro využití území (dílčích funkčních ploch),
- stanovení cílových hodnot (KPI) pro budoucí investory,
- koordinace záměrů v širším území ve vazbě na vize Moravskoslezského kraje,
- vytvoření věcného podkladu pro změnu územně plánovací dokumentace,
- vytvoření podkladu pro přípravu strategického transformačního projektu ve smyslu Plánu spravedlivé územní transformace.

Master plan je vytvářen v souladu s Konceptí rozvoje pohornické krajiny do roku 2030 vyhotovenou společností Moravskoslezské investice a development, a. s., Ostrava (MSID) v roce 2019 a přihlíží k Transformačnímu plánu MSK (součást Plánu spravedlivé územní transformace), který vytváří územní a tematickou dimenzi pro podporu konkrétních projektů z Operačního programu Spravedlivé transformace. Master plan rovněž prověří základní realizovatelnost předložených konkrétních záměrů MSK s ohledem na známé limity území.

S ohledem na závazné předpisy v oblasti nakládání s majetkem, s ohledem na požadavky vlády a ministerstva průmyslu a obchodu a dále s ohledem na povinnosti řádného hospodáře, je s. p. DIAMO povinen usilovat o snížení potřeby dotace ze státního rozpočtu na zahlazování následků hornické činnosti, a to ekonomicky efektivním využitím potenciálu důlních areálů. Z toho důvodu je s. p. DIAMO povinen usilovat o realizaci vlastních záměrů

[REDAKCE]

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele zpracovat Master plan pro areály dolů [REDAKCE] (CPV: 71241000-9 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza) ve struktuře dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Master plan je svou povahou a rozsahem koncepční dokumentace na úrovni studie. Dokumentace svým provedením a detailem zpracování předchází územně plánovací a povolovací dokumentaci dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. Zpracování bude provedeno na bázi základních úvah, propočtů, řešení, zjištění a klade si za cíl především shromáždit dostupné informace a data do materiálu, který bude sloužit v rozhodovacím procesu ve věci využití majetku zejména ve vlastnictví s. p. DIAMO.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
4. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě a jeho předáním objednateli.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
6. Činit jménem objednatele zápisy o předání a převzetí díla je oprávněn [REDAKCE] [REDAKCE] náměstek ředitele o. z. DARKOV pro výrobu a ekologii.

IV.

Dodací podmínky, záruka za jakost, kontrolní dny

1. Místem plnění je sídlo objednatele.
2. Okamžikem plnění této smlouvy je převzetí výsledku prací objednatelem a podpisem předávacího protokolu v místě plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude splňovat požadavky objednatele dle čl. III.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost v rozsahu dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Kontaktní osobou k zajištění součinnosti je [REDAKCE] [REDAKCE] náměstek ředitele o. z. DARKOV pro výrobu a ekologii.
5. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud nebude splňovat požadavky objednatele.
6. Část A „Vymezení a popis řešeného území“ dle přílohy č. 1 předá zhotovitel objednateli v termínu do 30. 6. 2021, část B „Analytická část“ dle přílohy č. 1 zhotovitel vyhotoví a předá objednateli v termínu do 31. 8. 2021. Část C „Návrhová část“ dle přílohy č. 1 zhotovitel vyhotoví a předá objednateli v termínu do 31. 10. 2021. Objednatel zašle své připomínky zhotoviteli vždy do 2 týdnů od přijetí částí díla. Zhotovitel části díla upraví dle připomínek a předá je zhotoviteli. Zhotovitel předá objednateli kompletní Master plan dle čl. III nejpozději do 10. 12. 2021.
7. Pro účely řízení a průběžné oponentury dílčích výstupů zpracování Master planu zřídí ředitel s. p. DIAMO kontrolní výbor. Do kontrolního výboru budou přizváni zástupci MSID. Kontrolní výbor bude svolán ke kontrole stavu zpracování Master planů nejméně jednou za dva týdny. Zhotovitel poskytne kontrolnímu výboru veškerou součinnost.

V.

Cena a platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších, předpisů v celkové maximální výši: **1 950 000 Kč bez DPH** (slovy: **jedemiliondevětsetpadesáttisíc** korun českých bez DPH) za práce dle čl. III. této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

K ceně bude připočtena DPH v platné výši v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.

