

**SMLOUVA O DÍLO****k č. j.: KRPM-39628-1/ČJ-2021-1400MU**uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

## Článek I.

**Smluvní strany**

**Objednatel:** **Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje**  
sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc  
zastoupen: Janem Hlavou, vedoucím oddělení provozu a údržby majetku  
IČO: 72051795  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava  
číslo účtu: 20931881/0710  
kontaktní osoba: Jan Hlava, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku  
Tel.: 974 762 580  
E-mail: jan.hlava@pcr.cz  
ID datové schránky: 6jwhpv6

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Stavona Olomouc s.r.o.**  
sídlo: Chválkovická 218/52 Olomouc  
zastoupen:   
IČO: 25877488  
DIČ: CZ25877488  
bankovní spojení: KB Olomouc a.s.  
číslo účtu: 35-0785100297/0100  
kontaktní osoba:   
telefon:   
e-mail:   
ID datové schránky: aarfuk  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném soudem v Ostravě oddíl C  
vložka 24020

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Zhotovení díla spočívá v opravě sociálních zařízení na OOP Lutín, Olomoucká 138 v rámci projektu Policie 2.0 (výměna stávajících obkladů a dlažby, výměna elektrického ohřívače vody, výměna a dopojení NN, vody a kanalizace, výměna otopných těles, výmalby apod.). Bližší specifikace díla, resp. dodávky a práce, je uvedena v příloze č. 1 smlouvy – Cenová nabídka zhotovitele, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „příloha č. 1“).
3. Veškeré použité materiály musí splňovat parametry stanovené právními a technickými normami.
4. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19. 4. 2021, která byla podána v uzavřené výzvě prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN) pod evidenčním číslem **N006/21/V00009031** na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **„KŘP Omk – ÚO Olomouc, Olomoucká 138 Lutín – oprava sociálních zařízení na OO Lutín v rámci projektu Policie 2.0.“** vybrána jako nejvhodnější a je podpisem smlouvy pro obě smluvní strany závazná.

## Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při plnění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

2. Dílo bude prováděno v objektu objednatele na adrese:

Olomoucká 138, Lutín

3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následujících termínech:

zahájení díla: do 15 pracovních dní od podpisu smlouvy smluvními stranami (nejdříve dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv)

zhotovení a předání díla objednateli: do 30 dnů od zahájení díla.

Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

Oprávněné osoby za objednatele:

- Jan Hlava, vedoucí oddělení provozu a údržby majetku, tel.: 974 762 580,  
e-mail: jan.hlava@pcr.cz

Oprávněná osoba za zhotovitele:



4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Protokol bude obsahovat seznam případných vad a nedodělků včetně termínu pro jejich odstranění.
5. Dokončené dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu se smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na věci (díle)**

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem spojení, resp. zapracování do stavby.
2. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem úplného předání a převzetí díla.

#### Článek V.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Celková cena díla bez DPH činí: **238.606,59 Kč,**
  - DPH (21 %): **50.107,59 Kč,**
  - Celková cena díla vč. DPH: **288.713,97 Kč,**
2. Cena uvedená v čl. V. odst. 1 smlouvy a v cenové nabídce v příloze č. 1 je cenou maximálně přípustnou.
3. Cena díla bude zaplacená jednorázově na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu; je-li dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků, okamžikem podpisu protokolu. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu v případě bezvadného díla, jinak kopii protokolu o odstranění vad a nedodělků, jinak není objednatel povinen cenu díla uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem

doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.

#### Článek VI. **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Za porušení jakékoli povinnosti zhotovitele uvedené v čl. VI. smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.

#### Článek VII. **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením díla nebo jeho předáním objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v protokolu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
4. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek VIII.  
**Odstoupení od smlouvy**

1. Vyjma případů, které stanoví zákon, je objednatel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
  - a) dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením a předáním díla objednateli o více jak 10 pracovních dnů;
  - b) dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním řádně reklamované vady o více jak 10 pracovních dnů;
  - c) bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele;
  - d) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
  - e) bude-li zhotovitel v době účinnosti smlouvy zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR.
  
2. Vyjma případů, které stanoví zákon, je zhotovitel oprávněn dále od smlouvy odstoupit:
  - a) dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla o více jak 10 pracovních dní;
  - b) neposkytuje-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po předchozí písemné výzvě.

