

Dodatek č. 9
k mandátní smlouvě, uzavřené dne 19.10.1994 za účelem zajištění činností, spojených se správou, provozem a údržbou nemovitostí

mezi

I. Smluvní strany

Město Slaný

zastoupené starostou města, panem RNDr. Ivo R u b í k e m

se sídlem : Velvarská ul. 136, Slaný

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu : [redacted]

IČO : 234877

DIČ : O31-OO234877

(dále jen mandant)

a

RDK servis s.r.o. se sídlem Slaný, Kynského 126

zastoupená jednatelem společnosti [redacted]

reg. v obchodním rejstříku pod č. Firm. 17333/94 a Rg C 28838/O1

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

IČO: 48949833

DIČ: O31-48949833

(dále jen mandatář)

II. Předmět dodatku

1). Předmětem tohoto dodatku mandátní smlouvy na zajištění činností spojených se správou, provozem a údržbou nemovitostí v majetku města Slaný, uzavřené dne 19.10.1994 je úprava ustanovení čl. IX. mandátní smlouvy (Cenová ujednání), aktualizace počtu spravovaných jednotek (uvedených v příloze č.1) k datu 1.1.2002 a v souladu s ustanovením čl. VI. odst.4 (Financování) provedení smluvního ujednání o zajištění úkonů nad rámec stanovených mandátní smlouvou.

2). Článek IX. Cenová ujednání zní:

Za prováděnou činnost v rozsahu smlouvy se stanoví odměna **ve výši 96,30,- Kč za jednu nájemní jednotku měsíčně (bez DPH)**. Odměna bude poskytována měsíčně pozadu, vždy do 5. dne v měsíci a to na základě vystavených zálohových faktur, čtvrtletně zúčtovaných ve faktuře, kde jsou aktuálně upřesňovány počty spravovaných nájemních jednotek. Výše odměny bude upravována aktuálně jednou ročně, podle oficiálně uznaného indexu růstu cen.

3). Příloha č.1. mandátní smlouvy se upravila v souladu s realizací privatizace domů a celkový počet jednotek v majetku města, spravovaných fi. RDK servis se mění k 1.1.2002 na **1631 jednotek**, viz. aktualizovaná příloha č.1, která se stává nedílnou součástí mandátní smlouvy.

4). Dle ustanovení čl. VI. odst.4 bude mandatář zajišťovat fotodokumentaci a archivaci akcí realizovaných v rámci schválených ročních plánů oprav a rekonstrukcí domovního a bytového fondu. Za zajištění těchto úkonů bude mandantem poskytnuta mandatáři na základě vystavené faktury odměna ve výši 0,1% z celkové ceny díla (bez DPH). Mandatář po ukončení akce poskytne mandantovi jedno vyhotovení výše uvedené dokumentace.

5). Ostatní smluvní ujednání zůstávají nezměněna.

6). Dodatek smlouvy je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami, jeho účinnost vzniká 1.1.2002.

Ve Slaném dne: **1.3.2002**

za mandanta ... [redacted]

za mandatáře [redacted]

Seznam domů v majetku Města Slaný

č.p.	ulice	počet bytů	nebyty
15	Vinařického	5	
34 - 35	Otruby	8	
58	Soukenická	3	2
85	Masnokrámská	3	3
99	E. Beneše	12	5
173	Na sadech	87	7
270 - 271	C. Boudy	46	
272	Vikova	24	
273	Vikova	24	
274	Vikova	24	
364 - 365	Okružní	24	
392	Ouvalova	26	
395	Okružní	15	
467	Vikova	24	1
471 - 473	Vikova	36	3
490-492	Bezručova	24	10
493-494	Bezručova	16	7
495 - 496	Bezručova	24	7
497 - 498	Bezručova	24	9
506 - 508	Na Dolíkách	36	5
509 - 511	Na Dolíkách	36	3
512 - 514	Na Dolíkách	36	3
515 - 517	Vikova	36	3
560	Wilsonova	7	1
604/1015	Brožovského	15	2
642	Pražská	5	
1329	Navrátilova	4	
1372	Stehlíkova	10	
1375	Navrátilova	16	
1376	Navrátilova	16	
1388	Rabasova	26	
1394-1396	Rabasova	18	
1397-1399	Rabasova	18	
1418-1419	J. Želivského	16	
1420-1421	J. Želivského	16	
1422-1423	J. Želivského	12	
1424-1425	Arbesova	12	
1426-1429	J. Roháče	24	
1430-1433	J. Poděbrad	24	
1434-1435	Máchova	14	1
1436-1438	Smetáčkova	18	
1439-1440	P. Hrubého	12	
1450-1452	Rabasova	18	
1453	Navrátilova	11	
1454-1457	Plynárenská	45	
1469-1471	Mírová	36	
1494	Nosačická	4	
1504	Stehlíkova	63	2
1539	Žižkova	40	1
1555-1557	Vítězná	38	
1573	Vítězná	28	1
1629	Arbesova	18	
1630	Tomanova	19	2
1631	Arbesova	18	
1632	Arbesova	25	
1633	Arbesova	25	

1651-1652	Lidická	21	
1653-1654	Lidická	21	
1661	Všehlušická	15	1
		1321	79

Počet krytů CO v majetku Města Slaný ve správě RDK servisu

č.p.	ulice	kryty CO	prodaných	zůstalo
1394-1396	Rabasova	1	0	1
1397-1399	Rabasova	1	0	1
1434-1435	Máchova	1	0	1
1439-1440	P. Hrubého	1	0	1
1434-1435	Máchova	1	0	1
1439-1440	P. Hrubého	1	0	1
		6	0	6

Počet bytů v majetku Města Slaný ve správě RDK servisu

31.12.2001

počet bytů z I. vlny privatizace	215
byty v majetku města	1321
nebytové prostory	89
kryty CO	6
celkem	1631

Seznam privatizovaných domů

č.p.	ulice	počet bytů	nebyty
358 - 9	Na Vavřinci	5	
360 - 1	Na Vavřinci	7	
370	Okružní	4	
371	Okružní	6	
499-500	Bezručova	13	7
810	Kreibichova	2	
811	Kreibichova	1	
812	Kreibichova	10	
813	Kreibichova	7	
814	Kreibichova	11	
815	Kreibichova	17	
834	Navrátilova	2	
835	Navrátilova	11	
836	Navrátilova	11	
837	Třebízského	9	
838	Třebízského	6	
870 - 1	Ouvalova	13	
914 - 5	Ouvalova	12	
1000	Navrátilova	5	
1332	Stehlíkova	3	
1380 - 1	Brožovského	1	
1386	Rabasova	4	
1404 - 5	Smetáčkova	1	
1406 - 7	Smetáčkova	2	
1441 - 2	Máchova	1	1
1458 - 60	Rabasova	1	
1461 - 2	Máchova	3	
1465 - 6	Mírová	3	
1472 - 3	Mírová	6	
1474 - 6	Mírová	2	
1477 - 8	Smetáčkova	1	
1533	Žižkova	6	
1568	Vítězná	2	1
1646	Lidická	9	1
1647	Gagarinova	4	
1648	Gagarinova	2	
1655 - 56	O. Jaroše	2	
1657 - 58	O. Jaroše	2	
1659 - 60	O. Jaroše	1	
1668	Všehlušická	2	
1670	Všehlušická	5	
		215	10