

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“)
uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX, e-mail:
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX, e-mail:
XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **PS BRNO, s.r.o.**
Sídlo: Vídeňská 153/119b, 619 00 Brno
IČ: 25506820
DIČ/VAT ID: CZ25506820
Zastoupen: Ing. Michalem Matyášem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: spisová značka: C 28578 vedená u Krajského soudu v Brně
Kontaktní osoby: XXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX, e-mail:
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXX e-mail:
XXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky Statické zajištění prostor PrF, Veverí 70, Brno, 2.PP – chodby (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět Dílo za běžného provozu Objednatele a je si vědom zvýšených nároků na bezpečnost a rizika vzniku škod.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Výhrada změny zhotovitele**
- I. 4) a) Objednatel si v období § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. XI. Smlouvy nebo pokud Zhotovitel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- I. 4) b) Změna Zhotovitele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí Díla se zhotovitelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (*dále jen „Původní zadávací řízení“*) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- I. 4) c) Cena za realizaci zbývajících částí Díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v Původním zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti Díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. Lhůta pro předání Díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy Dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- I. 4) d) Nový zhotovitel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.
- I. 4) e) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může Objednatel uplatnit i opakovaně.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.
- II. 2) Předmětem Díla je stavba **Statické zajištění prostor PrF, Veverí 70, Brno, 2.PP – chodby** (*dále také*

jen „**Předmět díla**“) na adrese Veveří 70, Brno, v budově Právnické fakulty MU.

- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (*dále také jen „**Technické podmínky**“*) je vymezena zejména v projektové dokumentaci: Statické zajištění prostor PrF, Veveří 70, Brno, 2.PP – chodby a pod menzou (1. část – chodby), vypracované Ateliérem REGIO design s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00005955> (*dále jen „**Adresa VZ**“*), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (*dále také jen „**Rozpočet**“*).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (*dále také jako „**Věci k provedení díla**“*), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
 4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelům dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho

okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.

III. 4) **Harmonogram provedení Díla**

- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „**Harmonogram**“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopvat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.

III. 5) **Staveniště**

- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
 1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „**Staveniště**“*), jakož i
 2. vytýčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.
- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

III. 6) **Provedení stavebních úprav**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby,

v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.

- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.
- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné
1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
 2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
 3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**
- III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu a výuky Objednatele v budově, pouze na Staveništi bude provoz Objednatele omezen. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- III. 7) b) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.
- III. 8) **Vzorkování**
- Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.
- III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.
- III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.
- III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.
- III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami,

jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

- III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.
- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

III. 9) **BOZP a PO**

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 10) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**

- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že

s příslušným záznamem souhlasí.

- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.

III. 11) **DSPS**

- III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatelem, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.
- III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
 1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
 2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
- III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 12) **Manuály**

- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 13) **Licence**

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci ke všem plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

III. 14) Pokyny Objednatele

- III. 14) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 14) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 14) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 15) Pověřená osoba

- III. 15) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 15) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- III. 15) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

III. 16) Kontrola provádění Díla

- III. 16) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 16) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 16) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 16) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 16) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 16) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 16) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.
- III. 16) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené.

Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.

- III. 16) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- III. 16) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 17) **Odborná a zdravotní způsobilost pracovníků Zhotovitele**
 - III. 17) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
 - III. 17) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
 - III. 17) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
 - III. 17) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úrovni bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 18) **Subdodavatelé Zhotovitele**
 - III. 18) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním částí závazků ze Smlouvy.
 - III. 18) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění částí závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
 - III. 18) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
 - III. 18) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
 - III. 18) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích

podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.

III. 18) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelem a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.

III. 18) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 18) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 19) **Předávané doklady a dokumentace**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 20) **Zajištění přípravy kolaudace**

III. 20) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.

III. 20) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro Kolaudaci.

III. 20) c) Objednatel předpokládá, že Kolaudace proběhne bezprostředně po převzetí Díla Objednatelem.

III. 21) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

III. 21) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 21) b) Ust. III. 21) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 21) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 21) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

IV. Čas provedení Díla

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV. 2) Zahájení provádění Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy.

