

# Smlouva o výpůjčce

**DOD20210647**

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany

---

### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora  
(dále jen „půjčitel“)

a

### Dopravní podnik Ostrava a. s.

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spisovou značkou B 1104

IČO: 619 74 757

DIČ: CZ61974757

zastoupena Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Martinem Chovancem, člen představenstva

(dále jen „vypůjčitel“)

## Obsah smlouvy

---

### čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

### čl. II.

#### Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 3195 pro katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:
  - parc. č. 3238/9 – ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 331 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 177132 v pořizovací hodnotě 119.351,98 Kč),
  - parc. č. 3238/10 – ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 387 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 177133 v pořizovací hodnotě 139.544,46 Kč),
  - parc. č. 3238/12 – ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 218 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 177135 v pořizovací hodnotě 78.606,44 Kč),
  - parc. č. 4124/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 15 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 127612 v pořizovací hodnotě 6.000,- Kč),
  - parc. č. 4126/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 392 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 110504 v pořizovací hodnotě 117.214,- Kč),
  - parc. č. 4126/3 – ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 208 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 110505 v pořizovací hodnotě 70.863,- Kč),
  - parc. č. 4171/1 – trvalý travní porost, o celkové výměře 1 527 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 186907 v pořizovací hodnotě 9.421,59 Kč),

- parc. č. 5609/1 – ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 216 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 82909 v pořizovací hodnotě 110.201,- Kč),
  - parc. č. 5609/2 – ostatní plocha, silnice, o celkové výměře 842 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 82910 v pořizovací hodnotě 498.400,- Kč),
  - parc. č. 5609/3 – ostatní plocha, silnice, o celkové výměře 4 042 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 82911 v pořizovací hodnotě 2.260.030,- Kč),
  - parc. č. 5984/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 3 414 m<sup>2</sup> (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 177158 v pořizovací hodnotě 1.016.211,24 Kč).
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelu části k dočasnému užívání pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:
- parc. č. 3238/9 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 3238/10 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 3238/12 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4124/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4126/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4126/3 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 4171/1 – trvalý travní porost, o výměře 25 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 5609/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 5609/2 – ostatní plocha, silnice, o výměře 10 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 5609/3 – ostatní plocha, silnice, o výměře 22 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 5984/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, výměře 32 m<sup>2</sup>,
- (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčitelu přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.
3. Účelem výpůjčky je vedení kabelové trasy VN z měřírny Dopravního podniku Ostrava a. s. do nabíjecí stanice pro autobusy v Terminálu Hranečnick v rámci stavby „Infrastruktura pro Elektromobilitu Hranečnick“.
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### **čl. III.**

#### **Doba výpůjčky**

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy a skončí dnem, který předchází dni právních účinků zápisu služebnosti inženýrské sítě – podzemního kabelového vedení VN v předmětu výpůjčky ve prospěch vypůjčitele, do veřejného seznamu, nejpozději však 30. 9. 2024.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
  - písemnou dohodou smluvních stran.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
  - a) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky;
  - b) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání třetí osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy;

- c) potřebuje-li předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

#### **čl. IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Půjčitel se zavazuje přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy nejméně 10 dní před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
5. Vypůjčitel je povinen přenechat půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.

#### **čl. V.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

**čl. VI.**  
**Doložka**

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  1. O záměru města vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada statutárního města Ostravy dne 9. 3. 2021 svým usnesením č. 06073/RM1822/92 bod 2).
  2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 12. 3. 2021 do 30. 3. 2021.
  3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada statutárního města Ostravy dne 13. 4. 2021 svým usnesením č. 06376/RM1822/97.

V Ostravě dne .....

.....  
za statutární město Ostrava  
Mgr. Radim Babinec  
náměstek primátora

V Ostravě dne .....

.....  
za Dopravní podnik Ostrava a. s.  
Ing. Daniel Morys, MBA  
předseda představenstva

.....  
za Dopravní podnik Ostrava a. s.  
Ing. Martin Chovanec  
člen představenstva