2. Právo dílčí fakturace ve výši [REDAKCE] bez DPH vzniká zhotoviteli po ukončení části A „Vymezení a popis řešeného území“ dle přílohy č. 1. na základě předávacího protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Právo dílčí fakturace ve výši [REDAKCE] bez DPH vzniká zhotoviteli po ukončení části B „Analytická část“ dle přílohy č. 1 na základě předávacího protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Právo závěrečné fakturace ve výši [REDAKCE] bez DPH vzniká zhotoviteli po ukončení části C „Návrhová část“ dle přílohy č. 1 na základě předávacího protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Předmětem předávacího protokolu jsou části díla s vypořádanými připomínkami objednatele dle čl. IV, bodu 6 smlouvy. Předávací protokoly budou podepsány za stranu objednatele odpovědnou osobou určenou v čl. III., odst. 6, za stranu zhotovitele osobou oprávněnou k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy určenou v čl. I. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Přílohami faktur budou předávací protokoly. Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí dílčí dodávky díla. Pokud nebude mít faktura náležitosti daňového dokladu a bude objednatelem vrácena zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odesání z bankovního účtu.

Faktury lze zaslat výhradně elektronicky na: [REDAKCE]

VI.

Ostatní ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením předmětu díla vzniká objednateli právo účtovat smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pakliže je objednatel v prodlení s předáním vstupních dat a informací dle přílohy č. 2 této smlouvy. Vstupní data budou objednatelem předávána zhotoviteli elektronicky e-mailem, na datovém nosiči, písemně, ve formě mapových podkladů nebo ústně v souladu s požadavkem plnění dle článku IV odst. 6 této smlouvy.
3. Vznikne-li v rámci zadaného díla řešení chráněné autorskými nebo průmyslovými právy zhotovitele [REDAKCE] zhotovitel na základě této smlouvy poskytuje objednateli bezúplatné právo k výhradnímu neomezenému využití takového chráněného řešení.
4. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim vedoucí objednateli v termínech plnění.

5. Veškeré informace o předmětu smlouvy a výstupy vzešlé z plnění této smlouvy mohou být publikovány nebo sděleny či poskytnuty třetím osobám pouze objednatel. Zhotovitel je může publikovat nebo sdělit či poskytnout třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

VII.

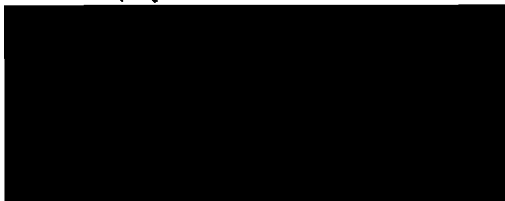
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
4. Veškeré dodatky této smlouvy je nutno provést písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
7. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu zhotovitele.
8. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že souhlasí s jejím obsahem, že je srozumitelná a určitá a že nebyla ujednána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

10. Smluvní strany použijí osobní údaje smluvního partnera uvedené ve smlouvě pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).

V Karviné dne 03-05-2021

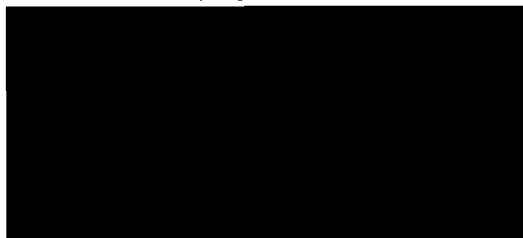
Za DIAMO, státní podnik,
odštěpný závod DARKOV



ředitel o. z. DARKOV
na základě Gen. pověření ze dne
29. 10. 2020

V *Ostravě* dne 4. 5. 2021

Za Technoprojekt, a. s.:



předseda správní rady /

[REDACTED]

Forma zpracování Master planu:

[REDACTED]

[REDACTED]

Za účelem zpracování Master planu pro důlní areály [REDACTED] bude zhotoviteli poskytnuta další součinnost. Jedná se zejména o:

1. Zajištění vstupu na pozemky a do objektů s právem hospodaření s. p. DIAMO.
2. Povolení fotografování v důlních areálech včetně fotografování dronem.