IV. 3) Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti

- IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.
- IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.
- IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 4) Předání a převzetí Díla

IV. 4) a) Lhůta pro předání Díla

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do **90 kalendářních dnů** ode dne účinnosti Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) d) Předávací protokol

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,

3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
 4. datované podpisy Smluvních stran.
- IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:
1. DSPS,
 2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
 3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních a
 4. Manuály.
- IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.
- IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.
- IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**
- Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena
1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
 2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,
- oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.
- IV. 4) i) Neoznámí vady dle ust. IV. 4) h) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.
- IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.
- IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.
- IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**
- Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena
1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
 3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
 4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či

5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 6:00 hod. do 21:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 10 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

3 190 513,94 Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

V. 2) a) DPH činí 670 007,93 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 3 860 521,87 Kč.

V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

- V. 4) **Rozpočet**

V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.

V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.

- V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí postupně na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatelům odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (*dále jen „Soupis“*).
- VI. 1) b) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. (slovy: šestnáctého) dne kalendářního měsíce do 15. (slovy: patnáctého) dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 1) c) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 1) d) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelům schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 1) e) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelům ani na Objednatelům nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- VI. 1) f) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za něž je fakturováno.
- VI. 1) g) Ke dni převzetí Díla dle ust. IV. 4) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelům.
- VI. 1) h) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednatelům.
- VI. 1) i) Cena Díla bude Objednatelům uhrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Zhotovitele uvedený na Faktuře. Peněžité závazky Objednatelům se považuje za splněné v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatelům ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) Náležitosti Faktury

- VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smlouvené náležitosti, zejména
 1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,

2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 5. přílohou Faktur bude Soupis a přílohou konečné faktury bude současně Předávací protokol.
- VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 2) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.
- VI. 3) **Zádržné**
- VI. 3) a) Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými může být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.
- VI. 3) b) Z každé vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 % z fakturované částky představuje Zádržné.
- VI. 3) c) Zádržné bude uhrazeno do 15 dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
- VI. 3) d) Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.
- VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.

VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhostejné, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

VII. 2) **Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

- VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkově rozpočty původního a nového řešení.
- VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny
1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
 2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
 3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.
- VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.
- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
- #### VII. 9) **Bagatelní Změny**
- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
 2. které nevedou ke změně ceny Díla,
 3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
 4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami

oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.

- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamacie vad Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamacie“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklamacie odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamacii Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,

2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení Reklamacie.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamacie; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamacie Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VIII. 3) f) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení Reklamacie, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamacie, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) **Zvláštní ustanovení o haváriích**

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.

2. Nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatel jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamacce, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamacce uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatel jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 dn od obdržení Reklamacce.

VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamacce až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

- VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

- VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména proěřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozporů provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
- VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
 1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
 2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.
- VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruky za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) Nebezpečí škody

- IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.
- IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) Pojištění Zhotovitele

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody, rizika jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

- IX. 2) a) Pojištění Díla a okolního majetku do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
1. pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
 2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše ceny Díla, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, minimálně však 200.000,- Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
 3. pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 5.000.000,- Kč,
 4. spoluúčást Zhotovitele max. 20.000,- Kč,
 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
 6. konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 2) b) Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho subdodavatelé,
 2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou,
 3. limit plnění min. ve výši 5.000.000,- Kč,
 4. spoluúčást max. 20.000,- Kč,
 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,

6. konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelům převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
- IX. 2) c) Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídající-li požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím Staveniště; převzetí pojistek není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatelům.
- IX. 2) d) Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelům. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
- X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
 - X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - X. 2) d) uspokojení práv Objednatelů z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 10.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
- Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 20 % z ceny Díla bez DPH.
- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.
- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč.

- X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
1. 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 2. 1.000,- Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 17) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé porušení.
- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 18) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.

XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

- XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve

Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XI. 2) **Odstoupení od Smlouvy**

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobila bránit,
6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XI. 3) **Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**

XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:

1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal

Objednatel příkaz,

2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
 3. předá Objednateli Staveniště.
- XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
- XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.
- XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
- XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.
- XI. 3) f) **Vyklizení Staveniště**
- Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.
- XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XII. Komunikace Smluvních stran

XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XII. 2) Písemná forma komunikace

XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny zaručenými elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIII. Důvěrné informace

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.

XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.

XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele

1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a

2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XIV. Závěrečná ujednání

XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Zhotovitel se zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- XIV. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a

chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

- XIV. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je podepsaná připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.

