Smlouva o dílo

Hájek-Kozlanský HAK s.r.o.,

Oborník čp.2108/31c, 789 01 Zábřeh

Zastoupen: Kozlanským Dušanem-jednatelem spol.

Tel./fax: 583 414 546 Tel.: 583 411 009

[**hak.zabreh@seznam.cz**](mailto:hak.zabreh@seznam.cz)

IČO: 26825180

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Základní a Mateřská škola Horní Studénky, příspěvková organizace,

Horní Studénky 93,

789 01 Zábřeh

Mgr. Marie Gintherová , ředitelka školy

Email: [zs.h.studenky@rps.cz](mailto:zs.h.studenky@rps.cz)

IČO: 750 29073

tel: 732969921

(dále jako „**Objednatel**“)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**)

1. Předmět Smlouvy
   1. V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená zvyšování kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v Základní škole a Mateřské škole Horní Studénky- .
   2. Další detailní specifikace může být uvedena v příloze této Smlouvy.
   3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.
2. Práva a povinnosti Smluvních stran
   1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době. Zhotovitel dále obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
   2. Zhotovitel nemá právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
   3. Zhotovitel má právo přenechat provádění Díla třetím osobám, zejména subdodavatelům.
   4. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup a vhodné podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla.
   5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, objektem a prostory, v nichž má být dílo prováděno a že jsou mu známy veškeré technické, dopravní podmínky nezbytné k jeho řádné realizaci.
3. Cena za provedení Díla
   1. Cena za provedení Díla je určena ve formě rozpočtu, a to ve výši 398 979,- Kč.

Cena za dílo bez DPH: 329 735,-Kč.

DPH 21%: 69 244,-Kč.

Cena celkem včetně DPH: 398 979,-Kč.

* 1. Veškeré platby ve prospěch zhotovitele budou provedeny do 30.9.2020 ode dne doručení příslušné faktury objednateli na účet zhotovitele vedený u ČSOB

č.ú. : 187958701/0300.

* 1. Dokončením etapy se rozumí řádné provedení všech příslušných prací, event. řádné odstranění vad a nedodělků vzniklých při provádění dané etapy a provedení zkoušek a revizí a předání všech prohlášení ve smyslu čl. III odst. 7.
  2. Zaplacením ceny za provedení díla nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

1. **Termíny pro plnění díla** 
   1. Dílo bude zahájeno dne 29.6.2020 a předáno objednateli nejpozději dne 15.8.2020.
   2. Bez zbytečného odkladu po dokončení každé etapy díla bude kvalita provedených prací zkontrolována objednatelem za účasti zhotovitele a případně stavebního dozoru. Všichni společně o kontrolní prohlídce sepíšou předávací protokol a podepíší ho. Provedení kontrolní prohlídky však nezbavuje objednatele jeho nároků vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla.
   3. K převzetí každé etapy díla vyzve zhotovitel objednatele písemně 3 pracovní dny předem.
   4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho jednotlivé etapy, pokud jsou zjištěny vady a nedodělky (dále jen „**vady**“).
   5. Ode dne předání a převzetí celého hotového díla objednateli bez vad a nedodělků začíná plynout záruční doba.
   6. Nejpozději při předávání předmětu plnění předá zhotovitel objednateli následující atesty a prohlášení: a veškeré další atesty, revizní zprávy, prohlášení a protokoly o zkouškách, které jsou příslušnými právními předpisy, technickými normami a předpisy výrobců příslušných materiálů požadovány.
   7. Pokud budou po předání díla v záruční době zjištěny vady díla, bude na ně zhotovitel upozorněn neprodleně po jejich zjištění (při prodlení s upozorněním však objednatel neztrácí nároky vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů vyjádřit k oprávněnosti reklamace. Při oprávněné reklamaci odstraní zhotovitel vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie, u níž nebude z povahy věci možné předem vyzvat zhotovitele k odstranění vady (prasklé vodovodní potrubí apod.), může objednatel zajistit odstranění vady či alespoň provizorní opravu sám na náklady zhotovitele, aniž by zhotovitele předem vyzýval k odstranění vady. Doba od uplatnění práva ze záruky až do provedení opravy se do záruční doby nezapočítává. Tímto ustanovením nejsou dotčena zákonná práva objednatele vůči zhotoviteli z odpovědnosti za vady díla.
2. **Odpovědnost za vady a záruční doba** 
   1. Zhotovitel poskytuje objednavateli záruku na jakost, v jejímž rámci odpovídá za to, že dílo bude způsobilé k užívání způsobem, pro který je určeno, bude mít v čase plnění vlastnosti, stanovené technickými a hygienickými normami, jinak vlastnosti obvyklé, a to, že si tyto vlastnosti zachová po celou záruční dobu.
   2. Záruční doba na:-stavební, vodoinstalační, topenářské a elektroinstalační práce - 36měsíců, zařizovací předměty ZTI, svítidla a technolog. zařízení - dle záručních podmínek výrobců
   3. Objednavatel je povinen dílo prohlédnout při jeho přejímání a zjištěné závady a nedodělky uvést do předávacího protokolu.
   4. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji Objednatel uplatní písemně nejpozději do plynutí záruční doby.
   5. Nástup na odstranění závažných vad v záruční době - do 24hod od telefonického nebo elektronického nahlášení závady na e-mail. adresu zhotovitele ([hak.zabreh@seznam.cz](mailto:hak.zabreh@seznam.cz)).

V případě, že zhotovitel nenastoupí na odstranění záruční opravy, zajistí opravu objednatel a vzniklé náklady budou v případě oprávněné záruční opravy přeúčtovány zhotoviteli.

* 1. Zhotovitel neodpovídá za vady, které by způsobil po převzetí díla objednavatel nebo třetí osoba nepřiměřeným zacházením s dílem, neodbornou obsluhou nebo které by byly způsobeny vyšší mocí.

1. Odstoupení od Smlouvy
   1. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.
   2. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
2. Důvěrnost
   1. Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě, databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně, cenovou politiku Objednatele, marketingovou strategii Objednatele, informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele, způsob fungování podniku Objednatele, strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele nebo jakoukoli jinou informaci, kterou je možné považovat za obchodní tajemství Objednatele.
3. Závěrečná ustanovení
   1. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
   2. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
   3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.

V Horních Studénkách dne 29. červen 2020

…………………………..

Mgr. Marie Gintherová

Objednatel

…………………………..

Kozlanský Dušan

Zhotovitel