

SMLOUVA O VZÁJEMNÝCH VZTAZÍCH PŘI REALIZACI INVESTIČNÍ AKCE „KANALIZACE A ČOV KETKOVICE - ČUČICE“

Smluvní strany:

1. Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

zastoupený: [REDAKCE], jednatelem a předsedou Provozu Ivančicko a [REDAKCE], členem správní rady a místopředsedou Provozu Ivančicko
se sídlem: Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice
IČO: 49458892
zapsán v registru vedeném Krajským úřadem Jihomoravského kraje pod č. 9/93/Pr
bankovní spojení: bankovní účet vedený u České spořitelny, a. s.
číslo účtu 2304050399/0800
(dále označen jen jako „**Svazek**“)

2. Obec Ketkovice

zastoupená: [REDAKCE], starostka obce
se sídlem: Ketkovice 87, 664 91 Ketkovice
IČO: 00375322
bankovní spojení: „bankovní účet vedený u Komerční banky a.s.“
číslo účtu: 29620641/0100
(dále označeno jako „**Obec Ketkovice**“)

(dále též každý jako „**účastník**“ nebo společně jako „**účastníci**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu
o VZÁJEMNÝCH VZTAZÍCH PŘI REALIZACI investiční akce
„KANALIZACE A ČOV KETKOVICE - ČUČICE“

I.

Úvod, účel smlouvy

Obec Ketkovice ve smyslu § 35 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení) v platném znění (dále „zákon o obcích“) pečuje o vytváření podmínek pro uspokojování potřeb svých občanů, tedy mj. o zásobování vodou a odvádění a čištění odpadních vod.

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice je subjekt sdružující obce ve smyslu § 49 a § 50 zákona o obcích za účelem plnění shora uvedených povinností; Obec Ketkovice je jeho členem.

V Obci Ketkovice není kanalizační systém napojený na ČOV, který by zajistil odvádění a čištění splaškových odpadních vod ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění.

Společným zájmem účastníků je vybudování splaškové kanalizace a ČOV v Obci Ketkovice a tím zajištění odvedení a vyčištění splaškových vod vzniklých na území obce Ketkovice ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění.

Tato investiční akce je pro účely této smlouvy označena jako „**KANALIZACE A ČOV KETKOVICE - ČUČICE**“ a podrobněji je specifikována v projektových dokumentacích pro provádění stavby s názvem „Kanalizace a ČOV Ketkovice - Čučice“, zpracovaná společností KONEKO, s.r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO: 00577758 a „Kanalizace a ČOV Ketkovice - Čučice“, zpracovaná projektantem Ing. Martinem Fialou, Bakešova 799/31, 664 44 Ořechov, IČO: 86939653 (dále jen „Akce“).

Účastníci této smlouvy předpokládají pro financování realizaci Akce využití prostředků z dotace Ministerstva zemědělství ČR a z dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a dále využití vlastních finančních prostředků Obce Ketkovice; **náklady na samotnou realizaci Akce se předpokládají v částce 64 787 156,41 Kč.**

Účastníci této smlouvy se dohodli za účelem plynulé a úspěšné realizace výše uvedené Akce na vzájemné spolupráci a na vymezení vzájemných práv a povinností tak, jak je vymezeno níže v této smlouvě.

II.

Principy zajištění realizace Akce

- **Svazek** bude investorem Akce.
- Svazek zajistí na svoje náklady zpracování všech nutných podkladů pro podání žádosti o dotaci na Akci (dokumentaci pro územní řízení, včetně vydání územního rozhodnutí a dokumentaci pro stavební povolení včetně vydání stavebního povolení..).
- Svazek zajistí na svoje náklady zpracování a podání žádosti o dotaci včetně všech nutných podkladů.
- Svazek podá na příslušnou výzvu Ministerstva zemědělství ČR na svoje náklady žádost o dotaci na Akci v souladu s výzvou.
- Svazek na svoje náklady zajistí zpracování realizační dokumentace.
- Svazek zajistí na svoje náklady provedení výběru zhotovitele, TDI a koordinátora BOZP na základě řádného výběrového řízení, přičemž zástupce Obce Ketkovice bude členem výběrové komise a bude účasten všech výběrových řízení.

- **Obec Ketkovice** poskytne součinnost zejména při zajišťování souhlasů vlastníků pozemků nezbytných pro realizaci Akce.

III.