Rekapitulace

Statické zajištění prostor PrF - Veverí 70, Brno; 2.PP - chodby

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
D.1.2 Stavební rozpočet	2 111 775,54	443 472,86	2 555 248,40
D.1 4a Silnoproudé elektroinstalace	289 011,00	60 692,31	349 703,31
D.1 4b Zdravotně technické instalace	111 064,00	23 323,44	134 387,44
D.1.4c Ústřední vytápění	76 632,40	16 092,80	92 725,20
D.1.4d Slaboproudé elektroinstalace	437 031,00	91 776,51	528 807,51
Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	165 000,00	34 650,00	199 650,00
Cena celkem	3 190 513,94	670 007,93	3 860 521,87

Stavební rozpočet

Název stavby: Statické zajištění prostor PrF - Veverí 70, Brno; 2.PP, část 1 - chodby						
Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Celkem (Kč bez DPH)
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				903 020,01
1	413941123R0X	Osazení válcovaných nosníků ve střepech ve stíněných podmínkách 2.PP :dle výpisu na výkrese D.1.2.5 - D.1.2.11 - pol.1 a 2; :oblast 2 - trámy O2T1-O2T22; :pol.1;83,768*22/1000 :pol.2;23,088*22/1000 :oblast 5 - trámy O5T1 - O5T27 a O5T33; :pol.1;77,552*28/1000 :pol.2;23,088*28/1000 :oblast 5 - trámy O5T28 - O5T30; :pol.1;42,229*3/1000 :pol.2;37,873*3/1000 :oblast 5 - trám O5T32; :pol.1;32,005*1/1000 :pol.2;18,937*1/1000 :oblast 10 - trámy O10T1-O10T7 a O10T12-O10T33; :pol.1; 79,032*29/1000 :pol.2;23,088*29/1000 :oblast 10 - trámy O10T8 a O10T11; :pol.1;30,246*2/1000 :oblast 11 - trámy O11T1-O11T5; :pol.1;129,349*5/1000 :pol.2;37,873*5/1000	t	9,32	40 387,00	376 406,84
2	13385385	Tyč průřezu UPE140, střední, jakost oceli S235 :položky 1 a 2 v tabulkách výpisu MTR ve výkresové části ; :obl.2.:(83,768+23,088)*22/1000 :obl.5:(77,552+23,088)*28/1000 :obl.10;(79,032*29+23,088*29)/1000 :ztrátě 10%: 0,813	t	8,94	31 338,00	280 161,72
3	133854300	Tyč průřezu UPE120, střední, jakost oceli S235 :položky 1 a 2 v tabulkách výpisu MTR ; :obl.5:(42,229+37,873)*3/1000 (32,005+18,937)*1/1000 :ztrátě 10%: 0,113 :obl.11:(129,349+37,873)*5/1000	t	1,24	31 333,00	38 852,92
4	13385375	Tyč průřezu UPE100, střední, jakost oceli S235 :obl.10;30,246*2/1000 :ztrátě 10%: 0,006	t	0,07	31 339,00	2 193,73
5	413232211R00	Zazdívková zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm :zazdívková nosníků;344	kus	344,00	197,00	67 768,00
6	767+136.01	D+M Ocelových plechů k výztužným válcovaným profilům přivařením :dle výpisu na výkrese D.1.2.5 - D.1.2.11 - pol.11 a 16; :oblast 2 - trámy O2T1-O2T22; :pol.16;3,014*22*1,1 :oblast 5 - trámy O5T1 - O5T27 a O5T33; :pol.11;0,659*28*1,1 :pol.16;1,005*28*1,1 :oblast 5 - trámy O5T28 - O5T30; :pol.11; 0,56*3*1,1 :pol.16;3,165*3*1,1 :oblast 5 - trám O5T32; :pol.11;0,28*1*1,1 :pol.16;3,052*1*1,1 :oblast 10 - trámy O10T1-O10T7 a O10T12-O10T33; :pol.11; 0,659*29*1,1 :pol.16;3,014*29*1,1 :oblast 10 - trámy O10T8 a O10T11; :pol.16;1,005*2*1,1 :oblast 11 - trámy O11T1-O11T5; :pol.11;0,56*5*1,1 :pol.16;9,043*5*1,1 :pol.11;0,659*22*1,1	kg	328,30	121,00	39 724,30
7	419941005R0X	Svary ocelových nosníků ve stíněných podmínkách 2.PP :svary ocelových profilů;0,5*(2*22+2*28+2*3+1+2*29+2*5)	m	87,50	393,00	34 387,50
8	413351211R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m,do 5 kPa - zřízení :podpěrná konstrukce ocelových profilů při montáži; :předpoklad pod každý spoj nosníků 2,0x0,5m; 2,0*0,5*(2*22+2*28+2*3+1+2*29+2*5)	m2	175,00	278,00	48 650,00
9	413351212R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m,5 kPa - odstranění	m2	175,00	85,00	14 875,00
61		Úprava povrchů vnitřní				93 486,00
10	938907011R00	Očištění výztuže prům.nad 10mm,ocel.kartáčem,ručně :odhad;30,0	m	30,00	139,00	4 170,00
11	614472101R00	Antikoroziní ochranný nátěr výztuže :odhalená výztuž;1,0	m2	1,00	276,00	276,00
12	614472525R00	Oprava vnitř.beton.konstr.pl.do 0,5 m2 tl.25 mm Varianta: vymetení prohlubně, nátěr kontaktní plochy adhezním mýstkem, vyplnění prohlubně reprofilační maltou.Bez ošetření výztuže. :odhad rozsahu oprav- trámy a deska;105	kus	105,00	848,00	89 040,00
62		Úprava povrchů vnější				190 359,00
13	621481211RTX	Pohledová stěrka - certifikovaný požární tmel- na protipožární obkladu minerálními rohožemi Varianta: včetně materiálu :viz.pol.lzolace profilů protipožární;406,75	m2	406,75	468,00	190 359,00
90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				13 971,00
14	910 R00	Hzs - predbezne obhlidky a revize- dodatečná prohlídka nosných prvků	h	15,00	541,00	8 115,00
15	900 R01	HZS - vyklizení a uvolnění boku a spodní části trámů Varianta: stavební dělník v tarifní třídě 4 :odhad-nutno upřesnit dle skutečnosti;16,0	h	16,00	366,00	5 856,00
94		Lešení a stavební výťahy				65 662,56
16	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m :obl.5 - s větší světlou výškou;7,0*3,0+4,6*1,6	m2	28,36	151,00	4 282,36
17	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m :obl.2;38,0*3,2 :obl.5;47,0*3,0 :obl.10;14,0*3,0+41,0*3,0 :obl.11;12,6*7,0	m2	515,80	119,00	61 380,20