Článek IX.  
**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu jím provedeného předmětu díla po dobu 60 měsíců od data předání díla objednateli v případě bezvadného díla, jinak ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli vady díla a uplatnit vůči němu nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli v době uvedené v odst. 1. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od uplatnění tohoto nároku. O odstranění vady bude následně vyhotoven zápis, podepsaný zástupci smluvních stran.
4. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamované vady o více jak 30 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

Článek X.  
**Společná a závěrečná ustanovení**

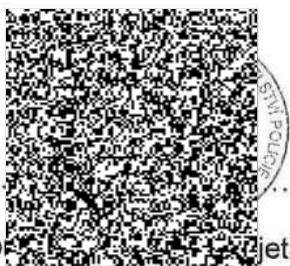
1. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
11. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.

V Olomouci dne 17. 05. 2021

Za objednatele

.....  
Jan Hlava  
vedoucí oddělení p..... letku



17. 05. 2021

V ..... dne

Za zhotovitele



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**OO PČR Lutín - oprava sociálního zařízení**

KSO:

Místo: Lutín

CC-CZ:

Datum: 19.04.2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Stavona Olomouc s.r.o.

IČ:

25877488

DIČ:

CZ25877488

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	231 717,22
Ostatní náklady	6 889,37
<b>Cena bez DPH</b>	<b>238 606,59</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	238 606,59	21,00%	50 107,38
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 288 713,97**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Stavona Olomouc s.r.o.



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

**OO PČR Lutín - oprava sociálního zařízení**

Místo: Lutín

Datum: 19.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Stavona Olomouc s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dlu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>231 717,22</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	45 782,44
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 712,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 369,60
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	1 476,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 509,04
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	5 156,55
96 - Bourání konstrukcí	14 108,50
997 - Přesun sutě	10 243,99
998 - Přesun hmot	2 191,80
PSV - Práce a dodávky PSV	185 934,78
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 453,03
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 454,59
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	64 591,34
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	8 389,54
741 - Elektroinstalace - silnoproud	18 333,19
751 - Vzduchotechnika	6 300,74
766 - Konstrukce truhlářské	15 615,00
771 - Podlahy z dlaždic	12 493,88
781 - Dokončovací práce - obklady	35 828,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	652,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	822,67
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>6 889,37</b>
Zařízení staveniště	2 723,07
Kompletační činnost	4 166,30
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>238 606,59</b>



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**OO PČR Lutín - oprava sociálního zařízení**

Místo: Lutín

Datum: 19.04.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Stavona Olomouc s.r.o.


Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>231 717,22</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				45 782,44
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				4 712,00
1	K	340235212	Zazdívka otvorů v přičkách nebo stěnách plochy do 0,0225 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	4,000	730,00	2 920,00
2	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	2,000	896,00	1 792,00
	W		prostup tl. 30 cm				
	W		1*2		2,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 369,60
3	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropech	kus	1,000	1 132,00	1 132,00
4	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	3,300	315,00	1 039,50
	W		strop				
	W		1,65*2		3,300		
5	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,600	512,00	1 331,20
6	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	5,020	325,00	1 631,50
	W		stěny				
	W		0,3*(1,65+1)*2+0,7*(1,65+0,8)*2		5,020		
7	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	12,600	219,00	2 759,40
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 476,00
8	K	632451231	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl do 35 mm	m2	3,600	410,00	1 476,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 509,04
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				5 156,55
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,500	89,00	400,50
10	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	8,900	522,00	4 645,80
11	K	953735113	Odvětrání vodorovné plastovými troubami DN do 110 mm ukládanými na sraz	m	0,450	245,00	110,25
D	96		Bourání konstrukcí				14 108,50
12	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	3,300	145,00	478,50
	W		1,65*2		3,300		
13	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	3,300	360,00	1 188,00
	W		1,65*2		3,300		
14	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	3,000	170,00	510,00
15	K	972054341	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 150 mm	kus	2,000	589,00	1 178,00
	W		tl. 30 cm				
	W		1*2		2,000		
16	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	8,500	248,00	2 108,00
17	K	974082112	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	27,000	225,00	6 075,00
18	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	17,140	150,00	2 571,00
	W		sprcha				
	W		2*(1,65+1)*2-0,6*2		9,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		WC				
	W		1,8*(1,65+0,8)*2-0,6*1,8		7,740		
	W		Součet		17,140		
	D	997	Přesun sutě				10 243,99
19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,581	1 390,00	3 587,59
20	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,581	640,00	1 651,84
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,810	28,70	740,75
	W		2,581*10 'Přepočtené koeficientem množství		25,810		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,581	1 652,00	4 263,81
	D	998	Přesun hmot				2 191,80
23	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,780	2 810,00	2 191,80
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				185 934,78
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 453,03
24	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	1,000	845,00	845,00
25	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	1,000	289,00	289,00
26	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	1,000	278,00	278,00
27	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	0,800	415,00	332,00
28	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	0,500	398,00	199,00
29	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	1,000	589,00	589,00
30	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	145,00	290,00
31	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	148,00	148,00
32	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	154,00	154,00
33	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 580,00	1 580,00
34	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	2,300	115,00	264,50
35	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	40,730	61,00	2 484,53
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				15 454,59
36	K	722131931	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 15	kus	8,000	564,00	4 512,00
37	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20x2,8 mm	m	2,000	648,00	1 296,00
38	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25x3,5 mm	m	2,500	525,00	1 312,50
39	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubecemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	4,500	145,00	652,50
40	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	9,000	269,00	2 421,00
41	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	1,000	280,00	280,00
42	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	3,000	489,00	1 467,00
43	K	722224116	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 3/4" PN 10 s jedním závitem	kus	1,000	426,00	426,00
44	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4"	kus	1,000	480,00	480,00
45	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	4,500	68,00	306,00
46	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	4,500	89,00	400,50
47	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	84,119	22,60	1 901,09
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				64 591,34
48	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	300,00	300,00
49	K	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	1,000	6 547,00	6 547,00
50	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	270,00	270,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	725211701	Umývatko keramické bílé stěnové šířky 400 mm přípevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 150,00	4 150,00
52	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00
53	K	725244906	Montáž zástěny sprchové do niky	soubor	1,000	1 890,00	1 890,00
54	M	55495078	<i>zástěna sprchového koutu čtyřdílná bezrámová skleněná tl 8 a 6mm se dvěma otvíravými díly na vaničku 1000x1000mm levá polovina</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>12 300,00</i>	<i>12 300,00</i>
55	K	725530826	Demontáž ohřivač elektrický akumulární do 800 litrů	soubor	1,000	450,00	450,00
56	K	725532126.DZD	Elektrický ohřivač Dražice OKCE 60l	soubor	1,000	17 100,00	17 100,00
57	K	725535212	Ventil pojistný G 3/4"	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
58	K	725813141	Kolínko připojovací bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	2,000	1 558,00	3 116,00
59	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s připojovací trubičkou	soubor	2,000	305,00	610,00
60	M	55141002	<i>ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>360,00</i>	<i>720,00</i>
61	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	98,00	98,00
62	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 210 mm	soubor	1,000	3 115,00	3 115,00
	VV		pro úklid				
	VV		1		1,000		
63	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	3 225,00	3 225,00
64	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencíální do G 3/4x1	kus	1,000	285,00	285,00
65	K	725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	5 890,00	5 890,00
66	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	492,294	3,20	1 575,34
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				8 389,54
