



Nájemní smlouva na Anenskou pouť v Náměšti nad Oslavou pro rok 2021 - 2023

kteřou ve smyslu ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“) uzavřeli:

1) Město Náměšť nad Oslavou

Masarykovo nám. 104
675 71 Náměšť nad Oslavou
zastoupené: Vladimírem Měrkou – starostou města
IČ: 00289965
DIČ: CZ00289965
bankovní spojení:
č. ú.:

(dále jako pronajímatel)

a

2) František Hubený

Polní 361/9
588 12 Dobronín
IČ: 15267911

(dále jako nájemce)

takto:

1. Město Náměšť nad Oslavou jako vlastník pozemku 743/1 - ostatní plocha o výměře 4.828 m² pronajímá touto smlouvou část tohoto pozemku cca. 3.500 m² za účelem **umístění a provozování pouťových atrakcí v roce 2021, 2022 a 2023.**
2. Termín převzetí prostoru pro umístění pouťových atrakcí je pondělí před konáním pouti a předání pronajatého prostoru po skončení pouti a následném úklidu je následující pondělí.

Termíny Anenské pouti budou upřesněny písemným sdělením pronajímatele v aktuálním roce, a to vždy nejpozději do 28. února příslušného roku. Anenská pouť je pořádána pravidelně kolem svátku sv. Anny (26. 7.). V roce 2021 se Anenská pouť v Náměšti nad Oslavou bude konat 24. - 25. 7. 2021.

Nájemce se zavazuje, že zajistí veškeré pouťové atrakce na Anenské pouti v Náměšti nad Oslavou, a to v rozsahu:

Minimálně: Autodrom, Extréme, Horská dráha, Ruské kolo, Létající labuť, Baster, Velký řetězový kolotoč, Vikingská loď, nebo obdobné atrakce.

Dětský koutek: kolotoč, dětský řetězový kolotoč, dětské houpačky, skákací prvky, případně obdobné atrakce po dohodě se zadavatelem.

3. Nájemce se zavazuje že, veškeré pouťové atrakce jsou v dobrém technickém stavu, mají řádné technické průkazy a splňují podmínky pro bezpečný provoz.

Dále se nájemce zavazuje, že všichni obsluhující mají proškolení na obsluhu a stavbu těchto zařízení.

4. Nájemce se zavazuje, že připojení k elektrické síti a vodovodnímu řádu provede s příslušnými správci včas a na svoje náklady.

5. **Nájemné za rok 2021 činí 76.000,- Kč,
za rok 2022 činí 81.000,- Kč,
za rok 2023 činí 90.000,- Kč.**

Celkem tedy nájemné činí 247.000,- Kč.

Nájemné za příslušný rok bude nájemcem formou kauce uhrazeno na účet Města Náměště nad Oslavou nejpozději do 15. 5. daného roku, a to na účet číslo var. symbol: 3108000198.

6. Pokud nebude nájemné v daném roce zapláceno včas, má právo pronajímatel od této smlouvy odstoupit.
7. Pokud nájemce není z vážných důvodů schopen zabezpečit pouťové atrakce sám, je povinen nájemce zajistit odpovídající náhradu tak, aby rozsah nabízených atrakcí byl zachován.

V případě, že by i přesto nájemce nebyl schopen v uvedeném termínu zajistit požadovaný rozsah pouťových atrakcí, složená kauce propadá ve prospěch pronajímatele.

8. Pronajímatel se zavazuje, že nebude do tohoto prostoru, vymezeného v článku 1 této smlouvy, zvat v rámci Anenské pouti žádné jiné pouťové atrakce stejného nebo podobného charakteru. Pronajatý výše uvedený prostor je na tuto akci dán k dispozici pouze nájemci a jiní zájemci, provozující pouťové atrakce, na něm mohou být umístěni pouze se souhlasem nájemce.
9. Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí její uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.
10. Pro případ, že nájemní smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nájemní smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
11. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
12. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv.

13. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
14. Uzavření této smlouvy za podmínek v ní uvedených schválila rada města Náměšť nad Oslavou č. 6/2021, jejíž zasedání se konalo dne 15.3.2021.

V Náměšti nad Oslavou dne :*30.4.2021*.....

Za pronajímatele:

Za nájemce:

~~Vladimír Měrka~~
starosta města

František Hubený