95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			385 130,20	
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	984,40	88,00	86 627,20
		:oblast 2;38,2*5,0		191,00		
		:oblast 5;7,5*4,7+59,0*5,0		330,25		
		:oblast 10;67,43*5,0		337,15		
		:oblast 11;14,0*9,0		126,00		
19	95398110XR00	Chemické kotvy do betonu, lepené kotvy kotevními šrouby HIT-V M12 do tmele HIT-HY200	kus	2 405,00	123,00	295 815,00
		Varianta: vč. vyvrtání a vyčištění otvoru požadovaného průměru				
		:obl.2;28*22		616,00		
		:obl.5;20*28+38*3+22*1		696,00		
		:obl.10;27*29		783,00		
		:obl.11;62*5		310,00		
20	95398120XR00	Chemické kotvy do betonu, lepené kotvy kotevními šrouby HIT-V M8 do tmele HIT-HY200	kus	28,00	96,00	2 688,00
		Varianta: vč. vyvrtání a vyčištění otvoru požadovaného průměru				
		:obl.10;14*2		28,00		
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				63 984,00
21	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	344,00	186,00	63 984,00
		:pro uložení ocelových profilů do zdi;		0,00		
		:oblast 2 - trámy O2T1-O2T22;		0,00		
		:oblast 10 - trámy O10T1-O10T7 a O10T12-O10T33;		0,00		
		29*2*2		116,00		
		:oblast 10 - trámy O10T8 a O10T11;		0,00		
		2*2*2		8,00		
		:oblast 11 - trámy O11T1 - O11T5;		0,00		
		5*2*2		20,00		
		:oblast 5 - trámy O5T1-O5T27 a O5T33;		0,00		
		28*2*2		112,00		
		22*2*2		88,00		
99		Staveništní přesun hmot				7 945,60
22	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	24,83	320,00	7 945,60
S		Přesuny suti				41 653,95
23	979011111R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,33	844,00	4 498,52
24	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další PP nošením	t	5,33	535,00	2 851,55
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,33	834,00	4 445,22
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	106,60	91,00	9 700,60
		20*5,33		106,60		
27	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	5,33	1 172,00	6 246,76
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	101,27	49,00	4 962,23
		19*5,33		101,27		
29	979095312R00	Naložení a složení suti	t	5,33	490,00	2 611,70
30	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,33	1 189,00	6 337,37
		5,33		5,33		
713		Izolace tepelné				346 563,22
31	713521121R00	Izolace profilů požár.obklad lepenými deskami z minerální rohože, doložená PO stropní kce REI 45 DP1	m2	406,75	847,00	344 517,25
		:obl.2 - trámy O2T1-O2T22;2*(2,83+0,78)*22*0,65		103,25		
		:obl.5 - trámy O5T1-O5T33 a O5T28-O5T30;		0,00		
		2*(2,62+0,78)*28*0,65+2*(1,745+1,565)*3*0,5+(2,645+1,565)*1*0,5		135,80		
		:obl.10 - trámy O10T1-O10T33;2*(2,67+0,78)*29*0,65+2*1,54*2*0,5		133,15		
		:obl.11 - trámy O11T1-O11T5;2*(5,345+1,565)*5*0,5		34,55		
32	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	1,79	1 143,00	2 045,97
Celkem stavební rozpočet:						2111775,54

