

Cenové ujednání na rok 2017

(dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace)

NEMPRA spol. s r.o.

se sídlem: 28. října 1000, 511 01 Turnov

zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA – jednatelem

spisová značka C 11112 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č.458/2000 Sb. Energetický zákon, skupina 31,

Rozhodnutí ERU licence č. 110202496 _ výroba elektrické energie

licence č. 120202479 _ distribuce elektrické energie

IČO:

DIČ: (

(dále jen „Dodavatel“)

a

Zdravotně sociální služby Turnov

právní forma: příspěvková organizace

Domov důchodců Pohoda

se sídlem: 28. října 812, 511 01 Turnov

zastoupená: Bc. Jaroslav Cimbál – ředitel

evidující úřad:360803 – Městský úřad Turnov

IČ:

(dále jen „Odběratel“)

1. Cenové ujednání – dohoda o ceně tepelné energie (TE)

1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č.580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena se určuje na kalendářní rok.

1.2. Cena tepelné energie **480,00 Kč/GJ** včetně DPH je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná.

1.3. Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb.

1.4. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě **14.160,0 GJ**. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

1.5. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proučtováním uhrazených záloh bude provedeno do 28. února roku následujícího

1.6. Způsob platby: měsíční zálohy splatné vždy k 10. dni v měsíci ve výši dle níže uvedeného přehledu.

Přehled záloh vycházející z odběrného diagramu uvedeného v oddílu 3.:

splatnost datum:	předmět fakturace	množství celkem GJ	cena Kč/GJ bez DPH	cena Kč/GJ s DPH	částka Kč bez DPH	částka Kč s DPH
10.1.2017	záloha teplo	234,60	417,39	480,00	97 919,69	112 608,00
10.2.2017	záloha teplo	193,40	417,39	480,00	80 723,23	92 832,00
10.3.2017	záloha teplo	193,50	417,39	480,00	80 764,97	92 880,00
10.4.2017	záloha teplo	146,40	417,39	480,00	61 105,90	70 272,00
10.5.2017	záloha teplo	67,10	417,39	480,00	28 006,87	32 208,00
10.6.2017	záloha teplo	11,10	417,39	480,00	4 633,03	5 328,00
10.7.2017	záloha teplo	6,60	417,39	480,00	2 754,77	3 168,00
10.8.2017	záloha teplo	5,30	417,39	480,00	2 212,17	2 544,00
10.9.2017	záloha teplo	37,00	417,39	480,00	15 443,43	17 760,00
10.10.2017	záloha teplo	155,40	417,39	480,00	64 862,41	74 592,00
10.11.2017	záloha teplo	213,70	417,39	480,00	89 196,24	102 576,00
10.12.2017	záloha teplo	230,90	417,39	480,00	96 375,35	110 832,00

Zálohy celkem	1 495,00			623 998,05	717 600,00
----------------------	-----------------	--	--	-------------------	-------------------

1.7. Zúčtování zálohy je měsíční podle skutečného odběru GJ a předběžné ceny.

1.8. Splatnost faktury s měsíčním vyúčtováním je 14 dní.

1.9. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů a to vždy do 10.dne následujícího měsíce.

1.10. Cenová doložka:

Cena energie je 480,00 Kč/GJ včetně 15 % DPH

Výše stanovená cena tepelné energie je cenou předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo a jiné náklady v cenách platných k 1.1.2017. V případě po oznámení bude odběrateli promítnuta do fakturace (záloh) za dodávky tepla za příslušný měsíc a následující.

1.11. Kalkulace předběžné ceny k 1.1.2017 dle struktury Přílohy č. 3 cenového rozhodnutí ERÚ č. 2/2013 ze dne 1. listopadu 2013, k cenám tepelné energie, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Cenové ujednání – dohoda o ceně teplé vody

- 2.1. Cena za odebranou teplou vodu je stanovena na základě odebrané vody v m³ a dodaného množství GJ na její ohřev.
- 2.2. Na ohřev 1m³ vody je spotřebovááno 0,4 GJ tepla.
- 2.3. Cena za m³ odebrané teplé vody: celkem 294,00 Kč/m³,
z toho:
a/ cena za vodu 102,00 Kč/m³ včetně DPH (v souladu s cenou vodného a stočného v regionu SVS),
b/cena za ohřev vody (v souladu s kalkulací předběžné ceny tepla): 192,00 Kč/m³ včetně DPH