Financování realizace Akce

1. Financování realizace Akce bude probíhat tak, že
 - k financování realizace Akce budou použity prostředky z poskytnutých dotací; žadatelem o dotaci a jejím příjemcem bude **Svazek**,
 - **Obec Ketkovice** k předpokládané poskytnuté dotaci zajištěné Svazkem doloží vlastní prostředky z vlastních zdrojů či z úvěru do výše 100 % nákladů Akce.
2. Svazek prohlašuje, že je připraven poskytnout Obci Ketkovice pro uhrazení částky nezbytné k plnému dofinancování 100 % nákladů Akce prostředky z úvěru, jehož příjemcem je Svazek. Smluvní strany pro ten případ výslovně a závazně shodně sjednávají, že pokud této možnosti **Obec Ketkovice** využije, bude splácet Svazku jistinu úvěru, včetně úroků a poplatků z úvěru, a doba splatnosti bude činit max. 15 let od poskytnutí prostředků z úvěru ke splnění povinnosti finanční spoluúčasti Obce Ketkovice.
3. **Obec Ketkovice** prohlašuje, že si je plně vědoma nutnosti včas a řádně uhradit finanční spoluúčast ze své strany, neboť to je nezbytnou podmínkou plynulého průběhu Akce, a že si je plně vědoma toho, že porušení nebo nesplnění této povinnosti by vážně ohrozila příp. znemožnila realizaci Akce ke škodě Svazku i obyvatel obce Ketkovice, k jejichž prospěchu je Akce zaměřena.
4. Pro případ prodlení s úhradou sjednané finanční spoluúčasti (dále také „Investiční příspěvek“) nebo její části ze strany Obce Ketkovice se sjednává ve prospěch Svazku právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; právo Svazku na náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti Obce Ketkovice tím není dotčeno.
5. Svazek prohlašuje, že učiní vše pro to, aby Akce byla realizována řádně a včas a že si je vědom odpovědnosti za případnou škodu způsobenou Obci Ketkovice zaviněnou porušením smluvních povinností z jeho strany.
6. Svazek a Obec Ketkovice se touto smlouvou zavazují podílet se na financování způsobilých nákladů Akce a na nezpůsobilých nákladech Akce finančními prostředky účelově určenými na splácení jistiny, úroků a poplatků úvěru poskytnutého Svazku dle Smlouvy o úvěru č. 69/20/LCD (fotokopie smlouvy o úvěru je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí), a to takto:
 - a) Obec Ketkovice bude hradit na účet Svazku, zřízený pro tento účel, finanční investiční příspěvky na Akci, představující jeho podíl na financování způsobilých nákladů Akce a jeho podíl na nezpůsobilých nákladech Akce částkou ve výši určené podle rozpisu uvedeného v Příloze č. 2 k této Smlouvě, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
 - b) Obec Ketkovice bude plnit svůj finanční závazek definovaný v čl. III. odst. 6 písm. a) smlouvy ve splátkách čtvrtletně předem; první splátka bude uhrazena na výzvu Svazku s předpokladem do 30.09.2022 (nejdříve však po uvedení ČOV

Ketkovice do zkušebního provozu), každá další splátka bude uhrazena vždy k poslednímu dni druhého kalendářního měsíce každého čtvrtletí tak, aby na účet Svazku, zřízený pro tento účel, byla splátka připsána do posledního dne daného měsíce. Rozpis splátek Obce Ketkovice je Přílohou č. 3 této smlouvy a její nedílnou součástí.

Obec Ketkovice bude dále hradit na výše uvedený účet Svazku úroky ze skutečné výše čerpaného úvěru v aktuálním roce; maximální výše čerpání úvěru, jehož úroky se zavazuje Obec Ketkovice Svazku hradit, je dána definitivní částkou dofinancování Akce z rozpočtu Obce Ketkovice uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy, tj. 23 310 156,41 Kč.

Úroky ze skutečné výše úvěru čerpaného Svazkem na Akci v každém kalendářním roce budou Svazkem vyúčtovány do 15. 12. aktuálního roku a Obcí Ketkovice budou proplaceny do 31. 12. aktuálního roku.