Rozpočet elektro

Statické zajištění prostor PrF - Veverí 70, Brno; 2.PP - chodby

Pol.č.		Název	Počet	J	Cena	Celkem
		Materiál nosný kusový				70 832,00
1	vlastní	Rozvodná krabice či kab. Spojka	65	ks	92,00	5 980,00
2	vlastní	Nosný systém pro nové zavěšení kabel. Žlabu	250	ks	258,00	64 500,00
3	vlastní	Materiál pro zajištění kabelů při sváření	8	ks	44,00	352,00
		Materiál nosný délkový				34 180,00
4	vlastní	Kabel CYKY 3x1,5	35	m	16,00	560,00
5	vlastní	Kabel CYKY 3x2,5	60	m	27,00	1 620,00
6	vlastní	Ochranná trubka pr. 25	35	m	28,00	980,00
7	vlastní	Lišta vkladací plast 24/22	55	m	31,00	1 705,00
8	vlastní	Kabelový žlab plechový do 500x100 nový	55	m	533,00	29 315,00
		Montážní práce				170 468,00
9	vlastní	Kabel CYKY 3x1,5 montáž	35	m	30,00	1 050,00
10	vlastní	Kabel CYKY 3x2,5 montáž	60	m	30,00	1 800,00
11	vlastní	Kabel CYKY 3x2,5 montáž	35	m	30,00	1 050,00
12	vlastní	Kabel CYKY 3x2,5 demontáž	35	m	21,00	735,00
13	vlastní	Krabice R nebo kabel. Spojka, montáž	65	ks	101,00	6 565,00
14	vlastní	Kabelový žlab plechový do 500x100 demontáž	10	m	146,00	1 460,00
15	vlastní	Kabelový žlab či rošt plechový do 250/100 demontáž	310	m	146,00	45 260,00
16	vlastní	Kabelový žlab plechový do 500x100 montáž	65	m	248,00	16 120,00
17	vlastní	Kabelový žlab či rošt plechový do 250/100 montáž	310	m	248,00	76 880,00
18	vlastní	Ochranná trubka pr. 25 montáž	35	m	52,00	1 820,00
19	vlastní	Lišta vkladací plast 24/22	55	m	80,00	4 400,00
20	vlastní	Demontáž svítidla	8	ks	292,00	2 336,00
21	vlastní	Opětovná montáž svítidla	8	ks	439,00	3 512,00
22	vlastní	Manipulace se zábranou pro ochranu při sváření, montáž	85	ks	88,00	7 480,00
		Ostatní				13 531,00
23	vlastní	Revize	16	h	548,00	8 768,00
24	vlastní	Dokumentace skutečného provedení	6	h	549,00	3 294,00
25	vlastní	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu	1	sada	1 469,00	1 469,00
		Celkem				289 011,00