Přehled záloh teplá voda

splatnost datum:	předmět fakturace	množství celkem m ³	cena Kč/GJ bez DPH	cena Kč/GJ s DPH	částka Kč bez DPH	částka Kč s DPH
10.1.2017	záloha teplá voda	61,00	255,65	294,00	15 594,65	17 934,00
10.2.2017	záloha teplá voda	68,00	255,65	294,00	17 384,20	19 992,00
10.3.2017	záloha teplá voda	69,00	255,65	294,00	17 639,85	20 286,00
10.4.2017	záloha teplá voda	69,00	255,65	294,00	17 639,85	20 286,00
10.5.2017	záloha teplá voda	56,00	255,65	294,00	14 316,40	16 464,00
10.6.2017	záloha teplá voda	72,00	255,65	294,00	18 406,80	21 168,00
10.7.2017	záloha teplá voda	58,00	255,65	294,00	14 827,70	17 052,00
10.8.2017	záloha teplá voda	67,00	255,65	294,00	17 128,55	19 698,00
10.9.2017	záloha teplá voda	94,00	255,65	294,00	24 031,10	27 636,00
10.10.2017	záloha teplá voda	91,00	255,65	294,00	23 264,15	26 754,00
10.11.2017	záloha teplá voda	86,00	255,65	294,00	21 985,90	25 284,00
10.12.2017	záloha teplá voda	96,00	255,65	294,00	24 542,40	28 224,00

Zálohy celkem	887,00
----------------------	---------------

226 761,55	260 778,00
-------------------	-------------------

3. Odběrový diagram tepelné energie

- 3.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie – včetně odběru TE na ohřev teplé vody - za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v následujícím odběrném diagramu:

období	množství celkem GJ	období	množství celkem GJ
leden 2017	259,00	červenec 2017	29,80
únor 2017	220,60	srpen 2017	32,10
březen 2017	221,10	září 2017	74,60
duben 2017	174,00	říjen 2017	191,80
květen 2017	89,50	listopad 2017	248,10
červen 2017	39,90	prosinec 2017	269,30
CELKEM r. 2017:		1 849,80	

3.2. Případné změny odběrného diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 15. ledna příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se odběrový diagram na další rok.

4. Registr smluv

4.1. Tato smlouva musí být zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejní provede Odběratel.

V Liberci dne: 30.12.2016

Za dodavatele:

Za odběratele: 25.1.2017.

Ing. Jan Rais, MBA
jednatel

Bc. Jaroslav Šimůl
ředitel

Příloha – Kalkulace předběžné ceny tepla r. 2017

Příloha – Kalkulace předběžné ceny tepla r. 2017

Odběrné místo:

budova odběratele

Zdravotně sociální služby Turnov

právní forma: příspěvková organizace

Domov důchodců Pohoda

se sídlem: 28. října 812, 511 01 Turnov

	Položka	
1.	Proměnné náklady (Kč)	3 448 800
1.1.	Palivo	3 448 800
1.2.	Nákup tepelné energie	
1.3.	Elektrická energie	
1.4.	Technologická voda	0
1.5.	Ostatní proměnné náklady	0
2.	Stálé náklady (Kč)	2 345 570
2.1.	Mzdy a zákonné pojištění	1 047 412
2.2.	Opravy a údržba	96 000
2.3.	Odpisy	399 617
2.4.	Nájemné	
2.5.	Finanční leasing	
2.6.	Zákonné rezervy	
2.7.	Výrobní režie	265 807
2.8.	Správní režie	536 734
2.9.	Úroky	
2.10.	Ostatní stálé náklady	
3.	Zisk (Kč)	115 887
	Stálé náklady a zisk celkem	2 461 457
	Celkem náklady a zisk	5 910 257
	Množství tepelné energie (GJ)	14 160,00
	Cena bez DPH (Kč/GJ)	417,39
	Cena včetně DPH (Kč/GJ)	480,00