67	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	1,200	55,60	66,72
68	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednofadého délka do 1500 mm	kus	1,000	226,00	226,00
69	K	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1 mm	m	1,200	585,00	702,00
70	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	2,000	189,00	378,00
71	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1,200	36,00	43,20
72	K	735164221.KRD	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné KORADO Koralux Linear Max-E výška/délka 690/450 mm	kus	1,000	5 219,00	5 219,00
73	K	734221542.GCM	Ventil závitový Giacomini R411TG termostatický rohový jednoregulační G 1/2x16 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	1,000	698,00	698,00
74	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	55,906	18,90	1 056,62
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				18 333,19
75	K	741372021	Montáž svítidlo LED bytové přisazené nástěnné panelové do 0,09 m2	kus	1,000	350,00	350,00
76	K	741372061	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,09 m2	kus	1,000	350,00	350,00
77	M	34818210	<i>svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>1 655,00</i>	<i>3 310,00</i>
78	M	34774102	<i>žárovka LED E27 6W</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>268,00</i>	<i>536,00</i>
79	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	15,000	55,80	837,00
80	M	PKB.711018	<i>CYKY-J 3x1,5</i>	<i>km</i>	<i>0,022</i>	<i>16 576,32</i>	<i>364,68</i>
P			<i>Poznámka k položce - 0001</i>				
			<i>Poznámka k položce, obsah kovu [kg/m], Cu = 0,044, Al = 0</i>				
81	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	12,000	68,00	816,00
82	M	PKB.711032	<i>CYKY-J 5x2,5</i>	<i>km</i>	<i>0,018</i>	<i>43 528,60</i>	<i>783,51</i>
83	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	6,000	66,00	396,00
84	K	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	58,00	116,00
85	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	155,00	310,00
86	K	741310101	Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový	kus	1,000	69,00	69,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	M	ABB.355301289B 1	Spínač jednopólový, řazení 1	kus	2,000	185,00	370,00
88	M	ABB.355321289B 1	Spínač jednopólový, se signalizační doutnavkou, řazení 1S	kus	1,000	199,00	199,00
89	M	ABB.3901EA0094 1B	Rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	3,000	155,00	465,00
90	K	741313042	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvoji zapojení - průběžná	kus	1,000	168,00	168,00
91	M	345551R6	zásuvka 1násobná 16A, s clonkami, bílý	kus	1,000	229,00	229,00
92	K	747240111	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	136,00	136,00
93	M	35889206	chránič proudový 4pólový 25A pracovního proudu 0,03A	kus	1,000	1 448,00	1 448,00
94	K	741810R1	HZS - demontáže EI	h	8,000	885,00	7 080,00
D 751			Vzduchotechnika				6 300,74
95	K	751111011	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	420,00	420,00
96	M	42914130	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu 12V bezpečnostní provedení IP57 7W D 100mm	kus	1,000	2 778,00	2 778,00
97	K	751398011	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	2,000	398,00	796,00
98	M	42972835	mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou D 100mm	kus	2,000	569,00	1 138,00
99	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	45,300	25,80	1 168,74
D 766			Konstrukce truhlářské				15 615,00
100	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	265,00	265,00
101	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	952,00	1 904,00
102	M	61161012	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 715,00	5 430,00
103	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000	365,00	730,00
104	M	54924003	zámek zadlabací 190/140 /20 P WC6	kus	2,000	565,00	1 130,00
105	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	2,000	285,00	570,00
106	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikel	kus	2,000	770,00	1 540,00
107	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	1,000	128,00	128,00
108	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	425,00	425,00
109	M	61144405	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 500mm	m	0,700	745,00	521,50
110	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	85,00	85,00
111	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	135,00	135,00
112	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	1,000	850,00	850,00
113	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	84,137	22,60	1 901,50
D 771			Podlahy z dlaždic				12 493,88
114	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,300	69,00	227,70
wv					3,300		
115	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 8 mm	m2	3,300	390,00	1 287,00
wv					1,65*2	3,300	
116	K	771574264	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	3,300	690,00	2 277,00
wv					1,65*2	3,300	
117	M	59761	dlaždice keramické	m2	4,980	498,00	2 480,04
118	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,300	38,00	125,40
119	K	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m2	3,300	180,00	594,00
120	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovně	kus	64,000	45,00	2 880,00
121	K	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	5,300	189,00	1 001,70
122	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	69,275	23,40	1 621,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 781			Dokončovací práce - obklady				35 828,30
123	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	17,140	69,00	1 182,66
	W		sprcha				
	W		2*(1,65+1)*2-0,6*2		9,400		
	W		WC				
	W		1,8*(1,65+0,8)*2-0,6*1,8		7,740		
	W		Součet		17,140		
124	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,140	690,00	11 826,60
	W		sprcha				
	W		2*(1,65+1)*2-0,6*2		9,400		
	W		WC				
	W		1,8*(1,65+0,8)*2-0,6*1,8		7,740		
	W		Součet		17,140		
125	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	17,140	126,00	2 159,64
126	M	597611	obkládačky keramické	m2	22,150	495,00	10 964,25
127	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	12,000	185,00	2 220,00
128	K	781495185	Řezání rovné keramických obkládaček	kus	90,000	45,00	4 050,00
129	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	203,878	16,80	3 425,15
D 783			Dokončovací práce - nátěry				652,50
130	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,180	165,00	29,70
	W		prahy				
	W		0,15*0,6*2		0,180		
131	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,080	160,00	12,80
132	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,000	145,00	290,00
	W		ocel. zárubně				
	W		1*2		2,000		
133	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	160,00	320,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				822,67
134	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,600	31,10	360,76
	W		strop				
	W		1,65*2		3,300		
	W		stěny				
	W		0,5*(1,65+1)*2+0,7*(1,65+0,8)*2		6,080		
	W		Součet		9,050		
135	K		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra minimálně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,900	51,90	461,91
	W		strop				
	W		1,65*2		3,300		
	W		stěny				
	W		0,3*(1,65+1)*2+0,7*(1,65+0,8)*2		5,020		
	W		Součet		7,990		