Tyto elektromontážní práce jsou atypické a jsou prováděny jako podpůrné pro umožnění prací na statickém zajištění objektu. Proto musí být prováděny v úzké součinnosti s těmito pracemi. Rovněž je nezbytné provést zabezpečení kabelu proti tepelnému poškození při případných svářečských pracích. Bude na úvaze dodavatelské organizace jakým nevhodnějším způsobem provede zajištění provizorních přeložek a později jejich definitivního umístění. Při opětovné montáži svítidel na původní místa nebo při uchycení roštů či žlabů na podpůrnou konstrukci je potřebné vzít v úvahu, že ocelové konstrukce budou opatřeny ochranou proti poškození ohněm. Tato PD uvažuje s demontážními a následně montážními pracemi. Uvedený nový materiál se týká pouze nezbytných úprav, které vyplývají z přeložek. (Kabely, vkladací lišty, trubky, kabelové spojky). Protože se nepodařilo dohledat v plném rozsahu dokumentaci skutečného provedení elektro, jsou ve výkresové dokumentaci uvedeny pouze oblasti pro určení rozsahu. Potřebné informace jsou uvedeny ještě v technické zprávě. Rozsah prací je ve výkazu výměr. Minimální potřebné svěšení pod spodní hranou nosníku je 5cm. Cenovou nabídku je třeba stanovit odpovědně s ohledem na to, že projektant nezná možnosti dodavatele, a proto mohl i něco opomenout. Podrobná fotodokumentace je k dispozici v digitální formě, nebo ve statické části projektové dokumentace.

Položkový rozpočet

S:	Statické zajištění prostor PrF, Veverí 70, Brno, 2.PP - 1.část - chodby
O:	Brno, Jihomoravský kraj

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 97		Prorážení otvorů				26 762,00
1	974054515R00	Vyvrtání pro závěs kanalizace do betonu	kus	8,00000	255,00	2 040,00
2	974054515R00	Vyvrtání pro závěs vodovodu do betonu	kus	94,00000	263,00	24 722,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				18 118,00
3	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	4,00000	467,00	1 868,00
4	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	4,00000	20,00	80,00
5	721-K-CN-přípl	Protipožární utěsnění prostupu-plastové potrubí, (manžeta, pěna) - dle skutečnosti	ks	1,00000	3 497,00	3 497,00
6	721-K-CN-přípl	Příplatek pro kanalizaci, (potrubí, tvarovky) - dle skutečnosti	kpl	1,00000	2 451,00	2 451,00
7	721-K-CN-přípl	Příplatek pro kanalizaci-doplňkové konstrukce, DMTZ-stávající, apod. (dle skutečnosti)	kpl	1,00000	2 451,00	2 451,00
8	721-K-CN-přípl	Příplatek na realizační práce - dle skutečnosti, (potrubí, tvarovky, propojení,...)	kpl	1,00000	2 045,00	2 045,00
9	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	1,00000	2 370,00	2 370,00
10	721171809R00	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	4,00000	139,00	556,00
11	721170966R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 140	kus	2,00000	1 064,00	2 128,00
12	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	1,00000	672,00	672,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				52 389,00
13	722172712R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, do DN 3/4", (DN-stavba-dle skutečnosti)	m	8,00000	270,00	2 160,00
14	722172714R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, do DN 5/4", (DN-stavba-dle skutečnosti)	m	12,00000	834,00	10 008,00
15	722131118R00	Potrubí ocel. vně pozink. do DN 2", (DN-stavba-dle skutečnosti)	m	4,00000	1 145,00	4 580,00
16	722180002CN1	Tepelná izolace potrubí Mirelon, potrubí do DN 3/4" [C]	m	8,00000	181,00	1 448,00
17	722180004CN1	Tepelná izolace potrubí Mirelon, potrubí do DN 5/4" [C]	m	12,00000	205,00	2 460,00
18	722180006CN1	Tepelná izolace potrubí Mirelon, potrubí do DN 2" [C]	m	4,00000	238,00	952,00
19	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	214,00000	17,00	3 638,00
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	214,00000	33,00	7 062,00
21	722-V-CN-přípl	Příplatek pro vodovod-doplňkové konstrukce, DMTZ-stávající, apod. (dle skutečnosti)	kpl	1,00000	2 451,00	2 451,00
22	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	1,00000	1 064,00	1 064,00
23	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	8,00000	91,00	728,00
24	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	1,00000	106,00	106,00
25	722220862R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 5/4	kus	1,00000	106,00	106,00
26	722172913R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 25 mm,vodovod	kus	4,00000	411,00	1 644,00
27	722172915R00	Propojení plastového potrubí polyf.D 40 mm,vodovod	kus	4,00000	434,00	1 736,00
28	722131936R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 50	kus	2,00000	2 047,00	4 094,00
29	722220864R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 2	kus	1,00000	106,00	106,00
30	722220991R00	Zpětná montáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	1,00000	91,00	91,00
31	722220993R00	Zpětná montáž armatur s dvěma závity G 5/4	kus	1,00000	106,00	106,00
32	722220995R00	Zpětná montáž armatur s dvěma závity G 2	kus	1,00000	106,00	106,00
33	722170804R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 63	m	12,00000	205,00	2 460,00
34	722130803R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 50	m	4,00000	139,00	556,00
35	722181812R00	Demontáž tepelné izolace	m	24,00000	139,00	3 336,00
36	722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	1,00000	1 391,00	1 391,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				13 795,00
37	767883212RU5	Objímka pro kanalizační potrubí do DN 100, vč. přísl. (DN-stavba-dle skutečnosti)	ks	8,00000	238,00	1 904,00
38	767883121RT9	Objímka pro vodovodní potrubí do DN 2", vč. přísl. (DN-stavba-dle skutečnosti)	ks	47,00000	253,00	11 891,00