- c) Účastníci se dohodli, **že je v pravomoci orgánu Svazku - Předsednictva Provozu Ivančicko – v případě potřeby stanovit výši Investičních příspěvků (včetně jejich zvýšení) tak, aby bylo zajištěno úplné dofinancování Akce.**
- d) Svazek se zavazuje použít úvěr poskytnutý dle Smlouvy o úvěru č. 69/20/LCD výhradně na financování způsobilých a nezpůsobilých nákladů spojených s realizací Akce, a to v souladu s rozhodnutím MZE o poskytnutí dotace, Závaznými podmínkami a touto Smlouvou; investiční příspěvky uhrazené Obcí Ketkovice se Svazek zavazuje použít výhradně na splácení jistiny a příslušenství úvěru poskytnutého Svazku dle smlouvy o úvěru.
- e) Obec Ketkovice je povinna v případě zjištění, že nedisponuje finančními prostředky na zaplacení Investičního příspěvku ve stanovené výši a v určené lhůtě splatnosti podle ujednání v čl. III., odst. 6, písm. a) a b) této Smlouvy, neprodleně, nejpozději však do 5 dnů po tomto zjištění, písemně o této skutečnosti Svazek informovat a zároveň uvést konkrétní návrh na řešení nastalého stavu, zejména to, kdy bude schopna dostát svojí povinnosti.
- f) Obec Ketkovice se zavazuje hradit ze svých vlastních prostředků (případně na základě externích zdrojů svého financování) nad rámec shora ujednaného Investičního příspěvku vyčíslené mimořádné náklady, pokud by tyto vznikly při provádění díla na jeho územním celku v rámci Akce, např. náklady na likvidaci nalezené munice, náklady na odstranění ekologické zátěže, apod. (dále jen „Mimořádné náklady“), a to ve lhůtě splatnosti nejbližší čtvrtletní splátky ujednané v čl. III. odst. 6 písm. a) a b) této Smlouvy. O tuto částku se navýší jeho Investiční příspěvek.
- g) V případě prodlení s placením Mimořádných nákladů se zavazuje Obec Ketkovice zaplatit Svazku smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tímto ujednáním není dotčeno právo Svazku na náhradu škody.
- h) Smluvní strany sjednávají výslovně, že Obec Ketkovice je oprávněna hradit splátky dříve a i ve vyšších částkách, než je stanoveno výše pod písm. a) a b), příp. uhradit celý svůj podíl či zbývající nesplacený podíl na financování způsobilých nákladů Akce a na nezpůsobilých nákladech Akce či úroků z úvěru

jednorázově. Toto právo Obce Ketkovice se sjednává rovněž pro případ Mimořádných nákladů uvedených výše pod písm. f).

IV.

Účastníci budou pro dosažení účelu smlouvy a pro plynulou realizaci Akce postupovat v úzké součinnosti a budou se navzájem bezodkladně informovat o veškerých skutečnostech, které by mohly ovlivnit plnění smluvních povinností nebo realizaci Akce.

V.

Svobodně a závazně **se výslovně sjednává**, že závazek Obce Ketkovice splnit povinnost finanční účasti na realizaci Akce trvá i v případě, že by členství Obce Ketkovice ve Svazku skončilo; případné nečlenství Obce Ketkovice ve Svazku tedy nemá na povinnost úhrady finanční účasti Obce Ketkovice vliv.

VI.

Účastníci shodně prohlašují, že **vlastníkem vybudovaného díla** uvedeného v čl. I. této smlouvy za použití finančních prostředků tak, jak je sjednáno v této smlouvě, se stane investor – **Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice**.

Svazek prohlašuje, že zůstane vlastníkem díla vybudovaného v rámci Akce v souladu s podmínkami, jež budou stanoveny v rozhodnutí resp. Smlouvě o poskytnutí dotace.

VII.

Účastníci se zavazují tuto smlouvu upřesnit dodatkem neprodleně poté, kdy budou známy přesnější údaje o nákladech na realizaci Akce, výši a podmínkách dotace a částce finanční účasti Obce Ketkovice.

VIII.

Tato smlouva se uzavírá dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Fotokopie smlouvy o úvěru

Příloha č. 2: Rozpis podílu Obce a Svazku na financování vlastních zdrojů k dotaci.

Příloha č. 3: Rozpis splátek Obce Ketkovice

Příloha č. 4: Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z MZe.

Na důkaz souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy se připojují podpisy zástupců účastníků.

Smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každé ze smluvních stran jsou určeny dva exempláře.

Schvalovací doložky:

Tato smlouva byla schválena Předsednictvem Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice - Provozu Ivančicko dne 9. 4. 2021

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Ketkovice dne 29. 4. 2021

V Ivančicích dne 3. 5. 2021

V Ketkovicích dne 30. 4. 2021

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

Obec Ketkovice

Jednatel a předseda Provozu Ivančicko

starosta

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

člen správní rady a místopředseda
Provozu Ivančicko