Položkový rozpočet ÚT

Stavba :	Statické zajištění prostor PrF, Veverí 70, Brno, 2.PP, část 1 - chodby
Objekt :	730 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné				
1	713410831	Odstranění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými drátem tl do 50 mm	m	28,00	121,00	3 388,00
2	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	28,00	253,00	7 084,00
3	631-54604	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 48/50mm	m	28,00	804,00	22 512,00
4	vlastní cena	Tvarovky a ohyby izolace z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu	%	40,00	5 500,00	2 200,00
5	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 9 m	t	0,01	3 297,00	32,97
	Celkem za	713 Izolace tepelné				35 216,97
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
6	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	70,00	318,00	22 260,00
7	vlastní cena	Provizorní podepření potrubí	soubor	14,00	340,00	4 760,00
8	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,07	32 949,00	2 306,43
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				29 326,43
Díl:	783	Nátěry				
9	783624551	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	28,00	253,00	7 084,00
10	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,00	494,00	2 470,00
11	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,00	507,00	2 535,00
	Celkem za	783 Nátěry				12 089,00
	Celkem					76 632,40

ROZPOČET 1. ČÁST

No.	Popis položky	Počet	Mj	Jedn. cena	Celkem
	Chodba A – trasa pro kabely s funkční schopností				39 691,00 Kč
101	Kabel s funkční schopností (P15-*R hnědý, do 4x1,5) D+M	135	m	63,00 Kč	8 505,00 Kč
102	Svorkovací krabice pro kabely s funkční schopností	6	ks	928,00 Kč	5 568,00 Kč
103	Kabelový žlab 100/50 dodávka, doplnění závěsů, montáž, pro uložení kabelů s funkční schopností při požáru	45	m	419,00 Kč	18 855,00 Kč
104	Provizorní ochrana trasy kabelů proti důsledkům svařování	45	m	79,00 Kč	3 555,00 Kč
105	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
106	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	658,00 Kč	658,00 Kč
107	Demontáž reproduktoru	2	ks	159,00 Kč	318,00 Kč
108	Zpětná montáž reproduktoru	2	ks	238,00 Kč	476,00 Kč
	Chodba A – trasy EZS				5 238,00 Kč
109	Doplnění lišty L20	25	m	90,00 Kč	2 250,00 Kč
110	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	2	hod	439,00 Kč	878,00 Kč
111	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	1 316,00 Kč	1 316,00 Kč
112	Detektor EZS demontáž	2	ks	159,00 Kč	318,00 Kč
113	Detektor EZS zpětná montáž	2	ks	238,00 Kč	476,00 Kč
	Chodba B – optické trasy				33 915,00 Kč
114	Kabelový žlab 100/50 demontáž, vyvěšení optických trubek provizorní	50	m	132,00 Kč	6 600,00 Kč
115	Kabelový žlab 100/50 dodávka, doplnění závěsů, zpětná montáž, uložení optických chrániček do žlabu	50	m	419,00 Kč	20 950,00 Kč
116	Provizorní ochrana trubek proti důsledkům svařování	50	m	79,00 Kč	3 950,00 Kč
117	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
118	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	659,00 Kč	659,00 Kč
	Chodba B – trasa pro kabely s funkční schopností				42 344,00 Kč
119	Kabel s funkční schopností (P15-*R hnědý, do 4x1,5) D+M	150	m	63,00 Kč	9 450,00 Kč
120	Svorkovací krabice pro kabely s funkční schopností	6	ks	930,00 Kč	5 580,00 Kč
121	Kabelový žlab 100/50 dodávka, doplnění závěsů, montáž, pro uložení kabelů s funkční schopností při požáru	50	m	419,00 Kč	20 950,00 Kč
122	Provizorní ochrana trasy kabelů proti důsledkům svařování	50	m	79,00 Kč	3 950,00 Kč
123	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
124	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	658,00 Kč	658,00 Kč
	Chodba B – trasy SYKFY				81 264,00 Kč
125	Kabely na roštích - demontáž, vyvěšení	500	bm	19,00 Kč	9 500,00 Kč
126	Kabelový žlab 200/100 dodávka, doplnění závěsů, montáž, uložení SYKFY do žlabu	50	m	198,00 Kč	9 900,00 Kč
127	Provizorní ochrana kabelů proti důsledkům svařování	50	m	79,00 Kč	3 950,00 Kč
128	Odpojení SYKFY kabelu, zpětné zapojení, proměření	500	párů	111,00 Kč	55 500,00 Kč
129	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
130	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	658,00 Kč	658,00 Kč
	Chodba B – trasy LAN UTP				36 344,00 Kč
131	Kabely na roštích - demontáž, vyvěšení	750	bm	19,00 Kč	14 250,00 Kč
132	Kabelový žlab 50/50 dodávka, doplnění závěsů, montáž, uložení SYKFY do žlabu	50	m	342,00 Kč	17 100,00 Kč
133	Odpojení LAN segmentu, zpětné zapojení, proměření	15	ks	172,00 Kč	2 580,00 Kč
134	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
135	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	658,00 Kč	658,00 Kč
	Chodba C – optické trasy				40 214,00 Kč

136	Kabelový žlab 100/50 demontáž, vyvěšení optických trubek provizorní	60	m	132,00 Kč	7 920,00 Kč
137	Kabelový žlab 100/50 dodávka, doplnění závěsů, zpětná montáž, uložení optických chrániček do žlabu	60	m	419,00 Kč	25 140,00 Kč
138	Provizorní ochrana trubek proti důsledkům svařování	60	m	79,00 Kč	4 740,00 Kč
139	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
140	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	658,00 Kč	658,00 Kč
Chodba C – trasa pro kabely s funkční schopností					49 212,00 Kč
141	Kabel s funkční schopností (P15-*R hnědý, do 4x1,5) D+M	180	m	63,00 Kč	11 340,00 Kč
142	Svorkovací krabice pro kabely s funkční schopností	6	ks	930,00 Kč	5 580,00 Kč
143	Kabelový žlab 100/50 dodávka, doplnění závěsů, montáž, pro uložení kabelů s funkční schopností při požáru	60	m	419,00 Kč	25 140,00 Kč
144	Provizorní ochrana trasy kabelů proti důsledkům svařování	60	m	79,00 Kč	4 740,00 Kč
145	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	439,00 Kč	1 756,00 Kč
146	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	656,00 Kč	656,00 Kč
Chodba C – trasy SYKFY					108 809,00 Kč
147	Kabely na rošttech - demontáž, vyvěšení	600	bm	19,00 Kč	11 400,00 Kč
148	Kabelový žlab 200/100 dodávka, doplnění závěsů, montáž, uložení SYKFY do žlabu	60	m	571,00 Kč	34 260,00 Kč
149	Provizorní ochrana kabelů proti důsledkům svařování	60	m	79,00 Kč	4 740,00 Kč
150	Odpojení SYKFY kabelu, zpětné zapojení, proměření	500	párů	112,00 Kč	56 000,00 Kč
151	Odborná identifikace stávajících tras před demontáží	4	hod	438,00 Kč	1 752,00 Kč
152	Pomocný a spojovací materiál, doplnění kabeláže	1	kpl	657,00 Kč	657,00 Kč
Celkem					437 031,00 Kč

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Statické zajištění prostor PrF - Veveří 70, Brno; 2.PP, část 1 - chodby

Pol.č.		MJ	Množství	Cena / MJ v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
1	Zařízení staveniště	kpl	1	74 000,00	74 000,00
2	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	34 000,00	34 000,00
3	Díleňská dokumentace	kpl	1	57 000,00	57 000,00
Cena celkem VORN v Kč bez DPH					165 000,00